



ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ

ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯು ದಿನಾಂಕ: 08-03-2012 ರಂದು
ನಡೆಸಲಾದ ವಿಷಯಗಳ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳು

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಹಾಜರಿದ್ದ ಸಮಿತಿಯ ಪದಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಶ್ರೀಯುತರಾದ		ಕ್ರ. ಸಂ.	ಹಾಜರಿದ್ದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು
01	ಹೆಚ್.ಜಿ.ರಾಮಚಂದ್ರ	ಅಧ್ಯಕ್ಷರು	1	ಅಧಿಕ ಕೌನ್ಸಿಲ್ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು
02	ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಲಲಿತಾ	ಸದಸ್ಯರು	2	ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು, ರಸ್ತೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ.
03	ಮುನೀಂದ್ರ ಕುಮಾರ್.ಕೆ.ಎ.	ಸದಸ್ಯರು	3	ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, (ರಸ್ತೆ & ಮೂಲಭೂತ, ಬೃ.ನಿ.ಗಾ-ಪೂರ್ವ, ಕೇಂದ್ರ ಯೋಜನೆ-2, ಟಿ.ಇ.ಸಿ.)
04	ಎಮ್.ಗೋಪಿ	ಸದಸ್ಯರು		
05	ಹೆಚ್.ನಾರಾಯಣ	ಸದಸ್ಯರು		
06	ಸೀಮಾ ಖಾನಂ	ಸದಸ್ಯರು		
07	ಮುನಿಸಂಜೀವಯ್ಯ	ಸದಸ್ಯರು		
08	ಲೋಕೇಶ್	ಸದಸ್ಯರು		
09	ಎಂ.ಮುನಿಸ್ವಾಮಿ	ಸದಸ್ಯರು		
10	ಕೆ. ಶಿವಕುಮಾರ್	ಸದಸ್ಯರು		

(ಹಿಂದಿನ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳನ್ನು ಓದಿ ದಾಖಲಿಸಲಾಯಿತು)

01] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:183/2011-12

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರು ದಿನಾಂಕ:10-01-2012ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಒಳಪಡುವ ಸರ್ಜಾಪುರದ ಹತ್ತಿರವಿರುವ ಲೆವೆಲ್ ಕ್ರಾಸಿಂಗ್ ಸಂಖ್ಯೆ 131, ರೈಲ್ವೆ ಕಿ.ಮೀ. 192/600-700 ಬಳಿ ರಸ್ತೆ ಮೇಲು ಸೇತುವೆ ಕಾಮಗಾರಿಯು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿದೆ. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನೈರುತ್ಯ ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಹಣ ಹಂಚಿಕೆ ಆಧಾರದಲ್ಲಿ (Cost Sharing) ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಡಿ.ಪಿ.ಆರ್ ಗಳನ್ನು ಸಮಾಲೋಚಕರಾದ ಮೆ// ಮಾನಸ ಕನ್ಸಲ್ಟಿಂಗ್ ರವರು ತಯಾರಿಸಿ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದ ಜಿ.ಎ.ಡಿಯನ್ನು ನೈರುತ್ಯ ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆಗೆ ನೈರುತ್ಯ ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆಯ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ನಿರ್ಮಾಣ ಕೇಂದ್ರ) ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಹಾಗೂ ರೈಲ್ವೆ ನಿಯಮಾವಳಿಗನುಗುಣವಾಗಿ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ನೈರುತ್ಯ ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆಯ ಪಾಲಿಕೆಯ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಯೋಜನೆಯು ಕೆಳಕಂಡ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

1. 17.00 ಮೀ. ಅಗಲದ 4 ಪಥಗಳುಳ್ಳ ರಸ್ತೆಯ ಮೇಲು ಸೇತುವೆ. (ಆರ್.ಓ.ಬಿ.)
2. ಮೇಲು ಸೇತುವೆಯು 8 ಪಿಯರ್‌ಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ರೈಲ್ವೆ ಆಬ್ಲಿಗೇಟರಿ ಸ್ಟಾನ್-36.00 ಮೀ. ಸರ್ಜಾಪುರದ ಕಡೆಗೆ ಸ್ಟಾಂಡರ್ಡ್ ಸ್ಟಾನ್- 40.00 ಮೀ. ಗಳು ಹಾಗೂ ಬೆಂಗಳೂರು ಸಿಟಿ ಕಡೆಗೆ ಸ್ಟಾಂಡರ್ಡ್ ಸ್ಟಾನ್ 80.00 ಮೀ. ಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.
3. 2.24 ಮೀ ಎತ್ತರದ composite girder ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು

4. ಮೇಲು ಸೇತುವೆಯು ಇಳಿಜಾರು 1:20 ಅನುಪಾತದಲ್ಲಿ ಇದ್ದು, ಸರ್ಜಾಪುರದ ಕಡೆಯ ಅಪ್ರೋಚ್ ರಸ್ತೆಯು 116.00 ಮೀ. ಗಳು ಹಾಗೂ ಅಗರ ಗೇಟ್ ಕಡೆಯ ಅಪ್ರೋಚ್ ರಸ್ತೆಯು 87.64 ಮೀ. ಇರುತ್ತದೆ.
5. ಪಾದಾಚಾರಿಗಳು ರೈಲ್ವೆ ಹಳಿಯನ್ನು ದಾಟಲು ಮೇಲು ಸೇತುವೆಯ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿ ಅನುಕೂಲವಾಗುವಂತೆ ನಿಯಮಿತ ಎತ್ತರದ ಪಾದಾಚಾರಿ ಸುರಂಗ ಮಾರ್ಗ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಲಾಗಿದೆ.
6. ರಸ್ತೆಯ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆಯ ಎರಡೂ ಬದಿ 5.50 ಮೀ. ಅಗಲದ ಸರ್ವಿಸ್ ರಸ್ತೆಯ ನಿರ್ಮಾಣ. ಈ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳಿಸಲು ಸುಮಾರು 1511.3 ಚ.ಮೀ. (16259.17 ಚದರ ಅಡಿ) ಗಳಷ್ಟು ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ನೈರುತ್ಯ ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆಯ ಅನುಮೋದಿತ ಜಿ.ಎ.ಡಿ. ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ರೈಲ್ವೆ ನಿಯಮಾವಳಿಗನುಸಾರವಾಗಿ ರೂ. 17,77,34,581.00 ಗಳಿಗೆ ತಯಾರಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯು ಮೇಲು ಸೇತುವೆಯ ನಿರ್ಮಾಣ, ಅಪ್ರೋಚ್ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣ, ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳ ಸ್ಥಳಾಂತರ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ.

1. ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ತಗಲುವ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ. 1777.35 ಲಕ್ಷಗಳು
2. ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ನೈರುತ್ಯ ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆಗೆ ಭರಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ ರೂ. 11,87.21 ಲಕ್ಷಗಳು
3. ನೈರುತ್ಯ ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆಯವರು ತಮ್ಮ ಹಂಚಿಕೆ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಭರಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ ರೂ. 590.14 ಲಕ್ಷಗಳು.

ನೈರುತ್ಯ ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆಯವರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಅಂದಾಜುಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದಾಗ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳ ಸ್ಥಳಾಂತರಕ್ಕೆ ಅಂದಾಜುಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತವು ಕಡಿಮೆಯಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ರೂ. 100.00 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ರೂ. 326.00 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಅಪ್ರೋಚ್ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಬೇಕಾದ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಅನುದಾನವನ್ನು ಸೇರಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ 2009-10 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ರೂ. 500 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುಧಾನ, 2010-11 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ರೂ. 98.86 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನ ಹಾಗೂ 2011-12 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ರೂ. 98.86 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಮುಂದುವರೆದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ 750.00 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಮೀಸಲಿಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಫೋರ್ವ್ವಾರ್ಡ್ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ರೂ. 2220.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ತಯಾರಿಸಿದ್ದು ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತದ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ.

ಭಾಗ-1	ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುವ ಬಾಕ್ಸ್ ಮತ್ತು ಅಪ್ರೋಚ್ ರಸ್ತೆ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ	ರೂ. 17,77,34,581.00
ಭಾಗ-2	ಅಪ್ರೋಚ್ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡೆಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಬೇಕಾಗುವ ಭೂ ಪರಿಹಾರದ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ	ರೂ. 3,26,00,000.00
	ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳ ಸ್ಥಳಾಂತರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅನುದಾನ	ರೂ. 1,00,00,000.00
	ವಿದ್ಯುದೀಕರಣ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ	ರೂ. 12,00,000.00
	ಇತರೆ (lump sum)	ರೂ. 4,65,419.00
	ಒಟ್ಟು	ರೂ. 22,20,00,000.00

ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಅಂಶಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿದೆ.

1. ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ. 22,20,00,000.00 ಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ.
2. ಪಾಲಿಕೆ ವತಿಯಿಂದ ಭಾಗ-1 ರಲ್ಲಿ 11,87,21,079.00 ಗಳನ್ನು ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆಗೆ ಠೇವಣಿ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಆದೇಶ ಹಾಗೂ ಪಾಲಿಕೆ ವತಿಯಿಂದ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ಭಾಗ-2 ರಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ ರೂ.4,42,65,419.00ಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ.
3. ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ.
4. ಘನ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ನಿರೀಕ್ಷಿಸಿ ಅಂದಾಜುಪಟ್ಟಿಗೆ ಮೇಲುರುಜು ಮಾಡಿ ನೈರುತ್ತಯ ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆಯವರು ಟೆಂಡರ್ ಅಹ್ವಾನ ಮಾಡಲು ಕೋರಿ ಅನುಮೋದನೆ.
5. ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆಗೆ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪ್ರಗತಿಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಆಗಾಗ್ಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಅನುಮೋದನೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕ: 10-01-2012ರ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

“ ಮುಂದೂಡಿದೆ ”

02] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:185/2011-12

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರು ದಿನಾಂಕ:23-01-2012ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 169ರ ಕಿತ್ತೂರು ರಾಣಿ ಚೆನ್ನಮ್ಮ ಆಟದ ಮೈದಾನದಲ್ಲಿ ಸಿಂಥೆಟಿಕ್ ಅಥ್ಲೆಟಿಕ್ ಟ್ರ್ಯಾಕ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡುವ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ರೂ. 200.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ 2010-11ನೇ ಸಾಲಿನ ದರ ಪಟ್ಟಿಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ತಯಾರಿಸಿ ಅಗತ್ಯ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು, ಕಾಮಗಾರಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 169-12-00001ರಂತೆ ಈಗಾಗಲೇ ಕಾಮಗಾರಿ ಸಂಕೇತ ಲಭ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಸಾಸ/257/2010-11 ದಿನಾಂಕ: 23-03-2011ರಂತೆ ಗೋಷ್ವಾರ್ 3ರಲ್ಲಿನ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 30ರಲ್ಲಿ ವಾರ್ಡ್ 169 ಕಿತ್ತೂರು ರಾಣಿ ಚೆನ್ನಮ್ಮ ಆಟದ ಮೈದಾನದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ರೂ. 200.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅನುದಾನಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ದಿನಾಂಕ: 23-01-2012ರ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

“ ಮುಂದೂಡಿದೆ ”

03] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:193/2011-12

ಆಯುಕ್ತರವರು ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಶೇಷಾದ್ರಿ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿರುವ ಹಳೇ ಕೇಂದ್ರ ಕಾರಾಗೃಹವನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಿ ಹೊಸ ವಿನ್ಯಾಸದೊಂದಿಗೆ ಉದ್ಘಾಟನಾ ನಿರ್ಮಿಸಿದ್ದು, ಅದಕ್ಕೆ “ ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯ ಉದ್ಘಾಟನಾ ” ವೆಂದು ನಾಮಕರಣ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ವಾಯುವಿಹಾರ ಮತ್ತು ಕಣ್ಣಿನಗಳಿಗೆ ಆನಂದದ ವಾತಾವರಣ ಉಂಟಾಗುವಂತೆ ಮರುಸೃಷ್ಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಬೆಳೆಯುತ್ತಿರುವ ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ 198 ವಾರ್ಡ್‌ಗಳಲ್ಲಿ 2011ರ ಜನಗಣತಿ ಪ್ರಕಾರ ಜನಸಂಖ್ಯೆ 95,88,910 ಲಕ್ಷಗಳು ಜನಸಂಖ್ಯೆ ಹೆಚ್ಚಳದ ಜೊತೆ ಜೊತೆಯಲ್ಲಿ ಅಧಿಕ ಕಟ್ಟಡಗಳು ನಿರ್ಮಾಣವಾಗುತ್ತಿದ್ದು ವಾಹನ ದಟ್ಟಣೆಯೂ ಸಹ ಅತಿಯಾಗಿ ಬೆಳೆಯುತ್ತಿದೆ. ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯ

ಉದ್ಯಾನವನದ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲ ಪ್ರದೇಶಗಳಾದ ಬಳೆಪೇಟೆ, ಚಿಕ್ಕಪೇಟೆ ಮತ್ತು ಗಾಂಧಿನಗರಗಳಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆಗೆ ಸೂಕ್ತ ನಿಲ್ದಾಣವಿಲ್ಲದೆ ಅಡ್ಡದಿಡ್ಡಿಯಾಗಿ ವಾಹನ ನಿಲ್ಲಿಸುತ್ತಿದ್ದು ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಸಂಚರಿಸಲು ಪರದಾಡುವಂತಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ನಗರದ ಕೇಂದ್ರ ಪ್ರದೇಶವಾದ ಗಾಂಧಿನಗರದಲ್ಲಿ, ಕೇಂದ್ರ ಕಾರಾಗೃಹದ 20 ಎಕರೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ 15 ಎಕರೆಗಳ ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯ ಉದ್ಯಾನವನವಿದ್ದು, ಉಳಿದಿರುವ 5 ಎಕರೆ ಪ್ರದೇಶದ ಆವರಣದಲ್ಲಿ ಸಮಾಲೋಚಕರ ವಿನ್ಯಾಸದಂತೆ ಕಾಳಿದಾಸ ರಸ್ತೆಯ ಬದಿಯಲ್ಲಿ 60ಮೀ ಅಗಲ ಮತ್ತು 360ಮೀಟರ್ ಉದ್ದದ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಅನುಕೂಲಕ್ಕಾಗಿ ಒಂದನೆ ಹಾಗೂ ಎರಡನೆಯೇ ತಳ ಅಂತಸ್ತಿನ ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ರೂಪುರೇಷೆಗಳನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

13ನೇ ಹಣಕಾಸು ಯೋಜನೆ ಅಡಿ ಗಾಂಧಿನಗರ ಕಾಳಿದಾಸ ರಸ್ತೆ ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯ ಉದ್ಯಾನವನದ ಬದಿಯ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ಬಹುಮಹಡಿ ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣ ಸಂಕೀರ್ಣ ನಿರ್ಮಿಸಲು 2110-11ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ 40 ಕೋಟಿ ರೂಪಾಯಿಗಳ ಅನುದಾನ ಲಭ್ಯವಿರುತ್ತದೆ. ಮೂಲ ಯೋಜನೆ ಅಂದರೆ ಮಾರ್ಚ್ 2004ರಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಂಡ ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯ ಉದ್ಯಾನವನದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ರಾಷ್ಟ್ರ ಮಟ್ಟ ವಿನ್ಯಾಸ ಸ್ಪರ್ಧೆಯಲ್ಲಿ ಆಯ್ಕೆಗೊಂಡ M/s. Methew and Ghosh ರವರನ್ನು ಸಮಾಲೋಚಕರನ್ನಾಗಿ ನಿಯೋಜಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯಲ್ಲಿ Construction of Multi Level Car Parking @ Freedom Park ಕಾಮಗಾರಿಯೂ ಸಹ ಸೇರಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸಮಾಲೋಚಕರ ಸೇವೆಯನ್ನು ಈಗ ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ Multi Level Car Parking ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಮುಂದುವರೆಸಲು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 27-04-2011ರಂದು ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ.

ಗಾಂಧಿನಗರ ಕಾಳಿದಾಸ ರಸ್ತೆಯ ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯ ಉದ್ಯಾನವನದ ಬದಿಯ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ಬಹುಮಹಡಿ ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣ ಸಂಕೀರ್ಣ ನಿರ್ಮಿಸುವ ಸಂಬಂಧ M/s. Methew and Ghosh ರವರನ್ನು ಸಮಾಲೋಚಕರು ದಿನಾಂಕ: 24-08-2011ರಂದು Power Point presentation ಅನ್ನು ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು(ಯೋಜನೆ) ಪ್ರಧಾನ ಅಭಿಯಂತರರು, ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಲಹೆಗಾರರು, ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.) ಹಾಗೂ ಪಾಲಿಕೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಮ್ಮುಖದಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ 4 ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತ ಪಡಿಸಲಾಯಿತು. ಅವುಗಳ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ. ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ: 60X270 ಮೀ= 16,200 ಕಿ.ಮೀ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ವಿವರಗಳು	ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ IA Without Automated arrangements & As per rock Strata revealed	ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ IB Automated Car Parking(with provision only)	ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ 2 Hard Rock Strata drilling	ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ 3 Area below Ramachandra Road	ಷರ
1)	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ	ರೂ. 56 ಕೋಟಿ	ರೂ.65.00 ಕೋಟಿ	ರೂ.79ಕೋಟಿ	ರೂ.85 ಕೋಟಿ	
2)	Total Built up area					
	a) Basement I	17,145 sqm	17,145 sqm	16,936 sqm	16,936 sqm	
	b) Basement II	10,056 sqm	10,056 sqm	16,936 sqm	18,122 sqm	
	Surface Area	6,601 sqm	6,601 sqm	6,850 sqm	6,850 sqm	

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು
ಬೃ. ಸಾ. ಕಾ. ಸ್ವಾ.

3)	ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆ					
	a) ಕಾರುಗಳು	429	720	575	590	ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ IB ನಲ್ಲಿ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳ ಆರ್ಥಿಕ ನಮತೋಲನ ವಿದ್ದು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳ ಬಹುದಾಗಿರುತ್ತ ದೆ.
	b) ದ್ವಿಚಕ್ರ ವಾಹನಗಳು	482	482	482	482	
	c) ಬಸ್ಸುಗಳು	20	20	20	20	
4)	ಉಪಯುಕ್ತತೆ	ಕಡಿಮೆ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಬಹುದಾದಿ ದ್ದು ವೆಚ್ಚವು ಸಹ ಕಡಿಮೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.	ಈ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಕಾರುಗಳ ನಿಲುಗಡೆಗೆ ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ	ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಕಾರುಗಳ ನಿಲ್ಲಾಣ (136)	ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಕಾರುಗಳ ನಿಲ್ಲಾಣ (161)	
5)	ಅನುಪಯುಕ್ತತೆ	ಆಳದಲ್ಲ ಕಲ್ಲುಬಂಡೆಯಿಂದ ಹೆಚ್ಚು ವಾಹನಗಳ ನಿಲುಗಡೆ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.	ಸ್ವಯಂ ಚಾಲಿತ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯಿಂದ ಹೆಚ್ಚು ಖರ್ಚು	ಆಳದಲ್ಲಿನ ಕಲ್ಲು ಬಂಡೆ ಕೊರೆಯಲು ಹೆಚ್ಚು ಅವಧಿ ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚು ಖರ್ಚು (25 ಕೋಟಿ)	ರಾಮಚಂದ್ರ ರಸ್ತೆ ಕೆಳಭಾಗದಲ್ಲಿನ ಕೆಲಸದಿಂದಾಗಿ ಆ ರಸ್ತೆ ಎರಡು ವರ್ಷ ಅನುಪಯುಕ್ತ ವಾಗಿರುತ್ತದೆ.	

Power point presentation (PPP) ಮೂಲಕ ಪ್ರಸ್ತುತಪಡಿಸಿದಾಗ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳಾದ 1A, 1B, 2 ಮತ್ತು 3 ಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ 1B ಹೆಚ್ಚು ಸೂಕ್ತವಾಗಿದೆ ಎಂಬ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು(ಯೋಜನೆ) ರವರು, ಪ್ರಧಾನ ಅಭಿಯಂತರರು, ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಲಹೆಗಾರರು ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.) ಮತ್ತು ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಟಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸಿ.) ರವರು ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ M/s. Methew and Ghosh ರವರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ ರೂ. 80-12 ಕೋಟಿಗಳಿಗೆ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅಂದಾಜಿನಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಂಶಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತವೆ.

Sl.No	PARTICULARS	Cost in Rs.
1	CIVIL WORKS	572,200,000.00
2	ELECTRICAL, SECURITY FIRE ALARM WORKS	35,100,000.00
3	PUMBLING AND SANITARY WORKS	3,400,000.00
4	IRRIGATION WORKS	1,600,000.00
5	FIRE FIGHTING AND SPRINKLER SYSTEM	12,700,000.00
6	MECHANICAL VENTIKATION SYSTEM	25,000,000.00
	Total Cost Rs.	650,000,000.00
7	AUTOMATION SYSTEM FOR 720 CARS @ 210000/car	151,200,000.00
	TOTAL COST OF PROJECT WITH AUTOMATION OF CARS RS.	801,200,000.00

ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ automated car parking ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಳವಡಿಸಲು ಅನುವಾಗುವಂತೆ ನೆಲಮಹಡಿಯ ಕಟ್ಟಡದ ಎತ್ತರವನ್ನು ವಿನ್ಯಾಸಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಈ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ವೆಚ್ಚ ರೂ. 65.00 ಕೋಟಿಗಳಾಗುತ್ತದೆ. automated car parking ಯಂತ್ರೋಪಕರಣಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡಲ್ಲಿ ತಗಲುವ ವೆಚ್ಚ ರೂ. 80.12 ಕೋಟಿಗಳಾಗುತ್ತದೆ. ಈ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ತಗಲುವ ವೆಚ್ಚವನ್ನು 13ನೇ ಹಣಕಾಸು ಆಯೋಗದ ಅನುದಾನದಡಿಯಲ್ಲಿ ಭರಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ. 13ನೇ ಹಣಕಾಸು ಆಯೋಗಕ್ಕೆ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯ ಟಿ.ಪಿ.ಆರ್.ಅನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ವರ್ಷದ ಅನುದಾನ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲು ಕೋರಲಾಗಿದೆ.



ಅಧ್ಯಕ್ಷರು

1) 13ನೇ ಹಣಕಾಸು ಆಯೋಗದ ಅನುದಾನದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಗಾಂಧಿನಗರ ಕಾಳಿದಾಸ ರಸ್ತೆ ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯ ಉದ್ಘಾಟನದ ಬದಿಯ (ಹಳೆಯ ಕೇಂದ್ರ ಕಾರಾಗೃಹದ ಆವರಣದಲ್ಲಿ) ಒಂದು ಹಾಗೂ ಎರಡನೇ ತಳ ಅಂತಸ್ತಿನ ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಸಮಲೋಚಕರಾದ M/s. Methew and Ghosh ರವರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ. 80.12 ಕೋಟಿಗಳ D.P.Rಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ.

2) ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಘನ ಸರ್ಕಾರದ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ.

3) ಘನ ಸರ್ಕಾರದ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ನಿರೀಕ್ಷಿಸಿ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲು ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ಆಯುಕ್ತರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ತೀರ್ಮಾನ: ತಾ: 07-02-2012ರ ಆಯುಕ್ತರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಒಪ್ಪಲಾಯಿತು ಹಾಗೂ ವಿಷಯವನ್ನು ಕೌನ್ಸಿಲ್ ಸಭೆ ಮುಂದೆ ತಂದು ನಿರ್ಣಯ ಪಡೆಯಲು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

04] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:194/2011-12

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರು ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, Development of modern footpath, 1st main road (Manjunathanagara right side) from west of chord roads to Thimmaiah road in ward No:99 ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ರೂ. 50.00ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ 2010-11ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದ ಪಿ-ಕೋಡ್ 2193ರಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿರುವ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಭರಿಸಿ ಜಾಬ್ ಕೋಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 099-11-000057 ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಮಳೆಗಾಲಕ್ಕೆ ಮುನ್ನ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಬೇಕೆಂದು ಮತ್ತು ತುರ್ತಾಗಿ ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಿರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಕೆ.ಆರ್.ಐ.ಡಿ.ಎಲ್. ವತಿಯಿಂದ ಕೂಡಲೇ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸದಸ್ಯರು ತಮ್ಮ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಕೋರಿದ್ದು ಈ ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ತೀರ್ಮಾನ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಒಪ್ಪಲಾಯಿತು.

05] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:195/2011-12

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರು ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ದಿನಾಂಕ: 08-12-2010ರಂದು ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯು ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಪಾದರಾಯನಪುರ-ಹೊಸಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ ಅಗಲೀಕರಣದ ಸಂಬಂಧ ಅಗತ್ಯ ಭೂಸ್ವಾಧೀನದ ಬಗ್ಗೆ ಸ್ಥಳ ತಪಾಸಣೆ ನಡೆಸುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿರುವ ಮುಸ್ಲಿಂ ಸ್ಮಶಾನದ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ ಅಗಲೀಕರಣಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಸ್ಮಶಾನದ ಜಾಗವನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಹಾಗೆ ಕೆಡವಲಾಗುವ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಗೋಡೆ ಮತ್ತು ಈಗಾಗಲೇ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ನೀರಿನ ಟ್ಯಾಂಕ್‌ಅನ್ನು ಪಾಲಿಕೆವತಿಯಿಂದ ನಿರ್ಮಿಸಿಕೊಡುವ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ತ್ವರಿತವಾಗಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸುವಂತೆ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸೂಚಿಸಿದ್ದ ಮೇರೆಗೆ Dismantling of existing compound wall and construction of new size stone masonry compound wall and construction of over head tank with water supply facility in the premises of Muslim Burial ground in Mysore road ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು 2010-11ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಗಳನ್ನಾಧರಿಸಿ ತಯಾರಿಸಿದ ರೂ. 34.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ತುರ್ತಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಕೆ.ಆರ್.ಐ.ಡಿ.ಎಲ್ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ವಹಿಸಲು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ದಿನಾಂಕ:10-01-2011ರಂದು ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ರೂ. 34.00ಲಕ್ಷಗಳ

ಅ.ದ.ಕೆ.ಸಿ.

ಕಾಮಗಾರಿಗೆ P-0541 ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಜಾಬ್ ನಂಬರ್ 136-11-000019ರಂತೆ ನೀಡಿದ್ದು, ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಮತ್ತು ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಪಡೆದು ಕೆ.ಆರ್.ಐ.ಡಿ.ಎಲ್ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಕಾರ್ಯಾದೇಶವನ್ನು ನೀಡಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯು ತುರ್ತಾದ್ದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರ ಆದೇಶದಂತೆ ಕೆ.ಆರ್.ಐ.ಡಿ.ಎಲ್. ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ವಹಿಸಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ಕೆ.ಆರ್.ಐ.ಡಿ.ಎಲ್. ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ವಹಿಸಿ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಸ್ಥಿರೀಕರಣಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

” ಮುಂದೂಡಿದೆ ”

06] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:196/2011-12

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರು ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆಯ ಸಿಸಿಫ ವೃತ್ತದಿಂದ ಹೊರವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಯವರೆಗೆ (ಸರಪಳಿ 0.00 ಕಿ.ಮೀ.ಯಿಂದ 3.70 ಕಿ.ಮೀ ವರೆಗೆ) ರಸ್ತೆ ಅಗಲೀಕರಣ ಹಾಗೂ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಟೆಂಡರ್ ಕಾಮಗಾರಿಯಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆಯ ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸದ ಕಾರಣ ಮಳೆಯಿಂದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಾಹನ ದಟ್ಟಣೆಯಿಂದ ಹಾಲಿ ಇರುವ ಡಾಂಬರು ರಸ್ತೆಯ ಮೇಲ್ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಉಂಟಾಗಿರುವ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ಮುಚ್ಚುವುದು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಅತ್ಯವಶ್ಯಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲಿನ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆಯ ಸರಪಳಿ 0.00 ಕಿ.ಮೀ ಯಿಂದ 3.70 ಕಿ.ಮೀ. ವರೆಗೆ ರಸ್ತೆಯ ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ Pot hole filling ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಅಧೀಕ್ಷಕ ಅಭಿಯಂತರರ ಸೂಚನೆ ಮೇರೆಗೆ 2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಗಳನ್ವಯ ರೂ. 15.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಅಂದಾಜುಪಟ್ಟಿ ತಯಾರಿಸಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ತುರ್ತಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಕೆ.ಆರ್.ಐ.ಡಿ.ಎಲ್ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ವಹಿಸಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ದಿನಾಂಕ: 28-05-2011ರಂದು ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಜಾಬ್ ಕೋಡ್ ಹಾಗೂ ಸರ್ಟಿಫಿಕೇಟ್ ಅನ್ನು ಜಾಬ್ ನಂಬರ್ 309-12-000005 ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ದಿನಾಂಕ: 06-06-2011ರಂದು ಸಂಜೆ ಸನ್ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಯವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಿಂದ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ರಸ್ತೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ, ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ. ರವರಿಗೆ ಬಂದ ದೂರವಾಣಿ ಕರೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಇತ್ತೀಚಿನ ಮಳೆಯಿಂದಾಗಿ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಬಿದ್ದಿರುವ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ಎರಡು ದಿನಗಳೊಳಗೆ ಮುಚ್ಚಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಹಾಗೂ ವಾಹನಗಳ ಸುಗಮ ಸಂಚಾರಕ್ಕೆ ಅನುವುಮಾಡಿಕೊಡಲು ಸೂಚಿಸಿರುವ ಮೇರೆಗೆ ಕೂಡಲೇ ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆಯ ಸಿಸಿಫ ವೃತ್ತದಿಂದ ವೆಸ್ಟ್ ಆಫ್ ಕಾಡ್ ರಸ್ತೆಯವರೆಗೆ Pot hole filling ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ರಸ್ತೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ) ರವರು ಆದೇಶಿಸಿರುವ ಮೇರೆಗೆ Pot hole filling ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆಯ ಸರಪಳಿ 0.00 ಕಿ.ಮೀ. ಯಿಂದ 3.70 ಕಿ.ಮೀ. ವರೆಗೆ ರಸ್ತೆಯ Pot hole filling ಕಾಮಗಾರಿಯು ತುರ್ತಾದ್ದರಿಂದ ಈಗಾಗಲೇ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ಆದೇಶದಂತೆ ಕೆ.ಆರ್.ಐ.ಡಿ.ಎಲ್. ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ವಹಿಸಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗಿರುವುದನ್ನು ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ಕೆ.ಆರ್.ಐ.ಡಿ.ಎಲ್. ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ವಹಿಸಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಸ್ಥಿರೀಕರಣದ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ತೀರ್ಮಾನ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿ, ಈಗಾಗಲೇ ಕಾಮಗಾರಿ ನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದನ್ನು ಸ್ಥಿರೀಕರಿಸಲು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು

07] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:197/2011-12

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರು ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ದಿನಾಂಕ: 08-12-2010ರಂದು ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯು ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಪಾದರಾಯನಪುರ-ಹೊಸಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ ಅಗಲೀಕರಣದ ಸಂಬಂಧ ಅಗತ್ಯ ಭೂಸ್ವಾಧೀನದ ಬಗ್ಗೆ ಸ್ಥಳ ತಪಾಸಣೆ ನಡೆಸುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿರುವ ಕ್ರಿಶ್ಚಿಯನ್ ಸ್ಮಶಾನದ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ ಅಗಲೀಕರಣದ ಸಲುವಾಗಿ ಸುಮಾರು 6000 ಚದರಡಿಗಳ ಜಾಗದ ಅಗತ್ಯವಿದ್ದು ಇದರಿಂದಾಗಿ ಭಾದಿತಗೊಳ್ಳುವ ಸಮಾಧಿಗಳನ್ನು ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸಲು ಪರ್ಯಾಯ ಜಾಗವನ್ನು ಕೋರಿದ್ದ ಮೇರೆಗೆ ಗೋರಿಪಾಳ್ಯದ ವಿದ್ಯುತ್ ಚಿತಾಗಾರದ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿರುವ ಸುಮಾರು 4,500 ಚರಡಿಗಳ ಜಾಗವನ್ನು ನೀಡಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿ ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ ಅಗಲೀಕರಣಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಿದ್ದ ಜಾಗ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಹಾಗೆ ಕೆಡವಲಾಗುವ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಗೋಡೆಯನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ನಿರ್ಮಿಸಿಕೊಡುವ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿ ತ್ವರಿತವಾಗಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸುವಂತೆ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸೂಚಿಸಿದ ಮೇರೆಗೆ Dismantling of existing compound wall and construction of new size stone masonry compound wall to the premises of Christan Cemetry in Mysore road ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು 2010-11ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಗಳನ್ನಾಧರಿಸಿ ತಯಾರಿಸಿದ ರೂ. 20.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ತುರ್ತಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಕೆ.ಆರ್.ಐ.ಡಿ.ಎಲ್ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ವಹಿಸಲು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ದಿನಾಂಕ:10-01-2011ರಂದು ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ರೂ. 20.00ಲಕ್ಷಗಳ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ P-0541 ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಜಾಬ್ ನಂಬರ್ 141-11-000018ರಂತೆ ನೀಡಿದ್ದು, ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಮತ್ತು ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಪಡೆದು ಕೆ.ಆರ್.ಐ.ಡಿ.ಎಲ್ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಕಾರ್ಯಾದೇಶವನ್ನು ನೀಡಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯು ತುರ್ತಾದ್ದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರ ಆದೇಶದಂತೆ ಕೆ.ಆರ್.ಐ.ಡಿ.ಎಲ್. ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ವಹಿಸಿ ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ಕೆ.ಆರ್.ಐ.ಡಿ.ಎಲ್. ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ವಹಿಸಿ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಸ್ಥಿರೀಕರಣಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

“ ಮುಂದೂಡಿದೆ “

08] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:198/2011-12

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರು ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಗೋವಿಂದರಾಜನಗರ) ವಿಭಾಗ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ :127 (ಮೂಡಲಪಾಳ್ಯ) ರಲ್ಲಿ ಬರುವ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಿಕೊಡುವಂತೆ ಮಾನ್ಯ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸದಸ್ಯರು ಹಾಗೂ ಮಾಜಿ ಉಪಮೇಯರ್ ಆದ ಶ್ರೀಮತಿ. ಶಾಂತಕುಮಾರಿಯವರು ತಮ್ಮ ವಾರ್ಡ್ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ತೀವ್ರತರವಾಗಿ ಹದಗೆಟ್ಟಿರುವ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಡಾಂಬರೀಕರಣ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಿದ್ದರ ಮೇರೆಗೆ Asphaltting to roads in Moodalapalya in ward -127 ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜುಮೊತ್ತ ರೂ. 224.00ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಕಾಮಗಾರಿ ಸಂಕೇತ ದೊರೆತಿದ್ದು ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ತುರ್ತಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ತೀರ್ಮಾನ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಂತೆ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲು ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿತು.



09] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:199/2011-12

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರು ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, C-100 ಭಲಘಟ್ಟ ಮುಖ್ಯ ಕಣಿವೆಗೆ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 114 ರಲ್ಲಿನ ಗೌತಮಪುರ ಫುಟ್‌ಬಾಲ್ ಸ್ಟೇಡಿಯಂ ಬಳಿ ಹರಿಯುತ್ತಿರುವ ಸೆಕೆಂಡರಿ ಕಣಿವೆಯಾದ 'N4' New drain ISRO Layout ಬಳಿ ಬಂದು ಸೇರುತ್ತದೆ. ಗೌತಮಪುರ ಫುಟ್‌ಬಾಲ್ ಸ್ಟೇಡಿಯಂ ಹಾಗೂ ದೀನಬಂಧು ನಗರ ಬಳಿ ಹರಿಯುತ್ತಿರುವ 'N4' ಚರಂಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಲ್ಲು ಕಟ್ಟಡದ ತಡೆಗೋಡೆ ಬಿದ್ದು ಹೋಗಿದ್ದು, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಓಡಾಟಕ್ಕೆ ಅಪಾಯಕಾರಿಯಾಗಿ ಪರಿಣಮಿಸಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ತುರ್ತಾಗಿ Construction of RCC box and 'U' shape drain to new drain 'N4' at Gowthampura near foot ball stadium, Bangalore in C.V.P-II ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿದೆ. ಫುಟ್‌ಬಾಲ್ ಸ್ಟೇಡಿಯಂ ಬಳಿ ಶಾಶ್ವತ ಸ್ಟೇಡಿಯಂ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬಾಕ್ಸ್ ಡ್ರೈನ್ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಹಾಗೂ ಕೆಳ ಭಾಗದಲ್ಲಿನ ದೀನಬಂಧು ನಗರದಲ್ಲಿ ಕಣಿವೆಯ ಅಗಲೀಕರಣ ಹಾಗೂ ಆಳ ಮಾಡಿ 'U' Shape ಡ್ರೈನ್ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ KPWD 2010-11ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ₹ 165.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಅಂದಾಜನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂಜ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ಕಾಮಗಾರಿ ಸಂಕೇತ ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ: 24-08-2011ರಂದು ಟೆಂಡರ್ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮೂಲಕ ಹೊರಡಿಸಲಾಯಿತು. ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕಡೆಯ ದಿನಾಂಕವಾಗಿದ್ದ 09-09-2011ರಂದು ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇಬ್ಬರು ಬಿದ್ದುದಾರರು ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

1. ಶ್ರೀ.ಎಸ್.ಕೆ.ಪಳನಿ, ಮೆ: ವೈಷ್ಣವಿ ಎಂಟರ್ ಪ್ರೈಸಸ್, ಬೆಂಗಳೂರು.
2. ಶ್ರೀ. ಟಂಟಂ ಪೆದ್ದಗುರುವ ರೆಡ್ಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರನ್ನು ಅರ್ಹರೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದ ನಂತರ ಇವರುಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 03-10-2011ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಒಟ್ಟಾರೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

1. ಶ್ರೀ.ಎಸ್.ಕೆ.ಪಳನಿ, ಮೆ: ವೈಷ್ಣವಿ ಎಂಟರ್ ಪ್ರೈಸಸ್, ಬೆಂಗಳೂರು.= ರೂ. 1,56,84,527.00
2. ಶ್ರೀ. ಟಂಟಂ ಪೆದ್ದಗುರುವ ರೆಡ್ಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು. = ರೂ. 1,68,75,348.00

ಕಡಿಮೆ ಬಿಡ್ಡುದಾರರಾಗಿರುವ ಶ್ರೀ. ಎಸ್.ಕೆ.ಪಳನಿ, ಮೆ: ವೈಷ್ಣವಿ ಎಂಟರ್‌ಪ್ರೈಸಸ್‌ರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತವು ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 2.56 ರಷ್ಟು ಸ್ಪರ್ಧಾತ್ಮಕವಾಗಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲಿನ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿ ಕಡಿಮೆ ಬಿಡ್ಡುದಾರರಾಗಿರುವ ಶ್ರೀ. ಎಸ್.ಕೆ.ಪಳನಿ, ಮೆ: ವೈಷ್ಣವಿ ಎಂಟರ್‌ಪ್ರೈಸಸ್‌ರವರ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. ₹ 1,56,84,527-00 (ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 2.56 ರಷ್ಟು ಕಡಿಮೆ) ಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ತೀರ್ಮಾನ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಂತೆ ಟೆಂಡರ್ ದರಗಳನ್ನು ಒಪ್ಪಲು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.


ಅಧ್ಯಕ್ಷರು

ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ
ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ.

10] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:200/2011-12

ಆಯುಕ್ತರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯನ್ನು ಒಟ್ಟು 8 ವಲಯಗಳನ್ನಾಗಿ ವಿಂಗಡಿಸಿದ್ದು, ಇದರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯು ಈ ಹಿಂದೆ ಇದ್ದ ಸುಮಾರು 225 ಚ.ಕಿ.ಮೀ ನಿಂದ 800 ಚ.ಕಿ.ಮಿ. ನಷ್ಟು ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಲಾಗಿದೆ. ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಜನಸಂಖ್ಯೆಯು 2001 ರ ಜನಗಣತಿ ಪ್ರಕಾರ ಸುಮಾರು 60 ಲಕ್ಷದಷ್ಟಿದ್ದು, 2011ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ಒಂದು ಕೋಟಿ ಮೀರುವ ನಿರೀಕ್ಷೆ ಇದೆ. ಇತ್ತೀಚಿನ ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರವು ನಿರಂತರವಾಗಿ ಬೆಳೆಯುತ್ತಿದ್ದು, ನಗರದ ಹೊರವಲಯದಲ್ಲಿ ಅನೇಕ ಕೈಗಾರಿಕೆ, ವಾಣಿಜ್ಯ ಹಾಗೂ ಮಾಹಿತಿ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನದ ಕೇಂದ್ರಗಳನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದ ವಾಹನ ಸಂಖ್ಯೆಯು ಕೂಡ ಸತತವಾಗಿ ಹೆಚ್ಚುತ್ತಿದ್ದು, 1980ರಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 17 ಲಕ್ಷದಷ್ಟಿದ್ದ ಸಂಖ್ಯೆಯು, 2011ರಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 40.00 ಲಕ್ಷಕ್ಕೆ ಬೆಳೆದಿರುತ್ತದೆ. ಈ ವಾಹನಗಳ ಪೈಕಿ ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ದ್ವಿಚಕ್ರವಾಹನಗಳಾಗಿದ್ದು, ಇತ್ತೀಚೆಗೆ ಕಾರುಗಳ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ವಾಹನಗಳ ಸಂಖ್ಯೆಯು ಸಹ ಅತಿ ವೇಗವಾಗಿ ಬೆಳೆಯುತ್ತಿದೆ.

ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದಲ್ಲಿನ ಪ್ರಮುಖ ಕಾರಿಡಾರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 600ಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚು ಪ್ರಮುಖ ಜಂಕ್ಷನ್‌ಗಳಿದ್ದು, ಇವುಗಳಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 300ಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚು ಜಂಕ್ಷನ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಸಿಗ್ನಲ್‌ಗಳಿದ್ದು, ವಾಹನ ವೇಗದ ಮಿತಿ ಪ್ರತಿ ಗಂಟೆಗೆ ಸರಾಸರಿ 10.00ಕಿ.ಮೀ.ಗಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಾಗಿದೆ. ಇಂತಹ ಜಂಕ್ಷನ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಟ್ರಾಫಿಕ್ ಜಾಮ್ ಆಗುವುದನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಲು, ಸಿಗ್ನಲ್ ರಹಿತ ಗ್ರೇಡ್ ಸೆಪರೇಟರ್‌ಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿದರೆ ವಾಹನ ಸಂಚಾರದ ವೇಗ ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ಸುರಕ್ಷಿತ ಸಂಚಾರವನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸುವುದಲ್ಲದೇ ಸಂಚಾರ ದಟ್ಟಣೆಯನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಅಮೂಲ್ಯ ವೇಳೆಯ ಉಳಿತಾಯ ಅಲ್ಲದೆ ಇಂಧನ ಉಳಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಯುಮಾಲಿನ್ಯವನ್ನು ತಕ್ಕ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಕಡಿಮೆಗೊಳಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ.

2011-12 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯ ಅಂದಾಜಿನಲ್ಲಿ 7 ಕಾರಿಡಾರ್‌ಗಳನ್ನು ಸಿಗ್ನಲ್ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಲು ಪ್ರಮುಖ ಜಂಕ್ಷನ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಗ್ರೇಡ್ ಸೆಪರೇಟರ್‌ಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿದ್ದು, ಅವುಗಳಿಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ (ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ 180 ರಿಂದ 182 ರವರೆಗೆ). ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ 7 ಸಿಗ್ನಲ್ ಮುಕ್ತ ಕಾರಿಡಾರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಗ್ರೇಡ್ ಸೆಪರೇಟರ್ (ಮೇಲ್ಮೇತುವೆ ಮತ್ತು ಅಂಡರ್ ಪಾಸ್‌ಗಳನ್ನು) ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿ ಸಿಗ್ನಲ್ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಲು ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಕಾರಿಡಾರ್‌ನ ಹೆಸರು	ಜಂಕ್ಷನ್‌ಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಅಂದಾಜು ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಚ.ಮೀ.ಗಳಲ್ಲಿ)
1	ಡಾ ರಾಜ್‌ಕುಮಾರ್ ರಸ್ತೆ- ಸರ್ಕಾರಿ ಸೋಪ್ ಕಾರ್ಖಾನೆ ಜಂಕ್ಷನ್ ನಿಂದ ಮಾಗಡಿ ರಸ್ತೆ ಡೀವಿಯೇಶನ್ ಜಂಕ್ಷನ್‌ವರೆಗೆ		
	ವಿವೇಕಾನಂದ ಜಂಕ್ಷನ್	1	2275.00
	ಓಕಳಿಪುರಂ ಜಂಕ್ಷನ್	1	1332.00
	ಒಟ್ಟು	2	3607.00
2	ಮಾಗಡಿ ರಸ್ತೆ- ಕಾರ್ಡ್ ರಸ್ತೆಯಿಂದ ಹೊರವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ ಜಂಕ್ಷನ್‌ವರೆಗೆ		
	ಜೈಮುನಿರಾವ್ ವೃತ್ತ	1	2723.58

	ಬಸವೇಶ್ವರನಗರ ಜಂಕ್ಷನ್	1	560.15
	ನಿಗದಿತ 'ಯು' ತಿರುವು ಪಟ್ಟಾಲಮ್ಮ ದೇವಸ್ಥಾನದ ರಸ್ತೆ	1	1503.49
	ಪಟ್ಟಾಲಮ್ಮ ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಹೊರವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಯ ಜಂಕ್ಷನ್ ಹತ್ತಿರ 'ಯು' ತಿರುವು.	1	1595.37
	ಒಟ್ಟು	4	6382.59
3	ಹೊರವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ- ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆ ಜಂಕ್ಷನ್‌ನಿಂದ ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಸಿಲ್ಕ್ ಬೋರ್ಡ್ ಜಂಕ್ಷನ್ ವರೆಗೆ		
	ಕೆ.ಇ.ಬಿ. ಜಂಕ್ಷನ್ ಪಿ.ಇ.ಎಸ್.ಐ.ಟಿ	1	156.22
	ಡಾ ಮುತ್ತರಾಜ್ ಜಂಕ್ಷನ್	1	2464.41
	ಫುಡ್‌ವಲ್ಡ್ ಜಂಕ್ಷನ್	1	1794.04
	ಡಾಲರ್ಸ್ ಕಾಲೋನಿ ಜಂಕ್ಷನ್	1	1675.01
	ಒಟ್ಟು	4	6089.68
4	ಹೊಸೂರು ಲಷ್ಕರ್ ರಸ್ತೆ - ವೆಲ್ಲಾರ ಜಂಕ್ಷನ್ ನಿಂದ ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಸಿಲ್ಕ್ ಬೋರ್ಡ್ ಜಂಕ್ಷನ್‌ವರೆಗೆ		
	(ಸಿಮೆಟ್ರಿ ರೋಡ್ ಜಂಕ್ಷನ್) ಬನ್ನೇರುಘಟ್ಟ ರಸ್ತೆ	1	1945.88
	ಆಡುಗೋಡಿ ಜಂಕ್ಷನ್	1	3043.94
	ಲಾಂಗ್‌ಫೋರ್ಡ್ ಜಂಕ್ಷನ್	1	5937.19
	ವೆಲ್ಲಾರ ಜಂಕ್ಷನ್	1	1102.64
	ಒಟ್ಟು	4	12029.65
5	ಬನ್ನೇರುಘಟ್ಟ ರಸ್ತೆ - ಜೇಡಿಮರ ಜಂಕ್ಷನ್‌ನಿಂದ ಕೋಳಿಫಾರಂ ವರೆಗೆ		
	ಜೇಡಿಮರ ಜಂಕ್ಷನ್	1	12639.43
	ಬಿಳೇಕಹಳ್ಳಿ ಜಂಕ್ಷನ್	1	7723.53
	ಅರೆಕೆರೆ ರೋಡ್ ಜಂಕ್ಷನ್	1	9571.87
	ಹುಳಿಮಾವು ಗೇಟ್ ಜಂಕ್ಷನ್	1	14459.63
	ಒಟ್ಟು	4	44394.46
6	ಹಳೆ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣ ರಸ್ತೆ- ವೆಲ್ಲಾರ ಜಂಕ್ಷನ್ ನಿಂದ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ-35 ರವರೆಗೆ		
	ಹೋಸ್ ಮ್ಯಾಟ್ ಜಂಕ್ಷನ್	1	4050.00

ಲೋಯರ್ ಅಗರಂ ಜಂಕ್ಷನ್	1	11169.00
ಎ.ಎಸ್.ಸಿ. ಜಂಕ್ಷನ್	1	3877.00
ಕಮಾಂಡೋ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ಜಂಕ್ಷನ್	1	4168.00
ದೊಮ್ಮಲೂರು ಜಂಕ್ಷನ್	1	3290.00
ಮಣಿಪಾಲ್ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ಜಂಕ್ಷನ್	1	2655.00
ವಿಂಡ್-ಟನಲ್ ಜಂಕ್ಷನ್	1	4136.00
ಸುರಂಜನ್‌ದಾಸ್ ಜಂಕ್ಷನ್	1	1888.00
ನಾಮ್‌ಜೋಶಿ ಜಂಕ್ಷನ್	1	7462.00
ಮಾರತ್‌ಹಳ್ಳಿ ಜಂಕ್ಷನ್	1	7348.00
ಕುಂದಲಹಳ್ಳಿ ಜಂಕ್ಷನ್	1	8599.00
ಒಟ್ಟು	11	58642.00
7 ಮೇಖ್ಲಿ ಸರ್ಕಲ್‌ನಿಂದ ಹಳೆ ಮದ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ ಮಾರ್ಗವಾಗಿ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ-207 ವರೆಗೆ		
ಸಿ.ಐ.ಎಲ್. ಜಂಕ್ಷನ್	1	8043.00
ಮುನಿರೇಡ್ಡಿಪಾಳ್ಯ ಜಂಕ್ಷನ್	1	5126.00
ಜಯಮಹಲ್ 5ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ ಜಂಕ್ಷನ್	1	4422.00
ನಂದಿದುರ್ಗ ರಸ್ತೆ ಜಂಕ್ಷನ್	1	4862.00
ಹೇನ್ಸ್ ಮತ್ತು ಸೆಪ್ಟಿಂಗ್ಸ್ ರಸ್ತೆ ಜಂಕ್ಷನ್	1	8694.00
ಧೋಭಿಫಾಟ್ ರಸ್ತೆ ಜಂಕ್ಷನ್	1	439.00
ಧಾಮರಾಯ್ ಕನ್ನನ್ ಮತ್ತು ಹಳೆ ಮದ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ ಜಂಕ್ಷನ್	1	10890.00
ಇಂದಿರಾನಗರ ಡಬಲ್ ರೋಡ್ ಜಂಕ್ಷನ್	1	8641.00
ಇಂದಿರಾನಗರ 80 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ ರೋಡ್ ಜಂಕ್ಷನ್	1	4462.00
ಸುರಂಜನ್ ದಾಸ್ ಜಂಕ್ಷನ್	1	13194.00
ವರ್ತೂರು (ಕಗ್ಗದಾಸ ಪುರ) ರಸ್ತೆ ಜಂಕ್ಷನ್	1	15049.00
ಹೆಚ್.ಪಿ.ರಸ್ತೆ ಜಂಕ್ಷನ್	1	2368.00
ಹೂಡಿ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ ಜಂಕ್ಷನ್ (ಮೇಲು ಸೇತುವೆ)	1	12089.00

ಆ.ವಿ.ಕುರು

ಹೂಡಿ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ ಜಂಕ್ಷನ್ (ಅಂಡರ್ ಪಾಸ್)	1	878.00
ಇ.ಪಿ.ಐ.ಪಿ ಮತ್ತು ಅಗ್ರಹಾರ ರಸ್ತೆ ಜಂಕ್ಷನ್	1	13168.00
ಹೋಪ್ ಫಾರಂ ರಸ್ತೆ ಜಂಕ್ಷನ್	1	2700.00
ಒಟ್ಟು	16	115475.00
ಏಳು ಕಾರಿಡಾರ್‌ಗಳಿಂದ	ಒಟ್ಟು	45
		246170.38 ಚ.ಮೀ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಈ ಹಿಂದೆ ಟಿ.ಡಿ.ಆರ್. ಅನ್ವಯ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಟಿ.ಡಿ.ಆರ್. ಮುಖೇನ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಅನೇಕ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರು ವಿರೋಧವನ್ನು ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅಲ್ಲದೆ ಟಿ.ಡಿ.ಆರ್. ನಿಯಮಾವಳಿಯ ಅನ್ವಯ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯನ್ನು ಒತ್ತಾಯಿಸುವಂತಿಲ್ಲ. ಈಗಾಗಲೇ ಟಿ.ಡಿ.ಆರ್. ಮುಖೇನ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಟಿ.ಡಿ.ಆರ್. ಮುಖೇನ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಮುಂದೆ ಬರಲು ನಿಗದಿತ 15 ದಿನಗಳ ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ನೀಡಿ ತದನಂತರ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಸಾಕಷ್ಟು ಉತ್ತೇಜನ ದೊರಕದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ 1894ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 23ರಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾದ ದರಗಳ ಅನ್ವಯ ಪರಿಹಾರ ನೀಡಿ ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕೆಂಬ ಅಂಶವನ್ನು ಗಮನಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ಕಾಲಮಿತಿಯೊಳಗೆ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡುವ ಮುನ್ನ ಎಲ್ಲಾ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ Encumbrance ಮತ್ತು ಮೊಕದ್ದಮೆ ಮುಕ್ತ ಸ್ವತ್ತಾಗಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಹಸ್ತಾಂತರ ಮಾಡಿದಲ್ಲಿ ನಿಗದಿತ ವೇಳೆಯೊಳಗೆ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಬಹುದು. ಇಲ್ಲದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ವಿಳಂಬದಿಂದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಅನುಷ್ಠಾನಕ್ಕೆ ಆಗಿರುವ ಅಡಚಣೆ, ಕಾಲವಿಳಂಬದ ಬಗ್ಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕೋರಿರುವ ಉದಾಹರಣೆಗಳು ಈಗಾಗಲೇ ನಮ್ಮ ಮುಂದೆ ಇದ್ದು, ಇದರಿಂದ ಯೋಜನೆಯು ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳ್ಳದೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಸಾಕಷ್ಟು ದೂಷಣೆಗಳು ಬಂದಿರುತ್ತವೆ.

ಈ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ 2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ಅಯವ್ಯಯ ಅಂದಾಜಿನಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುವ 7 ಪ್ರಮುಖ ಸಿಗ್ನಲ್ ಮುಕ್ತ ಕಾರಿಡಾರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಗ್ರೇಟ್ ಸೆಪರೇಟರ್‌ಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸದರಿ ಕಾರಿಡಾರ್‌ಗಳನ್ನು ಟಿ.ಡಿ.ಆರ್. ಮುಖೇನ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕಾಲಾವಕಾಶಗಳನ್ನು ನೀಡಿ ಟಿ.ಡಿ.ಆರ್. ಮುಖೇನವೇ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಒತ್ತುಕೊಟ್ಟು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಕ್ರಮವಹಿಸಲಾಗುವುದು. ಈ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಟಿ.ಡಿ.ಆರ್.ಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಸ್ಪಂದನ/ಒಪ್ಪಿಗೆ ಸಿಗದೇ ಇದ್ದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಅನಗತ್ಯ ತೊಂದರೆಗಳನ್ನು ನಿವಾರಿಸಲು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು 1894ರ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ ಸೆಕ್ಷನ್ 23ರ ಅನ್ವಯ ಭೂಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಪ್ರತಿ ಜಂಕ್ಷನ್‌ವರೆಗೆ ಪ್ರಾಮುಖ್ಯತೆ ಮೇರೆಗೆ ಹಂತ ಹಂತವಾಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ವಶಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಹಾಗೂ ಅದಕ್ಕೆ ತಗಲುವ ಭೂಪರಿಹಾರ ಹಾಗೂ ಇತರ ವೆಚ್ಚಗಳಿಗೆ ಪಾಲಿಕೆಯ ಅಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಮೀಸಲಿಡುವ ಅನುದಾನದಿಂದ ಭರಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಆಯುಕ್ತರಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡಲು ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ಆಯುಕ್ತರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ತೀರ್ಮಾನ: ಆಯುಕ್ತರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಸಮಿಯು ಒಪ್ಪಿದೆ


ಅಧ್ಯಕ್ಷರು

11] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:201/2011-12

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಓಕಳಿಪುರಂ ಜಂಕ್ಷನ್‌ನಿಂದ ಫೌಂಟೇನ್ ವೃತ್ತದವರೆಗೆ ಲೂಪ್‌ಗಳೊಂದಿಗೆ 8 ಪಥದ ಕಾರಿಡಾರ್ ರಸ್ತೆ, ಅಂಡರ್‌ಪಾಸ್ ಮತ್ತು ರೈಲ್ವೆ ಕೆಳಸೇತುವೆ ನಿರ್ಮಾಣದ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೆಲಸವು ರೂ. 115.00 ಕೋಟಿಗಳಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ದೊರೆತಿದ್ದು, ಈ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೆಲಸಕ್ಕೆ ರೂ. 40.00 ಕೋಟಿಗಳ ಅನುದಾನವನ್ನು 2011-12ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ 2ನೇ ಹಂತದ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ನಂತರ ಕನಿಷ್ಠ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ಕಾರ್ಯಾದೇಶ ನೀಡಿ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸುವ ಮುನ್ನ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಅಂಡರ್‌ಪಾಸ್ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಅಡ್ಡಲಾಗಿ ಇರುವ ರೈಲ್ವೆ ನಿವೇಶನದ ರನ್ನಿಂಗ್ ರೂಮ್ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಿ ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆಯವರು ಸೂಚಿಸುವ ಬೇರೆ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ರನ್ನಿಂಗ್ ರೂಮ್ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದು ಅತ್ಯಾವಶ್ಯಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಲಿ ಇರುವ ರನ್ನಿಂಗ್ ರೂಮ್ ನಿವೇಶನ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಯೋಜನೆಯ ಅಂಡರ್‌ಪಾಸ್ ಕಾಮಗಾರಿ ಬರುವುದರಿಂದ ತೆರವುಗೊಳಿಸಿ ಹೊಸದಾಗಿ ರನ್ನಿಂಗ್ ರೂಮ್ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದು ಅವಶ್ಯವಾಗಿರುವುದನ್ನು ಮನಗಂಡು ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆಯವರು ಪತ್ರ ಬರೆದು ರನ್ನಿಂಗ್ ರೂಮ್ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಬದಲೀ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಜರೂರು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಸೂಚನೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಹಾಗೂ ರನ್ನಿಂಗ್ ರೂಮ್ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣಮಾಡಿದ ನಂತರ ಅಂಡರ್‌ಪಾಸ್ ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಬೇಕೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಈ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯ ಯೋಜನಾ ಸಮಾಲೋಚಕರಾದ ಮೆ: ಮಾನಸ ಕನ್ಸಲ್ಟಿಂಗ್ ರವರು ಸದರಿ ರನ್ನಿಂಗ್ ರೂಮ್ ಕಟ್ಟಡದ ಅಂದಾಜನ್ನು ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ದರಪಟ್ಟಿ 2010-11ರಂತೆ ರೂ. 220.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ತಯಾರಿಸಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು ಸದರಿ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ರವರ ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಥಾಸ/172/2011-12, ದಿನಾಂಕ:01-08-2011ರಂದು ಕಾಮಗಾರಿ ಯೋಜನಾ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿನ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಅಂಶಗಳಿಗೆ ಆದೇಶ ಕೋರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲು ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

1. ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ರವರ ಸಂಖ್ಯೆ: ತೆಆಸ್ಥಾಸ/172/2011-12, ದಿನಾಂಕ: 01-08-2011ರ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಯಂತೆ ರನ್ನಿಂಗ್ ರೂಮ್ ಕಟ್ಟಡದ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತವಾದ ರೂ. 220.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ.
2. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಿಂದ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ಪಡೆಯಬೇಕಾಗಿದ್ದು ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನಿರೀಕ್ಷಿಸಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಇ-ಪೋರ್ಟಲ್ ಮುಖಾಂತರ ಅಲ್ಪಾವಧಿ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಿರುವ ಕ್ರಮವನ್ನು ಸ್ಥಿರೀಕರಿಸಲು ಕೋರಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲು ಸಮಿತಿಯ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಮಂಡಿಸಲಾದ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

“ ಮುಂದೂಡಿದೆ ”


ಅಧ್ಯಕ್ಷರು

12] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: 202/2011-12

ವಿಷಯ: ಬ್ಯಾಟರಾಯನಪುರ ವಲಯದ ಬೆಂಗಳೂರು ಹಾಗೂ ಯಲಹಂಕ ಮಧ್ಯೆ ರೈಲ್ವೆ ಹಳಿಗೆ (ಅಲ್ಲಾಳಸಂದ್ರದ ಹತ್ತಿರ ಎಲ್.ಸಿ.ನಂ.11) ಆರ್‌ಓಬಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ. 26.00 ಕೋಟಿಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ

ಉಲ್ಲೇಖ:-1 ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಂನಅಇ496ಎಂ.ಎನ್.ವೈ 2008, ಬೆಂಗಳೂರು. ದಿ:29-05-2009

* * * * *

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರು ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯ ಮತ್ತು ಉಲ್ಲೇಖದ ಅನುಸಾರ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಯಲಹಂಕ ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಅಲ್ಲಾಳಸಂದ್ರದ ಹತ್ತಿರವಿರುವ ಎಲ್.ಸಿ.ನಂ. 11 ಕಿ.ಮೀ. 15/700-800 ಬಳಿ ಆರ್‌ಯುಬಿ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಿದ್ದು, ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ. 30.00 ಕೋಟಿಗಳಿಗೆ ಈಗಾಗಲೇ ಘನ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಇ498 ಎಂಎನ್‌ವೈ 2008. ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 29/05/2009 ರಲ್ಲಿ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ದೊರೆತ್ತಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ ಕೆಳಸೇತುವೆ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದ್ದು GAD ಸಹ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡಿತ್ತು.

ಆದರೆ ನೈರುತ್ಯ ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆಯ ವಿಳಂಬದಿಂದಾಗಿ ಆರ್‌ಯುಬಿಯು ಕಾಮಗಾರಿಯು ನಿಗದಿತ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗದೇ ಇದ್ದು, ಇದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ NH-7 ರಲ್ಲಿ NHAI ರವರು ಹೆಬ್ಬಾಳ (ಮೇಲು ಸೇತುವೆ)ಯಿಂದ ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಅಂತರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣದ ವರೆಗೆ Elevated highway ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸರ್ವಿಸ್ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣವನ್ನು ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಂಡು ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದ ಕಾರಣ ನೈರುತ್ಯ ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆ ವತಿಯಿಂದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿದ್ದ ಆರ್‌ಯುಬಿ ಹಾಗೂ Elevated highway alignment conflict ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಉದ್ದೇಶಿತ RUB Alignment ಬದಲಾಯಿಸಿದರೆ ಅಗಾಧ ಪ್ರಮಾಣದ ಖಾಸಗಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅಲ್ಲದೆ ಪರಿಹಾರ ಮೊತ್ತವು ಅಧಿಕವಾಗುತ್ತದೆ.

ಆದಕಾರಣ RUB ಬದಲಾಗಿ ROB ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆಯೊಂದಿಗೆ ಹಲವು ಭಾರಿ ಚರ್ಚಿಸಿ, ಸ್ಥಳ ತಪಾಸಣೆ ಮಾಡಿ ರೈಲ್ವೆ ಮೇಲು ಸೇತುವೆಯ ನಿರ್ಮಾಣದ ಸಾಧ್ಯತೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ನೈರುತ್ಯ ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆಗೆ ಕೋರಲಾಗಿತ್ತು. ನೈರುತ್ಯ ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆಯವರು ಆರ್‌ಓಬಿಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅಂಶಗಳ ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ರೈಲ್ವೆ ಎಲ್.ಸಿ ನಂ. 11 ಕ್ಕೆ ಆರ್‌ಓಬಿಯು ಪರ್ಯಾಯ ಹಾಗೂ ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ತತ್ಸಂಬಂಧ ನೈರುತ್ಯ ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆಯವರು ರೈಲ್ವೆ ಮೇಲು ಸೇತುವೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಜಿ.ಎ.ಡಿ ಹಾಗೂ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆಯ ನಿಯಮಾವಳಿಗನುಗುಣವಾಗಿ ತಯಾರಿಸಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ GAD ಅನುಮೋದನೆ ನಿರೀಕ್ಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ 4 ಪಥಗಳ ರಸ್ತೆಯ ಮೇಲುಸೇತುವೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಹಾಗೂ ಮೇಲುಸೇತುವೆ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನ್ಯಾಯಾಂಗ ಬಡಾವಣೆಗೆ ವಾಹನ ಸಂಚಾರಕ್ಕಾಗಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿದೆ. ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಸ್ಥಳಾಂತರ, ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಮತ್ತು ಮೇಲುಸೇತುವೆಗೆ ವಿಧ್ಯುಧೀಕರಣ ಹಾಗೂ ಇತ್ಯಾದಿ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಆರ್‌ಓಬಿ ನಿರ್ಮಾಣದಿಂದ ನಗರ ಹಾಗೂ ಯಲಹಂಕ ಪಟ್ಟಣ, ಯಲಹಂಕ ಉಪನಗರ, ಇತರೆ ಪಟ್ಟಣ ಮತ್ತು ಜಿಲ್ಲಾ ಕೇಂದ್ರಗಳಿಗೆ ವಾಹನ ಸಂಚಾರ ಸುಗಮವಾಗುತ್ತದೆ. ಇಲ್ಲಿನ ವಾಹನ ದಟ್ಟಣೆಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ:ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 2009 ರಲ್ಲಿ ಗಣತಿ ಮಾಡಿರುವಂತೆ 2,63,460.00 T.V.U ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ROB ನಿರ್ಮಾಣದಿಂದ ವಾಹನಸಂಚಾರ ಸಮಯ ಕಡಿಮೆಯಾಗುವುದು, ಪರಿಸರ ಮಾಲೀನ್ಯ ವಾಹನಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆ ವೆಚ್ಚ ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಬಹುದಾಗಿದೆ. ಈ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ RUB ನಿರ್ಮಾಣ

ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು 2008-09 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ರೂ. 100.00 ಲಕ್ಷ, 2009-10ರಲ್ಲಿ 150.00ಲಕ್ಷ ಹಾಗೂ 2010-11 ರಲ್ಲಿ 50.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನ ಒದಗಿಸಲಾಗಿದೆ.

ನೈರುತ್ಯ ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆಯವರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಆರ್‌ಓಬಿ ಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ.

- ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ. 2340.41 ಲಕ್ಷಗಳು
- ನೈರುತ್ಯ ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆಯವರು ಭರಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ ರೂ. 809.19 ಲಕ್ಷಗಳು
- ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವತಿಯಿಂದ ಭರಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ ರೂ.1531.22 ಲಕ್ಷಗಳು

ಒಟ್ಟಾರೆ ಯೋಜನೆಯ ಅಂದಾಜುಪಟ್ಟಿಯ ಮೊತ್ತ ರೂ. 2600.00 ಲಕ್ಷಗಳಾಗಿದ್ದು ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಭಾಗ-1	ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುವ ಬಾಕ್ಸ್ ಮತ್ತು ಅಪ್ರೋಚ್ ರಸ್ತೆ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ	ರೂ.2340.41 ಲಕ್ಷಗಳು
ಭಾಗ-2	ಅಪ್ರೋಚ್ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡೆಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅವಶ್ಯಕವಿರುವ ಮೊತ್ತ	ರೂ.222.00 ಲಕ್ಷಗಳು
	ಮೇಲುಸೇತುವೆಯ ವಿದ್ಯುದ್ದೀಕರಣಕ್ಕೆ	ರೂ. 20.00 ಲಕ್ಷಗಳು
	ಇತರೆ (Miscellaneous and unforeseen charges)	ರೂ.17.59 ಲಕ್ಷಗಳು
ಭಾಗ -2 ರ ಮೊತ್ತ		ರೂ.259.59 ಲಕ್ಷಗಳು
ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ		ರೂ.2600.00 ಲಕ್ಷಗಳು

ಸದರಿ ROB ಯೋಜನೆಯ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.2600.00 ಲಕ್ಷಗಳಾಗಿದ್ದು, ಇದು ಘನ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುವ ರೂ.3000.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇದ್ದು ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಹೊರೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ಈ ಮೇರೆಗೆ ಕೆಳಕಂಡ ಅಂಶಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿದೆ.

1. ಘನ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಈಗಾಗಲೇ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡಿರುವ RUB ಯೋಜನೆ ಮೊತ್ತ ರೂ.3000.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಬದಲು ROB ಯೋಜನೆ (ರೂ. 2600.00 ಲಕ್ಷಗಳು) ಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು.
2. ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆಗೆ ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಮೊತ್ತ ರೂ. 1531.22 ಲಕ್ಷಗಳಾಗಿದ್ದು, ಇದನ್ನು ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆಗೆ ನೀಡಲು ಹಾಗೂ ಪಾಲಿಕೆ ವತಿಯಿಂದ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.259.59 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ.
3. ಈ ಹಿಂದೆ ಸದರಿ ಜಾಗದಲ್ಲಿ RUB ನಿರ್ಮಿಸಲು ರೂ.3000.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅಂದಾಜಿಗೆ ಘನ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಈಗಾಗಲೇ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯಲಾಗಿದ್ದು ಈಗ RUB ಬದಲಾಗಿ ಅದೇ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ROB ನಿರ್ಮಿಸಲು ರೂ.2600.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿರುವ ಅಂಶವನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ತಂದು ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯಲು.
4. ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆ ನಿರೀಕ್ಷಿಸಿ ನೈರುತ್ಯ ರೈಲ್ವೆ ಇಲಾಖೆಯು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗೆ ಮೇಲುರುಜು ಮಾಡಲು ಅನುಮತಿ.


ಅಧ್ಯಕ್ಷರು

5. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಅವಶ್ಯಕವಿರುವ 1716.61 ಚ.ಮೀ ಖಾಸಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ

“ ಮುಂದೂಡಿದೆ “

13] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:203/2011-12

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರು ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ರಾಜಾಜಿನಗರ ವಿಧಾನ ಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 107 ಶಿವನಗರದಲ್ಲಿ ನವೀನ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ದೋಭಿಘಾಟ್ ಅನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಾಗಿ ರೂ. 100.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅಂದಾಜು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿ ಅಗತ್ಯ ಅನುಮೋದನೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಅನ್ನು ಅಹ್ವಾನಿಸಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ: 12-05-2011ರಂದು ಜಾಬ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 107-11-000018 ದೊರೆತಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಸಂಬಂಧ ಟೆಂಡರ್ ಅನ್ನು ಅಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಟೆಂಡರ್ ನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ.ಕೆ.ದಾಮೋದರ್ ಅವರು ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗಿಂತ ಶೇಕಡ 14ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿನ ಹಣಕ್ಕೆ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ತದನಂತರ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರೊಂದಿಗೆ ದರ ಸಂಧಾನ ನಡೆಸಲಾಗಿದ್ದು ರೂ. 1,09,44,000-00 ಶೇಕಡ 9.44ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿನ ಹಣಕ್ಕೆ ಈ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.


Sl.No	Name of the work	Est. cost Rs. in lakhs	Tender cost after Negotiation
1	Providing & construction of Automatic washing machine & rooms at Shivanagar Dhobi Ghat in ward NO-107	100.00	109.44 lakhs

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ತೀರ್ಮಾನ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಂತೆ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಸಮಿತಿಯು ಒಪ್ಪಲಾಯಿತು.

14] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:204/2011-12

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರು ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಪದ್ಮನಾಭನಗರ ವಾರ್ಡ್ ನಂ: 187 ಗುರುರಾಜ ಲೇಔಟ್ ನಿಂದ ರಾಜೀವ್ ನಗರವ ವರೆಗೆ ಹರಿಯುತ್ತಿರುವ ಬೃಹತ್ ನೀರುಗಾಲುವೆಯ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು (Construction of RCC box drain from Gururaj Layout to Rajive Nagar for SWD V-303 in Vrishabhavathi valley, in ward no 182) ಇ-ಪ್ರಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮುಖಾಂತರ ಟೆಂಡರ್ ಅನ್ನು ಕರೆದಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಶ್ರೀ. ಟಂಟಂ ಪೆದ್ದಗುರುವರೆಡ್ಡಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು, ಕಡಿಮೆ ದರಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುವುದರಿಂದ L1 ಆಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಇವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ದರಗಳು 2010-11ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ 7.90% ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ದಿನಾಂಕ 28-12-2012ರಂದು ಇ-ಪ್ರಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮುಖಾಂತರ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.


ಅಧ್ಯಕ್ಷರು

ಆದುದರಿಂದ ಶ್ರೀ. ಟಂಟಂ ಪೆದ್ದಗುರುವಾರೆಡ್ಡಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ದರಗಳಾದ ರೂ. 2,37,38,130.00 ಲಕ್ಷ 7.90% ಗಳ ಗುತ್ತಿಗೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ತೀರ್ಮಾನ : ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಸಭೆಯು ಒಪ್ಪಿತು.

15] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:205/2011-12

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರು (ಯೋಜನೆ) ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯದ ವಿಜಯನಗರ ವಿಧಾನ ಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರದ ವಾರ್ಡ್ ನಂ: 133ರ ಶ್ರೀ. ಗಾಳಿ ಆಂಜನೇಯ ಸ್ವಾಮಿ ದೇವಸ್ಥಾನ ಹಾಗೂ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಅತಿ ಹೆಚ್ಚು ಮಳೆ ಬಂದಾಗ ಜಲಾವೃತಗೊಳ್ಳುತ್ತಿದ್ದು, ಇದರಿಂದಾಗಿ ತಗ್ಗು ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ನೀರು ನುಗ್ಗಿ ಅಪಾರ ನಷ್ಟ ಉಂಟಾಗುತ್ತಿದೆ. ಹಾಗೂ ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಸುಗಮ ವಾಹನ ಸಂಚಾರಕ್ಕೆ ಅಡಚಣೆ ಉಂಟಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಶಾಶ್ವತ ಪರಿಹಾರಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ಥಳಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಶ್ರೀ ಗಾಳಿ ಆಂಜನೇಯ ಸ್ವಾಮಿ ದೇವಸ್ಥಾನದಿಂದ ಕವಿಕಾ ಸೇತುವೆ, ಮೈಸೂರು ರಸ್ತೆವರೆಗೆ ಬೃಹತ್ ಮಳೆ ನೀರುಗಾಲುವೆಯ (V-100, i.e., ch: 8090m to 8760m) ಪುನರ್ ನವೀಕರಣ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಅಂದಾಜುಪಟ್ಟಿಗಳನ್ನು 2011-12ರ S.R. ದರಗಳ ಅನ್ವಯ ತಯಾರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

1. Providing Jacketing of SWD V-100 from Ch: 809.00m to 8175.00m on both sides near Gali Anjaneya Swami Temple est cost Rs.21.50 lakhs.
2. Construction of RCC retaining wall on LHS of Primary Storm water drain V-100 from Ch 8175.00m to 8760.00m at Gali Anjaneya Temple est cost-Rs.426.00lakhs.
3. Providing Bed protection for primary storm water drain V-100 from ch:8090.00m to 8760.00m from sri Gali Anjaneya swamy temple to KAVIKA bridge, est. cost Rs. 488.00 lakhs.
4. Providing Mechanical garbage clearing device to remove floating materials/ Garbage/ silt at upstream of Bapuji nagara bridge est. cost. 49.50 lakhs

ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಅಗತ್ಯತೆ ಇರುವುದರಿಂದ 2011-12ರ ಆಯವ್ಯದಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ತೀರ್ಮಾನ: ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಸಭೆಯು ಒಪ್ಪಿತು.

16] ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:206/2011-12

ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರು (ಯೋಜನೆ) ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಡಾ: ರಾಜ್‌ಕುಮಾರ್ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 106ರ ರಾಜಾಜಿನಗರ 6ನೇ ಬ್ಲಾಕ್‌ನಿಂದ ಮಾಗಡಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆವರೆಗೆ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಚರಂಡಿ ಹಾಗೂ ಪಾದಚಾರಿ ಮಾರ್ಗ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡುವ (Construction of RCC drain and footpath from Rajajinagar 6th block to Magadi main road) ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ರೂ. 120.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯು ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಮೇರೆಗೆ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು E-procurement ಡ್ವಿ-ಲಕೋಟಿ ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ ಟೆಂಡರ್ ಅಹ್ವಾನಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಈ ಪೈಕಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ನಲ್ಲಿ 2 ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಅರ್ಹತೆ ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ. ಇವರುಗಳ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ ತೆರೆಯಲಾಗಿ ಶ್ರೀ. ಜಿ.ಚಂದ್ರಶೇಖರ್ ರವರು ಕನಿಷ್ಠ ದರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಇವರುಗಳ ವಿವರ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.


ಅಧ್ಯಕ್ಷರು

ಕ್ರ. ಸಂ	ತಾಂತ್ರಿಕ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನದಲ್ಲಿ ಅರ್ಹರಾದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ	ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ	ಶೇಕಡವಾರು ಹೆಚ್ಚು/ಕಡಿಮೆ (2010-11ರ ದರಗಳ ಮೇಲೆ ಹಾಗೂ ತ್ರೈಮಾಡಿಕ ನೀಡಿಕೆ ದರ)	ಶೇಕಡವಾರು ಹೆಚ್ಚು/ಕಡಿಮೆ(201-12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಗಳ ಪ್ರಕಾರ)	ಷರಾ
1	ಶ್ರೀ.ಜಿ.ಚಂದ್ರಶೇಖರ್	1,15,94,744.00	1,08,87,358.00	6.1% ಕಡಿಮೆ	12.02% ಕಡಿಮೆ	L1
2	ಶ್ರೀ.ನರಸಿಂಹಮೂರ್ತಿ :ಹೆಚ್.		1,29,58,713.00	11.76% ಹೆಚ್ಚುವರಿ	4.707%ಹೆಚ್ಚುವರಿ	L2

ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ದರ ನಮೂದಿಸಿರುವ L1 ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ. ಜಿ.ಚಂದ್ರಶೇಖರ್ ರವರ ಟೆಂಡರ್ ಅನ್ನು 2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ಬೆಂಗಳೂರು ವೃತ್ತದ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಟೆಂಡರ್ ದರವು ಶೇಕಡ 12.02% ರಷ್ಟು ಕಡಿಮೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ಈ ಮೇರೆಗೆ ಕಡಿಮೆ ದರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ. ಜಿ.ಚಂದ್ರಶೇಖರ್ ರವರ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತ ರೂ. 1,08,87,358.00 (ಒಂದು ಕೋಟಿ ಎಂಟು ಲಕ್ಷದ ಎಂಬತ್ತೇಳು ಸಾವಿರದ ಮೂರು ನೂರ ಐವತ್ತೆಂಟು)ಗಳ ಟೆಂಡರ್ ಅನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಲು ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾದ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

“ ಮುಂದೂಡಿದೆ ”



(ಬಿ.ಹೆಚ್.ರಾಮಚಂದ್ರ)

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು

ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ

ಪ್ರತಿಯನ್ನು:

1. ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರವರ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
2. ಉಪ ಮಹಾಪೌರವರ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
3. ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷ ನಾಯಕರು/ ವಿರೋಧ ಪಕ್ಷ ನಾಯಕರು/ ಜೆ.ಡಿ.ಎಸ್.ಪಕ್ಷ ನಾಯಕರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿದೆ.
4. ಸಮಿತಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿದೆ.
5. ಆಯುಕ್ತರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿದೆ.
6. ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರಿಗೆ / ಅಪರ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಿದೆ.
7. ಪ್ರಧಾನ ಅಭಿಯಂತರರಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಿದೆ.
8. ಮುಖ್ಯ ಲೆಕ್ಕಾಧಿಕಾರಿಯವರಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಿದೆ.
9. ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು, ರಸ್ತೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ, ರವರಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಿದೆ.
10. ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು, ಬೃಹತ್ ನೀರು ಗಾಲುವೆ ರವರಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಿದೆ.
11. ಕೌನ್ಸಿಲ್ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಿಗೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಿದೆ.