

**ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ
ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ವಿಷಯ**

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 01 (132)/2013-14

ಚಿವುಕೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವರ್ಕರ್ ಘಡರೇಷನ್ (ದಂಡು ಪ್ರದೇಶ) ರವರ ಜೇಡಿಕ್ಕಗಳ ಕುರಿತು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅಭ್ಯುಕ್ತಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:25-06-2011 ರಂದು ಪಾಲಿಕೆಯ ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿ ಸಭಾಂಗಣ-1ರಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಗೂಲಿ ಪೌರಕಾರ್ಮಿಕರನ್ನು ಖಾಯಂಗೊಳಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಗೂಲಿ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದ ಪೌರಕಾರ್ಮಿಕರನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಬಿ12(5ಜಿ)ಪಿಆರ್/441/98-99, ದಿನಾಂಕ:23-12-1998ರಂತೆ 45 ಪೌರಕಾರ್ಮಿಕರನ್ನು ಖಾಯಂಗೊಳಿಸಿರುವಂತೆ, ಹಾಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ 193 ಸಮಾನ ಕೆಲಸಕ್ಕೆ ಸಮಾನ ವೇತನದಲ್ಲಿ ಕಳವ 10 ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿತ್ತಾರೆ. ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಗೂಲಿ ನೌಕರರು ಮರಣ ಹೊಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಕಂಪದ ಆಧಾರದಲ್ಲಿ ನೌಕರಿ ನೀಡಲು ಖಾಯಂಗೊಳಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವರ್ಕರ್ಸ್ ಘಡರೇಷನ್ (ದಂಡು ಪ್ರದೇಶ) ರವರು ತಿಳಿಸಲಾದ ಮೇರೆಗೆ, ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಈಗಾಗಲೇ ದಿನಾಂಕ:09-11-2010ರ ನಡವಳಿಯಂತೆ ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದ್ದು, ದಿನಗೂಲಿ ಪೌರಕಾರ್ಮಿಕರನ್ನು ಖಾಯಂಗೊಳಿಸಲು 10 ದಿನದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದ್ದ ಅಧಿಸೂಚಿತ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದ ನೌಕರರುಗಳನ್ನು ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿದ ಮೇರೆಗೆ ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚಿತ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದ ನೌಕರರುಗಳ ಪೈಕಿ 45 ನೌಕರರುಗಳು ದಿನಾಂಕ:01-01-1986ರ ಮುಂಚೆ ದಿನಗೂಲಿ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೇಮಕಗೊಂಡು ಸತತ 10 ವರ್ಷಗಳ ಸೇವೆಯನ್ನು ಪೂರೈಸಿದ ಮೇರೆಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಹೆಚ್‌ಐಐಡಿ 31 ಎಂಎನ್‌ಯು 1993, ದಿನಾಂಕ:21-08-1995ರ ಆದೇಶದಂತೆ ಸದರಿ 45 ಮಂದಿ ನೌಕರರುಗಳನ್ನು ಈ ಕಛೇರಿ ಸಮ ಸಂಖ್ಯೆಯ ಕಛೇರಿ ಆದೇಶ ದಿನಾಂಕ:23-12-1998ರ ರೀತ್ಯಾ ಕ್ರಮಬದ್ಧಗೊಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇನ್ನುಳಿದ ನೌಕರರುಗಳು ಸಮಾನ ಕೆಲಸಕ್ಕೆ ಸಮಾನ ವೇತನವನ್ನು ಪಡೆದು ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಗೂಲಿ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪ್ರಸ್ತುತ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಹಳೆಯ ವಾರ್ಡ್‌ಗಳಲ್ಲಿ 193 ಮಂದಿ ಎನ್.ಎಂ.ಆರ್. ಪೌರಕಾರ್ಮಿಕರು ಮತ್ತು 19 ದಿನಗೂಲಿ ನೌಕರರುಗಳು ಸಮಾನ ಕೆಲಸಕ್ಕೆ ಸಮಾನ ವೇತನದಡಿಯಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದ್ದ ಅಧಿಸೂಚಿತ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಂದ ಮುಂದುವರೆದು ಸುಮಾರು 10-20 ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುತ್ತಾರೆ. ತದನಂತರ, ಎನ್.ಎಂ.ಆರ್. ನೌಕರರುಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ಹೆಚ್‌ಐಐಡಿ 31 ಎಂಎನ್‌ಯು 1993, ದಿನಾಂಕ:21-08-1995ರ ಆದೇಶದಂತೆ ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಲು ಈ ಕಛೇರಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ಬಿ12(5ಜಿ)ಪಿಆರ್/257/00-01 ದಿನಾಂಕ:22-02-2007ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರವನ್ನು ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ, ಸದರಿ ನೌಕರರುಗಳನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಯಾವುದೇ ಅನುಮೋದನೆ ಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಹೆಚ್‌ಐಐಡಿ 31 ಎಂಎನ್‌ಯು 1993, ದಿನಾಂಕ:21-08-1995ರ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:01-01-1986ರ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ದಿನಗೂಲಿ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೇಮಕಗೊಂಡಿರುವ ನೌಕರರುಗಳನ್ನು ಸದರಿಯವರ 10 ವರ್ಷಗಳ ಸೇವೆಯನ್ನು ನಿರಂತರವಾಗಿ ಪೂರೈಸಿದ್ದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ನೌಕರರುಗಳನ್ನು ಕ್ರಮಬದ್ಧಗೊಳಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಪ್ರಸ್ತುತ 193 ಮಂದಿ ಎನ್.ಎಂ.ಆರ್. ಪೌರಕಾರ್ಮಿಕರು ಮತ್ತು 19 ದಿನಗೂಲಿ ನೌಕರರುಗಳ ಪೈಕಿ ಕೆಲವು ಮಂದಿ ನೌಕರರುಗಳನ್ನು ಹೊರತು ಪಡಿಸಿ ಉಳಿದಲ್ಲಾ ನೌಕರರುಗಳು ದಿನಾಂಕ:01-01-1986ರ ನಂತರ ದಿನಗೂಲಿ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೇಮಕಗೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಲಾಗಿರುವ 7 ನಗರ ಸಭೆಗಳು 01 ಪುರಸಭೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಗೂಲಿ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದ ನೌಕರರುಗಳನ್ನು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ನೌಕರರುಗಳನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಹೆಚ್‌ಯುಡಿ 31 ಎಂಎನ್‌ಯು 1993, ದಿನಾಂಕ:21-08-1995ರ ಆದೇಶದ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಕಛೇರಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಬಿ12(1)ಪಿಆರ್/54/07-08, ದಿನಾಂಕ:18-12-2007ರ ರೀತ್ಯಾ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸ್ವೀಕರಣ ಕೋರಲಾದಂತೆ ಸರ್ಕಾರವು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸ್ವೀಕರಣ ಪಡೆದಿದ್ದು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ರವರು ಮಾನ್ಯ ಸರ್ವೋಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶದಂತೆ ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ನೌಕರರುಗಳನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಲು ಕ್ರಮಜರುಗಿಸುವಂತೆ ಸರ್ಕಾರವು ಹೊರಡಿಸಿರುವ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಆಇ 729 ಎಂಎನ್‌ವೈ 2007, ದಿನಾಂಕ: 13-05-2011ರ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ, 7 ನಗರ ಸಭೆಗಳು 01 ಪುರಸಭೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಗೂಲಿ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದ ನೌಕರರುಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರವು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಿ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಿರುತ್ತದೆ. ಸರ್ಕಾರದ ನಿರ್ದೇಶನದಂತೆ ಸದರಿ ನೌಕರರುಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಮಧ್ಯೆ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವರ್ಕರ್ಸ್ ಫೆಡರೇಷನ್ (ದಂಡು ಪ್ರದೇಶ) ರವರು ಪತ್ರ ಬರೆದು 7 ನಗರ ಸಭೆಗಳು 01 ಪುರಸಭೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಗೂಲಿ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದ ನೌಕರರುಗಳನ್ನು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ರವರು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವಂತೆ ಸರ್ಕಾರವು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುವುದರಿಂದ ಪ್ರಸ್ತುತ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ 193 ಮಂದಿ ಎನ್.ಎಂ.ಆರ್. ಪೌರಕಾರ್ಮಿಕರು ಮತ್ತು 19 ದಿನಗೂಲಿ ನೌಕರರುಗಳನ್ನು ಸಹ ಕ್ರಮಬದ್ಧಗೊಳಿಸಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ 7 ನಗರ ಸಭೆಗಳು 01 ಪುರಸಭೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:01-01-1986ರ ಮೊದಲು ಹಾಗೂ ನಂತರ ದಿನಗೂಲಿ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೇಮಕಗೊಂಡು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ನೌಕರರುಗಳನ್ನು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ರವರು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸುವಂತೆ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 01-01-1986ರ ಮೊದಲು ಹಾಗೂ ನಂತರ ದಿನಗೂಲಿ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೇಮಕಗೊಂಡು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ 193 ಮಂದಿ ಎನ್.ಎಂ.ಆರ್. ಪೌರಕಾರ್ಮಿಕರು ಮತ್ತು 19 ದಿನಗೂಲಿ ನೌಕರರುಗಳನ್ನು ಸಹ ಕ್ರಮಬದ್ಧಗೊಳಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮುಂದೆ ದಿನಾಂಕ: 09-04-2012ರಂದು ಟಿಪ್ಪಣಿ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮುಂದೆ ದಿನಾಂಕ: 14-06-2012 ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಯಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದ ದಿನಾಂಕ:15-11-2006ರ ನಆಇ 95 ಬಿಎಂಎಸ್ 05(ಪಿ-2) ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನಾ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿಯೇ ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ ಸ್ವೀಕರಣದೊಂದಿಗೆ ದೃಢೀಕೃತ ವರದಿ, ನೀಡತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ನಿರ್ಣಯ ಕೈಗೊಂಡು ಕಡತವನ್ನು ಹಿಂದಿರುಗಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಘನ ಸರ್ವೋಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಸಿವಿಲ್ ಅಪೀಲು ಸಂಖ್ಯೆ: 3595-3612/1999ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:10-04-2006ರಂದು ನೀಡಿರುವ ತೀರ್ಪು ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ದಿನಾಂಕ:15-11-2006ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಆಇ 95 ಬಿಎಂಎಸ್ 05(ಪಿ-2) ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನಾ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿರುತ್ತವೆ.

1. ಅಂತಹ ನೌಕರರನ್ನು ಮೂಲತಃ ಮಂಜೂರಾದ ಖಾಲಿ ಹುದ್ದೆಯಲ್ಲಿ ನೇಮಕ ಮಾಡಿರಬೇಕು.
2. ಹೀಗೆ ಅವರನ್ನು ನೇಮಕ ಮಾಡುವಾಗ ಅವರು ಸಂಬಂಧಿತ ಹುದ್ದೆಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ವಿದ್ಯಾರ್ಹತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರಬೇಕು.
3. ಹೀಗೆ ನೇಮಕಗೊಂಡಂತಹ ನೌಕರರು 10 ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಅವಧಿಗೆ ಸತತವಾಗಿ ಅದೇ ಹುದ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಿರಬೇಕು.
4. ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳ ಅಥವಾ ನ್ಯಾಯ ಮಂಡಳಿಗಳ ಆದೇಶಕೊಳಪಟ್ಟು 10 ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಅವಧಿಗೆ ಅವರನ್ನು ಮುಂದುವರೆಸಿರಬಾರದು.

ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಂಡಿಸಿರುವ 189 ಎನ್.ಎಂ.ಆರ್. ದಿನಗೂಲಿ ಪೌರಕಾರ್ಮಿಕರು ಹಾಗೂ ನೌಕರರುಗಳಲ್ಲಿ ಇವರಲ್ಲಿ ಹಾಲಿ 149 ಮಂದಿ ಎನ್.ಎಂ.ಆರ್. ಪೌರಕಾರ್ಮಿಕರು ಹಾಗೂ ಎನ್.ಎಂ.ಆರ್. ದಿನಗೂಲಿ ನೌಕರರುಗಳು ಮಾತ್ರ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಇರುವ 149 ಮಂದಿ ಎನ್.ಎಂ.ಆರ್. ಪೌರಕಾರ್ಮಿಕರು ಹಾಗೂ ಎನ್.ಎಂ.ಆರ್. ದಿನಗೂಲಿ ನೌಕರರುಗಳಲ್ಲಿ 16 ಮಂದಿ ನೌಕರರು 1986ಕ್ಕಿಂತ ಮುಂಚೆ ನೇಮಕಗೊಂಡಿದ್ದು (ಅನುಬಂಧ-1), ಸದರಿ ನೌಕರರುಗಳಿಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ 04 ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲವಾಗಿದ್ದು, ಇವರುಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಹೆಚ್‌ಯುಡಿ 31 ಎಮ್‌ಎನ್‌ಯು 93, ದಿನಾಂಕ: 21-08-1995ರ ಆದೇಶದಂತೆ ಕ್ರಮಬದ್ಧಗೊಳಿಸಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಉಳಿದ 133 ಮಂದಿ ನೌಕರರು 1986ರ ನಂತರ ನೇಮಕಗೊಂಡಿರುವ ನೌಕರರುಗಳಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. (ಅನುಬಂಧ-2) ಇವರುಗಳಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ದಿನಾಂಕ: 15-11-2006ರ ನಅಇ 95 ಬಿಎಂಎಸ್ 05(ಪಿ-2) ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನಾ ಪತ್ರದಲ್ಲಿರುವ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತವೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಾಲ್ಕು ಷರತ್ತುಗಳಲ್ಲಿ:-

1ನೇ ಷರತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮೂಲತಃ ಮಂಜೂರಾದ ಖಾಲಿ ಹುದ್ದೆಯಲ್ಲಿ ನೇಮಕ ಮಾಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಮಾಹಿತಿ ಒದಗಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ ಆದಾಗ್ಯೂ ಈ ನೌಕರರು ಅಧಿಸೂಚಿತ ಪ್ರದೇಶದಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಗೊಂಡಿದ್ದು ಇವರುಗಳ ನೇಮಕಾತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದಾಖಲಾತಿಗಳು ಲಭ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ ಇವರುಗಳೆಲ್ಲರು ಹಿಂದಿನ ಅಧಿಸೂಚಿತ ಪ್ರದೇಶ ಸಮಿತಿ ವತಿಯಿಂದ ಖಾಲಿ ಹುದ್ದೆಗಳ ಎದುರಾಗಿ ನೇಮಕಗೊಂಡಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ: 22-02-2007 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ ರವರಿಗೆ ಬರೆದಿರುವ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ ಪ್ರಸ್ತುತ, ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಎನ್.ಎಂ.ಆರ್. ಪೌರಕಾರ್ಮಿಕರು ಮತ್ತು ದಿನಗೂಲಿ ನೌಕರರುಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯ ಮಂಜೂರಾದ ಖಾಲಿ ಹುದ್ದೆಗಳಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಲು ನಿಯೋಜಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪಾಲಿಕೆಯ ವತಿಯಿಂದ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ನೌಕರರುಗಳು ಅಧಿಸೂಚಿತ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಸಮಿತಿಯ ವತಿಯಿಂದ ಖಾಲಿ ಹುದ್ದೆಗಳಿಗೆ ಎದುರಾಗಿ ನೇಮಕಗೊಂಡು ಹಲವಾರು ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಬಟವಾಡೆ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ದೃಢೀಕರಿಸಿದ್ದು, ಆದರೆ ಹಿಂದಿನ ದಾಖಲಾತಿಗಳು ಲಭ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಸದರಿ ನೌಕರರುಗಳು ಒಂದೇ ಹುದ್ದೆಯಲ್ಲಿ 10 ವರ್ಷಗಳ ಹೆಚ್ಚಿನ ಅವಧಿಗೆ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವುದು ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಟವಾಡೆ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ದೃಢೀಕರಣದಿಂದ ದೃಢಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚಿತ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಪಾಲಿಕೆಗೆ ವಿಲೀನಗೊಂಡಿರುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಇವರುಗಳು ಅಧಿಸೂಚಿತ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಕಾನೂನುಬದ್ಧ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ನೇಮಕಾತಿ ಹೊಂದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಗೊಂಡ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಪಡೆಯದೇ ಇವರುಗಳ ಸೇವೆಯನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರೆಸಿರುವುದರಿಂದ ಇವರುಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಲು ಕ್ರಮವಹಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಎಲ್ಲಾ ನೌಕರರು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ವನಇ 31 ಎಂಎನ್‌ಇ 93, ದಿನಾಂಕ: 21-08-1995ರಂತೆ ಸಮಾನ ಕೆಲಸಕ್ಕೆ ಸಮಾನ ವೇತನದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುತ್ತಾರೆ.

2ನೇ ಷರತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪೌರಕಾರ್ಮಿಕರ ನೇಮಕಾತಿಗೆ ಯಾವುದೇ ವಿದ್ಯಾರ್ಹತೆ ಕಡ್ಡಾಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ. 3ನೇ ಷರತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸದರಿ ನೌಕರರು 10 ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಅವಧಿಗೆ ಸತತವಾಗಿ ಅದೇ ಹುದ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಿರುವುದು ದೃಢಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. 4ನೇ ಷರತ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸದರಿ ನೌಕರರುಗಳು ನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳ ಅಥವಾ ನ್ಯಾಯ ಮಂಡಳಿಗಳ ಆದೇಶಕೊಳಪಟ್ಟು 10 ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಅವಧಿಗೆ ಮುಂದುವರೆಸಿರುವುದಿಲ್ಲದಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಮಾಹಿತಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:01-01-1986ರ ಮೊದಲು ನೇಮಕಗೊಂಡಿರುವ 16 ಮಂದಿ ಹಾಗೂ 1986ರ ನಂತರ ನೇಮಕಗೊಂಡು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ 133 ಮಂದಿ, ಒಟ್ಟು 149 ಮಂದಿ ಎನ್.ಎಂ.ಆರ್. ಪೌರಕಾರ್ಮಿಕರು ಮತ್ತು ದಿನಗೂಲಿ ನೌಕರರುಗಳನ್ನು ಸಹ ಕ್ರಮಬದ್ಧಗೊಳಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ

ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:30-09-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ ಧೀರ್ಘವಾದ ಚರ್ಚೆಯ ನಂತರ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಆಡಳಿತ) ರವರು ವಿವರಿಸಿದ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಆಯುಕ್ತರ ದಿನಾಂಕ: 30-09-2013 ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಡಿಸಿ ಒಪ್ಪಿರುವ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:21-10-2013ರ ನಿರ್ಣಯ.

ಷರತ್ತು:

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವ ಕೆಲವು ಪೌರಕಾರ್ಮಿಕರುಗಳ ಜನ್ಮ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಕೆಲಸಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ದಿನಾಂಕಗಳನ್ನು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ನಮೂದಿಸದೇ ಇರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿದ್ದು ಇದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸೂಕ್ತ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಪಡೆದು ಸದರಿಯವರುಗಳ ಜನ್ಮ ದಿನಾಂಕ/ಕೆಲಸಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ದಿನಾಂಕಗಳನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ನಮೂದಿಸುವುದು.


ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದರು.

“ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:21-10-2013ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದು”.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ನಿರ್ಣಯವು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: “ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 21-10-2013ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು”.


(ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು
4. 10. 13

ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ
ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ವಿಷಯ

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 03 (137)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖೆಯ ವಿವಿಧ ವೃಂದದ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ದಂತ ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಭತ್ಯೆಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ಆಕುಕ/20/ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಹೆಚ್/2010,ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:18.12.2012 ಮತ್ತು ಆಕುಕ/20ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಹೆಚ್/2012 (ಭಾ), ದಿ:24.04.2013ರ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ಆಕುಕ/20/ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಹೆಚ್/2010, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:18.12.2012ರ ನಡವಳಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:18.12.2012 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಿ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಸಂಘದ ಬೇಡಿಕೆಯ ಪ್ರಮುಖ ಅಂಶಗಳಾದ “ಸಾಮಾನ್ಯ ಕರ್ತವ್ಯ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳ ವೃಂದವನ್ನು 1991ರವರೆಗೆ ಇದ್ದಂತೆ ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ವೃಂದಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿಷ್ಠಾಪಿಸಬೇಕು ಹಾಗೂ ಹಾಲಿ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ಮಂಜೂರಾಗಿರುವ ವಿವಿಧ ಭತ್ಯೆಗಳನ್ನು 50%ಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ಮೂಲ ವೇತನದಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಲು” ಎಂಬುವುದರ ಕುರಿತು ಸರ್ಕಾರವು ಆಗಿಂದ್ದಾಗ್ಗೆ ವಿವಿಧ ಮಟ್ಟಗಳಲ್ಲಿ ಸಂಘದ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ಪದಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಇಲಾಖೆಗಳೊಡನೆ ಸಭೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸುವ ಮೂಲಕ ಚರ್ಚಿಸಿದೆ. ಅಂತಿಮವಾಗಿ ದಿನಾಂಕ:08.08.2012 ಮತ್ತು 14.08.2012 ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ತೀರ್ಮಾನವನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

1. ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ/ತಜ್ಞರುಗಳಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಕುಕ 718 ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಹೆಚ್/2008 ದಿನಾಂಕ:10.12.2009 ರಂದು ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿರುವ ಒಟ್ಟಾರೆ ವಿವಿಧ ಭತ್ಯೆಗಳನ್ನು ಆಧರಿಸಿ 6 ವರ್ಷಗಳವರೆಗೆ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವವರಿಗೆ ಎಂಬಿಬಿಎಸ್ ವೈದ್ಯರಿಗೆ ಶೇ.60 ರಷ್ಟು 6 ರಿಂದ 13 ವರ್ಷಗಳ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವವರಿಗೆ ಶೇ.70 ರಷ್ಟು ಮತ್ತು 13 ವರ್ಷಕ್ಕೂ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸುವವರಿಗೆ ಶೇ.80 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಭತ್ಯೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಅದರನ್ವಯ ಒಟ್ಟು ರೂ.10,000/-ಕ್ಕೆ ಬದಲಾಗಿ, ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿರುವ ಸೇವಾ ಕ್ರಮಾಂಕದಲ್ಲಿ ಮಾಸಿಕ ರೂ.16,000/-, ರೂ.17,000 ಮತ್ತು ರೂ.18,000/- ವಿಶೇಷ ಭತ್ಯೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದೆ.
2. ಸ್ನಾತಕೋತ್ತರ ಪದವಿ ಮತ್ತು ಡಿಪ್ಲೋಮಾ ವಿದ್ಯಾರ್ಹತೆಯುಳ್ಳ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ನೀಡುತ್ತಿರುವ ಒಟ್ಟು ವಿವಿಧ ಭತ್ಯೆಗಳು ಕ್ರಮವಾಗಿ ರೂ.11,000/-, ರೂ.10000/- ಕ್ಕೆ ಬದಲಾಗಿ, ಮಾಸಿಕ ರೂ.11,000/- ದಂತೆ ಪರಿಗಣಿಸಿ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಶೇಕಡವಾರು ಮಾನದಂಡದ ಅನ್ವಯವೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ವಿಶೇಷ ಭತ್ಯೆಯನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಅದರನ್ವಯ ಸ್ನಾತಕೋತ್ತರ ಪದವಿ ಮತ್ತು ಡಿಪ್ಲೋಮಾ ವಿದ್ಯಾರ್ಹತೆಯುಳ್ಳ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮಾಸಿಕ ರೂ.17,600/-, ರೂ.18,700/- ಮತ್ತು ರೂ.19,800/- ವಿಶೇಷ ಭತ್ಯೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದೆ.
3. ಮುಂದುವರೆದು, ಸೂಪರ್ ಸ್ಪೆಷಾಲಿಟಿ ವಿದ್ಯಾರ್ಹತೆಯುಳ್ಳ ವೈದ್ಯರಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ಮಾಸಿಕ ರೂ.10,000/- ಸೂಪರ್ ಸ್ಪೆಷಾಲಿಟಿ ಭತ್ಯೆ ಮತ್ತು ರೂ.3,000/- ತುರ್ತು ಭತ್ಯೆ ಅಂದರೆ ಒಟ್ಟು ರೂ.13000/- ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಅದರನ್ವಯ ಸೂಪರ್ ಸ್ಪೆಷಾಲಿಟಿ ವಿದ್ಯಾರ್ಹತೆಯು ವೈದ್ಯರು ಕ್ರಮವಾಗಿ ರೂ.20800/-, ರೂ.22100/- ಮತ್ತು ರೂ.23400/- ಮಾಸಿಕ ವಿಶೇಷ ಭತ್ಯೆಯನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದೆ.

4. ದಿನಾಂಕ 10.12.2009 ರ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಡಿಪ್ಲೋಮಾ ಅಥವಾ ಸ್ನಾತಕೋತ್ತರ ಪದವಿ ಪಡೆಯದೇ ಕನಿಷ್ಠ 6 ವರ್ಷಗಳ ಗ್ರಾಮೀಣ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ವೈದ್ಯರಿಗೆ ಮಾಸಿಕ ರೂ.5000/- ವಿಶೇಷ ಭತ್ಯೆ ಹಾಗೂ ರೂ.3000/- ತುರ್ತು ಭತ್ಯೆ ಅಂದರೆ, ಒಟ್ಟು ರೂ.8000/- ಭತ್ಯೆಯನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿತ್ತು. ಮುಂದುವರೆದು, ಮೂಲತಃ ಗುತ್ತಿಗೆ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಅನೇಕ ವರ್ಷಗಳ ಕಾಲ ಗ್ರಾಮೀಣ ಪ್ರದೇಶದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಆರೋಗ್ಯ ಕೇಂದ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಿದ ನಂತರ, ಸರ್ಕಾರಿ ಸೇವೆಯಲ್ಲಿ ಸಕ್ರಮಗೊಂಡು, ಸದರಿ ಸಕ್ರಮಾತಿಯ ನಿಕಟಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಗ್ರಾಮೀಣ ಪ್ರದೇಶದ ಗುತ್ತಿಗೆ ಸೇವಾವಧಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳ ವರ್ಗಾವಣೆ ಅಧಿನಿಯಮದ ಪ್ರಕಾರ ಕಡ್ಡಾಯ ಗ್ರಾಮೀಣ ಸೇವೆಯನ್ನು ಈಗಾಗಲೇ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆದುದರಿಂದ, ಸದರಿ ಎಂಬಿಬಿಎಸ್ ವಿದ್ಯಾರ್ಹತೆಯ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಹ ಈಗ ತೀರ್ಮಾನದಂತೆ ಮಾಸಿಕ ರೂ.8000/- ಭತ್ಯೆಗೆ ಬದಲಾಗಿ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಮಾಸಿಕ ರೂ.16000/- ದಿಂದ ರೂ.18000/- ವರೆಗೆ ವಿಶೇಷ ಭತ್ಯೆ ಪಡೆಯಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳ ಸಂಬಂಧ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ತೀರ್ಮಾನದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಈ ವಿಷಯವನ್ನು ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆಯೊಡನೆ ಸಮಾಲೋಚಿಸಲಾಗಿ, ಸದರಿ ಇಲಾಖೆಯು ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:08.08.2012ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ತೀರ್ಮಾನದನ್ವಯ ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಕುಕ 718 ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಹೆಚ್ 2008, ದಿನಾಂಕ:10.12.2009 ರಲ್ಲಿ ನೀಡುತ್ತಿರುವ ವಿವಿಧ ಭತ್ಯೆಗಳನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸಲು ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆಯು ಒಪ್ಪಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ, ಈ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಕುಕ 20 ಹೆಚ್ ಎಸ್.ಹೆಚ್ 2012, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:18.12.2012, ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖೆಯ ವಿವಿಧ ವೃಂದದ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಕುಕ 718 ಹೆಚ್. ಎಸ್.ಹೆಚ್ 2008, ದಿನಾಂಕ: 10.12.2009 ರನ್ವಯ ನೀಡುತ್ತಿರುವ ವಿವಿಧ ಭತ್ಯೆಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಭವಿಷ್ಯಾವರ್ತಿಯಾಗಿ ಅಂದರೆ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿದೆ.

ಪ್ರವರ್ಗ	ಸೇವಾವಧಿ	ಎಂ.ಬಿ.ಬಿ.ಎಸ್. ವಿದ್ಯಾರ್ಹತೆ (ಗ್ರಾಮೀಣ ಭತ್ಯೆ+ತುರ್ತು ಚಿಕಿತ್ಸಾ ಭತ್ಯೆ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ಸ್ನಾತಕೋತ್ತರ ಪದವಿ ಮತ್ತು ಡಿಪ್ಲೋಮಾ ವಿದ್ಯಾರ್ಹತೆಗೆ ವಿಶೇಷ ಭತ್ಯೆ (ತುರ್ತು ಚಿಕಿತ್ಸಾ ಭತ್ಯೆ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)	ಸೂಪರ್ ಸ್ಪೆಷಾಲಿಟಿ ಭತ್ಯೆ (ತುರ್ತು ಚಿಕಿತ್ಸಾ ಭತ್ಯೆ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ)
		ಮಾಸಿಕ ರೂ.	ಮಾಸಿಕ ರೂ.	ಮಾಸಿಕ ರೂ.
1	0-6 ವರ್ಷ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದವರಿಗೆ	10,000 ರಿಂದ 16,000 (60% ರಂತೆ)	11,000 ರಿಂದ 17,600 (60% ರಂತೆ)	13,000 ರಿಂದ 20,800 (60% ರಂತೆ)
2	6-13 ವರ್ಷಗಳ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದವರಿಗೆ	10,000 ರಿಂದ 17,000 (70% ರಂತೆ)	11,000 ರಿಂದ 18,700 (70% ರಂತೆ)	13,000 ರಿಂದ 22,100 (70% ರಂತೆ)
3	13 ಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದವರಿಗೆ	10,000 ರಿಂದ 18,000 (80% ರಂತೆ)	11,000 ರಿಂದ 19,800 (80% ರಂತೆ)	13,000 ರಿಂದ 23,400 (80% ರಂತೆ)

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆಯ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಇ 498 ಸೇ 2/2012, ದಿನಾಂಕ: 19.10.2012 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಸಹಮತದ ಮೇರೆಗೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದುವರೆದಂತೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಕುಕ408/ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಜಿ.2012, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ : 18.03.2013ರ ಆದೇಶದನ್ವಯ ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ನಾತಕೋತ್ತರ ಪದವಿ ಪಡೆಯದೇ ಕನಿಷ್ಠ 6 ವರ್ಷಗಳು ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಸೇವೆಯನ್ನು (ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಸೇವೆಯು ಸೇರಿದಂತೆ) ಸಲ್ಲಿಸಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ವಿವಿಧ ವೃಂದ ದಂತ ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಮಾಸಿಕ ರೂ.5000 ರಂತೆ ವಿಶೇಷ ಭತ್ಯೆಯನ್ನು ದಿ:3/01/2012 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಆರು ರೆಫರಲ್ ಆಸ್ತಿಗಳಲ್ಲಿ 24 ಹೆರಿಗೆ ಆಸ್ತಿಗಳು, 29 ಆರೋಗ್ಯ ಕೇಂದ್ರಗಳು, 19 ನಗರ ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಕೇಂದ್ರಗಳು, 17 ಔಷಧಾಲಯಗಳಲ್ಲಿ 65 ಸಾಮಾನ್ಯ ಕರ್ತವ್ಯ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಸುಮಾರು 30 ತಜ್ಞ ವೈದ್ಯರುಗಳು ಹಾಗೂ ವಲಯ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ 30 ಆರೋಗ್ಯ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, 6 ಉಪ ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು, 6 ವೈದ್ಯಕೀಯ ಅಧೀಕ್ಷಕರುಗಳು ಮತ್ತು 6 ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಹುದ್ದೆಗಳು ಮಂಜೂರಾಗಿದ್ದು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಮಂಜೂರಾಗಿರುವ ಒಟ್ಟು 175 ಹುದ್ದೆಗಳಲ್ಲಿ ಹಾಲಿ 84 ವೈದ್ಯರು ಮಾತ್ರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಆರೋಗ್ಯ ಘಟಕಗಳಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಹಂತದಲ್ಲಿ ವೈದ್ಯರು ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದು, 91 ಹುದ್ದೆಗಳು ಖಾಲಿ ಇರುತ್ತದೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆ.ಕು.ಕ/718/ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಹೆಚ್ 2008, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:10.12.2009 ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:06.02.2010ರ ರೀತ್ಯಾ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ಆಯುಕ್ತರ ಕಛೇರಿ ಆದೇಶ ಬಿ12(4)ಪಿಆರ್/154/2010-11, ದಿ:07.01.2011 ರಂತೆ ತುರ್ತು ಚಿಕಿತ್ಸಾ ಭತ್ಯೆ ಮತ್ತು ಸ್ನಾತಕೋತ್ತರ ಭತ್ಯೆ ಮಾಹೆಯಾನ ರೂ.5,96,000/- ರೂ.ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಕುಕ/20/ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಹೆಚ್ 2010, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:18.12.2012 ಮತ್ತು ಆಕುಕ/20/ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಹೆಚ್ 2012 (ಭಾ), ದಿ:24.04.2013ರ ಮಾರ್ಪಾಡು ಹೊಂದಿರುವ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶದಂತೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ಮಾಹೆಯಾನ ರೂ.8,97,600/- ಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ಅದರಂತೆ, ಸ್ನಾತಕೋತ್ತರ ಮತ್ತು ಡಿಪ್ಲೋಮಾ ವಿದ್ಯಾರ್ಹತೆ ಹೊಂದಿದವರಿಗೆ ಅವರ ವಿದ್ಯಾರ್ಹತೆಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸದೇ ಏಕ ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ ವಿಶೇಷ ಭತ್ಯೆ ರೂ.11,000/- ಎಂದು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. (ಅವರ ಸೇವಾವಧಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ 0-6 ವರ್ಷಗಳಿಗೆ 60%, 6-13 ವರ್ಷಕ್ಕೆ 70%, 13 ವರ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಮೀರಿದ ಸೇವೆಗೆ 80%) ಭತ್ಯೆಯನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸಲು ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಏಕೆಂದರೆ ಸ್ನಾತಕೋತ್ತರ ಪದವಿ ಮತ್ತು ಡಿಪ್ಲೋಮಾ ಪದವಿ ಹೊಂದಿರುವ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸರ್ಕಾರಿ ಸೇವೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಕರ್ತವ್ಯಗಳು ಒಂದೇ ಮಾದರಿಯಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಅವರುಗಳ ಪಡೆಯುವ ವಿಶೇಷ ವೇತನದಲ್ಲಿ ತಾರತಮ್ಯ ಇರಬಾರದು ಎಂಬ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಏಕರೂಪ ಭತ್ಯೆಯನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆದರೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ಬಿಬಿಎಂಪಿ, ಡಿಪ್ಲೋಮಾ ಪದವೀಧರ ವೈದ್ಯರಿಗೆ ಪಾಲಿಕೆಯ ಆಯುಕ್ತರ ಕಛೇರಿ ಆದೇಶದಂತೆ ರೂ.9,000/- ವಿಶೇಷ ಭತ್ಯೆಯನ್ನು ಮಾತ್ರ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದ ಸಂಖ್ಯೆ: ಹೆಚ್‌ಎಸ್‌ಹೆಚ್ 2012(ಭಾ), ದಿ:24.04.2013 ರಂತೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ: 18.12.2012 ರ ಆದೇಶದಂತೆ ನಗರ ಹಾಗೂ ಗ್ರಾಮೀಣ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಡಿಪ್ಲೋಮಾ ಮತ್ತು ಸ್ನಾತಕೋತ್ತರ ಪದವಿ ಪಡೆಯದ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ (ದಂತ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸೇರಿದಂತೆ) ಏಕಮಾದರಿಯ ವಿಶೇಷ ಭತ್ಯೆ ರೂ.10,000/- ಗಳು ಎಂದು ನಿಗದಿಗೊಳಿಸಿ ತದನಂತರ ಅವರುಗಳ ಸೇವಾವಧಿಯನ್ನು ಆಧರಿಸಿ (ಅವರ ಸೇವಾವಧಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ 0-6 ವರ್ಷಗಳಿಗೆ 60%, 6-13 ವರ್ಷಕ್ಕೆ 70%, 13 ವರ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಮೀರಿದ ಸೇವೆಗೆ 80%) ಅವರ ವಿಶೇಷ ಭತ್ಯೆ ರೂ.10,000/- ಗಳಿಗೆ ಸೇರಿಸಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈಗಾಗಲೇ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಖಾಯಂ ವೈದ್ಯರುಗಳಿಗೆ 18.12.2012 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ವಿವಿಧ ಭತ್ಯೆಗಳನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿರುವಂತೆ, ಪಾಲಿಕೆಯ ವಿವಿಧ ವೃಂದದ ಖಾಯಂ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖೆಯ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಕುಕ/20/ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಹೆಚ್ 2010 ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:18.12.2012 ಮತ್ತು ಆಕುಕ/20/ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಹೆಚ್ 2012 (ಭಾ), ದಿನಾಂಕ:24.04.2013 ರನ್ವಯ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ವಿವಿಧ ವಿಶೇಷ ಭತ್ಯೆಯನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯ ವೈದ್ಯರಿಗೂ ಭವಿಷ್ಯಾವರ್ತಿಯಾಗಿ ದಿನಾಂಕ:18.12.2012 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವಂತೆ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮತ್ತು ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:15-12-2013 ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿರುವ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:23-12-2013 ರ ನಿರ್ಣಯ.


ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದರು.

“ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:23-12-2013ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದು”.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ನಿರ್ಣಯವು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: “ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 23-12-2013ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು”.


(ಬಿ.ಎನ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು
4. 12. 13

ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ವಿಷಯ

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 04 (171)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ಆಇ 4 ಸೇನಿಸೇ 2012, ದಿನಾಂಕ: 14-06-2012 ರ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರವು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಿ ಸೇವಾ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳ ನಿಯಮ 135(1) ರ ಪ್ರಕಾರ ಮಹಿಳಾ ಸರ್ಕಾರಿ ನೌಕರರಿಗೆ ಆ ನಿಯಮದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಲಾದ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು 135 ದಿನಗಳ ಪ್ರಸೂತಿ ರಜೆಯ ಅವಧಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ:01-04-2012 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ 180 (ಒಂದು ನೂರಾ ಎಂಭತ್ತು) ದಿನಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ಆಇ 4 ಸೇನಿಸೇ 2012, ದಿನಾಂಕ:14-06-2012ರ ಪ್ರಕಾರ ದಿನಾಂಕ: 01-04-2012 ರಂದು ಅಥವಾ ನಂತರ ಪ್ರಸೂತಿ ರಜೆಯ ಮೇಲೆ ತೆರಳುವ ಮಹಿಳಾ ನೌಕರರು 180 ದಿನಗಳ ಪ್ರಸೂತಿ ರಜೆಗೆ ಅರ್ಹರಿರುತ್ತಾರೆ. ದಿನಾಂಕ:01-04-2012 ಕ್ಕೂ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಪ್ರಸೂತಿ ರಜೆಯ ಮೇಲೆ ತೆರಳಿದ್ದು, ಆ ದಿನಾಂಕದಂದು 135 ದಿನಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸದೇ ಇದ್ದು ಮತ್ತು ಇದೇ ರಜೆಯ ಮೇಲೆ ದಿನಾಂಕ:01-04-2012 ರಂದು ಮುಂದುವರೆಯುತ್ತಿರುವ ಮಹಿಳಾ ನೌಕರರೂ 180 ದಿನಗಳ ಪ್ರಸೂತಿ ರಜೆಯ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಅರ್ಹರಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ 135 ದಿನಗಳ ಪ್ರಸೂತಿ ರಜೆಯನ್ನು ಪೂರೈಸಿ, ದಿನಾಂಕ:01-04-2012 ರಂದು ಬೇರೆ ವಿಧವಾದ ರಜೆಯ ಮೇಲೆ ಮುಂದುವರಿದಿರುವ ಮಹಿಳಾ ಸರ್ಕಾರಿ ನೌಕರರುಗಳು ಈ 180 ದಿನಗಳ ಪ್ರಸೂತಿ ರಜೆಯ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಅರ್ಹರಾಗುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ನಾಗರೀಕ ಸೇವಾ ನಿಯಮಾವಳಿಯ ನಿಯಮ 135(1)ಕ್ಕೆ ಅವಶ್ಯಕ ತಿದ್ದುಪಡಿಯನ್ನು ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಹೊರಡಿಸಲಾಗುವುದು ಎಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ದಿನಾಂಕ:13-12-2012ರ ಮುಖ್ಯ ಲೆಕ್ಕಾಧಿಕಾರಿಗಳ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ವೇತನ ಸಮಿತಿಯ ಪ್ರಸೂತಿ ರಜೆಯನ್ನು 135 ದಿನಗಳಿಂದ 180 ದಿನಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಇ 4 ಸೇನಿಸೇ 2012, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ:14-06-2012 ರಂದು ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಿರುವುದರಿಂದ, ಸದರಿ ಆದೇಶವನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರ ಅನುಮೋದನೆಯೊಂದಿಗೆ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಸೂಕ್ತ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವಹಿಸಬಹುದೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆದುದರಿಂದ, ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ಆಇ 4 ಸೇನಿಸೇ 2012, ದಿನಾಂಕ:14-06-2012ರ ಆದೇಶವನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಹಾಗೂ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:29-09-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿರುವ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:09-12-2013ರ ನಿರ್ಣಯ.


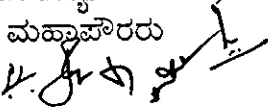
ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದರು.

“ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:09-12-2013ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದು”.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ನಿರ್ಣಯವು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: "ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 09-12-2013ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು".


(ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು


ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ವಿಷಯ

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 05 (172)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಸರ್ಕಾರದ ಸಂಖ್ಯೆ:ಸಿಆಸುಇ 15 ಸೇಇವಿ 2011, ದಿನಾಂಕ: 03-09-2012ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ನಾಗರೀಕ ಸೇವಾ (ವರ್ಗೀಕರಣ, ನಿಯಂತ್ರಣ ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಮನವಿ) ನಿಯಮಗಳು, 1957 ಇದನ್ನು ಮತ್ತಷ್ಟು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ದಿನಾಂಕ:30-06-2012ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿಆಸುಇ 15 ಸೇಇವಿ 2011 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿರುವ ಈ ಮುಂದಿನ ನಿಯಮಗಳ ಕರಡನ್ನು ಅಧಿಕೃತ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಇದರ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಅದರಿಂದ ಬಾಧಿತರಾಗುವ ಸಂಬಂಧವಿರುವ ಎಲ್ಲ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಂದ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಸಲಹೆಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಿ ದಿನಾಂಕ: 30-06-2012ರ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದ ಭಾಗ IV ಎ(ಸಂ.445) ರಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ನಾಗರೀಕ ಸೇವೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 1978 (1990ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ-14) ರ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ 2ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ (ಎ) ಖಂಡದ ಮೂಲಕ ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಲಾದಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿರುವುದರಿಂದ, ಸದರಿ ರಾಜ್ಯಪತ್ರವನ್ನು 30-06-2012 ರಂದು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಲಭ್ಯವಾಗುವಂತೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು ಸದರಿ ಕರಡಿನ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ / ಸಲಹೆಗಳು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗದಿರುವುದರಿಂದ, ಈಗ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ನಾಗರೀಕ ಸೇವೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 1978 (1990ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ-14)ರ 8ನೇ ಪ್ರಕರಣದೊಂದಿಗೆ ಓದಿಕೊಂಡ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪ ಪ್ರಕರಣದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಮೂಲಕ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ರಚಿಸಿ, ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಿರುತ್ತದೆ.

ನಿಯಮಗಳು

1. ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭ - (1) ಈ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ನಾಗರೀಕ ಸೇವಾ (ವರ್ಗೀಕರಣ, ನಿಯಂತ್ರಣ ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಮನವಿ) (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ನಿಯಮಗಳು, 2012 ಎಂದು ಕರೆಯತಕ್ಕದ್ದು.
(2) ಈ ನಿಯಮವು ಅಧಿಕೃತ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರತಕ್ಕದ್ದು.
2. ನಿಯಮ 15ಕ್ಕೆ ತಿದ್ದುಪಡಿ - ಕರ್ನಾಟಕ ನಾಗರೀಕ ಸೇವಾ (ವರ್ಗೀಕರಣ, ನಿಯಂತ್ರಣ ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಮನವಿ) ನಿಯಮಗಳು 1957ರ ನಿಯಮ 15ರ
i) ಉಪನಿಯಮ (2ಬಿ)ರ ಖಂಡ i) ರ ನಂತರ ಕೆಳಕಂಡ ಪರಂತುಕವನ್ನು ಪ್ರತಿಸ್ಥಾಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಅಂದರೆ:-
“ಪರಂತು, ಆಯುಕ್ತರು, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಇವರು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ನಿಯೋಜನೆಯ ಮೇಲೆ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ಗುಂಪು ‘ಬಿ’ ಗುಂಪು ‘ಸಿ’ ಅಥವಾ ಗುಂಪು ‘ಡಿ’ ವೃಂದದ ನೌಕರರ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ನೇಮಕಾತಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕರ್ತವ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು”.
- ii) ಉಪನಿಯಮ (3)ರ ಪರಂತುಕದಡಿ ಇರುವ ಉಪ ಖಂಡ (i) ರಲ್ಲಿ ರ “ಉಪನಿಯಮ (2ಎ) ರ ಖಂಡ (ii) ರ ಉಪಖಂಡ (ಎ) ಅಥವಾ” ಎಂಬ ಪದಗಳ ನಂತರ “ಖಂಡ (i) ರಡಿಯಿರುವ ಪರಂತುಕ ಮತ್ತು” ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಸ್ಥಾಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಆದುದರಿಂದ, ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ಸಿಆಸುಇ 15 ಸೇಇವಿ 2011, ದಿನಾಂಕ: 03-09-2012 ಅನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಹಾಗೂ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ: 29-09-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿರುವ ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:09-12-2013ರ ನಿರ್ಣಯ.


ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದರು.

“ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:09-12-2013ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದು”.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ನಿರ್ಣಯವು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: “ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 09-12-2013ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು”.


(ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು
4. 12. 13

ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ
ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ವಿಷಯ

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 08 (174)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 108 (ಎ) (16) ರ ಅನುಸಾರ ಪ್ರದೇಶವಾರು ಯೂನಿಟ್ ದರದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸ್ವಯಂ ಘೋಷಣಾ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪದ್ಧತಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ:1-4-2008 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ತರಲಾಗಿರುವುದು ಸರಿಯಷ್ಟೆ.

ಸದರಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ಪ್ರತಿ ಮೂರು ವರ್ಷಗಳಿಗೊಮ್ಮೆ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡ 15 ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ಗರಿಷ್ಠ ಶೇಕಡ 30 ರಷ್ಟು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪ್ರದೇಶವಾರು ಯೂನಿಟ್ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲು ಅವಕಾಶವನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಸ್ತುತ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಮೊದಲನೇ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಬ್ಲಾಕ್ ಪದ್ಧತಿಯು ದಿನಾಂಕ:31-3-2011ಕ್ಕೆ ಮೂರು ವರ್ಷಗಳ ಅಧಿಯು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ದರಗಳ ಮೇಲೆ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗದ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡ 20 ರಂತೆ ಮತ್ತು ವಸತಿಯೇತರ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡ 25 ರಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸುವಲ್ಲಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಮಂಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ:18-3-2011 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ:266/2010-11 ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ನಿರ್ಣಯಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

“ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ 108 (ಎ) (16) ರ ಅನುಸಾರ ಪ್ರತಿ ಮೂರು ವರ್ಷಕ್ಕೊಮ್ಮೆ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡ 15 ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ಗರಿಷ್ಠ ಶೇಕಡ 30 ರಷ್ಟು ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲು ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದೆ. ಕಾಯ್ದೆ ಪ್ರಕಾರ ಎಸ್.ಎ.ಎಸ್ ಪದ್ಧತಿಯನ್ನು 2008-2009 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಜಾರಿಗೆ ತಂದಿದ್ದು, ಈ ಬ್ಲಾಕ್ ಅವಧಿಯು ದಿನಾಂಕ:1-4-2011 ರಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಗೊಳ್ಳಲಿರುವುದರಿಂದ ಕಾಯ್ದೆ ಪ್ರಕಾರ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗದ ಆಸ್ತಿಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡ 20 ರಷ್ಟನ್ನು ವಸತಿಯೇತರ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡ 25 ರಷ್ಟನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 01-04-2011 ರಿಂದ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲು ಆಯುಕ್ತರು ದಿನಾಂಕ:11-3-2011 ರಂದು ಟಿಪ್ಪಣಿ ಮಂಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸಾರ್ವಜನಿಕರು, ಕ್ಷೇಮಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಂಘಗಳು ಹಾಗೂ ಜನಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ಮುಂದುವರೆದ ಬ್ಲಾಕ್ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಬಾರದೆಂದು ಒತ್ತಾಯಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಬ್ಲಾಕ್ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಶೇಕಡ 3 ರಷ್ಟನ್ನು ಕಟ್ಟಡ ಸವಕಳಿಗಾಗಿ ನೀಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:1-4-2008 ರಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭವಾದ ಈಗಿರುವ ಬ್ಲಾಕ್ ಅವಧಿಯನ್ನು 3 ವರ್ಷಗಳಿಂದ 5 ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿಸಿ, ಅಂದರೆ ಮುಂದಿನ ಎರಡು ವರ್ಷಗಳಿಗೆ (ದಿನಾಂಕ:1-4-2011 ರಿಂದ 30-3-2013ಕ್ಕೆ) ಹಾಲಿ ಇರುವ ದರವನ್ನೇ ವಸತಿ ಮತ್ತು ವಸತಿಯೇತರ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಮುಂದುವರೆಸಲು ಹಾಗೂ ಯಾವುದೇ ಕಟ್ಟಡದ ವಯಸ್ಸಿನ ಸವಕಳಿಯನ್ನು ಈ ಮುಂದುವರೆದ ಅವಧಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸದಿರಲು ಈ ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಿ, ಕಾಯ್ದೆಗೆ ಸೂಕ್ತ ತಿದ್ದುಪಡಿ ತರಲು ಸರ್ಕಾರವನ್ನು ಕೋರುವ ಬಗ್ಗೆ ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು. ”

ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕೆ ಸೂಕ್ತ ತಿದ್ದುಪಡಿ ತರಲು ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯಲು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಈ ಸಂಬಂಧ ಸರ್ಕಾರವು ತನ್ನ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 216 ಎಂಎನ್‌ಯು 2011 ದಿನಾಂಕ:10-11-2011 ರಲ್ಲಿ ಕೆಲವೊಂದು ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ಕೋರಲಾಗಿದ್ದು, ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಸದರಿ ಕಾಯ್ದೆಗೆ ಸೂಕ್ತ ತಿದ್ದುಪಡಿ ತರಲು ದಿನಾಂಕ:25-1-2012 ರಂದು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದುವರೆದಂತೆ 2008-2009ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಜಾರಿಗೆ ತರಲಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶವಾರು ಯೂನಿಟ್ ಏರಿಯಾ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ದರವು ಈ ಹಿಂದೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು 2000 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಸ್ವಯಂ ಘೋಷಣೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪದ್ಧತಿ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುವ ದರಗಳನ್ನೇ ಪ್ರಸ್ತುತ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಅಂದಿನಿಂದ ಇಂದಿನವರೆಗೂ ದರಗಳು ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಆಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಪ್ರಸ್ತುತ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಸ್ವಯಂ ಘೋಷಣಾ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪದ್ಧತಿಯು ದಿನಾಂಕ : 31-3-2011ಕ್ಕೆ ಮುಂದು ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಮುಕ್ತಾಯಗೊಂಡಿರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ದರಗಳ ಪರಿಷ್ಕರಣೆಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ : 1-4-2011 ರಿಂದಲೇ ಜಾರಿಗೆ ತರಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಕಾಯ್ದೆಯಂತೆ ಶೇಕಡ 15 ರಿಂದ ಮತ್ತೆ ಕಟ್ಟಡ ಇಳುವರಿ ನೀಡಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಪ್ರಸ್ತುತ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ರಿಂದ ಮತ್ತೆ ಕಟ್ಟಡ ಇಳುವರಿ ನೀಡಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಪ್ರಸ್ತುತ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ದಿನಾಂಕ:1-4-2011 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ತೀರ್ಮಾನ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ:26-2-2013 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: 04(391)/2012-2013 ರಲ್ಲಿ ವಲಯ ವರ್ಗೀಕರಣವನ್ನು ಮಾತ್ರ ಜಾರಿಗೊಳಿಸಲು ಆಯುಕ್ತರು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮುಂದುವರೆದಂತೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ ರವರ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ : ನಅಇ 216 ಎಂಎನ್ಯು 2011 ದಿನಾಂಕ:21-5-2013 ರಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ದರಗಳ ಪರಿಷ್ಕರಣೆಯನ್ನು 3 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಯಿಂದ 5 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸುವುದು ಸಮಂಜಸವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.


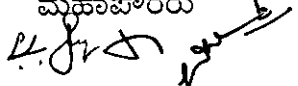
ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಈಗಾಗಲೇ ಎರಡನೇ ಬ್ಲಾಕ್ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ದರಗಳ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಕೈಗೊಳ್ಳದೆ ಇದ್ದು ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಆರ್ಥಿಕ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಪ್ರಸ್ತುತ 2014-2015 ನೇ ಸಾಲಿನ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷ ಹಾಗೂ 3ನೇ ಬ್ಲಾಕ್ ಅವಧಿಯು ದಿನಾಂಕ:1-4-2014 ರಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭಗೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆಯ ನಿಯಮಗಳಂತೆ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡ 15 ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ಗರಿಷ್ಠ ಶೇಕಡ 30 ರವರೆಗೆ ಹೆಚ್ಚಳ ಮಾಡಲು ಅವಕಾಶವಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ದರಗಳ ಮೇಲೆ ಹೆಚ್ಚಳ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಪ್ರದೇಶವಾರು ಯೂನಿಟ್ ದರಗಳ ಮೇಲೆ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡ 15, ಗರಿಷ್ಠ 30 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ದಿನಾಂಕ:1-4-2014 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:10-01-2014ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು, ಈ ಹಿಂದೆ 2000-01ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಸ್ವಯಂ ಘೋಷಣೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪದ್ಧತಿಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಅನ್ವಯಿಸಲಾದ ತೆರಿಗೆ ದರಗಳನ್ನೇ 2008-09ನೇ ಸಾಲಿಗೂ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ಈವರೆವಿಗೂ ಅದೇ ದರಗಳಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ.ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ-108/ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿ ಮೂರು ವರ್ಷಕ್ಕೊಮ್ಮೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ದರಗಳಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡ 15 ರಿಂದ 30ರವರೆಗೆ ಯೂನಿಟ್ ದರಗಳನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಮುಂಬರುವ ಬ್ಲಾಕ್ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ವಯಸ್ಸಿನ ಸವಕಳಿಯನ್ನು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ನೀಡಲಾಗುವುದನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ಕಳೆದ ಆರು ವರ್ಷಗಳಿಂದ ಯಾವುದೇ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸದೇ ಮುಂದುವರಿಸಲಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯ ಆರ್ಥಿಕ ಹಿತದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಹಾಗೂ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆಯಲ್ಲಿನ ನಿಯಮಗಳನುಸಾರ ಮುಂಬರುವ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗುವ ಹೊಸ ಬ್ಲಾಕ್ ಅವಧಿಗೆ ವಸತಿ ಸ್ಥಳಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡ 15ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ವಸತಿಯೇತರ ಸ್ಥಳಗಳಿಗೆ ಶೇಕಡ 25ರಷ್ಟು ಯೂನಿಟ್ ದರಗಳನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿರುವ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 21-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯ.

ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಅಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ವಿಷಯವನ್ನು ಕೈ ಬಿಡಲು ಸೂಚಿಸಿದರು.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ಸೂಚನೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: "ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಕೈ ಬಿಡಲಾಗಿದೆ."


(ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು


ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ

ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ವಿಷಯ

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 09 (175)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಿ.ಎ.ಜಿ. ವರದಿಯ (Revenue Receipts Education & Health Cess) ಕಂಡಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಕಡ್ಡಾಯ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಶಿಕ್ಷಣ ಕಾಯಿದೆ-1961 ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಆರೋಗ್ಯ ಉಪಕರ ಕಾಯಿದೆ-1962 (1976 ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಇವುಗಳ ಉಪಬಂಧಗಳಡಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳು ವಸೂಲಿ ಮಾಡುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಅನುಕ್ರಮವಾಗಿ ಶೇಕಡ 10 ಮತ್ತು ಶೇಕಡ 15 ಶಿಕ್ಷಣ ಉಪಕರ ಮತ್ತು ಆರೋಗ್ಯ ಉಪಕರ ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದು. ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದ ಉಪಕರಗಳ ಶೇ.10ನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಣಾ ವೆಚ್ಚಗಳಿಗಾಗಿ ಕಡಿತ ಮಾಡಿ ಉಳಿದ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸರ್ಕಾರಿ ಖಾತೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಿಲ್ಲವೆಂದು ಆಕ್ಷೇಪಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಬಗ್ಗೆ 2002-03 ಮತ್ತು 2003-04ರಲ್ಲಿ ಬಿ.ಎಂ.ಪಿಯಿಂದ ವಸೂಲಾಗಿರುವ ಶಿಕ್ಷಣ ಕರ ರೂ.38,92,73,000-00. ಮತ್ತು ಈಗ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ. ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಸೇರಿಸಲಾಗಿರುವ 7 ಸಿ.ಎಂ.ಸಿ. ಮತ್ತು 1 ಟಿ.ಎಂ.ಸಿ.ಗಳಿಂದ ವಸೂಲಾಗಿರುವ ಶಿಕ್ಷಣ ಕರ ರೂ.1,02,82,539-00. ಒಟ್ಟು ರೂ.39,95,55,539-00. ಇದರಲ್ಲಿ 7 ಸಿ.ಎಂ.ಸಿ. ಮತ್ತು 1 ಟಿ.ಎಂ.ಸಿ.ಗಳಿಂದ ಒಟ್ಟು ರೂ.26,99,838-00 ಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸಲಾಗಿದೆ. ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ.ಯ ಶಿಕ್ಷಣ ಕರ ಪಾವತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಈಗಾಗಲೇ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 58ರಂತೆ ನಿಗಮದ ನಿರ್ಬಂಧಕ ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳು 58(14)ರಲ್ಲಿನಂತೆ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಪೂರ್ವ ಶಿಕ್ಷಣಕ್ಕಾಗಿ ಶಾಲೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು ಅಥವಾ ಅವುಗಳಿಗೆ ನೆರವು ನೀಡುವುದು ಪಾಲಿಕೆಯ ಕಾರ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಶಿಶು ವಿಹಾರಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಉಳಿದ ಶಾಲಾ ಕಾಲೇಜುಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಅನಿವಾರ್ಯ ಕರ್ತವ್ಯವಲ್ಲ. ಆದಾಗ್ಯೂ ಉನ್ನತ ವಲಯದ ನಿರ್ಧಾರ ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಗುಣಾತ್ಮಕ ಶಿಕ್ಷಣವನ್ನು ಸಾಮಾಜಿಕವಾಗಿ ಶೈಕ್ಷಣಿಕವಾಗಿ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕವಾಗಿ ಹಿಂದುಳಿದಿರುವ ನಗರದ ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ನೀಡಲು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ 78 ನರ್ಸರಿ ಶಾಲೆಗಳು, 11 ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಶಾಲೆಗಳು, 38 ಪ್ರೌಢ ಶಾಲೆಗಳು ಮತ್ತು 11 ಕಿರಿಯ ಕಾಲೇಜುಗಳು ಮತ್ತು ಇತರೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳೊಂದಿಗೆ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿವೆ. 1997-98 ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಯಾವುದೇ ವೇತನ/ನಿರ್ವಹಣಾ ಅನುದಾನ ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. 1999 ರಿಂದ 2012-13ರ ವರೆಗೆ ಶಿಕ್ಷಣಕ್ಕಾಗಿ ರೂ.337.18 ಕೋಟಿಗಳು ಮತ್ತು ಆರೋಗ್ಯ ಇಲಾಖೆಯ ಘಟಕಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ರೂ.2305.67 ಕೋಟಿಗಳನ್ನು (2003-04 ರಿಂದ 2012-13)ಪಾಲಿಕೆಯು ಸ್ವಂತ ಸಂಪನ್ಮೂಲದಿಂದ ವೆಚ್ಚ ಭರಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸಿ.ಎ.ಜಿ. ವರದಿಯ ಕಂಡಿಕೆಗೆ ಉತ್ತರವನ್ನು ನೀಡಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಆರೋಗ್ಯ ಕರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ.ಯು 58.36 ಕೋಟಿಗಳಷ್ಟು ಕರ ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದ್ದು, ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ. ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಇತರೆ 7 ಸಿ.ಎಂ.ಸಿ. ಮತ್ತು 1 ಟಿ.ಎಂ.ಸಿ.ಗಳು ರೂ.4.67 ಕೋಟಿಗಳನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದ್ದು, ಈಗಾಗಲೇ ಸಿ.ಎಂ.ಸಿ.ಗಳು ತಮ್ಮಿಂದ ಸಂಗ್ರಹವಾದ ಆರೋಗ್ಯ ಕರದಲ್ಲಿ ರೂ.99,88,745-00 ಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸಿದೆ.

ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಪ್ರಕರಣ ಸಂ.58(11) ಮತ್ತು (22) ಹಾಗೂ 59(1), (2) ಮತ್ತು (10)ರಂತೆ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ.ಯು ಆರೋಗ್ಯ ಸೇವೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ. ಅದೇ ರೀತಿ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ 6 ರೆಫರೆಲ್ ಆಸ್ಪತ್ರೆಗಳು, 25 ಹೆರಿಗೆ ಆಸ್ಪತ್ರೆಗಳು, 39 ಆರೋಗ್ಯ ಕೇಂದ್ರಗಳು, 10 ಉಪ ಆರೋಗ್ಯ ಕೇಂದ್ರಗಳು ಮತ್ತು 22 ಔಷಧಾಲಯಗಳನ್ನು ತಜ್ಞವೈದ್ಯರು, ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಸುಸಜ್ಜಿತವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದೆ. ಇದರೊಂದಿಗೆ ಇವುಗಳ

ನಿರ್ವಹಣೆ, ಔಷಧಗಳ ಖರೀದಿ ಮತ್ತು ಅಗತ್ಯ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ ಅಪಾರ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯು ಭರಿಸುತ್ತದೆ. 2003-04 ರಿಂದ 2012-13ರ ವರೆಗೆ ಆರೋಗ್ಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಅಧಿಕಾರಿ/ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳ ಸಂಬಳ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಬಾಬುಗಳಿಗಾಗಿ ರೂ.2305.67 ಕೋಟಿಗಳನ್ನು ವೆಚ್ಚ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಆದರೆ, ಆರೋಗ್ಯಕರ ವಸೂಲಿಯಾಗಿರುವುದು ರೂ.919.71 ಕೋಟಿಗಳು ಮಾತ್ರ, ಅಂದರೆ ಆರೋಗ್ಯ ಕರ ವಸೂಲಾತಿಯ ಮೊತ್ತಕ್ಕಿಂತ ರೂ.1385.96 ಕೋಟಿಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಕೆವತಿಯಿಂದ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ವೆಚ್ಚ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಈ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವೆಚ್ಚಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಯಾವುದೇ ಅನುದಾನ ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಈ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಕಾರಣಗಳಿಂದಾಗಿ ಶಿಕ್ಷಣ ಕರ ಮತ್ತು ಆರೋಗ್ಯ ಕರ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವಸೂಲಿ ಮಾಡಿರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಜಮೆ ಮಾಡಲು ಪ್ರಸ್ತುತದಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯು ತುಂಬಾ ಸಂಕಷ್ಟ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಇದ್ದು, ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಬಾಕಿ ಬಿಲ್ಲುಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನೂ ಸಹ ಪಾವತಿ ಮಾಡುವುದರಲ್ಲಿ ತುಂಬಾ ಕ್ಲಿಷ್ಟಕರ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯು ಎದುರಿಸುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಶಿಕ್ಷಣ ಕರ ಮತ್ತು ಆರೋಗ್ಯ ಕರ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಜಮೆ ಮಾಡಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲವಾದ್ದರಿಂದ ಸದರಿ ಶಿಕ್ಷಣ ಕರ ಮತ್ತು ಆರೋಗ್ಯ ಕರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸುವುದನ್ನು ಪೂರ್ವಾನ್ವಯ (Retrospective) ಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಮನ್ನಾ ಮಾಡುವಂತೆ ಸರ್ಕಾರವನ್ನು ಕೋರುವ ಬಗ್ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:08-01-2014ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿರುವ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:21-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯ.


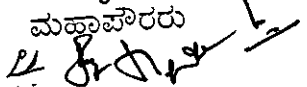
ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದರು.

“ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:21-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುತ್ತಾ, ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಉಪಕರಗಳನ್ನು ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯೇ ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು”.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ನಿರ್ಣಯವು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: “ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 21-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುತ್ತಾ, ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಉಪಕರಗಳನ್ನು ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯೇ ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು”.


(ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು


ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ

ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ವಿಷಯ

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 10 (176)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಪೌರ ನಿಯಮಗಳ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 108 (ಎ) (16) ರ ಅನುಸಾರ ಪ್ರದೇಶವಾರು ಯೂನಿಟ್ ದರದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸ್ವಯಂ ಘೋಷಣಾ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪದ್ಧತಿಯನ್ನು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:1-4-2008 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ತರಲಾಗಿರುವುದು ಸರಿಯಷ್ಟೆ ಕಾಯ್ದೆಯಂತೆ ವಿಳಂಬ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಪಾವತಿಸುವವರಿಗೆ ಮಾಸಿಕ ಶೇಕಡ 2 ರಷ್ಟು ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ವಿಧಿಸಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಶ್ರೀ ಶೇಖ್ ಅಲ್ತಾಫ್ ರವರು ದಿನಾಂಕ:21-11-2013 ರಂದು ಮನವಿ ಪತ್ರ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಿತಿಯ ಸಂಕಷ್ಟದಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಮನಗಂಡು ಬೇ ಬಾಕಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ತೆರಿಗೆದಾರರಿಗೆ ಒಂದು ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿ, ಬಡ್ಡಿ ವಿಧಿಸದೆ ಪಾವತಿಸಲು ಒಂದು ಬಾರಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 3 ಲಕ್ಷ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಂದ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿದೆ. ಅದರಲ್ಲಿ ತೆರಿಗೆ ಬಾಕಿ ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಶೇಕಡ 50 ರಷ್ಟು ತೆರಿಗೆದಾರರು ಬಡವರು ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ವರ್ಗದವರಿಂದ ಕೂಡಿರುತ್ತದೆ. ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅನ್ವಯ ವಿಳಂಬವಾಗಿ ಪಾವತಿಸುವ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಮೇಲೆ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ದಂಡವನ್ನು ವಿಧಿಸದೆ ತೆರಿಗೆ ಸಂಗ್ರಹಿಸುವುದು ಕಾನೂನು ಬಾಹಿರವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದುವರೆದಂತೆ ಪ್ರಸ್ತುತ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಮೇಲೆ ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವ ಮಾಸಿಕ ಶೇಕಡ 2 ರಷ್ಟು ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಕಡಿಮೆ ಮಾಡಿದಲ್ಲಿ ಬೇ ಬಾಕಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ವಸೂಲಾತಿ ಆಗುವ ಸಾಧ್ಯತೆ ಇರುತ್ತದೆ. ವಾರ್ಷಿಕ ರೂ.1000 ಹಾಗೂ ಅದಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ತೆರಿಗೆ ಇರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರುಗಳು ಬಹುಪಾಲು ಬಡವರು ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ವರ್ಗವಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿವರುಗಳಿಂದ ಬೇ ಬಾಕಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಒಂದು ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಅವಧಿ : ದಿನಾಂಕವನ್ನು ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿ ಒಂದು ಬಾರಿ ಮಾತ್ರ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ತೀರ್ಮಾನ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಅದಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.


ಮೇಲ್ಕಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ಮೇಲೆ ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವ ಮಾಸಿಕ ಶೇಕಡ 2 ರಷ್ಟು ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ವಾರ್ಷಿಕ ತೆರಿಗೆ ರೂ.1000 ಹಾಗೂ ಅದಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಪಾವತಿಸುವ ಬಡವರು ಮತ್ತು ಮಧ್ಯಮ ವರ್ಗದವರಿಗೆ ಕಡಿಮೆ ಮಾಡುವ ಅಥವಾ ದಿನಾಂಕ:31-3-2014ರೊಳಗಾಗಿ ಪೂರ್ಣ ಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸುವವರಿಗೆ ರಿಯಾಯಿತಿಯನ್ನು ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಅಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ: 10-01-2014ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿರುವ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:21-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯ.

ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ವಿಷಯವನ್ನು ಕೈ ಬಿಡಲು ಸೂಚಿಸಿದರು.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ಸೂಚನೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: "ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಕೈ ಬಿಡಲಾಗಿದೆ."


(ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು
H. S. Sathyanarayana

ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ
ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ವಿಷಯ

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 12 (121)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಶ್ರೀರಾಮಮಂದಿರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ಪ್ರಕಾಶನಗರ ವಾರ್ಡ್-98, 14ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, "ಡಿ" ಬ್ಲಾಕ್ ಪ್ರಕಾಶನಗರದಲ್ಲಿರುವ ಗಾಯತ್ರಿದೇವಿ ಪಾರ್ಕ್‌ಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಂತೆ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ 20x8=160 ಅಡಿಗಳ ಕಟ್ಟಡವಿದ್ದು, ಈ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಸಣ್ಣ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಸಂಘ (ರಿ.) ರವರಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೀಡಬೇಕೆಂದು ಶ್ರೀ. ಎಸ್.ಸುರೇಶ್‌ಕುಮಾರ್, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಜಲಮಂಡಳಿ, ಕಾನೂನು ಮತ್ತು ಸಂಸದೀಯ ವ್ಯವಹಾರ ಸಚಿವರು ತಮ್ಮ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರು/ ಸಹ ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು (ಶ್ರೀ ರಾಮಮಂದಿರ) ರವರು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಸದರಿ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಈ ಹಿಂದೆ ಕಂದಾಯ ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಕೇಂದ್ರವಾಗಿದ್ದು, ಆದರೆ, ಈಗ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯವರು ಯಾವುದೇ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಬಳಸುತ್ತಿಲ್ಲವೆಂದು ಹಾಗೂ ಈ ಕಟ್ಟಡವು ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂಬ ಅಂಶವನ್ನು ವಲಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು ತಮ್ಮ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಸ್ಥಳದ ಪ್ರಸಕ್ತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರವು ಸರ್ಕಾರದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯ ದಿನಾಂಕ: 21-09-2011ರಂತೆ 20x6=160 ಚದರ ಅಡಿಗಳಾಗಿದ್ದು, ಚದರ ಅಡಿ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ. 2600/- ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ದರದಂತೆ 160x2600=4,16,000/- ರೂ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತಗಳಾಗುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡದ ಬೆಲೆ ಚದರ ಅಡಿ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.500/- ರೂ ಗಳಾಗಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಿ ಕಟ್ಟಡದ ಬೆಲೆ ರೂ.80,000/- ಗಳಾಗುತ್ತದೆ. ಈ ರೀತಿ ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಒಟ್ಟು ಬೆಲೆ ರೂ. 4,96,000/- ಗಳಾಗಿದ್ದು, ಶೇಕಡ 10% ರಂತೆ ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿ ವಾರ್ಷಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ಹಣವು ರೂ. 49,600/- ಗಳಾಗಿದ್ದು, ಮಾಸಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ಹಣವು ರೂ. 4133/- ಗಳಾಗುತ್ತದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ 129 ಟಿಎಂಡಿ 2002 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ:02-06-2003ರಲ್ಲಿನ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 6) ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ತಮ್ಮ ಅಧಿಕಾರವನ್ನುಪಯೋಗಿಸಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಗುತ್ತಿಗೆ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನೀಡಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಗುತ್ತಿಗೆಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹರಾಜು ಮೂಲಕವೇ ನೀಡುವುದು ಎಂಬುದಾಗಿದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಸಣ್ಣ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಸಂಘ (ರಿ) ರವರಿಗೆ ಹರಾಜು ಮುಖಾಂತರ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ, ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:12-02-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿರುವ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 01-10-2013ರ ನಿರ್ಣಯ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪಿರುವ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 22-11-2013ರ ನಿರ್ಣಯ.


ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದರು.

“ಮಾಸಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ರೂ.2000/- ಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ, ವಾರ್ಷಿಕ ಶೇಕಡ 10 ರಷ್ಟು ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿ, ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಸಣ್ಣ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಸಂಘ (ರಿ) ರವರಿಗೆ ಐದು ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ನೀಡುವುದು”.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ನಿರ್ಣಯವು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: “ಮಾಸಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ರೂ.2000/- ಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ, ವಾರ್ಷಿಕ ಶೇಕಡ 10 ರಷ್ಟು ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡಿಸಿ, ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಸ್ಥಳವನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಸಣ್ಣ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳ ಸಂಘ (ರಿ) ರವರಿಗೆ ಐದು ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ನೀಡುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು”.


(ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು
4.8.2023

**ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ
ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ವಿಷಯ**

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 13 (177)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ:77, ರಾಜರಾಂ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿರುವ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ:22/1, ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಳತೆ 95x65.5+106/2 (8146.25 ಚದರ ಅಡಿ) ಅಳತೆ ಜಾಗವನ್ನು ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿನಿಲಯ ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ವಾರ್ಷಿಕ ರೂ.12% ರಂತೆ ತೊಗಟವೀರ ಕ್ಷತ್ರಿಯ ಸಂಘಕ್ಕೆ 40 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:19-02-1959 ರಿಂದ 18-02-1999ರವರೆಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಗುತ್ತಿಗೆ ಅವಧಿಯು ದಿ:18.02.1999 ಕ್ಕೆ ಮುಕ್ತಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ತೊಗಟವೀರ ಕ್ಷತ್ರಿಯ ಸಂಘದ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಮನವಿ ನೀಡಿ ಸಮುದಾಯದ ಹಿನ್ನೆಲೆ ಕಾರ್ಯಚಟುವಟಿಕೆಗಳು ಸದರಿ ಸಮುದಾಯದ ಜೀವನ ಮಟ್ಟ ಸುಧಾರಿಸಲು ಶ್ರೀ.ಚೌಡೇಶ್ವರಿ ಕೋ ಅಪರೇಟಿವ್ ಸೊಸೈಟಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಿ ಬಡತನ ರೇಖೆಗಿಂತ ಕೆಳವರ್ಗದ ಸದಸ್ಯರಿಗೆ ರೂ.20,000/- ಗಳಿಂದ ರೂ.30,000/- ರಳವರೆಗೆ ನೆರವು ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದೆ ಎಂದು ನೇಕಾರ ಜನಾಂಗದ ಬಡ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ಪ್ರತಿ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ 50 ರಿಂದ 60 ಮಂದಿಗೆ ಉಚಿತವಾಗಿ ಪ್ರವೇಶ ನೀಡುವುದರ ಜೊತೆಗೆ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿ/ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿನಿಯರಿಂದ ಯಾವುದೇ ಶುಲ್ಕ ಪಡೆಯದೆ ಸಂಘದ ವತಿಯಿಂದ ಊಟ ವಸತಿಯನ್ನು ಉಚಿತವಾಗಿ ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಎರಡು ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿ ನಿಲಯಗಳಿಂದ ಮಾಸಿಕ ರೂ.40,000/- ವೆಚ್ಚವಾಗುವುದೆಂದು ವೆಚ್ಚದ ಮೂಲವನ್ನು ತಿಳಿಸಿ ಸರ್ವತೋಮುಖ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಸಹಾಯಕವಾಗಲು ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರದ ಕನಿಷ್ಠ ಬೆಲೆಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆಗೆ ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಬಗ್ಗೆ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ನಿರ್ಣಯ ಹಾಗೂ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಗಳ ದಿನಾಂಕ:12-10-2009ರ ನಡವಳಿಗಳನ್ನು ಲಗತ್ತಿಸಿ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾದ ಸಲಹಾ ಸಮಿತಿ ಸಭೆ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ, ದಿನಾಂಕ:26-10-2010 ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಇವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಲಹಾ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಿನ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ಗುತ್ತಿಗೆ ಅವಧಿ ನವೀಕರಿಸುವಂತೆ ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ.

ತದನಂತರ ತೊಗಟವೀರ ಕ್ಷತ್ರಿಯ ಸಂಘದವರು ದಿನಾಂಕ:28-03-2011 ರ ಮನವಿ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 19.02.1998 ಕ್ಕಿಂತ ಹಿಂದೆ ಇದ್ದ ವಾರ್ಷಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತದಂತೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ಅವಧಿಯನ್ನು ನವೀಕರಿಸಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ನಅಇ 170 ಎಂಎನ್‌ಜಿ 2011, ದಿನಾಂಕ:19-06-2011ರ ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರದನ್ವಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕಳುಹಿಸಿಕೊಡುವಂತೆ ನಿರ್ದೇಶಿಸಿರುತ್ತದೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಪ್ರದೇಶದ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರವು ದಿನಾಂಕ:17-04-2007ರ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಂತೆ ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ 5000/-ರೂ. ವಾಣಿಜ್ಯಕ್ಕೆ ಶೇ 40% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸಿ 5000+2000=7000/-ರೂ.ಗಳಾಗಿದ್ದು, 7000x8146.25 ಚದರ ಅಡಿಗಳಿಗೆ 5,70,23,750/-ರೂ.ಗಳಾಗುತ್ತದೆಂದು ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆಯ ಶೇ 10% ರಂತೆ ಪರಿಗಣಿಸಿದಲ್ಲಿ ಮಾಸಿಕ 4,75,198/-ರೂ.ಗಳಾಗುತ್ತದೆಂದು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಗಳು ಹಾಗೂ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿ, ವಾರ್ಷಿಕ 25,000/-ರೂ.ಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ನವೀಕರಿಸುವುದೆಂದು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿದ್ದು, ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ದಿನಾಂಕ:23-08-2011 ರಂದು ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸರ್ಕಾರವು ತನ್ನ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ 170 ಎಂಎನ್‌ಜಿ 2011, ದಿನಾಂಕ: 19-06-2012 ರಂದು ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳಿಗೆ ಮಾಹಿತಿ ಒದಗಿಸುವಂತೆ ನಿರ್ದೇಶಿಸಿರುತ್ತದೆ.

ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯ ಕ್ರಮಸಂಖ್ಯೆ:2) ದಿ:18-01-1995 ಗುತ್ತಿಗೆ ಕರಾರು ಪತ್ರ ನೊಂದಾಯಿಸುವ ದಿನಾಂಕದವರೆಗೆ ಕೇವಲ ವಾರ್ಷಿಕ 12/-ರೂ ದರದಂತೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ಹಣ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು ಪಾಲಿಕೆಯ ಆರ್ಥಿಕ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಸೂಕ್ತವೇ ಹಾಗೂ Commons of Financial Propriety ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯ ಕ್ರಮಸಂಖ್ಯೆ:4) ಗುತ್ತಿಗೆ ಕರಾರು ಪತ್ರ ನೊಂದಾಯಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 5 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಯಾವ ದರದಲ್ಲಿ ಗುತ್ತಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಬೇಕು?

ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯ ಕ್ರಮಸಂಖ್ಯೆ:5) ಗುತ್ತಿಗೆ ಕರಾರು ಪತ್ರ ನೊಂದಾಯಿಸಿದ 5 ವರ್ಷಗಳ ನಂತರ ಮುಂದಿನ 25 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ 25000/- ಗಳ ವಾರ್ಷಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ಹಣವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಂತೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿರುವುದು ಆರ್ಥಿಕ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಸರಿಯಲ್ಲ. ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಬೆಲೆಗಳು ಹೆಚ್ಚಾಗಲಿರುವುದರಿಂದ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಪ್ರಕರಣದಷ್ಟು ಗುತ್ತಿಗೆ ದರವನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯ ಕ್ರಮಸಂಖ್ಯೆ:6) ಪಾಲಿಕೆಯ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿರುವಂತೆ ಒಂದೇ ಬಾರಿಗೆ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಸುಮಾರು 46 ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ಅವಧಿಯನ್ನು ನವೀಕರಿಸಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ, ಇದನ್ನು ಪುನರಾವಲೋಕಿಸುವುದು.

ಗುತ್ತಿಗೆ ಅವಧಿ ಮುಗಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಘಟನೋತ್ತರ ಅವಧಿಯೂ ಸೇರಿ ಒಟ್ಟು 30-ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ಸೀಮಿತಗೊಳಿಸಿ ಆಯಾ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ವಿಧಿಸಬಹುದಾದ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರಗಳನ್ವಯ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ಕೊಡಲು ವಲಯಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಕಡತ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ವಲಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ವಿಧಿಸಬಹುದಾದ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಗುತ್ತಿಗೆಯ ಅವಧಿ	ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಳತೆ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಆಸ್ತಿಯ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ	ವಿಧಿಸಬಹುದಾದ ವಾರ್ಷಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತ
1	4-12-1998 ರಿಂದ 17-07-2002 ರವರೆಗೆ	8146.25 ಅಡಿ	ಚದರ ಅಡಿ 1ಕ್ಕೆ 2000/- ರೂ.8146.25x2033 ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = 1,65,61,326/-ರೂ.ಗಳು	ಶೇ 10% ರಂತೆ ಪರಿಗಣಿಸಿದಾಗ ವಾರ್ಷಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತ 16,56,132/-ರೂ.ಗಳು
2	18-07-2002 ರಿಂದ 25-07-2004 ರವರೆಗೆ	8146.25 ಅಡಿ	ಚದರ ಅಡಿ 1ಕ್ಕೆ 2000/- ರೂ.8146.25x2000 ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = ರೂ.1,62,95,500/- ಗಳು	ಶೇ 10% ರಂತೆ ಪರಿಗಣಿಸಿದಾಗ ವಾರ್ಷಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತ 16,29,250/-ರೂ.ಗಳು
3	26-07-2004 ರಿಂದ 18-04-2007 ರವರೆಗೆ	8146.25 ಅಡಿ	ಚದರ ಅಡಿ 1ಕ್ಕೆ 2000/- ರೂ.8146.25x2000 ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = ರೂ.1,62,95,500/- ಗಳು	ಶೇ 10% ರಂತೆ ಪರಿಗಣಿಸಿದಾಗ ವಾರ್ಷಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತ 16,29,250/-ರೂ.ಗಳು
4	19-04-2007 ರಿಂದ 20-09-2011 ರವರೆಗೆ	8146.25 ಅಡಿ	ಚದರ ಅಡಿ 1ಕ್ಕೆ 5000/-ರೂ.+ವಾಣಿಜ್ಯಕ್ಕೆ ಶೇ 40%ರಷ್ಟು 7000/- ರೂ.8146.25x7000 ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = ರೂ.5,70,23,750/- ಗಳು	ಶೇ 10% ರಂತೆ ಪರಿಗಣಿಸಿದಾಗ ವಾರ್ಷಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತ 57,02,375/-ರೂ.ಗಳು

5	21-09-2011 ರಿಂದ 11-08-2013 ರವರೆಗೆ	8146.25 ಅಡಿ	ಚದರ ಅಡಿ 1ಕ್ಕೆ 6300/-ರೂ.+ವಾಣಿಜ್ಯಕ್ಕೆ ಶೇ 40%ರಷ್ಟು 8820/- ರೂ.8146.25x8820 ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = ರೂ.7,18,49,925/- ಗಳು	ಶೇ 10% ರಂತೆ ಪರಿಗಣಿಸಿದಾಗ ವಾರ್ಷಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತ 71,84,992/-ರೂ.ಗಳು
6	21-08-2013 ರಿಂದ	8146.25 ಅಡಿ	ಚದರ ಅಡಿ 1ಕ್ಕೆ 10,500/- ರೂ.+ವಾಣಿಜ್ಯಕ್ಕೆ ಶೇ 40%ರಷ್ಟು 14700/- ರೂ.8146.25x14700 ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = ರೂ.11,97,49,875/- ಗಳು	ಶೇ 10% ರಂತೆ ಪರಿಗಣಿಸಿದಾಗ ವಾರ್ಷಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತ 1,19,74,987/-ರೂ.ಗಳು

ಆದುದರಿಂದ, ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಸ್ಥತ್ತಿನ ಗುತ್ತಿಗೆ ಅವಧಿಯನ್ನು ಗುತ್ತಿಗೆ ಅವಧಿ ಮುಗಿದ ದಿನಾಂಕ:19-02-1999 ರಿಂದ 18-02-2029 ರವರೆಗೆ ಒಟ್ಟು 30-ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ನವೀಕರಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:09-01-2014ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಕೂಲಂಕುಷವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು. ತೋಗಟವೀರ ಕ್ಷತ್ರಿಯ ಸಂಘವು ತಮ್ಮ ಸಮುದಾಯದ ಜನಾಂಗದ ಬಡ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿ ನಿಲಯವನ್ನು ನಡೆಸುತ್ತಿದ್ದು ಉಚಿತವಾಗಿ ಊಟ ಮತ್ತು ವಸತಿಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿರುವುದಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸಮುದಾಯದ ಏಳಿಗೆಗಾಗಿ ಇನ್ನಿತರೆ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ನಡೆಸಿಕೊಂಡು ಬರುತ್ತಿರುವುದಾಗಿ ಸಂಘದ ವತಿಯಿಂದ ನೀಡಿರುವ ಮನವಿಯನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ವಾರ್ಷಿಕ ರೂ.50,000/- (ಐವತ್ತು ಸಾವಿರ) ಗಳ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ದಿನಾಂಕ:04.12.1998 ರಿಂದ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ ಶೇಕಡ 10 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸುವುದೆಂದು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿರುವ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 21-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯ.


ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದರು.

“ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:21-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದು”.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ನಿರ್ಣಯವು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: “ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:21-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು”.


(ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು
H. S. S. S. S.

**ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ
ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ವಿಷಯ**

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 15 (122)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಪಶ್ಚಿಮ ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 127 ರ ಮೂಡಲಪಾಳ್ಯ ಪ್ರದೇಶದ ಪಾಲಿಕೆಯ ಹಾಲಿ ಸದಸ್ಯರು ಹಾಗೂ ಮಾಜಿ ಉಪ ಮಹಾಪೌರರು ರವರು ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ, ಅವರ ವಾರ್ಡ್ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ 2 ಉಚಿತ ಹೊಲಿಗೆ ತರಬೇತಿ ಕೇಂದ್ರಗಳಲ್ಲಿ 2009-10, 2010-11 ಮತ್ತು 2011-12 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 277 ಫಲಾನುಭವಿಗಳು ತರಬೇತಿ ಪಡೆದಿದ್ದು, ಈ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಿನವರು ಬಡವರಾಗಿದ್ದು, ಇವರ ಜೀವನೋಪಾಯಕ್ಕಾಗಿ ಅನುಕೂಲವಾಗುವಂತೆ ಹೊಲಿಗೆ ಯಂತ್ರದ ಬದಲಾಗಿ, ತಲಾ ರೂ.3000/-ಗಳ ಸಹಾಯಧನ ಚೆಕ್‌ನ್ನು ವಿತರಣೆ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿದ್ದಾರೆ.

ಈ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ:ಯು.ಡಿ.ಡಿ 16 ಎಂ.ಎನ್.ವೈ. 2001, ದಿನಾಂಕ:23.04.2001ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ಕಲ್ಯಾಣ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದಡಿಯಲ್ಲಿ ಹೊಲಿಗೆ ಯಂತ್ರಗಳನ್ನು ವಿತರಿಸುವ ಯೋಜನೆಯನ್ನು 2001-02ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ಸೂಕ್ತ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮಾರ್ಪಾಡುಗೊಳಿಸಬೇಕೆಂದು ಹಾಗೂ ಹೊಲಿಗೆ ಯಂತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡುವುದನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಬೇಕೆಂದು ಸರ್ಕಾರದ ವತಿಯಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಿ, ಪತ್ರ ಬರೆದಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಪತ್ರದಲ್ಲಿನ ನಿರ್ದೇಶನವನ್ನು ಪಾಲಿಸದೇ ಶಿಕ್ಷಣ ಮತ್ತು ಸಾಮಾಜಿಕ ನ್ಯಾಯ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ತೀರ್ಮಾನಗಳಂತೆ 2001-02ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ 2005-06ನೇ ಸಾಲಿನ ವರೆಗೂ ಪೂರ್ವ, ಪಶ್ಚಿಮ ಮತ್ತು ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯಗಳಲ್ಲಿ ತರಬೇತಿ ಪಡೆದು ಉತ್ತೀರ್ಣರಾದ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಹೊಲಿಗೆ ಯಂತ್ರದ ಮುಖ ಬೆಲೆಯ ಚೆಕ್‌ಗಳನ್ನು ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ವಿತರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ತದ ನಂತರದಲ್ಲಿ ಪೂರ್ವ, ಪಶ್ಚಿಮ ಮತ್ತು ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯಗಳಲ್ಲಿ 2006-07, 2007-08 ಮತ್ತು 2008-09ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ತರಬೇತಿ ಪಡೆದು ಉತ್ತೀರ್ಣರಾದ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಹೊಲಿಗೆ ಯಂತ್ರ ವಿತರಿಸಲು ಹೊಲಿಗೆ ಯಂತ್ರಗಳ ಖರೀದಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸರ್ಕಾರದ ದಿನಾಂಕ:23.04.2001ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಸೂಚನೆಗೆ ವಿನ್ಯಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಹೊಲಿಗೆ ಯಂತ್ರಗಳನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಅನುಮತಿ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ಪ್ರತ್ಯುತ್ತರವಾಗಿ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ ರವರು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:22.06.2009 ರಂದು ಪತ್ರ ಬರೆದು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ:ನ.ಅ.ಇ. 367 ಎಂ.ಎನ್.ವೈ 2009, ದಿನಾಂಕ:07.11.2009ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದ ದಿನಾಂಕ:23.04.2001ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ಕಲ್ಯಾಣ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದಡಿಯಲ್ಲಿ ಹೊಲಿಗೆ ಯಂತ್ರಗಳನ್ನು ವಿತರಿಸುವ ಯೋಜನೆಯನ್ನು 2001-02ನೇ ಸಾಲಿನಿಂದ ಸೂಕ್ತ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮಾರ್ಪಾಡುಗೊಳಿಸಬೇಕೆಂದು ಹಾಗೂ ಹೊಲಿಗೆ ಯಂತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡುವುದನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಬೇಕೆಂದು ಸರ್ಕಾರದ ನಿರ್ದೇಶನವಿದ್ದರೂ ಸಹ ಹೊಲಿಗೆ ಯಂತ್ರ ಖರೀದಿಸುವುದರ ಜೊತೆಗೆ ಹೊಲಿಗೆ ತರಬೇತಿ ನೀಡುವ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಮಾರ್ಪಾಡಿಸಲು ಕ್ರಮಕೈಗೊಂಡು ವರದಿ ನೀಡಬೇಕೆಂದು ತಿಳಿಸಿ, 2006-07, 2007-08 ಮತ್ತು 2008-09ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ತರಬೇತಿ ಪಡೆದು ಉತ್ತೀರ್ಣರಾದ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಹೊಲಿಗೆ ಯಂತ್ರ ವಿತರಿಸಲು ಒಟ್ಟಾರೆ 19,043 ಹೊಲಿಗೆ ಯಂತ್ರಗಳನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು ಅನುಮತಿಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಅದರಂತೆ 2006-07, 2007-08 ಮತ್ತು 2008-09ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ತರಬೇತಿ ಪಡೆದು ಉತ್ತೀರ್ಣರಾದ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಹೊಲಿಗೆ ಯಂತ್ರಗಳನ್ನು ಖರೀದಿಸಿ, ವಿತರಿಸಲು ಕರೆಯಲಾದ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಸಮರ್ಪಕವಾದ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಭಾಗವಹಿಸದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಹೊಲಿಗೆ ಯಂತ್ರದ ಬದಲಾಗಿ ರೂ.3000/-ಗಳ ಸಹಾಯಧನವನ್ನು ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ದಿನಾಂಕ:28.06.2011 ರಂದು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾಗಿರುತ್ತದೆ. (ಪೂರ್ವ ವಲಯ: ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: 12(13)/2011-12, ಪಶ್ಚಿಮ ವಲಯ: ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: 13(14)/2011-12, ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯ: ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ: 14(15)/2011-12)

ಸದರಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ನಿರ್ಣಯಗಳಂತೆ 2006-07, 2007-08 ಮತ್ತು 2008-09ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಹೊಲಿಗೆ ತರಬೇತಿ ಪಡೆದು ಉತ್ತೀರ್ಣರಾದ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ತಲಾ ರೂ.3000/-ಗಳಂತೆ ಸಹಾಯ ಧನವನ್ನು ಎಲ್ಲಾ ವಲಯಗಳಲ್ಲೂ ಚೆಕ್ ಮೂಲಕ ವಿತರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆನಂತರದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರವು ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ ರವರಿಗೆ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರು ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ:ಕ.ಅ/ಸಿ2/ಪಿಆರ್/407/2008-09 ದಿನಾಂಕ:01-02-2012 ರಲ್ಲಿ ವರದಿ ನೀಡಿದ್ದು, ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ ರವರು ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ನ.ಅ.ಇ 367 ಎಂ.ಎನ್.ವೈ. ದಿನಾಂಕ:20-07-2012 ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಯು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಎಚ್ಚರಿಕೆಯಿಂದ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುವಂತೆ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಾಗಿ ಪಾಲಿಸುವಂತೆ ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮುಂದುವರೆದು, 2008-09ನೇ ಸಾಲಿನ ನಂತರದ ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಸಹ ಹೊಲಿಗೆ ತರಬೇತಿ ಪಡೆದು ಉತ್ತೀರ್ಣರಾದ ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ಹೊಲಿಗೆ ಯಂತ್ರವನ್ನಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಹೊಲಿಗೆ ಯಂತ್ರದ ಬದಲಾಗಿ ರೂ.3000/-ಗಳ ನಗದನ್ನಾಗಲೀ ಪಾವತಿಸಲು ಯಾವುದೇ ಆದೇಶವಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಆದ್ದರಿಂದ, ದಿನಾಂಕ:23-04-2001 ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ಕಲ್ಯಾಣ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮದಡಿ ಹೊಲಿಗೆ ಯಂತ್ರಗಳನ್ನು ವಿತರಿಸುವ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸೂಕ್ತ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮಾರ್ಪಾಡುಗೊಳಿಸಿ ಹೊಲಿಗೆ ಯಂತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡುವುದನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು ಹೊರಡಿಸಿರುವ ಆದೇಶವನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಇದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಪಾಲಿಕೆ ಸದಸ್ಯರು ಕೋರಿರುವಂತೆ ಕ್ರಮವಹಿಸಲು ಮುಂದಾದಲ್ಲಿ, ಪಾಲಿಕೆಯ ಪೂರ್ವ, ಪಶ್ಚಿಮ ಮತ್ತು ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯಗಳಲ್ಲಿನ ಹೊಲಿಗೆ ತರಬೇತಿ ಕೇಂದ್ರಗಳಲ್ಲಿ 2009-10, 2010-11 ಮತ್ತು 2011-12ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ತರಬೇತಿ ಪಡೆದು ಎಲ್ಲಾ ಅಭ್ಯರ್ಥಿಗಳಿಗೆ ಪಾಲಿಕೆಯು ಈ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶವನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿ ಪಾಲಿಕೆಯು ನಿಂಧನೆಗೆ ಒಳಗಾಗಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಕೂಲಂಕುಷವಾಗಿ ಚರ್ಚಿಸಿ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶಗಳನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಸೂಕ್ತ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಸಾಮಾಜಿಕ ನ್ಯಾಯ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮತ್ತು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ:14-03-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಂತೆ ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಸುದೀರ್ಘವಾಗಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಗಿ, ಕೌನ್ಸಿಲ್ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದೆಂದು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿರುವ ಸಾಮಾಜಿಕ ನ್ಯಾಯ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 16-11-2013ರ ನಿರ್ಣಯ.


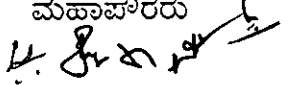
ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದರು.

“ಹೊಲಿಗೆ ಯಂತ್ರ ತರಬೇತಿ ನೀಡುವ ಯೋಜನೆಯು ಒಂದು ಜನಪರ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವಾಗಿದ್ದು, ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಅಗತ್ಯ ಮಾಪಡುಗೊಳಿಸಬೇಕೆಂದು ಹಾಗೂ ಹೊಲಿಗೆ ಯಂತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡುವುದನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು ಸರ್ಕಾರ ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಿದ್ದು, ಹೊಲಿಗೆ ಯಂತ್ರದ ಬದಲಾಗಿ ತರಬೇತಿ ಪಡೆದ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಅವರ ಖಾತೆಗೆ ನೇರವಾಗಿ ಸ್ಟೈಫೆಂಡರಿ ಮೊತ್ತ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಧಕಭಾದಕಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಅಗತ್ಯ ಶಿಫಾರಸ್ಸಿನೊಂದಿಗೆ ಸಮಿತಿಯ ಮುಖಾಂತರ ಸಭೆಗೆ ಮಂಡಿಸಲು ಆಯುಕ್ತರು ಕ್ರಮ ವಹಿಸುವುದು”.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ನಿರ್ಣಯವು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: “ಹೊಲಿಗೆ ಯಂತ್ರ ತರಬೇತಿ ನೀಡುವ ಯೋಜನೆಯು ಒಂದು ಜನಪರ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವಾಗಿದ್ದು, ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಅಗತ್ಯ ಮಾಪಡುಗೊಳಿಸಬೇಕೆಂದು ಹಾಗೂ ಹೊಲಿಗೆ ಯಂತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡುವುದನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲು ಸರ್ಕಾರ ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಿದ್ದು, ಹೊಲಿಗೆ ಯಂತ್ರದ ಬದಲಾಗಿ ತರಬೇತಿ ಪಡೆದ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಅವರ ಖಾತೆಗೆ ನೇರವಾಗಿ ಸ್ಟೈಫೆಂಡರಿ ಮೊತ್ತ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಧಕಭಾದಕಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಅಗತ್ಯ ಶಿಫಾರಸ್ಸಿನೊಂದಿಗೆ ಸಮಿತಿಯ ಮುಖಾಂತರ ಸಭೆಗೆ ಮಂಡಿಸಲು ಆಯುಕ್ತರು ಕ್ರಮ ವಹಿಸುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು”.


(ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು


ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ವಿಷಯ

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 16 (179)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ 198 ವಾರ್ಡ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಕೆಲವು ಹೊಸದಾಗಿ ಸೇರಿರುವ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಕೆಲವು ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಹಳೇಯದಾದ ನಿಷ್ಪೋಜಕ ಬಸ್ ತಂಗುದಾಣವನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ತೆರವುಗೊಳಿಸಿ ಪ್ಯಾಕೇಜ್‌ಗಳ ಮುಖಾಂತರ ಒಂದು ಪ್ಯಾಕೇಜ್‌ನಲ್ಲಿ 20 ಹಾಗೂ 19 ಸ್ಥಳಗಳಂತೆ ವಿಂಗಡಿಸಿ ಒಟ್ಟು 22 ಪ್ಯಾಕೇಜ್‌ಗಳಂತೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಜಾಹೀರಾತು ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಬಸ್ ತಂಗುದಾಣವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಟೆಂಡರ್ (ಮೂರನೇ ಕರೆ) ಅನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

SI No.	Package Number	No of Locations & Zone	EMD, Rs. in Lakhs (as per RFP)
1	Package - A	20 (South)	2.00
2	Package - B	20 (South)	2.00
3	Package - C	20 (South)	2.00
4	Package - D	20 (East)	2.00
5	Package - E	20 (East)	2.00
6	Package - F	20 (East)	2.00
7	Package - G	20 (East)	2.00
8	Package - H	20 (East-West)	2.00
9	Package - I	20 (West)	2.00
10	Package - J	20 (West)	2.00
11	Package - K	20 (West-R.R.Nagar)	2.00
12	Package - L	20 (West-R.R.Nagar)	2.00
13	Package - M	20 (West-R.R.Nagar)	2.00
14	Package - N	20 (West-R.R.Nagar-Bommanahalli)	2.00
15	Package - O	20 (Bommanahalli)	2.00
16	Package - P	20 (Mahadevapura-Bommanahalli)	2.00
17	Package - Q	20 (Mahadevapura)	2.00
18	Package - R	20 (Mahadevapura-Yelahanka)	2.00
19	Package - S	20 (Yelahanka)	2.00
20	Package - T	20 (Yelahanka-Dasarahalli)	2.00
21	Package - U	20 (Byatarayanapura)	2.00
22	Package - V	19 (Byatarayanapura And Other zones)	1.90

ದಿನಾಂಕ:06.09.2013ರಂದು ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ವತಿಯಿಂದ ಹೊಸದಾಗಿ ಬಸ್ ತಂಗುದಾಣವನ್ನು ಪಿ.ಪಿ.ಪಿ. ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಸುಮಾರು 3 ರಿಂದ 4 ಬಾರಿ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆದರೂ ಯಾವುದೇ ಪ್ರತಿಕ್ರಿಯೆ ಬಾರದೇ ಇರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಿರುವ ಕೆಲವು ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಅಂದರೆ ಈಗಾಗಲೇ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಸಡಿಲಿಸಿ, ಬಸ್ ಶೆಲ್ಟರ್‌ಗಾಗಿ ನೆಲಬಾಡಿಗೆಗಾಗಿ ಯಾವುದೇ Minimum License Fee ಯನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೇ, ಯಾವ ಏಜೆನ್ಸಿಯು Highest Bid ಮಾಡಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಬಸ್ ಶೆಲ್ಟರ್ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಅಂತಹ ಏಜೆನ್ಸಿಗಳಿಗೆ ವಹಿಸಿಕೊಡಬಹುದಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಅದರಂತೆ, Minimum License Fee ಗೆ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಿ ಕೇವಲ

Highest Bidder criteria ಇಟ್ಟು ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರ ಅನುಮೋದನೆ ಕಂಡಿಕೆ (66)ರಲ್ಲಿ ಕೋರಲಾಗಿತ್ತು. ಅದರಂತೆ, ಕಂಡಿಕೆ (71)ರಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ಕಂಡಿಕೆ (66)ನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸುತ್ತಾ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಕೌನ್ಸಿಲ್ ನಿಂದ **Ratification** ಅನ್ನು ನಂತರ ಪಡೆಯಲು ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಅದರಂತೆ, ಬಸ್ ತಂಗುದಾಣಗಳನ್ನು ಪಿ.ಪಿ.ಪಿ. ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ **BOT** ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮುಖಾಂತರ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ನೋಟೀಫಿಕೇಶನ್ ಸಂಖ್ಯೆ: **EE/TEC/RFP/09/2012-13** ದಿನಾಂಕ:08-10-2013 ರಂದು ಈ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಮೂರನೇ ಕರೆಯನ್ನು ಕರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಪ್ಯಾಕೇಜ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಬಸ್ ತಂಗುದಾಣದ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಕೇವಲ ಆರು (6) (ಪ್ಯಾಕೇಜ್ - A, B, C, I, Q, R) ಪ್ಯಾಕೇಜ್‌ಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಏಜೆನ್ಸಿಯವರು ಭಾಗವಹಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ಐದು (5) ಪ್ಯಾಕೇಜ್‌ಗಳಿಗೆ ಓರ್ವ ಏಜೆನ್ಸಿ ಮಾತ್ರ ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು ಮತ್ತು ಒಂದು ಪ್ಯಾಕೇಜ್‌ಗೆ ಇಬ್ಬರು ಏಜೆನ್ಸಿಯವರು ಭಾಗವಹಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಇನ್ನೊಂದು 16 ಪ್ಯಾಕೇಜ್‌ಗಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಏಜೆನ್ಸಿಯವರು ಭಾಗವಹಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಮುಂದುವರೆದು, ಬಸ್ ತಂಗುದಾಣದ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರತಿಕ್ರಿಯಿಸಿದ 6 ಪ್ಯಾಕೇಜ್‌ಗಳಲ್ಲಿ 5 ಪ್ಯಾಕೇಜ್‌ಗಳಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಎರಡೂ ಏಜೆನ್ಸಿಗಳು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು ಇವರುಗಳ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಆರ್.ಎಫ್.ಪಿ. ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟಂತೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಏಜೆನ್ಸಿಗಳಾದ (1) ಮೆ|| ಕಾರ್ಟೆಲ್ ಔಟ್‌ಡೋರ್ ಅಡ್ವಾನ್ಸೆಡ್ ಸಿಸ್ಟಮ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಮತ್ತು (2) ಮೆ|| ಓ.ಓ.ಹೆಚ್. ಅಡ್ವಾನ್ಸೆಡ್ ಸಿಸ್ಟಮ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರಲ್ಲಿ ಮೆ|| ಕಾರ್ಟೆಲ್ ಔಟ್‌ಡೋರ್ ಅಡ್ವಾನ್ಸೆಡ್ ಸಿಸ್ಟಮ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರು ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಅನರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ಮೆ|| ಓ.ಓ.ಹೆಚ್. ಅಡ್ವಾನ್ಸೆಡ್ ಸಿಸ್ಟಮ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರು ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಅನರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು 1 (ಒಂದು) ಪ್ಯಾಕೇಜ್‌ನ - ಐ ಏಜೆನ್ಸಿಯವರಾದ ಮೆ|| ಓ.ಓ.ಹೆಚ್. ಅಡ್ವಾನ್ಸೆಡ್ ಸಿಸ್ಟಮ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರು ಸರಿಯಾದ ದಾಖಲಾತಿಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸದ ಕಾರಣ ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಅನರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ, ಮೆ|| ಕಾರ್ಟೆಲ್ ಔಟ್‌ಡೋರ್ ಅಡ್ವಾನ್ಸೆಡ್ ಸಿಸ್ಟಮ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ತೆರೆಯಲು ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ರಸ್ತೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ)ರವರು ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಿ ನೀಡಿದ್ದು, ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮುಖೇನ ದಿನಾಂಕ: 25-11-2013 ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಏಜೆನ್ಸಿಯು ನಮೂದಿಸಿರುವ **Highest Bidding Amount** ನ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಪ್ಯಾಕೇಜ್‌ಗಳ ವಿವರ	ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ನಲ್ಲಿ ಅರ್ಹರಾದ ಏಜೆನ್ಸಿಗಳ ಹೆಸರು	ಪಾಲಿಕೆ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಲೈಸೆನ್ಸ್ ಫೀ (ತೆರಿಗೆ ಸಹಿತ) ರೂ./ ವಾರ್ಷಿಕ	ಷರಾ
1	Package - A	ಮೆ ಕಾರ್ಟೆಲ್ ಔಟ್‌ಡೋರ್ ಅಡ್ವಾನ್ಸೆಡ್ ಸಿಸ್ಟಮ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್	4,50,333/-	H1
2	Package - B	ಮೆ ಕಾರ್ಟೆಲ್ ಔಟ್‌ಡೋರ್ ಅಡ್ವಾನ್ಸೆಡ್ ಸಿಸ್ಟಮ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್	4,50,333/-	H1
3	Package - C	ಮೆ ಕಾರ್ಟೆಲ್ ಔಟ್‌ಡೋರ್ ಅಡ್ವಾನ್ಸೆಡ್ ಸಿಸ್ಟಮ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್	4,50,333/-	H1
4	Package - Q	ಮೆ ಕಾರ್ಟೆಲ್ ಔಟ್‌ಡೋರ್ ಅಡ್ವಾನ್ಸೆಡ್ ಸಿಸ್ಟಮ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್	4,50,333/-	H1
5	Package - R	ಮೆ ಕಾರ್ಟೆಲ್ ಔಟ್‌ಡೋರ್ ಅಡ್ವಾನ್ಸೆಡ್ ಸಿಸ್ಟಮ್ಸ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್	4,50,333/-	H1

ಮೇಲ್ಕಾಣಿಸಿದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಮೆ|| ಕಾರ್ಟೆಲ್ ಔಟ್‌ಡೋರ್ ಅಡ್ವರ್ಟೈಸಿಂಗ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರು ಅತಿ ಹೆಚ್ಚು Highest Bidding Amount ನಮೂದಿಸಿದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾಗಿದ್ದು ಇವರು ನಮೂದಿಸಿದ ಮೊತ್ತವು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿ ಪ್ಯಾಕೇಜ್‌ಗೆ ರೂ.4,50,333/-ಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪಿ.ಪಿ.ಪಿ ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿದ್ದು ಇದರಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ವತಿಯಿಂದ ಯಾವುದೇ ಆರ್ಥಿಕ ಹೊಣೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಸದರಿ Infrastructure ಅನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಉತ್ತಮ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಏಜೆನ್ಸಿರವರು ಈ ಬಸ್ ತೆಂಗುದಾಣವನ್ನು ತಮ್ಮ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿಯೇ ಪಾಲಿಕೆಯ ಆರ್.ಎಫ್.ಪಿ. ಯಲ್ಲಿನ Specification ನಂತೆಯೇ ನಿರ್ಮಿಸಿ, 05 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ. ಆದುದರಿಂದ, ಈ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸದರಿ ಏಜೆನ್ಸಿರವರಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸಬಹುದಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಏಜೆನ್ಸಿಯವರಾದ ಮೆ|| ಕಾರ್ಟೆಲ್ ಔಟ್‌ಡೋರ್ ಅಡ್ವರ್ಟೈಸಿಂಗ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರು ವಾರ್ಷಿಕವಾಗಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ Highest Bidding Amount ರೂ.4,50,333/- ಹಾಗೂ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಜಾಹೀರಾತಿನ ತೆರಿಗೆ ಅನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಲು ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಬಸ್ ತೆಂಗುದಾಣವನ್ನು BOT ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿ 05 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ನೆಲಬಾಡಿಗೆಗಾಗಿ ಕನಿಷ್ಠ ಲೈಸೆನ್ಸ್ ಫೀ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಏನಾಯಿತೆಗೊಳಿಸಲು ಈಗಾಗಲೇ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ನೀಡಿರುವ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಸ್ಥಿರೀಕರಣಗೊಳಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ:27-12-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿರುವ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:21-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯ.


ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದರು.

“ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:21-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದು”.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಚರ್ಚೆಯ ನಂತರ ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ನಿರ್ಣಯವು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: “ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 21-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು”.


(ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು
L. Srinivas Rao

ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ವಿಷಯ

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 18 (147)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 10,000 ಕಿ.ಮೀ. ಉದ್ದದ ರಸ್ತೆಗಳು ಇದ್ದು, ಇವುಗಳ ಪೈಕಿ ಸುಮಾರು 2000 ಕಿ.ಮೀ. ಉದ್ದದ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ಮತ್ತು ಸಬ್-ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ರಸ್ತೆಗಳು ಇರುತ್ತವೆ. ಈ ರಸ್ತೆಗಳ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ಹೊಸ ತಾಂತ್ರಿಕತೆಯ ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತ ಯಂತ್ರಗಳ ಮೂಲಕ ದುರಸ್ತಿಗೊಳಿಸಲು ದಿನಾಂಕ:28-09-2012 ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರವಾಗಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ / ಸಬ್-ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ರಸ್ತೆಗಳ (923 ಕಿ.ಮೀ. ಉದ್ದದ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ಮತ್ತು 1017 ಕಿ.ಮೀ. ಉದ್ದದ ಸಬ್-ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್) ರಸ್ತೆಗಳ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ವೈಜ್ಞಾನಿಕ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಹೊಸ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಅಳವಡಿಸಿ ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತ ಯಂತ್ರಗಳ ಮೂಲಕ ಮುಚ್ಚಿ ಒಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲು ಯೋಜಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ / ಸಬ್-ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಉಂಟಾಗುವ ರಸ್ತೆ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ವೈಜ್ಞಾನಿಕವಾಗಿ ಹೊಸ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತ ಯಂತ್ರಗಳ ಮೂಲಕ ಮುಚ್ಚಲು ಹಾಗೂ ಒಂದು ವರ್ಷಗಳ ಮಟ್ಟಿಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲು Expression of Interest-cum-RFP ಅನ್ನು ಕರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 8 ವಲಯಗಳ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ / ಸಬ್-ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು 6 ಪ್ರಾಕೇಜ್‌ಗಳನ್ನಾಗಿ ವಿಂಗಡಿಸಿ 1 ವರ್ಷದ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರಾಕೇಜ್‌ಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಣೆ ಅಂದರೆ pothole filling ಮಾಡಲು RFP ಅನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿ ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮುಖೇನ ಅಲ್ಪಾವಧಿ ಟೆಂಡರ್ ಅನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಮೇಲಿನ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆಯು ರಾಜ್ಯ ಮಟ್ಟದ ಆಂಗ್ಲ ದೈನಿಕ ಮತ್ತು ಕನ್ನಡ ದೈನಿಕ ಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ, ಜಿಲ್ಲಾ ಟೆಂಡರ್ ಬುಲೆಟಿನ್ ಹಾಗೂ ರಾಜ್ಯ ಟೆಂಡರ್ ಬುಲೆಟಿನ್‌ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆಗೆ ಸ್ಪಂದಿಸಿ ಎರಡು ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಇವರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರವರಿಂದ ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಪೋರ್ಟಲ್‌ನಲ್ಲಿ ತೆರೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ಟೆಂಡರ್ ಪರಿಶೀಲನೆಯ ನಂತರ ಒಟ್ಟಾರೆ ಬಂದಿದ್ದ 2 ಬಿಡ್‌ದಾರರಲ್ಲಿ ಇಬ್ಬರೂ ಅರ್ಹರಿದ್ದು, ಸದರಿ ಬಿಡ್‌ದಾರರ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ಗಳ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ;

Sl. No.	Item Name	Qty	Unit	M/s. American Road Technology & Solutions Pvt. Ltd.		M/s. PJB Engineers Pvt. Ltd.	
				Rate quoted	Amount	Rate quoted	Amount
1	Filling of Potholes and Patch repairs with Bituminous concrete using 60/70 grade Bitumen with removal of all failed materials, cleaning of surface, applying tack coat, compacting and finishing the surface to form a smooth continuous surface and filling of cracks with Bituminous Emulsion using POTHOLE FILLING MACHINE AS SPECIFIED IN SECTION '5' - TERMS OF REFERENCE INDICATED IN THE RFP DOCUMENT UPLOADED IN THE E-PORTAL (inclusive of all Taxes applicable)-FOR PACKAGE 'A'-295 KMS	295	KMS	98,000/-	28910000.00	104300/-	30768500.00

ಮೇಲಿನ ಬಿಡ್‌ದಾರರಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ಮೊತ್ತ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೆ|| ಅಮೇರಿಕನ್ ರೋಡ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿ & ಸಲ್ಯೂಶನ್ಸ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ. ರವರು ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ ರೂ.2,89,10,000.00 (ರೂ. ಎರಡು ಕೋಟಿ ಎಂಭತ್ತೊಂಭತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಹತ್ತು ಸಾವಿರಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಮೊತ್ತವು ದುಬಾರಿ ಮೊತ್ತವೆಂದು ಕಂಡು ಬಂದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯೊಂದಿಗೆ ಸಂಧಾನ ನಡೆಸಲಾಗಿ, ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಸಂಧಾನದ ದರ ರೂ.96,000/- ನೀಡಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ಒಟ್ಟು ಸಂಧಾನಿತ ಮೊತ್ತ ರೂ.2,83,20,000.00 (ರೂ. ಎರಡು ಕೋಟಿ ಎಂಭತ್ತೂರು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತು ಸಾವಿರಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಆಗುತ್ತದೆ. ವಿವರಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ;

Sl. No.	Item Name	Qty	Unit	Negotiated offer as per letter dated: 08-02-2013 of M/s. American Road Technology & Solutions Pvt. Ltd.	
				Negotiated Rate	Amount
1	Filling of Potholes and Patch repairs with Bituminous concrete using 60/70 grade Bitumen with removal of all failed materials, cleaning of surface, applying tack coat, compacting and finishing the surface to form a smooth continuous surface and filling of cracks with Bituminous Emulsion using POTHOLE FILLING MACHINE AS SPECIFIED IN SECTION '5' - TERMS OF REFERENCE INDICATED IN THE RFP DOCUMENT UPLOADED IN THE E-PORTAL (inclusive of all Taxes applicable)-FOR PACKAGE 'A'-295 KMS	295	KMS	96,000/-	28320000.00

ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದ ರಸ್ತೆಗಳ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿವರ್ಷವೂ ಮುಚ್ಚಿ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡುವುದು ಒಂದು ಪ್ರಮುಖ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿದ್ದು, ಇದನ್ನು ಸಮರ್ಥ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಹೊಸ ತಾಂತ್ರಿಕತೆಯನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಂಡು ವಾರ್ಷಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವುದರಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಆಗಾಗ್ಗೆ ಆಗುವ ಆರ್ಥಿಕ ನಷ್ಟವನ್ನು ಉಳಿತಾಯ ಮಾಡಿದಂತಾಗುತ್ತದೆ. ಆಗಾಗ್ಗೆ ಗುಂಡಿ ಮುಚ್ಚುವ ಕಾರ್ಯಕ್ಕೆ ವೆಚ್ಚ ಮಾಡುವುದನ್ನು ತಡೆಗಟ್ಟಿ ಶಿಸ್ತುಬದ್ಧವಾಗಿ ಪುನರಾವರ್ತನೆಯಾಗದಂತೆ ಮಾಡುವಲ್ಲಿ ಈ ಪದ್ಧತಿಯು ಅನುಕೂಲಕರವಾಗಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ:16-03-2013 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯ ಸಂಖ್ಯೆ:08(450)/2012-13 ರಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ಮತ್ತು ಸಬ್ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಉಂಟಾಗಿರುವ ರಸ್ತೆ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ವೈಜ್ಞಾನಿಕವಾಗಿ ಹೊಸ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತ ಯಂತ್ರಗಳ ಮೂಲಕ ಮುಚ್ಚಲು ಹಾಗೂ ಒಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲು ಕನಿಷ್ಠ ಮೊತ್ತ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೆ|| ಅಮೇರಿಕನ್ ರೋಡ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿ & ಸಲ್ಯೂಶನ್ಸ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ. ರವರಿಗೆ ಸಂಧಾನಿತ ದರ ರೂ.96,000/- ಪ್ರತಿ ಕಿ.ಮೀ.ಗೆ ನೀಡಲು ಅದರಂತೆ ಒಟ್ಟು 295 ಕಿ.ಮೀ. ರಸ್ತೆಯ ಪ್ಯಾಕೇಜ್ ಮೊತ್ತ ರೂ.2,83,20,000.00 (ರೂ. ಎರಡು ಕೋಟಿ ಎಂಭತ್ತೂರು ಲಕ್ಷದ ಇಪ್ಪತ್ತು ಸಾವಿರಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಅದರಂತೆ, ಸದರಿ ಏಜೆನ್ಸಿರವರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:20-05-2013 ರಂದು Letter of Acceptance ಅನ್ನು ನೀಡಿ, Performance Guarantee ಅನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ ಕರಾರು ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಏಜೆನ್ಸಿಯವರು ದಿನಾಂಕ:28-08-2013 ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ:11-11-2013 ರಂದು ಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ ಕರಾರು ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಆಗಿರುವ ವಿಳಂಬದ ಬಗ್ಗೆ ಗುಂಡಿ ಮುಚ್ಚುವ ಉಪಕರಣವು

ಚೆನ್ನೈ ಮೋರ್ಚಿನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:07-02-2013 ರಂದು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ, ಕಸ್ತಮ್ಸ್ ಇಲಾಖೆಯ ವತಿಯಿಂದ ಸದರಿ ಉಪಕರಣವನ್ನು Release ಮಾಡಲು ಹಲವಾರು ಅಡಚಣೆಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಹಲವಾರಿ ಬಾರಿ Appeal ಮಾಡಿ, ನ್ಯಾಯಯುತವಾಗಿ ದಾವೆ ಹಾಕಿ ಈಗ ಕಸ್ತಮ್ಸ್ ಇಲಾಖೆಯವರು ಸದರಿ pot hole filling machine ಅನ್ನು release ಮಾಡಿ, ದಿನಾಂಕ:26-08-2013 ರಂದು ಸದರಿ equipment ಬೆಂಗಳೂರಿಗೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ತಮ್ಮ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮುಂದುವರೆದು, ಸದರಿ ಗುಂಡಿ ಮುಚ್ಚುವ ಯಂತ್ರವನ್ನು ಆರ್.ಟಿ.ಓ. ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲು ದಿನಾಂಕ:26-08-2013 ರಂದು ಇಂದಿರಾನಗರ ಆರ್.ಟಿ.ಓ. ಕಛೇರಿಗೆ ಕೋರಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಯಂತ್ರವನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸಲು ವಿಳಂಬವನ್ನು ಮಾಡಿ ದಿನಾಂಕ:22-10-2013 ರಂದು ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ನೋಂದಾವಣೆಯನ್ನು ವಾಹನಕ್ಕೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ದಿನಾಂಕ:11-11-2013 ರಂದು ಸದರಿ ಏಜೆನ್ಸಿಯವರು ಈ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಣೆಗಳನ್ನು ನೀಡುತ್ತಾ, ಅವರು ನೀಡಿರುವ ಟೆಂಡರ್‌ನ ಬಿಡ್ ವ್ಯಾಲಿಡಿಟಿಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ, ಸದರಿ ಗುಂಡಿ ಮುಚ್ಚುವ ಯಂತ್ರದ ಉದ್ಘಾಟನೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು, ಮಾನ್ಯ ಸಾರಿಗೆ ಸಚಿವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಉಸ್ತುವಾರಿ ಸಚಿವರು, ಮಾನ್ಯ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ಸಚಿವರು, ಸ್ಥಳೀಯ ಶಾಸಕರು, ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು ಹಾಗೂ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ದಿನಾಂಕ:16-11-2013 ರಂದು ನೆರವೇರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಈಗ ಶ್ರೀ. ಟಿ.ತಿಮ್ಮೇಗೌಡ, ಸದಸ್ಯರು ಹಾಗೂ ಜೆ.ಡಿ.ಎಸ್ ಪಕ್ಷದ ಮಾಜಿ ನಾಯಕರು ಪತ್ರ ನೀಡಿ ದಿನಾಂಕ:16-03-2013 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ಹೊಸ ತಾಂತ್ರಿಕತೆಯ ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತ ಯಂತ್ರಗಳ ಮೂಲಕ ದುರಸ್ತಿಗೊಳಿಸಲು ಹಾಗೂ ಒಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುವ ಕಡತವನ್ನು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ ರೂಲ್-51ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಡತವನ್ನು ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಪುನರ್ ಮಂಡಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಅದರಂತೆ, ಸದರಿ ಕಡತವನ್ನು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ ರೂಲ್-51 ರಂತೆ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಪುನರ್ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:23-11-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

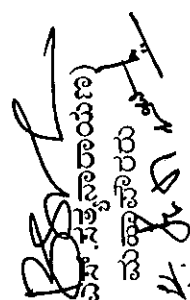
ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ವಿಷಯವನ್ನು ಮುಂದೂಡಲು ಸೂಚಿಸಿದರು.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ದೀರ್ಘವಾದ ಚರ್ಚೆಯ ನಂತರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಕೈ ಬಿಡುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ಸೂಚಿಸಿತು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ಸೂಚನೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: "ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ.ಕಾಯ್ದೆ ನಿಯಮ 51ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪುನರ್ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಕೈ ಬಿಡಲಾಗಿದೆ."


(ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು

ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ

ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ವಿಷಯ

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 19 (148)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 10,000 ಕಿ.ಮೀ. ಉದ್ದದ ರಸ್ತೆಗಳು ಇದ್ದು, ಇವುಗಳ ಪೈಕಿ ಸುಮಾರು 2000 ಕಿ.ಮೀ. ಉದ್ದದ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ಮತ್ತು ಸಬ್-ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ರಸ್ತೆಗಳು ಇರುತ್ತವೆ. ಈ ರಸ್ತೆಗಳ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ಹೊಸ ತಾಂತ್ರಿಕತೆಯ ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತ ಯಂತ್ರಗಳ ಮೂಲಕ ದುರಸ್ತಿಗೊಳಿಸಲು ದಿನಾಂಕ:28-09-2012 ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರವಾಗಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ / ಸಬ್-ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ರಸ್ತೆಗಳ (923 ಕಿ.ಮೀ. ಉದ್ದದ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ಮತ್ತು 1017 ಕಿ.ಮೀ. ಉದ್ದದ ಸಬ್-ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್) ರಸ್ತೆಗಳ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ವೈಜ್ಞಾನಿಕ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಹೊಸ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಅಳವಡಿಸಿ ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತ ಯಂತ್ರಗಳ ಮೂಲಕ ಮುಚ್ಚಿ ಒಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲು ಯೋಜಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ / ಸಬ್-ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಉಂಟಾಗುವ ರಸ್ತೆ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ವೈಜ್ಞಾನಿಕವಾಗಿ ಹೊಸ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತ ಯಂತ್ರಗಳ ಮೂಲಕ ಮುಚ್ಚಲು ಹಾಗೂ ಒಂದು ವರ್ಷಗಳ ಮಟ್ಟಿಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲು Expression of Interest-cum-RFP ಅನ್ನು ಕರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 8 ವಲಯಗಳ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ / ಸಬ್-ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು 6 ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್‌ಗಳನ್ನಾಗಿ ವಿಂಗಡಿಸಿ 1 ವರ್ಷದ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್‌ಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಣೆ, ಅಂದರೆ pothole filling ಮಾಡಲು RFP ಅನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿ ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮುಖೇನ ಅಲ್ಪಾವಧಿ ಟೆಂಡರ್ ಅನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಮೇಲಿನ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆಯು ರಾಜ್ಯ ಮಟ್ಟದ ಆಂಗ್ಲ ದೈನಿಕ ಮತ್ತು ಕನ್ನಡ ದೈನಿಕ ಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ, ಜಿಲ್ಲಾ ಟೆಂಡರ್ ಬುಲೆಟಿನ್ ಹಾಗೂ ರಾಜ್ಯ ಟೆಂಡರ್ ಬುಲೆಟಿನ್‌ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆಗೆ ಸ್ಪಂದಿಸಿ ಎರಡು ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಇವರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರವರಿಂದ ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಪೋರ್ಟಲ್‌ನಲ್ಲಿ ತೆರೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ಟೆಂಡರ್ ಪರಿಶೀಲನೆಯ ನಂತರ ಒಟ್ಟಾರೆ ಬಂದಿದ್ದ 2 ಬಿಡ್‌ದಾರರಲ್ಲಿ ಇಬ್ಬರು ಅರ್ಹರಿದ್ದು, ಸದರಿ ಬಿಡ್‌ದಾರರ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ಗಳ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ;

Sl. No.	Item Name	Qty	Unit	M/s. American Road Technology & Solutions Pvt. Ltd.		M/s. PJB Engineers Pvt. Ltd.	
				Rate quoted	Amount	Rate quoted	Amount
1	Filling of Potholes and Patch repairs with Bituminous concrete using 60/70 grade Bitumen with removal of all failed materials, cleaning of surface, applying tack coat, compacting and finishing the surface to form a smooth continuous surface and filling of cracks with Bituminous Emulsion using POTHOLE FILLING MACHINE AS SPECIFIED IN SECTION '5' - TERMS OF REFERENCE INDICATED IN THE RFP DOCUMENT UPLOADED IN THE E-PORTAL (inclusive of all Taxes applicable)-FOR PACKAGE 'E'-475 KMS	475	KMS	85,000/-	40375000.00	93500/-	44412500.00

ಮೇಲಿನ ಬಿಡ್‌ದಾರರಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ಮೊತ್ತ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೆ|| ಅಮೇರಿಕನ್ ರೋಡ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿ & ಸಲ್ಯೂಷನ್ಸ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ. ರವರು ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ ರೂ.4,03,75,000.00 (ರೂ. ನಾಲ್ಕು ಕೋಟಿ ಮೂರು ಲಕ್ಷದ ಎಪ್ಪತ್ತೈದು ಸಾವಿರಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಮೊತ್ತವು ದುಬಾರಿ ಮೊತ್ತವೆಂದು ಕಂಡು ಬಂದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯೊಂದಿಗೆ ಸಂಧಾನ ನಡೆಸಲಾಗಿ, ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಸಂಧಾನದ ದರ ರೂ.82,500/- ನೀಡಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ಒಟ್ಟು ಸಂಧಾನಿತ ಮೊತ್ತ ರೂ.3,91,87,500.00 (ರೂ. ಮೂರು ಕೋಟಿ ತೊಂಬತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷದ ಎಂಭತ್ತೇಳು ಸಾವಿರದ ಐನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಆಗುತ್ತದೆ. ವಿವರಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ;

Sl. No.	Item Name	Qty	Unit	Negotiated offer as per letter dated: 08-02-2013 of M/s. American Road Technology & Solutions Pvt. Ltd.	
				Negotiated Rate	Amount
1	Filling of Potholes and Patch repairs with Bituminous concrete using 60/70 grade Bitumen with removal of all failed materials, cleaning of surface, applying tack coat, compacting and finishing the surface to form a smooth continuous surface and filling of cracks with Bituminous Emulsion using POTHOLE FILLING MACHINE AS SPECIFIED IN SECTION '5' - TERMS OF REFERENCE INDICATED IN THE RFP DOCUMENT UPLOADED IN THE E-PORTAL (inclusive of all Taxes applicable)-FOR PACKAGE 'E'-475 KMS	475	KMS	82,500/-	39187500.00

ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದ ರಸ್ತೆಗಳ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿವರ್ಷವೂ ಮುಚ್ಚಿ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡುವುದು ಒಂದು ಪ್ರಮುಖ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿದ್ದು, ಇದನ್ನು ಸಮರ್ಥ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಹೊಸ ತಾಂತ್ರಿಕತೆಯನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಂಡು ವಾರ್ಷಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವುದರಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಆಗಾಗ್ಗೆ ಆಗುವ ಆರ್ಥಿಕ ನಷ್ಟವನ್ನು ಉಳಿತಾಯ ಮಾಡಿದಂತಾಗುತ್ತದೆ. ಆಗಾಗ್ಗೆ ಗುಂಡಿ ಮುಚ್ಚುವ ಕಾರ್ಯಕ್ಕೆ ವೆಚ್ಚ ಮಾಡುವುದನ್ನು ತಡೆಗಟ್ಟಿ ಶಿಸ್ತುಬದ್ಧವಾಗಿ ಪುನರಾವರ್ತನೆಯಾಗದಂತೆ ಮಾಡುವಲ್ಲಿ ಈ ಪದ್ಧತಿಯು ಅನುಕೂಲಕರವಾಗಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ:16-03-2013 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯ ಸಂಖ್ಯೆ:07(449)/2012-13 ರಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ಮತ್ತು ಸಬ್ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಉಂಟಾಗಿರುವ ರಸ್ತೆ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ವೈಜ್ಞಾನಿಕವಾಗಿ ಹೊಸ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತ ಯಂತ್ರಗಳ ಮೂಲಕ ಮುಚ್ಚಲು ಹಾಗೂ ಒಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲು ಕನಿಷ್ಠ ಮೊತ್ತ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೆ|| ಅಮೇರಿಕನ್ ರೋಡ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿ & ಸಲ್ಯೂಷನ್ಸ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ. ರವರಿಗೆ ಸಂಧಾನಿತ ದರ ರೂ.82,500/- ಪ್ರತಿ ಕಿ.ಮೀ.ಗೆ ನೀಡಲು ಅದರಂತೆ ಒಟ್ಟು 475 ಕಿ.ಮೀ. ರಸ್ತೆಯ ಪ್ಯಾಕೇಜ್ ಮೊತ್ತ ರೂ.3,91,87,500.00 (ರೂ. ಮೂರು ಕೋಟಿ ತೊಂಬತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷದ ಎಂಭತ್ತೇಳು ಸಾವಿರದ ಐದು ನೂರು ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಅದರಂತೆ, ಸದರಿ ಏಜೆನ್ಸಿರವರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:20-05-2013 ರಂದು Letter of Acceptance ಅನ್ನು ನೀಡಿ, Performance Guarantee ಅನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ ಕರಾರು ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಏಜೆನ್ಸಿಯವರು ದಿನಾಂಕ:28-08-2013 ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ:11-11-2013 ರಂದು

ಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ ಕರಾರು ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಆಗಿರುವ ವಿಳಂಬದ ಬಗ್ಗೆ ಗುಂಡಿ ಮುಚ್ಚುವ ಉಪಕರಣವು ಚೆನ್ನೈ ಪೋರ್ಟ್‌ನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:07-02-2013 ರಂದು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ, ಕಸ್ತಮ್ಸ್ ಇಲಾಖೆಯ ವತಿಯಿಂದ ಸದರಿ ಉಪಕರಣವನ್ನು Release ಮಾಡಲು ಹಲವಾರು ಅಡಚಣೆಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಹಲವಾರಿ ಬಾರಿ Appeal ಮಾಡಿ, ನ್ಯಾಯಯುತವಾಗಿ ದಾವೆ ಹಾಕಿ ಈಗ ಕಸ್ತಮ್ಸ್ ಇಲಾಖೆಯವರು ಸದರಿ pot hole filling machine ಅನ್ನು release ಮಾಡಿ, ದಿನಾಂಕ:26-08-2013 ರಂದು ಸದರಿ equipment ಬೆಂಗಳೂರಿಗೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ತಮ್ಮ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮುಂದುವರೆದು, ಸದರಿ ಗುಂಡಿ ಮುಚ್ಚುವ ಯಂತ್ರವನ್ನು ಆರ್.ಟಿ.ಟಿ. ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲು ದಿನಾಂಕ:26-08-2013 ರಂದು ಇಂದಿರಾನಗರ ಆರ್.ಟಿ.ಟಿ. ಕಛೇರಿಗೆ ಕೋರಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಯಂತ್ರವನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸಲು ವಿಳಂಬವನ್ನು ಮಾಡಿ ದಿನಾಂಕ:22-10-2013 ರಂದು ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ನೋಂದಾವಣೆಯನ್ನು ವಾಹನಕ್ಕೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ದಿನಾಂಕ:11-11-2013 ರಂದು ಸದರಿ ಏಜೆನ್ಸಿಯವರು ಈ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಣೆಗಳನ್ನು ನೀಡುತ್ತಾ, ಅವರು ನೀಡಿರುವ ಟೆಂಡರ್‌ನ ಬಿಡ್ ವ್ಯಾಲಿಡಿಟಿಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ, ಸದರಿ ಗುಂಡಿ ಮುಚ್ಚುವ ಯಂತ್ರದ ಉದ್ಘಾಟನೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು, ಮಾನ್ಯ ಸಾರಿಗೆ ಸಚಿವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಉಸ್ತುವಾರಿ ಸಚಿವರು, ಮಾನ್ಯ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ಸಚಿವರು, ಸ್ಥಳೀಯ ಶಾಸಕರು, ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು ಹಾಗೂ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ದಿನಾಂಕ:16-11-2013 ರಂದು ನೆರವೇರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಈಗ ಶ್ರೀ. ಟಿ.ತಿಮ್ಮೇಗೌಡ, ಸದಸ್ಯರು ಹಾಗೂ ಜೆ.ಡಿ.ಎಸ್ ಪಕ್ಷದ ಮಾಜಿ ನಾಯಕರು ಪತ್ರ ನೀಡಿ ದಿನಾಂಕ:16-03-2013 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ಹೊಸ ತಾಂತ್ರಿಕತೆಯ ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತ ಯಂತ್ರಗಳ ಮೂಲಕ ದುರಸ್ತಿಗೊಳಿಸಲು ಹಾಗೂ ಒಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುವ ಕಡತವನ್ನು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ ರೂಲ್-51ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಡತವನ್ನು ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಪುನರ್ ಮಂಡಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಅದರಂತೆ, ಸದರಿ ಕಡತವನ್ನು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ ರೂಲ್-51 ರಂತೆ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಪುನರ್ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:26-11-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

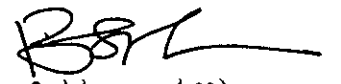
ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ವಿಷಯವನ್ನು ಮುಂದೂಡಲು ಸೂಚಿಸಿದರು.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ದೀರ್ಘವಾದ ಚರ್ಚೆಯ ನಂತರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಕೈ ಬಿಡುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ಸೂಚಿಸಿತು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ಸೂಚನೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: "ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ.ಕಾಯ್ದೆ ನಿಯಮ 51ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪುನರ್ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಕೈ ಬಿಡಲಾಗಿದೆ."


(ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು
4. 10. 2013

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 20 (149)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 10,000 ಕಿ.ಮೀ. ಉದ್ದದ ರಸ್ತೆಗಳು ಇದ್ದು, ಇವುಗಳ ಪೈಕಿ ಸುಮಾರು 2000 ಕಿ.ಮೀ. ಉದ್ದದ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ಮತ್ತು ಸಬ್-ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ರಸ್ತೆಗಳು ಇರುತ್ತವೆ. ಈ ರಸ್ತೆಗಳ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ಹೊಸ ತಾಂತ್ರಿಕತೆಯ ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತ ಯಂತ್ರಗಳ ಮೂಲಕ ದುರಸ್ತಿಗೊಳಿಸಲು ದಿನಾಂಕ:28-09-2012 ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರವಾಗಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ / ಸಬ್-ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ರಸ್ತೆಗಳ (923 ಕಿ.ಮೀ. ಉದ್ದದ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ಮತ್ತು 1017 ಕಿ.ಮೀ. ಉದ್ದದ ಸಬ್-ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್) ರಸ್ತೆಗಳ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ವೈಜ್ಞಾನಿಕ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಹೊಸ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಅಳವಡಿಸಿ ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತ ಯಂತ್ರಗಳ ಮೂಲಕ ಮುಚ್ಚಿ ಒಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲು ಯೋಜಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ / ಸಬ್-ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಉಂಟಾಗುವ ರಸ್ತೆ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ವೈಜ್ಞಾನಿಕವಾಗಿ ಹೊಸ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತ ಯಂತ್ರಗಳ ಮೂಲಕ ಮುಚ್ಚಲು ಹಾಗೂ ಒಂದು ವರ್ಷಗಳ ಮಟ್ಟಿಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲು Expression of Interest-cum-RFP ಅನ್ನು ಕರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 8 ವಲಯಗಳ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ / ಸಬ್-ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು 6 ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್‌ಗಳನ್ನಾಗಿ ವಿಂಗಡಿಸಿ 1 ವರ್ಷದ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್‌ಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಣೆ ಅಂದರೆ pothole filling ಮಾಡಲು RFP ಅನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿ ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮುಖೇನ ಅಲ್ಪಾವಧಿ ಟೆಂಡರ್ ಅನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಮೇಲಿನ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆಯು ರಾಜ್ಯ ಮಟ್ಟದ ಆಂಗ್ಲ ದೈನಿಕ ಮತ್ತು ಕನ್ನಡ ದೈನಿಕ ಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ, ಜಿಲ್ಲಾ ಟೆಂಡರ್ ಬುಲೆಟಿನ್ ಹಾಗೂ ರಾಜ್ಯ ಟೆಂಡರ್ ಬುಲೆಟಿನ್‌ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆಗೆ ಸ್ಪಂದಿಸಿ ಎರಡು ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಇವರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರವರಿಂದ ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಪೋರ್ಟಲ್‌ನಲ್ಲಿ ತೆರೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ಟೆಂಡರ್ ಪರಿಶೀಲನೆಯ ನಂತರ ಒಟ್ಟಾರೆ ಬಂದಿದ್ದ 2 ಬಿಡ್‌ದಾರರಲ್ಲಿ ಇಬ್ಬರು ಅರ್ಹರಿದ್ದು, ಸದರಿ ಬಿಡ್‌ದಾರರ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ಗಳ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ:

Sl. No.	Item Name	Qty	Unit	M/s. American Road Technology & Solutions Pvt. Ltd.		M/s. PJB Engineers Pvt. Ltd.	
				Rate quoted	Amount	Rate quoted	Amount
1	Filling of Potholes and Patch repairs with Bituminous concrete using 60/70 grade Bitumen with removal of all failed materials, cleaning of surface, applying tack coat, compacting and finishing the surface to form a smooth continuous surface and filling of cracks with Bituminous Emulsion using POTHOLE FILLING MACHINE AS SPECIFIED IN SECTION '5' - TERMS OF REFERENCE INDICATED IN THE RFP DOCUMENT UPLOADED IN THE E-PORTAL (inclusive of all Taxes applicable)-FOR PACKAGE 'B'-310 KMS	310	KMS	95,000/-	29450000.00	102500/-	31775000.00

ಮೇಲಿನ ಬಿಡ್‌ದಾರರಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ಮೊತ್ತ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೆ|| ಅಮೇರಿಕನ್ ರೋಡ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿ & ಸಲ್ಯೂಷನ್ಸ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ. ರವರು ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ ರೂ.2,94,50,000.00 (ರೂ. ಎರಡು ಕೋಟಿ ತೊಂಭತ್ತಾಲ್ಪು

ಲಕ್ಷದ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಮೊತ್ತವು ದುಬಾರಿ ಮೊತ್ತವೆಂದು ಕಂಡು ಬಂದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯೊಂದಿಗೆ ಸಂಧಾನ ನಡೆಸಲಾಗಿ, ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಸಂಧಾನದ ದರ ರೂ.93,000/- ನೀಡಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ಒಟ್ಟು ಸಂಧಾನಿತ ಮೊತ್ತ ರೂ.2,88,30,000.00 (ರೂ. ಎರಡು ಕೋಟಿ ಎಂಭತ್ತೆಂಟು ಲಕ್ಷದ ಮೂವತ್ತು ಸಾವಿರಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಆಗುತ್ತದೆ. ವಿವರಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ;

Sl. No.	Item Name	Qty	Unit	Negotiated offer as per letter dated:08-02-2013 of M/s. American Road Technology & Solutions Pvt. Ltd.	
				Negotiated Rate	Amount
1	Filling of Potholes and Patch repairs with Bituminous concrete using 60/70 grade Bitumen with removal of all failed materials, cleaning of surface, applying tack coat, compacting and finishing the surface to form a smooth continuous surface and filling of cracks with Bituminous Emulsion using POTHOLE FILLING MACHINE AS SPECIFIED IN SECTION 'S' - TERMS OF REFERENCE INDICATED IN THE RFP DOCUMENT UPLOADED IN THE E-PORTAL (inclusive of all Taxes applicable)-FOR PACKAGE 'B'-310 KMS	310	KMS	93,000/-	28830000.00

ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದ ರಸ್ತೆಗಳ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿವರ್ಷವೂ ಮುಚ್ಚಿ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡುವುದು ಒಂದು ಪ್ರಮುಖ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿದ್ದು, ಇದನ್ನು ಸಮರ್ಥ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಹೊಸ ತಾಂತ್ರಿಕತೆಯನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಂಡು ವಾರ್ಷಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವುದರಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಆಗಾಗ್ಗೆ ಆಗುವ ಆರ್ಥಿಕ ನಷ್ಟವನ್ನು ಉಳಿತಾಯ ಮಾಡಿದಂತಾಗುತ್ತದೆ. ಆಗಾಗ್ಗೆ ಗುಂಡಿ ಮುಚ್ಚುವ ಕಾರ್ಯಕ್ಕೆ ವೆಚ್ಚ ಮಾಡುವುದನ್ನು ತಡೆಗಟ್ಟಿ ಶಿಸ್ತುಬದ್ಧವಾಗಿ ಪುನರಾವರ್ತನೆಯಾಗದಂತೆ ಮಾಡುವಲ್ಲಿ ಈ ಪದ್ಧತಿಯು ಅನುಕೂಲಕರವಾಗಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ:16-03-2013 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯ ಸಂಖ್ಯೆ:10(452)/2012-13 ರಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ಮತ್ತು ಸಬ್ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಉಂಟಾಗಿರುವ ರಸ್ತೆ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ವೈಜ್ಞಾನಿಕವಾಗಿ ಹೊಸ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತ ಯಂತ್ರಗಳ ಮೂಲಕ ಮುಚ್ಚಲು ಹಾಗೂ ಒಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲು ಕನಿಷ್ಠ ಮೊತ್ತ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೆ|| ಅಮೆರಿಕನ್ ರೋಡ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿ & ಸಲ್ಯೂಷನ್ಸ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ. ರವರಿಗೆ ಸಂಧಾನಿತ ದರ ರೂ.93,000/- ಪ್ರತಿ ಕಿ.ಮೀ.ಗೆ ನೀಡಲು ಅದರಂತೆ ಒಟ್ಟು 310 ಕಿ.ಮೀ. ರಸ್ತೆಯ ಪ್ಯಾಕೇಜ್ ಮೊತ್ತ ರೂ.2,88,30,000.00 (ರೂ. ಎರಡು ಕೋಟಿ ಎಂಭತ್ತೆಂಟು ಲಕ್ಷದ ಮೂವತ್ತು ಸಾವಿರಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಅದರಂತೆ, ಸದರಿ ಏಜೆನ್ಸಿರವರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:20-05-2013 ರಂದು Letter of Acceptance ಅನ್ನು ನೀಡಿ, Performance Guarantee ಅನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ ಕರಾರು ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಏಜೆನ್ಸಿಯವರು ದಿನಾಂಕ:28-08-2013 ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ:11-11-2013 ರಂದು ಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ ಕರಾರು ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಆಗಿರುವ ವಿಳಂಬದ ಬಗ್ಗೆ ಗುಂಡಿ ಮುಚ್ಚುವ ಉಪಕರಣವು ಚೆನ್ನೈ ಪೋರ್ಟ್‌ನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:07-02-2013 ರಂದು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ, ಕಸ್ಪಮ್ಸ್ ಇಲಾಖೆಯ

ವತಿಯಿಂದ ಸದರಿ ಉಪಕರಣವನ್ನು Release ಮಾಡಲು ಹಲವಾರು ಅಡಚಣೆಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಹಲವಾರಿ ಬಾರಿ Appeal ಮಾಡಿ, ನ್ಯಾಯಯುತವಾಗಿ ದಾವೆ ಹಾಕಿ ಈಗ ಕಸ್ತಮ್ಸ್ ಇಲಾಖೆಯವರು ಸದರಿ pot hole filling machine ಅನ್ನು release ಮಾಡಿ, ದಿನಾಂಕ:26-08-2013 ರಂದು ಸದರಿ equipment ಬೆಂಗಳೂರಿಗೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ತಮ್ಮ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮುಂದುವರೆದು, ಸದರಿ ಗುಂಡಿ ಮುಚ್ಚುವ ಯಂತ್ರವನ್ನು ಆರ್.ಟಿ.ಓ. ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲು ದಿನಾಂಕ:26-08-2013 ರಂದು ಇಂದಿರಾನಗರ ಆರ್.ಟಿ.ಓ. ಕಛೇರಿಗೆ ಕೋರಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಯಂತ್ರವನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸಲು ವಿಳಂಬವನ್ನು ಮಾಡಿ ದಿನಾಂಕ:22-10-2013 ರಂದು ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ನೋಂದಾವಣೆಯನ್ನು ವಾಹನಕ್ಕೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ದಿನಾಂಕ:11-11-2013 ರಂದು ಸದರಿ ಏಜೆನ್ಸಿಯವರು ಈ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಣೆಗಳನ್ನು ನೀಡುತ್ತಾ, ಅವರು ನೀಡಿರುವ ಟೆಂಡರ್‌ನ ಬಿಡ್ ವ್ಯಾಲಿಡಿಟಿಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ, ಸದರಿ ಗುಂಡಿ ಮುಚ್ಚುವ ಯಂತ್ರದ ಉದ್ಘಾಟನೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು, ಮಾನ್ಯ ಸಾರಿಗೆ ಸಚಿವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಉಸ್ತುವಾರಿ ಸಚಿವರು, ಮಾನ್ಯ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ಸಚಿವರು, ಸ್ಥಳೀಯ ಶಾಸಕರು, ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು ಹಾಗೂ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ದಿನಾಂಕ:16-11-2013 ರಂದು ನೆರವೇರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಈಗ ಶ್ರೀ. ಟಿ.ತಿಮ್ಮೇಗೌಡ, ಸದಸ್ಯರು ಹಾಗೂ ಜೆ.ಡಿ.ಎಸ್ ಪಕ್ಷದ ಮಾಜಿ ನಾಯಕರು ಪತ್ರ ನೀಡಿ ದಿನಾಂಕ:16-03-2013 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ಹೊಸ ತಾಂತ್ರಿಕತೆಯ ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತ ಯಂತ್ರಗಳ ಮೂಲಕ ದುರಸ್ತಿಗೊಳಿಸಲು ಹಾಗೂ ಒಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುವ ಕಡತವನ್ನು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ ರೂಲ್-51ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಡತವನ್ನು ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಪುನರ್ ಮಂಡಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಅದರಂತೆ, ಸದರಿ ಕಡತವನ್ನು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ ರೂಲ್-51 ರಂತೆ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಪುನರ್ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:26-11-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ವಿಷಯವನ್ನು ಮುಂದೂಡಲು ಸೂಚಿಸಿದರು.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

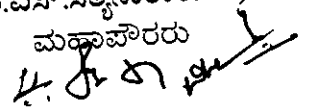
ದೀರ್ಘವಾದ ಚರ್ಚೆಯ ನಂತರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಕೈ ಬಿಡುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ಸೂಚಿಸಿತು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ಸೂಚನೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: "ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ.ಕಾಯ್ದೆ ನಿಯಮ 51ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪುನರ್ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಕೈ ಬಿಡಲಾಗಿದೆ."

(ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)

ಮಹಾಪೌರರು



ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ

ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ವಿಷಯ

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 21 (150)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 10,000 ಕಿ.ಮೀ. ಉದ್ದದ ರಸ್ತೆಗಳು ಇದ್ದು, ಇವುಗಳ ಪೈಕಿ ಸುಮಾರು 2000 ಕಿ.ಮೀ. ಉದ್ದದ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ಮತ್ತು ಸಬ್-ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ರಸ್ತೆಗಳು ಇರುತ್ತವೆ. ಈ ರಸ್ತೆಗಳ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ಹೊಸ ತಾಂತ್ರಿಕತೆಯ ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತ ಯಂತ್ರಗಳ ಮೂಲಕ ದುರಸ್ತಿಗೊಳಿಸಲು ದಿನಾಂಕ:28-09-2012 ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರವಾಗಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ / ಸಬ್-ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ರಸ್ತೆಗಳ (923 ಕಿ.ಮೀ. ಉದ್ದದ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ಮತ್ತು 1017 ಕಿ.ಮೀ. ಉದ್ದದ ಸಬ್-ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್) ರಸ್ತೆಗಳ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ವೈಜ್ಞಾನಿಕ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಹೊಸ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಅಳವಡಿಸಿ ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತ ಯಂತ್ರಗಳ ಮೂಲಕ ಮುಚ್ಚಿ ಒಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲು ಯೋಜಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ / ಸಬ್-ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಉಂಟಾಗುವ ರಸ್ತೆ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ವೈಜ್ಞಾನಿಕವಾಗಿ ಹೊಸ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತ ಯಂತ್ರಗಳ ಮೂಲಕ ಮುಚ್ಚಲು ಹಾಗೂ ಒಂದು ವರ್ಷಗಳ ಮಟ್ಟಿಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲು **Expression of Interest-cum-RFP** ಅನ್ನು ಕರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 8 ವಲಯಗಳ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ / ಸಬ್-ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು 6 ಪ್ಯಾಕೇಜ್‌ಗಳನ್ನಾಗಿ ವಿಂಗಡಿಸಿ 1 ವರ್ಷದ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ಯಾಕೇಜ್‌ಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಣೆ ಅಂದರೆ **pothole filling** ಮಾಡಲು RFP ಅನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿ ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮುಖೇನ ಅಲಾವಧಿ ಟೆಂಡರ್ ಅನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಮೇಲಿನ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆಯು ರಾಜ್ಯ ಮಟ್ಟದ ಆಂಗ್ಲ ದೈನಿಕ ಮತ್ತು ಕನ್ನಡ ದೈನಿಕ ಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ, ಜಿಲ್ಲಾ ಟೆಂಡರ್ ಬುಲೆಟಿನ್ ಹಾಗೂ ರಾಜ್ಯ ಟೆಂಡರ್ ಬುಲೆಟಿನ್‌ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆಗೆ ಸ್ಪಂದಿಸಿ ಎರಡು ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಇವರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರವರಿಂದ ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಪೋರ್ಟಲ್‌ನಲ್ಲಿ ತೆರೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ಟೆಂಡರ್ ಪರಿಶೀಲನೆಯ ನಂತರ ಒಟ್ಟಾರೆ ಬಂದಿದ್ದ 2 ಬಿಡ್‌ದಾರರಲ್ಲಿ ಇಬ್ಬರು ಅರ್ಹರಿದ್ದು, ಸದರಿ ಬಿಡ್‌ದಾರರ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ಗಳ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ;

Sl. No.	Item Name	Qty	Unit	M/s. American Road Technology & Solutions Pvt. Ltd.		M/s. PJB Engineers Pvt. Ltd.	
				Rate quoted	Amount	Rate quoted	Amount
1	Filling of Potholes and Patch repairs with Bituminous concrete using 60/70 grade Bitumen with removal of all failed materials, cleaning of surface, applying tack coat, compacting and finishing the surface to form a smooth continuous surface and filling of cracks with Bituminous Emulsion using POTHOLE FILLING MACHINE AS SPECIFIED IN SECTION '5' - TERMS OF REFERENCE INDICATED IN THE RFP DOCUMENT UPLOADED IN THE E-PORTAL (inclusive of all Taxes applicable)-FOR PACKAGE 'F'- 265 KMS	265	KMS	95,000/-	25175000.00	101600/-	26924000.00

ಮೇಲಿನ ಬಿಡ್‌ದಾರರಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ಮೊತ್ತ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೆ|| ಅಮೇರಿಕನ್ ರೋಡ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿ & ಸಲ್ಯೂಷನ್ಸ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ. ರವರು ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ ರೂ.2,51,75,000.00 (ರೂ. ಎರಡು ಕೋಟಿ ಐವತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷದ ಎಪ್ಪತ್ತೈದು ಸಾವಿರಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಮೊತ್ತವು ದುಬಾರಿ ಮೊತ್ತವೆಂದು ಕಂಡು ಬಂದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯೊಂದಿಗೆ ಸಂಧಾನ ನಡೆಸಲಾಗಿ, ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಸಂಧಾನದ ದರ ರೂ.94,000/- ನೀಡಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ಒಟ್ಟು ಸಂಧಾನಿತ ಮೊತ್ತ ರೂ.2,49,10,000 (ರೂ. ಎರಡು ಕೋಟಿ ನಲವತ್ತೊಂಭತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಹತ್ತು ಸಾವಿರಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಆಗುತ್ತದೆ. ವಿವರಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ;

Sl. No.	Item Name	Qty	Unit	Negotiated offer as per letter dated:08-02-2013 of M/s. American Road Technology & Solutions Pvt. Ltd.	
				Negotiated Rate	Amount
1	Filling of Potholes and Patch repairs with Bituminous concrete using 60/70 grade Bitumen with removal of all failed materials, cleaning of surface, applying tack coat, compacting and finishing the surface to form a smooth continuous surface and filling of cracks with Bituminous Emulsion using POTHOLE FILLING MACHINE AS SPECIFIED IN SECTION '5' - TERMS OF REFERENCE INDICATED IN THE RFP DOCUMENT UPLOADED IN THE E-PORTAL (inclusive of all Taxes applicable)-FOR PACKAGE 'F'-265 KMS	265	KMS	94,000/-	24910000.00

ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದ ರಸ್ತೆಗಳ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿವರ್ಷವೂ ಮುಚ್ಚಿ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡುವುದು ಒಂದು ಪ್ರಮುಖ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿದ್ದು, ಇದನ್ನು ಸಮರ್ಥ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಹೊಸ ತಾಂತ್ರಿಕತೆಯನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಂಡು ವಾರ್ಷಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವುದರಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಆಗಾಗ್ಗೆ ಆಗುವ ಆರ್ಥಿಕ ನಷ್ಟವನ್ನು ಉಳಿತಾಯ ಮಾಡಿದಂತಾಗುತ್ತದೆ. ಆಗಾಗ್ಗೆ ಗುಂಡಿ ಮುಚ್ಚುವ ಕಾರ್ಯಕ್ಕೆ ವೆಚ್ಚ ಮಾಡುವುದನ್ನು ತಡೆಗಟ್ಟಿ ಶಿಸ್ತುಬದ್ಧವಾಗಿ ಪುನರಾವರ್ತನೆಯಾಗದಂತೆ ಮಾಡುವಲ್ಲಿ ಈ ಪದ್ಧತಿಯು ಅನುಕೂಲಕರವಾಗಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ:16-03-2013 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯ ಸಂಖ್ಯೆ:11(453)/2012-13 ರಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ಮತ್ತು ಸಬ್ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಉಂಟಾಗಿರುವ ರಸ್ತೆ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ವೈಜ್ಞಾನಿಕವಾಗಿ ಹೊಸ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತ ಯಂತ್ರಗಳ ಮೂಲಕ ಮುಚ್ಚಲು ಹಾಗೂ ಒಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲು ಕನಿಷ್ಠ ಮೊತ್ತ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೆ|| ಅಮೇರಿಕನ್ ರೋಡ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿ & ಸಲ್ಯೂಷನ್ಸ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ. ರವರಿಗೆ ಸಂಧಾನಿತ ದರ ರೂ.94,000/- ಪ್ರತಿ ಕಿ.ಮೀ.ಗೆ ನೀಡಲು ಅದರಂತೆ ಒಟ್ಟು 265 ಕಿ.ಮೀ. ರಸ್ತೆಯ ಪ್ಯಾಕೇಜ್ ಮೊತ್ತ ರೂ.2,49,10,000.00 (ರೂ. ಎರಡು ಕೋಟಿ ನಲವತ್ತೊಂಭತ್ತು ಲಕ್ಷದ ಹತ್ತು ಸಾವಿರಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಅದರಂತೆ, ಸದರಿ ಏಜೆನ್ಸಿರವರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:20-05-2013 ರಂದು Letter of Acceptance ಅನ್ನು ನೀಡಿ, Performance Guarantee ಅನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ ಕರಾರು ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಏಜೆನ್ಸಿಯವರು ದಿನಾಂಕ:28-08-2013 ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ:11-11-2013 ರಂದು ಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ ಕರಾರು ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಆಗಿರುವ ವಿಳಂಬದ ಬಗ್ಗೆ ಗುಂಡಿ ಮುಚ್ಚುವ ಉಪಕರಣವು ಚೆನ್ನೈ ಪೋರ್ಟ್‌ನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:07-02-2013 ರಂದು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ, ಕಸ್ಪಮ್ಸ್ ಇಲಾಖೆಯ ವತಿಯಿಂದ ಸದರಿ ಉಪಕರಣವನ್ನು Release ಮಾಡಲು ಹಲವಾರು ಅಡಚಣೆಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು, ಸದರಿ

ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಹಲವಾರಿ ಬಾರಿ Appeal ಮಾಡಿ, ನ್ಯಾಯಯುತವಾಗಿ ದಾವೆ ಹಾಕಿ ಈಗ ಕಸ್ಪಮ್ಸ್ ಇಲಾಖೆಯವರು ಸದರಿ pot hole filling machine ಅನ್ನು release ಮಾಡಿ, ದಿನಾಂಕ:26-08-2013 ರಂದು ಸದರಿ equipment ಬೆಂಗಳೂರಿಗೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ತಮ್ಮ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮುಂದುವರೆದು, ಸದರಿ ಗುಂಡಿ ಮುಚ್ಚುವ ಯಂತ್ರವನ್ನು ಆರ್.ಟಿ.ಓ. ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲು ದಿನಾಂಕ:26-08-2013 ರಂದು ಇಂದಿರಾನಗರ ಆರ್.ಟಿ.ಓ. ಕಛೇರಿಗೆ ಕೋರಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಯಂತ್ರವನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸಲು ವಿಳಂಬವನ್ನು ಮಾಡಿ ದಿನಾಂಕ:22-10-2013 ರಂದು ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ನೋಂದಾವಣಿಯನ್ನು ವಾಹನಕ್ಕೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ದಿನಾಂಕ:11-11-2013 ರಂದು ಸದರಿ ಏಜೆನ್ಸಿಯವರು ಈ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಣೆಗಳನ್ನು ನೀಡುತ್ತಾ, ಅವರು ನೀಡಿರುವ ಟೆಂಡರ್‌ನ ಬಿಡ್ ವ್ಯಾಲಿಡಿಟಿಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ, ಸದರಿ ಗುಂಡಿ ಮುಚ್ಚುವ ಯಂತ್ರದ ಉದ್ಘಾಟನೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು, ಮಾನ್ಯ ಸಾರಿಗೆ ಸಚಿವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಉಸ್ತುವಾರಿ ಸಚಿವರು, ಮಾನ್ಯ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ಸಚಿವರು, ಸ್ಥಳೀಯ ಶಾಸಕರು, ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು ಹಾಗೂ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ದಿನಾಂಕ:16-11-2013 ರಂದು ನೆರವೇರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಈಗ ಶ್ರೀ. ಟಿ.ತಿಮ್ಮೇಗೌಡ, ಸದಸ್ಯರು ಹಾಗೂ ಜೆ.ಡಿ.ಎಸ್ ಪಕ್ಷದ ಮಾಜಿ ನಾಯಕರು ಪತ್ರ ನೀಡಿ ದಿನಾಂಕ:16-03-2013 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ಹೊಸ ತಾಂತ್ರಿಕತೆಯ ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತ ಯಂತ್ರಗಳ ಮೂಲಕ ದುರಸ್ತಿಗೊಳಿಸಲು ಹಾಗೂ ಒಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುವ ಕಡತವನ್ನು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ ರೂಲ್-51ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಡತವನ್ನು ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಪುನರ್ ಮಂಡಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಅದರಂತೆ, ಸದರಿ ಕಡತವನ್ನು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ ರೂಲ್-51 ರಂತೆ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಪುನರ್ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:26-11-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ವಿಷಯವನ್ನು ಮುಂದೂಡಲು ಸೂಚಿಸಿದರು.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

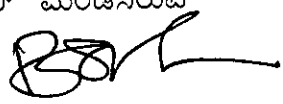
ದೀರ್ಘವಾದ ಚರ್ಚೆಯ ನಂತರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಕೈ ಬಿಡುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ಸೂಚಿಸಿತು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ಸೂಚನೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: "ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ.ಕಾಯ್ದೆ ನಿಯಮ 51ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪುನರ್ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಕೈ ಬಿಡಲಾಗಿದೆ."

(ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)

ಮಹಾಪೌರರು


B.S. Satyanarayana

ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ

ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ವಿಷಯ

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 22 (151)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು 10,000 ಕಿ.ಮೀ. ಉದ್ದದ ರಸ್ತೆಗಳು ಇದ್ದು, ಇವುಗಳ ಪೈಕಿ ಸುಮಾರು 2000 ಕಿ.ಮೀ. ಉದ್ದದ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ಮತ್ತು ಸಬ್-ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ರಸ್ತೆಗಳು ಇರುತ್ತವೆ. ಈ ರಸ್ತೆಗಳ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ಹೊಸ ತಾಂತ್ರಿಕತೆಯ ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತ ಯಂತ್ರಗಳ ಮೂಲಕ ದುರಸ್ತಿಗೊಳಿಸಲು ದಿನಾಂಕ:28-09-2012 ರಂದು ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ ವಿವರವಾಗಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ / ಸಬ್-ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ರಸ್ತೆಗಳ (923 ಕಿ.ಮೀ. ಉದ್ದದ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ಮತ್ತು 1017 ಕಿ.ಮೀ. ಉದ್ದದ ಸಬ್-ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್) ರಸ್ತೆಗಳ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ವೈಜ್ಞಾನಿಕ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಹೊಸ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಅಳವಡಿಸಿ ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತ ಯಂತ್ರಗಳ ಮೂಲಕ ಮುಚ್ಚಿ ಒಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲು ಯೋಜಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ / ಸಬ್-ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಉಂಟಾಗುವ ರಸ್ತೆ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ವೈಜ್ಞಾನಿಕವಾಗಿ ಹೊಸ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತ ಯಂತ್ರಗಳ ಮೂಲಕ ಮುಚ್ಚಲು ಹಾಗೂ ಒಂದು ವರ್ಷಗಳ ಮಟ್ಟಿಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲು **Expression of Interest-cum-RFP** ಅನ್ನು ಕರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 8 ವಲಯಗಳ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ / ಸಬ್-ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು 6 ಪ್ಯಾಕೇಜ್‌ಗಳನ್ನಾಗಿ ವಿಂಗಡಿಸಿ 1 ವರ್ಷದ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ಯಾಕೇಜ್‌ಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಣೆ ಅಂದರೆ **pothole filling** ಮಾಡಲು **RFP** ಅನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿ ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮುಖೇನ ಅಲ್ಟಾವಧಿ ಟೆಂಡರ್ ಅನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಮೇಲಿನ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆಯು ರಾಜ್ಯ ಮಟ್ಟದ ಆಂಗ್ಲ ದೈನಿಕ ಮತ್ತು ಕನ್ನಡ ದೈನಿಕ ಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ, ಜಿಲ್ಲಾ ಟೆಂಡರ್ ಬುಲೆಟಿನ್ ಹಾಗೂ ರಾಜ್ಯ ಟೆಂಡರ್ ಬುಲೆಟಿನ್‌ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕಟಣೆಗೆ ಸ್ಪಂದಿಸಿ ಎರಡು ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಇವರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ ಅಭಿಯಂತರರವರಿಂದ ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಪೋರ್ಟಲ್‌ನಲ್ಲಿ ತೆರೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ಟೆಂಡರ್ ಪರಿಶೀಲನೆಯ ನಂತರ ಒಟ್ಟಾರೆ ಬಂದಿದ್ದ 2 ಬಿಡ್‌ದಾರರಲ್ಲಿ ಇಬ್ಬರು ಅರ್ಹರಿದ್ದು, ಸದರಿ ಬಿಡ್‌ದಾರರ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ಗಳ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ;

Sl. No.	Item Name	Qty	Unit	M/s. American Road Technology & Solutions Pvt. Ltd.		M/s. PJB Engineers Pvt. Ltd.	
				Rate quoted	Amount	Rate quoted	Amount
1	Filling of Potholes and Patch repairs with Bituminous concrete using 60/70 grade Bitumen with removal of all failed materials, cleaning of surface, applying tack coat, compacting and finishing the surface to form a smooth continuous surface and filling of cracks with Bituminous Emulsion using POTHOLE FILLING MACHINE AS SPECIFIED IN SECTION '5' - TERMS OF REFERENCE INDICATED IN THE RFP DOCUMENT UPLOADED IN THE E-PORTAL (inclusive of all Taxes applicable)-FOR PACKAGE 'D'- 385 KMS	385	KMS	87,000/-	33495000.00	98600/-	37961000.00

ಮೇಲಿನ ಬಿಡ್‌ದಾರರಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ಮೊತ್ತ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೆ|| ಅಮೇರಿಕನ್ ರೋಡ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿ & ಸಲ್ಯೂಷನ್ಸ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ. ರವರು ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ ರೂ.3,34,95,000.00 (ರೂ. ಮೂರು ಕೋಟಿ ಮೂವತ್ತಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷದ ತೊಂಬತ್ತೈದು ಸಾವಿರಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಮೊತ್ತವು ದುಬಾರಿ ಮೊತ್ತವೆಂದು ಕಂಡು ಬಂದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯೊಂದಿಗೆ ಸಂಧಾನ ನಡೆಸಲಾಗಿ, ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಸಂಧಾನದ ದರ ರೂ.86,000/- ನೀಡಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ಒಟ್ಟು ಸಂಧಾನಿತ ಮೊತ್ತ ರೂ.3,31,10,000.00 (ರೂ. ಮೂರು ಕೋಟಿ ಮೂವತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷದ ಹತ್ತು ಸಾವಿರಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಿವರಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ;

Sl. No.	Item Name	Qty	Unit	Negotiated offer as per letter dated:08-02-2013 of M/s. American Road Technology & Solutions Pvt. Ltd.	
				Negotiated Rate	Amount
1	Filling of Potholes and Patch repairs with Bituminous concrete using 60/70 grade Bitumen with removal of all failed materials, cleaning of surface, applying tack coat, compacting and finishing the surface to form a smooth continuous surface and filling of cracks with Bituminous Emulsion using POTHOLE FILLING MACHINE AS SPECIFIED IN SECTION '5' - TERMS OF REFERENCE INDICATED IN THE RFP DOCUMENT UPLOADED IN THE E-PORTAL (inclusive of all Taxes applicable)-FOR PACKAGE 'D'-385 KMS	385	KMS	86,000/-	33110000.00

ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದ ರಸ್ತೆಗಳ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿವರ್ಷವೂ ಮುಚ್ಚಿ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡುವುದು ಒಂದು ಪ್ರಮುಖ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿದ್ದು, ಇದನ್ನು ಸಮರ್ಥ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಹೊಸ ತಾಂತ್ರಿಕತೆಯನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಂಡು ವಾರ್ಷಿಕ ಗುತ್ತಿಗೆ ನೀಡುವುದರಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಆಗಾಗ್ಗೆ ಆಗುವ ಆರ್ಥಿಕ ನಷ್ಟವನ್ನು ಉಳಿತಾಯ ಮಾಡಿದಂತಾಗುತ್ತದೆ. ಆಗಾಗ್ಗೆ ಗುಂಡಿ ಮುಚ್ಚುವ ಕಾರ್ಯಕ್ಕೆ ವೆಚ್ಚ ಮಾಡುವುದನ್ನು ತಡೆಗಟ್ಟಿ ಶಿಸ್ತುಬದ್ಧವಾಗಿ ಪುನರಾವರ್ತನೆಯಾಗದಂತೆ ಮಾಡುವಲ್ಲಿ ಈ ಪದ್ಧತಿಯು ಅನುಕೂಲಕರವಾಗಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ:16-03-2013 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯ ಸಂಖ್ಯೆ:09(451)/2012-13 ರಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ಮತ್ತು ಸಬ್ ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ಉಂಟಾಗಿರುವ ರಸ್ತೆ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ವೈಜ್ಞಾನಿಕವಾಗಿ ಹೊಸ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತ ಯಂತ್ರಗಳ ಮೂಲಕ ಮುಚ್ಚಲು ಹಾಗೂ ಒಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲು ಕನಿಷ್ಠ ಮೊತ್ತ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೆ|| ಅಮೇರಿಕನ್ ರೋಡ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿ & ಸಲ್ಯೂಷನ್ಸ್ ಪ್ರೈ. ಲಿ. ರವರಿಗೆ ಸಂಧಾನಿತ ದರ ರೂ.86,000/- ಪ್ರತಿ ಕಿ.ಮೀ.ಗೆ ನೀಡಲು ಅದರಂತೆ ಒಟ್ಟು 385 ಕಿ.ಮೀ. ರಸ್ತೆಯ ಪ್ಯಾಕೇಜ್ ಮೊತ್ತ ರೂ.3,31,10,000.00 (ರೂ. ಮೂರು ಕೋಟಿ ಮೂವತ್ತೊಂದು ಲಕ್ಷದ ಹತ್ತು ಸಾವಿರಗಳು ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಅದರಂತೆ, ಸದರಿ ಏಜೆನ್ಸಿರವರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:20-05-2013 ರಂದು Letter of Acceptance ಅನ್ನು ನೀಡಿ, Performance Guarantee ಅನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ ಕರಾರು ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಏಜೆನ್ಸಿಯವರು ದಿನಾಂಕ:28-08-2013 ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ:11-11-2013 ರಂದು ಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ ಕರಾರು ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಆಗಿರುವ ವಿಳಂಬದ ಬಗ್ಗೆ ಗುಂಡಿ ಮುಚ್ಚುವ ಉಪಕರಣವು ಚೆನ್ನೈ ಪೋರ್ಟ್‌ನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:07-02-2013 ರಂದು ಬಂದಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ, ಕಸ್ಪಮ್ಸ್ ಇಲಾಖೆಯ ವತಿಯಿಂದ ಸದರಿ ಉಪಕರಣವನ್ನು Release ಮಾಡಲು ಹಲವಾರು ಅಡಚಣೆಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು, ಸದರಿ

ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಹಲವಾರಿ ಬಾರಿ Appeal ಮಾಡಿ, ನ್ಯಾಯಯುತವಾಗಿ ದಾವೆ ಹಾಕಿ ಈಗ ಕಸ್ತಮ್ಸ್ ಇಲಾಖೆಯವರು ಸದರಿ pot hole filling machine ಅನ್ನು release ಮಾಡಿ, ದಿನಾಂಕ:26-08-2013 ರಂದು ಸದರಿ equipment ಬೆಂಗಳೂರಿಗೆ ತರಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ತಮ್ಮ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮುಂದುವರೆದು, ಸದರಿ ಗುಂಡಿ ಮುಚ್ಚುವ ಯಂತ್ರವನ್ನು ಆರ್.ಟಿ.ಓ. ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲು ದಿನಾಂಕ:26-08-2013 ರಂದು ಇಂದಿರಾನಗರ ಆರ್.ಟಿ.ಓ. ಕಛೇರಿಗೆ ಕೋರಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಯಂತ್ರವನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸಲು ವಿಳಂಬವನ್ನು ಮಾಡಿ ದಿನಾಂಕ:22-10-2013 ರಂದು ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ನೋಂದಾವಣಿಯನ್ನು ವಾಹನಕ್ಕೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ದಿನಾಂಕ:11-11-2013 ರಂದು ಸದರಿ ಏಜೆನ್ಸಿಯವರು ಈ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಣೆಗಳನ್ನು ನೀಡುತ್ತಾ, ಅವರು ನೀಡಿರುವ ಟೆಂಡರ್‌ನ ಬಿಡ್ ವ್ಯಾಲಿಡಿಟಿಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ, ಸದರಿ ಗುಂಡಿ ಮುಚ್ಚುವ ಯಂತ್ರದ ಉದ್ಘಾಟನೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು, ಮಾನ್ಯ ಸಾರಿಗೆ ಸಚಿವರು ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಉಸ್ತುವಾರಿ ಸಚಿವರು, ಮಾನ್ಯ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ಸಚಿವರು, ಸ್ಥಳೀಯ ಶಾಸಕರು, ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರು ಹಾಗೂ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ದಿನಾಂಕ:16-11-2013 ರಂದು ನೆರವೇರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಈಗ ಶ್ರೀ. ಟಿ.ತಿಮ್ಮೇಗೌಡ, ಸದಸ್ಯರು ಹಾಗೂ ಜಿ.ಡಿ.ಎಸ್ ಪಕ್ಷದ ಮಾಜಿ ನಾಯಕರು ಪತ್ರ ನೀಡಿ ದಿನಾಂಕ:16-03-2013 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ ಗುಂಡಿಗಳನ್ನು ಹೊಸ ತಾಂತ್ರಿಕತೆಯ ಸ್ವಯಂಚಾಲಿತ ಯಂತ್ರಗಳ ಮೂಲಕ ದುರಸ್ತಿಗೊಳಿಸಲು ಹಾಗೂ ಒಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುವ ಕಡತವನ್ನು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ ರೂಲ್-51ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಡತವನ್ನು ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಪುನರ್ ಮಂಡಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಅದರಂತೆ, ಸದರಿ ಕಡತವನ್ನು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ ರೂಲ್-51 ರಂತೆ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಪುನರ್ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:26-11-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.


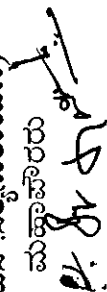
ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ವಿಷಯವನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿದರು.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ದೀರ್ಘವಾದ ಚರ್ಚೆಯ ನಂತರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಕೈ ಬಿಡುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ಸೂಚಿಸಿತು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ಸೂಚನೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: "ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ.ಕಾಯ್ದೆ ನಿಯಮ 51ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪುನರ್ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಕೈ ಬಿಡಲಾಗಿದೆ."


(ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು


**ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ
ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ವಿಷಯ**

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 23 (181)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, Development of footpath, RCC drains construction of box culvert for proposed cycle track in neighbourhood of Madiwala” ಕಾಮಗಾರಿಯು ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:176/2011-12, ದಿನಾಂಕ:12-01-2012 ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ನೀಡಿರುವ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ರಸ್ತೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ) ರವರು ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮುಂದುವರೆದಂತೆ, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು (ಟಿಇಸಿ) ರವರು ಟೆಂಡರ್ ಅನ್ನು ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕರೆದಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ತಾಂತ್ರಿಕ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನದಲ್ಲಿ ಮೂರು ಏಜೆನ್ಸಿಗಳ ಪೈಕಿ, ಎರಡು ಏಜೆನ್ಸಿಗಳು ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆ ಹೊಂದಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ:15-12-2012 ರಂದು ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ರಸ್ತೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ) ರವರಿಂದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ದಾರರಾದ ಶ್ರೀ. ಜೆ.ಸಿ.ಪ್ರಕಾಶ್ ಹಾಗೂ ಮೆ|| ಆರ್.ಎನ್.ಎಸ್. ಇನ್‌ಫ್ರಾಸ್ಟ್ರಕ್ಚರ್ ಪ್ರೈ.ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ವಿವರಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

1. ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ : ರೂ.3,56,62,489.71/- (SR of 2011-12)
2. ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ (ಪ್ರಸ್ತುತ ದರ ಪಟ್ಟಿಯಂತೆ): ರೂ.3,91,76,172.85/- (SR of 2012-13)
3. ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಇ.ಎಂ.ಡಿ. ಮೊತ್ತ : ರೂ.5,35,000/- (ಎಲ್ಲಾ ಏಜೆನ್ಸಿ ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮುಖೇನ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ)

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ನಮೂದಿತ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ	ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರೀಮಿಯಂ 2011-12ರ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ	ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರೀಮಿಯಂ 2012-13ರ ಪ್ರಸ್ತುತ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ	ಷರಾ
1	ಶ್ರೀ. ಜೆ.ಸಿ.ಪ್ರಕಾಶ್	4,04,50,857.12	(+) 13.71%	(+) 3.25%	L1
2	ಮೆ ಆರ್.ಎನ್.ಎಸ್. ಇನ್‌ಫ್ರಾಸ್ಟ್ರಕ್ಚರ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ.	4,45,48,562.05	(+) 24.92%	(+) 13.43%	L2

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ. ಜೆ.ಸಿ.ಪ್ರಕಾಶ್ ರವರು ಅತೀ ಕಡಿಮೆ ಮೊತ್ತ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾಗಿದ್ದು, ರೂ.4,04,50,857/- ನಮೂದಿಸಿ, ಸದರಿ ಮೊತ್ತವು 2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯಂತೆ ತಯಾರಿಸಿದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯಂತೆ ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇ.13.71% ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಇದ್ದು, ಇದನ್ನು 2012-13ನೇ ಸಾಲಿನ ಚಾಲ್ತಿ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇ.(+) 3.25% ಹೆಚ್ಚಿಗೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ, G.O.No.PWD 1359 SO/FC 2001 (P-2), ದಿನಾಂಕ:03-12-2002 ಸುತ್ತೋಲೆ ಅನ್ವಯ ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್ ಸ್ಪರ್ಧಾತ್ಮಕ ಟೆಂಡರ್ ಆಗಿದ್ದು, ಕನಿಷ್ಠ ಮೊತ್ತ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ. ಜೆ.ಸಿ.ಪ್ರಕಾಶ್ ರವರ ದರಗಳು ಸಮಂಜಸವಾಗಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ:16-03-2013 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯ ಸಂಖ್ಯೆ: 32(435)/2012-13 ರಲ್ಲಿ ಮಡಿವಾಳ ಸುತ್ತಲಿನ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ DULT ರವರ ಸಹಯೋಗದೊಂದಿಗೆ ಬೈಸಿಕಲ್ ಟ್ರಾಕ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಮೇರೆಗೆ ಕನಿಷ್ಠ ಮೊತ್ತ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಶ್ರೀ. ಜೆ.ಸಿ.ಪ್ರಕಾಶ್ ರವರಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆಯುಕ್ತರು, ಭೂಸಾರಿಗೆ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯರವರು ಅನುದಾನದ ಮೊತ್ತವಾದ ರೂ.350.00 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ:30-03-2013 ರಂದು ಚೆಕ್‌ನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು (Deposit Contribution), ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು ರವರ ಅನುಮೋದನೆಯಂತೆ, ನೇರವಾಗಿ ಟಿ.ಇ.ಸಿ. ವಿಭಾಗದ ಖಾತೆಗೆ ಜಮಾ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಈ ಕುರಿತು ಮುಖ್ಯ ಲೆಕ್ಕಾಧಿಕಾರಿಗಳು ರವರ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಅದರಂತೆ, ಸದರಿ ಏಜೆನ್ಸಿರವರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:10-07-2013 ರಂದು ಕಾರ್ಯಾದೇಶವನ್ನು ನೀಡಿ, ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಮಾನ್ಯ ಸಾರಿಗೆ ಹಾಗೂ ಬೆಂಗಳೂರು ಉಸ್ತುವಾರಿ ಸಚಿವರು ರವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಪೂಜೆಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮುಂದುವರೆದು, ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಗಮನಕ್ಕೆ ತರುತ್ತಾ, ಈಗ ಶ್ರೀ. ಟಿ.ಶಿಮ್ಲೇಗೌಡ, ಸದಸ್ಯರು ಹಾಗೂ ಜಿ.ಡಿ.ಎಸ್ ಪಕ್ಷದ ಮಾಜಿ ನಾಯಕರು ಪತ್ರ ನೀಡಿ ದಿನಾಂಕ:16-03-2013 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಡಿವಾಳ ಸುತ್ತಲಿನ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ DULT ರವರ ಸಹಯೋಗದೊಂದಿಗೆ ಬೈಸಿಕಲ್ ಟ್ರಾಕ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುವ ಕಡತವನ್ನು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ ರೂಲ್-51ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಕಡತವನ್ನು ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಪುನರ್ ಮಂಡಿಸಬೇಕೆಂದು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಅದರಂತೆ, ಸದರಿ ಕಡತವನ್ನು ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ. ಕಾಯ್ದೆ ರೂಲ್-51 ರಂತೆ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಪುನರ್ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:30-12-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.


ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ವಿಷಯವನ್ನು ಮುಂದೂಡಲು ಸೂಚಿಸಿದರು.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ದೀರ್ಘವಾದ ಚರ್ಚೆಯ ನಂತರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಕೈ ಬಿಡುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ಸೂಚಿಸಿತು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸೂಚನೆಯನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ಸೂಚನೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: "ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ.ಕಾಯ್ದೆ ನಿಯಮ 51ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಪುನರ್ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಕೈ ಬಿಡಲಾಗಿದೆ."


(ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು
4. 8. 2013

**ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ
ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ವಿಷಯ**

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 27 (185)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, Construction of RCC retaining wall & chain link fencing, for a drain size of 8.5X5.0 m from ch: 2700 to 3200m of Primary Drain K-200, of Koramangala valley ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ರೂ.332.80 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಅಂದಾಜನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ, ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು, (ಬೃ.ಮ.ನೀ.ಗಾ) ರವರು ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಮತ್ತು ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು, ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ, ಶ್ರೀ. ಚಂದ್ರೇಶ್ ಡಿ.ಎಂ. ಒಬ್ಬರೇ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ಗೆ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು, (ಬೃಹತ್ ನೀರು ಗಾಲುವೆ) ರವರು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ ಅನ್ನು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ವಿವರಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ (ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜುಪಟ್ಟಿಯ ದರದಂತೆ 2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ) ರೂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ(2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಂತೆ)	2013-14ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಂತೆ
1	ಶ್ರೀ. ಚಂದ್ರೇಶ್.ಡಿ.ಎಂ.	332.80	32163610.41	46650406.92	45.04% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು	8.66% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಈ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ.ಚಂದ್ರೇಶ್.ಡಿ.ಎಂ., ರವರು ರೂ. 46650406.92 ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿ ಕನಿಷ್ಠ ದರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಮೊತ್ತವು ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ 2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 45.04% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಮತ್ತು ಎಸ್.ಆರ್.ದರ 2013-14 ರೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 8.66% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಶ್ರೀ.ಚಂದ್ರೇಶ್.ಡಿ.ಎಂ. ರವರು ಮೊತ್ತ ರೂ.46650406.92 ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಇದನ್ನು 2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 45.04 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಮತ್ತು ಎಸ್.ಆರ್. ದರ 2013-14 ರೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 8.66 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಇದ್ದು, ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 25-11-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿರುವ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:02-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯ.

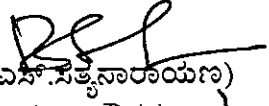
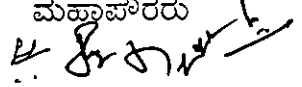
ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದರು.

“ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:02-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದು”.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ನಿರ್ಣಯವು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: “ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 02-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು”.


(ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು


**ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ
ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ವಿಷಯ**

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 28 (186)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, Construction of RCC retaining wall, & chain link fencing, for a drain size of 8.5 X 5.0m from ch: 3250 to 3750m of Primary Drain K-200 & RCC "U" shape drain & chain link fencing, for a drain size of 3.5 X 1.5m of Secondary Drain K-204 from ch: 370 to 450m of Koramangala valley ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ರೂ. 326.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಅಂದಾಜನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ, ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು, (ಬೃ.ಮ.ನೀ.ಗಾ) ರವರು ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಮತ್ತು ಶಾಂತಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು, ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ (1) ಶ್ರೀ. ಪುಟ್ಟಸ್ವಾಮಿ ಗೌಡ (2) ಶ್ರೀ. ಚಂದ್ರೇಶ್ ಡಿ.ಎಂ. ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಶಾಂತಿಕ ಬಿಡ್‌ಗೆ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು, (ಬೃಹತ್ ನೀರು ಗಾಲುವೆ) ರವರು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ಅನ್ನು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ವಿವರಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ (ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ದರದಂತೆ 2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ)ರೂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ (2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಂತೆ)	2013-14ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಂತೆ)
1	ಶ್ರೀ. ಪುಟ್ಟಸ್ವಾಮಿಗೌಡ	326.00	31389314.58	44417762.10	41.51%	5.28%
2	ಶ್ರೀ. ಚಂದ್ರೇಶ್.ಡಿ.ಎಂ.			45535656.84	45.07%	7.93%

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ.ಪುಟ್ಟಸ್ವಾಮಿಗೌಡ, ರವರು ರೂ. 44417762.10 ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿ ಕನಿಷ್ಠ ದರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಮೊತ್ತವು ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ 2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 45.51ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಮತ್ತು ಎಸ್.ಆರ್.ದರ 2013-14ರೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 5.28% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು ಇರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಶ್ರೀ.ಪುಟ್ಟಸ್ವಾಮಿ ಗೌಡ ರವರು ಮೊತ್ತ ರೂ. 44417762.10 ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಇದನ್ನು 2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 45.51% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಮತ್ತು ಎಸ್.ಆರ್. ದರ 2013-14ರೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 5.28% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಇದ್ದು, ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ:25-11-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿರುವ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:02-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯ.

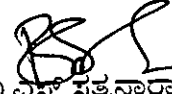
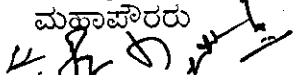
ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದರು.

“ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:02-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದು”.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ನಿರ್ಣಯವು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: “ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:
02-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು
ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು”.


(ಬಿ.ವಿ.ಸಿ.ನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು


**ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ
ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ವಿಷಯ**

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 29 (187)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, Construction of RCC Retaining wall, "U" shape drains, bed protections chain link fencing from ch: 1575 to 2700 mtrs of Primary drain K-200, of Koramangala Valley ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ರೂ.475.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಅಂದಾಜನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ, ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು, (ಬೃ.ಮ.ನೀ.ಗಾ) ರವರು ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಮತ್ತು ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು, ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ. ಚಂದ್ರೇಶ್ ಡಿ.ಎಂ. ಒಬ್ಬರೇ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ಗೆ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು, (ಬೃಹತ್ ನೀರು ಗಾಲುವೆ) ರವರು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ ಅನ್ನು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ವಿವರಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ (ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ದರದಂತೆ 2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ)ರೂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ (2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಂತೆ)	2013-14ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಂತೆ
1	ಶ್ರೀ. ಚಂದ್ರೇಶ್.ಡಿ.ಎಂ.	475.00	45103203.79	65456834.51	45.13% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು	7.63% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಈ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ.ಚಂದ್ರೇಶ್. ಡಿ.ಎಂ. ರವರು ರೂ.65456834.51ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿ ಕನಿಷ್ಠ ದರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಮೊತ್ತವು ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ 2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಶೇಕಡ 45.13ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಮತ್ತು ಎಸ್.ಆರ್.ದರ 2013-14ರೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 7.63ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಶ್ರೀ.ಚಂದ್ರೇಶ್.ಡಿ.ಎಂ. ರವರು ಮೊತ್ತ ರೂ.65456834.51 ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಇದನ್ನು 2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 45.13 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಮತ್ತು ಎಸ್.ಆರ್. ದರ 2013-14ರೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 7.63 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಇದ್ದು, ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ:30-11-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿರುವ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:02-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯ.


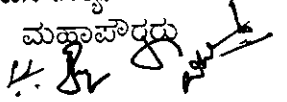
ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದರು.

“ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:02-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದು”.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ನಿರ್ಣಯವು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: “ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:
02-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು
ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು”.


(ಬಿ.ವಿ.ಸಿ.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು


ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ

ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ವಿಷಯ

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 30 (188)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, Remodelling of drain MD-451 from Vijayanagara to join MD-453 (RCC U shape drain from ch: 0m to 1000.00m) in Mahadevapura zone ಕಾಮಗಾರಿಯು ವಾರ್ಡ್ ನಂ: 84ರ ವಿಜಯನಗರ ಮಳೆ ನೀರು ಕಾಲುವೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ್ದು, ಈ ಬಡಾವಣೆಯ ತಗ್ಗು ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಮಳೆಗಾಲದಲ್ಲಿ ಪ್ರವಾಹ ಉಂಟಾಗುವುದನ್ನು ತಡೆಗಟ್ಟುವ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು Flood prone ಯೋಜನೆಯಡಿ ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು 2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ದರಪಟ್ಟಿಯಂತೆ ರೂ. 450.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ತಯಾರಿಸಿ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಹಾಗೂ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ 5ನೇ ಕರೆಯಾಗಿ ದಿನಾಂಕ:21-05-2013ರಂದು ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ. ಟಾಂ ಟಾಂ ಪೆದ್ದ ಗುರುವಾ ರೆಡ್ಡಿ ರವರು ಒಬ್ಬರೇ ಭಾಗವಹಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ:03-07-2013 ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಅರ್ಹರಾದ ಮೇರೆಗೆ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ದಿನಾಂಕ: 04-07-2013ರಂದು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ ನಂತರ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ.

1.	ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜಿನ ದರಗಳಂತೆ ಟೆಂಡರಿಗೆ ಇಡಲಾದ ಮೊತ್ತ (2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯಂತೆ)	ರೂ. 4,34,14,392.40
2.	ಬಿಡ್ಡುದಾರರಾದ ಶ್ರೀ. ಟಾಂ ಟಾಂ ಪೆದ್ದ ಗುರುವಾ ರೆಡ್ಡಿ ರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ	ರೂ 5,59,87,817.50
3.	2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರ ಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದಾಗ ಟೆಂಡರಿಗೆ ಇಟ್ಟ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲಿನ ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚಳ / ಕಡಿಮೆ	ಶೇ. 28.33 % ಹೆಚ್ಚುವರಿ
4.	2012-13ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚಳ / ಕಡಿಮೆ	ಶೇ. 18.98 % ಹೆಚ್ಚುವರಿ

ಶ್ರೀ. ಟಾಂ ಟಾಂ ಪೆದ್ದ ಗುರುವಾ ರೆಡ್ಡಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತವು ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜಿನಂತೆ ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ. 28.33 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಇದ್ದು, ಈ ವರ್ಷದ ಅಂದರೆ 2012-13ನೇ ಸಾಲಿನ ಎಸ್.ಆರ್.ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ.18.98ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಶ್ರೀ. ಟಾಂ ಟಾಂ ಪೆದ್ದ ಗುರುವಾ ರೆಡ್ಡಿ, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. 5,57,13,846.50 ಗಳಿಗೆ (ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯಂತೆ ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 28.33 ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಹಾಗೂ 2012-13ನೇ ಸಾಲಿನ ಎಸ್.ಆರ್. ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 18.98 ಹೆಚ್ಚುವರಿ) ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ:09-12-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿರುವ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:02-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯ.


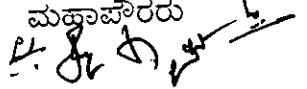
ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದರು.

“ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:02-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದು”.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ನಿರ್ಣಯವು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: “ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 02-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು”.


(ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು


**ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ
ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ವಿಷಯ**

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 31 (189)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಬಸವನಗುಡಿ ವಿಧಾನ ಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರದ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 156ರ ಶ್ರೀನಗರದಲ್ಲಿರುವ ನರೇಂದ್ರದಲ್ಲಿ ಹಾಲಿಯಿರುವ ಬೃಹತ್ ಮಳೆ ನೀರುಗಾಲುವೆಯ ಕಲ್ಲು ಕಟ್ಟಡಗಳು ತುಂಬಾ ಶಿಥಿಲಗೊಂಡಿದ್ದು ಹಾಗೂ ಹೊಳೆನಿಂದ ತುಂಬಿದ್ದು ನೀರು ಸರಾಗವಾಗಿ ಹರಿಯದೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ತೊಂದರೆಯಾಗುತ್ತಿರುತ್ತದೆ. ಅದುದರಿಂದ, RCC box drain ಅನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು 2010-11ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ದರಪಟ್ಟಿಯಂತೆ 317.00 ಲಕ್ಷ ರೂ.ಗಳಿಗೆ ತಯಾರಿಸಿ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ.

Construction of RCC retaining wall and bed protection for SWD V-102 from Ch:400m to 725m in Narihalla in Wad No.156 ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು E-Procurement ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ನಾಲ್ಕು ಜನ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿ ಸಿಂಧುತ್ವ ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್ ಅನ್ನು ದಿನಾಂಕ:12-08-2013 ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಅರ್ಹರಾದ ಮೇರೆಗೆ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ನಂತರ ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ಡನ್ನು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ. ಎಂ.ನಾಗೇಶ್ ರವರು ಕಡಿಮೆ ದರಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿ L1 ಆಗಿರುತ್ತಾರೆ.

1.	ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜಿನ ದರಗಳಂತೆ ಟೆಂಡರಿಗೆ ಇಡಲಾದ ಮೊತ್ತ (2010-11ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯಂತೆ)	ರೂ. 3,07,44,961.25
2.	ಬಿಡ್ಡುದಾರರಾದ ಶ್ರೀ. ಎಂ.ನಾಗೇಶ್ ರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ	ರೂ 3,77,96,518.78
3.	ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದಾಗ ಟೆಂಡರಿಗೆ ಇಟ್ಟ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲಿನ ಶೇಕಡವಾರು ಹೆಚ್ಚಳ	ಶೇ. 22.94 ಹೆಚ್ಚುವರಿ
4	2012-13ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದಾಗ ಟೆಂಡರಿಗೆ ಇಟ್ಟ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲಿನ ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚಳ	ಶೇ. 1.76 ಹೆಚ್ಚುವರಿ

ಶ್ರೀ. ಎಂ.ನಾಗೇಶ್, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತವು ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜಿನಂತೆ ಟೆಂಡರ್‌ಗಟ್ಟಿ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ. 22.94 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಇದ್ದು, 2012-13ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ. 1.76 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿದ್ದು, ಸ್ಪರ್ಧಾತ್ಮಕವಾಗಿರುವುದು ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಶ್ರೀ.ಎಂ.ನಾಗೇಶ್, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. 3,77,96,518.78 ಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ:31-12-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿರುವ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:02-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯ.


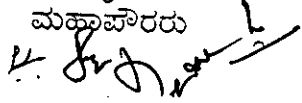
ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದರು.

“ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:02-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದು”.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ನಿರ್ಣಯವು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: “ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:
02-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು
ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು”.


(ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು


**ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ
ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ವಿಷಯ**

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 32 (190)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, Construction of RCC "U" shape drain chain link fencing for a drain size of 3.5 X 1.5m from ch: 0 to 525m & Bed protection, jaketing for SSm wall for a drain size of 8.0 X 5.0m, RCC retaining wall, bed protection for a drain size of 10.0 X 4.0m to Secondary drain from chainage 3690 to 4125 mtr of K-209 of Koramangala valley ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ರೂ. 324.20 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಅಂದಾಜನ್ನು ತಯಾರಿಸಿ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ, ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು, (ಬೃ.ಮ.ನೀ.ಗಾ) ರವರು ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಮತ್ತು ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು, ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ (1) ಶ್ರೀ. ಪುಟ್ಟಸ್ವಾಮಿ ಗೌಡ (2) ಶ್ರೀ. ಚಂದ್ರೇಶ್ ಡಿ.ಎಂ. ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ಗೆ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು, (ಬೃ.ನೀ.ಗಾ.ಲುವೆ) ರವರು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರುಗಳ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ ಅನ್ನು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ವಿವರಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ	ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ (ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜುಪಟ್ಟಿಯ ದರದಂತೆ 2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ)ರೂ.	ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ (2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಂತೆ)	2013-14ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಂತೆ
1	ಶ್ರೀ. ಪುಟ್ಟಸ್ವಾಮಿಗೌಡ	324.20	30089575.45	42237867.00	40.37%	5.33%
2	ಶ್ರೀ. ಚಂದ್ರೇಶ್.ಡಿ.ಎಂ.			43660295.50	45.10%	8.88%

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿವರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಅತಿ ಕನಿಷ್ಠ ದರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ.ಪುಟ್ಟಸ್ವಾಮಿಗೌಡ, ರವರು ರೂ. 42237867.00 ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಈ ಮೊತ್ತವು ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ 2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 40.37ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಮತ್ತು ಎಸ್.ಆರ್.ದರ 2013-14ರೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 5.33ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚು ಇರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಶ್ರೀ. ಪುಟ್ಟಸ್ವಾಮಿ ಗೌಡ ರವರು ಮೊತ್ತ ರೂ. 42237867.00 ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, 2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 40.37 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಮತ್ತು ಎಸ್.ಆರ್. ದರ 2013-14 ರೊಂದಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 5.33 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಇದ್ದು, ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ: 25-11-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿರುವ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:02-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯ.


ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದರು.

“ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:02-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದು”.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ನಿರ್ಣಯವು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: “ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 02-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು”.


(ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು
B. V. S. S. Narayana

**ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ
ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ವಿಷಯ**

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 33 (191)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, Remodelling of storm water drain MD-451 from Vijayanagara to join MD-453 (RCC U shape drain from Ch:1000.00m to 1470.00m in Mahadevapura zone ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಮಹದೇವಪುರ ವಲಯದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ Flood prone Area works ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಬೃಹತ್ ನೀರುಗಾಲುವೆಯ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಅಂದಾಜನ್ನು ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯು ದಿನಾಂಕ: 09-02-2012ರಂದು ನಡೆದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: 189/2011-12ರಲ್ಲಿ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.150.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ್ದು, ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ನಡೆಸಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಮಹದೇವಪುರ ವಲಯ (ಬೃಹತ್ ನೀರು ಗಾಲುವೆ) ರವರು ದಿನಾಂಕ:14-06-2012 ರಂದು 2ನೇ ಕರೆಯಲ್ಲಿ ಟೆಂಡರ್‌ಅನ್ನು ಕರೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ.ಟಾಮ್.ಟಾಮ್. ಪೆದ್ದಗುರುವಾರೆಡ್ಡಿ, ಒಬ್ಬರೇ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಎಲ್ಲಾ ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದ ಮೇರೆಗೆ ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್ ಅನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಲು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ, ದಿನಾಂಕ: 23-08-2012 ರಂದು ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರು single tender ಆದ್ದರಿಂದ ಟೆಂಡರ್ ಅನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಿ ಮರು ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲು ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಅದರಂತೆ, ದಿನಾಂಕ:28-09-2012 ರಂದು ಮೂರನೇ ಬಾರಿಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ (1)ಶ್ರೀ. ನಾಗಣ್ಣ ಈರಣ್ಣ, (2) ಶ್ರೀ. ಟಾಮ್‌ಟಾಮ್ ಪೆದ್ದಗುರುವಾರೆಡ್ಡಿ (3) ಶ್ರೀ.ವೀರವಾಸು ರವರುಗಳು ಭಾಗವಹಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್ ಅನ್ನು ದಿನಾಂಕ:20-05-2013 ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಅರ್ಹತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ತಾಂತ್ರಿಕ ಅರ್ಹತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದ ಇಬ್ಬರು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ. ನಾಗಣ್ಣ ಈರಣ್ಣ, ಶ್ರೀ. ವೀರವಾಸುರವರ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಲು ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ:04-06-2013ರಂದು ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ತೆರೆಯಲು ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ನಂತರ ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ದಿನಾಂಕ:04-06-2013 ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ.ನಾಗಣ್ಣ ಈರಣ್ಣರವರು ರೂ.2,57,82,971.40 ಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಮಂಜೂರಾದ 2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಗಳ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡ 7.10 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಹಾಗೂ 2012-13ರ ಚಾಲ್ತಿ ದರಗಳ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡ 0.97 ರಷ್ಟು ಕಡಿಮೆ ದರಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿ L1 ಆಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ಡಿನ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ

1	ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜಿನ ದರಗಳಂತೆ ಟೆಂಡರಿಗೆ ಇಡಲಾದ ಮೊತ್ತ (2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರ ಪಟ್ಟಿಯಂತೆ)	ರೂ. 2,40,73,008.15
2	ಬಿಡ್ಡುದಾರರಾದ ಶ್ರೀ. ನಾಗಣ್ಣ ಈರಣ್ಣರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ	ರೂ. 2,57,82,971.40
3	2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರ ಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದಾಗ ಟೆಂಡರಿಗೆ ಇಟ್ಟ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲಿನ ಶೇಕಡವಾರು ಹೆಚ್ಚಳ	ಶೇ. 7.10% ಹೆಚ್ಚುವರಿ
4	2012-13ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದಾಗ ಟೆಂಡರಿಗೆ ಇಟ್ಟ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲಿನ ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚಳ	ಶೇಕಡ.0.97% ಕಡಿಮೆ

ಶ್ರೀ. ನಾಗಣ್ಣ ಈರಣ್ಣ, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತವು ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜಿನಂತೆ ಟೆಂಡರ್‌ಗೆಟ್ಟ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ.7.10% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಇದ್ದು, 2012-13ನೇ ಸಾಲಿನ ದರ ಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 0.97% ರಷ್ಟು ಕಡಿಮೆಯಾಗಿದ್ದು, ಸ್ವರ್ಧಾತ್ಮಕವಾಗಿರುವುದು ಕಂಡುಬರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಶ್ರೀ.ನಾಗಣ್ಣ ಈರಣ್ಣ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ ರೂ.2,57,82,971.40 ಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ:02-08-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿರುವ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:02-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯ.

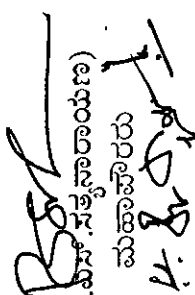
ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದರು.

“ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:02-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದು”.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ನಿರ್ಣಯವು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: “ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 02-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು”.


(ಬಿ.ಎನ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು
K. S. Narayana

ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ
ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ವಿಷಯ

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 36 (193)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಶ್ರೀ. ಎನ್.ಆರ್.ರಮೇಶ್, ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸದಸ್ಯರು ದಿನಾಂಕ: 30-10-2013 ರಂದು ಮನವಿ ಪತ್ರ ಸಲ್ಲಿಸಿ, ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ:167ರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ತ್ಯಾಗರಾಜನಗರ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ ಶ್ರೀ ಮಂಜುನಾಥ ರಸ್ತೆಗೆ ಭಾರತದರ್ಶನ ರಸ್ತೆ ಎಂದು ಪುನರ್ ನಾಮಕರಣ ಮಾಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಭಾರತ ದರ್ಶನ ಎಂಬ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಸದರಿ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿದ್ದು, ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯು 1957 ರಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಿ ಭಾರತ ಸಂಸ್ಕೃತಿಯ ಪ್ರಚಾರಕ್ಕಾಗಿ ಬಹಳಷ್ಟು ಪುಸ್ತಕಗಳನ್ನು ಮುದ್ರಣ ಮಾಡುವ ಕಾರ್ಯದಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪಂಚನಾಮೆ ಜರುಗಿಸಲಾಗಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಪರವಾಗಿ 8 ಮಂದಿ, ವಿರೋಧವಾಗಿ ಯಾರೂ ಸಹಿ ಮಾಡದೆ ಇರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಕಾಯ್ದೆ 1976ರ 293ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1) ನೇ ಉಪ ಪ್ರಕರಣದ ಅನುಸಾರ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯು 5, 6 ಮತ್ತು 7ನೇ ನಿಯಮಗಳ ಉಪಬಂಧಗಳ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಪರಿಶೀಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಗೊತ್ತುವಳಿಯನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಅನಂತರ ಅದನ್ನು, ಕನಿಷ್ಠ ಎರಡು ವೃತ್ತ ಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ವಿಶೇಷವಾಗಿ, ಕನ್ನಡ ಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ, ಅದರಿಂದ ಬಾಧಿತರಾಗಬಹುದಾದ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಅದು ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಮೂವತ್ತು ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಮತ್ತು ಸಲಹೆಗಳನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಮೇಲೆ ಹೇಳಿಕೆ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಮತ್ತು ಸಲಹೆಗಳು ಬಂದರೆ, ಸದರಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಸಲಹೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ, ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಮುಂದಿನ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಅವುಗಳನ್ನು ಮಂಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಯಾವುದೇ ನಿರ್ದೇಶನಗಳಿದ್ದರೆ ಅವುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಗೊತ್ತುವಳಿಯನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಿದ ಮೇಲೆ ಅದರಂತೆ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಬೀದಿಗೆ ನಾಮಕರಣ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆದುದರಿಂದ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ:167ರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ತ್ಯಾಗರಾಜನಗರ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ ಶ್ರೀ ಮಂಜುನಾಥ ರಸ್ತೆಗೆ ಭಾರತದರ್ಶನ ರಸ್ತೆ ಎಂದು ಪುನರ್ ನಾಮಕರಣ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:03-01-2014ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಸದರಿ ರಸ್ತೆಗೆ ಭಾರತದರ್ಶನ ರಸ್ತೆ ಎಂದು ಪುನರ್ ನಾಮಕರಣ ಮಾಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿರುವ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:08-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯ.


ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದರು.

“ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ:167ರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ತ್ಯಾಗರಾಜನಗರ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ ಶ್ರೀ ಮಂಜುನಾಥ ರಸ್ತೆಗೆ ಭಾರತದರ್ಶನ ರಸ್ತೆ ಎಂದು ಪುನರ್ ನಾಮಕರಣ ಮಾಡುವುದು”.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ನಿರ್ಣಯವು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: “ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ:167ರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ತ್ಯಾಗರಾಜನಗರ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿರುವ ಶ್ರೀ ಮಂಜುನಾಥ ರಸ್ತೆಗೆ ಭಾರತದರ್ಶನ ರಸ್ತೆ ಎಂದು ಪುನರ್ ನಾಮಕರಣ ಮಾಡುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು”.


(ಬಿ.ಪಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು
4. 8. 2024

ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ವಿಷಯ

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 37 (194)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಬಾಣಸವಾಡಿ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ:27ರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ 100 ಅಡಿ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ನಾಲ್ಕು ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆಗಳು ಸೇರುವ ವೃತ್ತವಿದ್ದು, ಈ ಮಾರ್ಗವಾಗಿ ಬಾಣಸವಾಡಿ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ರಾಮಮೂರ್ತಿನಗರ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಹಾಗೂ ಹೊರಮಾವು ಜಂಕ್ಷನ್ ಮತ್ತು ಹೊರಮಾವು ರಸ್ತೆಗಳು ಒಂದು ಕಡೆ ಸೇರುವ ವಿಶಾಲವಾದ ವೃತ್ತಕ್ಕೆ "ಶ್ರೀ ಪರಂಜ್ಯೋತಿ ವೇಮನ ವೃತ್ತ" ಎಂದು ನಾಮಕರಣ ಮಾಡುವುದೆಂದು ದಿನಾಂಕ:16-03-2013 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ:456/2012-13 ರಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ವಿಷಯದ ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು / ಸಲಹೆಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ತಿಳಿಸಿ, ಪತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ:07-11-2013 ರಲ್ಲಿ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾದ 30 ದಿನಗಳ ಒಳಗಾಗಿ ಅಕ್ಷೇಪಣೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಅವಕಾಶಗಳು ಇದ್ದು, ಈ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಆರ್.ಆನಂದಮೂರ್ತಿ, ಬೆನ್‌ಸನ್ ಟೌನ್, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರು ದಿನಾಂಕ:19-11-2013 ರಂದು ಆಕ್ಷೇಪಣಾ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಕೋರಮಂಗಲದ ಪ್ರಮುಖ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆಗೆ ಶ್ರೀ ವೇಮನ ರವರ ಹೆಸರನ್ನು ನಾಮಕರಣ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ಸದರಿ ವೃತ್ತಕ್ಕೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಂಗೀತ ಪಿತಾಮಹ ಶ್ರೀ ಪುರಂದರದಾಸರ ಹೆಸರನ್ನು ನಾಮಕರಣ ಮಾಡಲು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಬಾಣಸವಾಡಿ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ:27ರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ 100 ಅಡಿ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ನಾಲ್ಕು ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆಗಳು ಸೇರುವ ವೃತ್ತವಿದ್ದು, ಈ ಮಾರ್ಗವಾಗಿ ಬಾಣಸವಾಡಿ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ರಾಮಮೂರ್ತಿನಗರ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಹಾಗೂ ಹೊರಮಾವು ಜಂಕ್ಷನ್ ಮತ್ತು ಹೊರಮಾವು ರಸ್ತೆಗಳು ಒಂದು ಕಡೆ ಸೇರುವ ವಿಶಾಲವಾದ ವೃತ್ತಕ್ಕೆ "ಶ್ರೀ ಪರಂಜ್ಯೋತಿ ವೇಮನ ವೃತ್ತ" ಎಂದು ನಾಮಕರಣ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:18-12-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ.

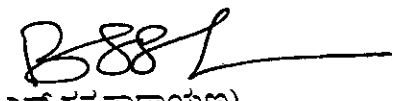
ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದರು.

"ಬಾಣಸವಾಡಿ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ:27ರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ 100 ಅಡಿ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ನಾಲ್ಕು ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆಗಳು ಸೇರುವ ವಿಶಾಲವಾದ ವೃತ್ತಕ್ಕೆ "ಶ್ರೀ ಪರಂಜ್ಯೋತಿ ವೇಮನ ವೃತ್ತ" ಎಂದು ನಾಮಕರಣ ಮಾಡುವುದು".

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ನಿರ್ಣಯವು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: "ಬಾಣಸವಾಡಿ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ:27ರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ 100 ಅಡಿ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ನಾಲ್ಕು ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆಗಳು ಸೇರುವ ವಿಶಾಲವಾದ ವೃತ್ತಕ್ಕೆ "ಶ್ರೀ ಪರಂಜ್ಯೋತಿ ವೇಮನ ವೃತ್ತ" ಎಂದು ನಾಮಕರಣ ಮಾಡುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು".


(ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು
4. 10. 2014

**ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ
ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ಅಧಿಕ ವಿಷಯ**

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 01 (195) / 2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ 2007ರಲ್ಲಿ 7 ಸಿ.ಎಂ.ಸಿ, 1 ಟಿ.ಎಂ.ಸಿ ಹಾಗೂ 110 ಹಳ್ಳಿಗಳು ಹೊಸದಾಗಿ ಸೇರ್ಪಡೆಯಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ವ್ಯವಸಾಯದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸುತ್ತಿದ್ದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಇತ್ತೀಚೆಗೆ ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಪಡೆದು ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರುಗಳು ಖಾತಾ ನೋಂದಾವಣೆ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡ ನಕ್ಷೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಹಿಂದೆ ಇದ್ದಂತಹ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಅಂದರೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಗಳು ಹಾಗೂ ನಗರಸಭೆಗಳು ನೀಡಿರುವ ಖಾತೆಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಹಲವಾರು ಕಟ್ಟಡಗಳು ಅಸ್ತಿತ್ವಕ್ಕೆ ಬಂದಿದ್ದರೂ ಅಂತಹ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸುವಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಬೇಡಿಕೆ ಹೆಚ್ಚಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದೆ ಇರುವ ಹೊಸ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸುವುದು ಪಾಲಿಕೆಯ ಆದ್ಯ ಕರ್ತವ್ಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಪೌರ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ರಸ್ತೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ, ರಸ್ತೆಗಳ ಅಗಲೀಕರಣ, ರಸ್ತೆಗಳ ಡಾಂಬರೀಕರಣ, ಸೇತುವೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ, ಚರಂಡಿ ಮತ್ತು ರಾಜಕಾಲುವೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಹಾಗೂ ದುರಸ್ತಿ, ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಬೀದಿ ದೀಪಗಳ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ಹಾಗೂ ಹಾಲಿ ಇರುವ ಪೌರ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ದುರಸ್ತಿಪಡಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಹಣ ವ್ಯಯವಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಆರ್ಥಿಕ ಕೊರತೆ ಉಂಟಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಅಧಿನಿಯಮ 1976 ಕಲಂ 466 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಜಾರಿಗೆ ತರಲಾಗಿರುವ ಕಲಂ 466 ಬಿ ರಂತೆ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚ ನಿಯಮಗಳು 2009 ರ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಹೊಸದಾಗಿ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿನ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಮೇಲೆ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ವಿಧಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಅಂದಾಜು ಮಾಡಿ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಬಹುದಾದ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚದ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು ಈ ಹಿಂದೆ ದಿನಾಂಕ: 29-12-2010 ರಂದು ನಡೆದ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ಣಯಿಸಿದಂತೆ ವಿವಿಧ ಅಳತೆಯ ಆಸ್ತಿಗಳಿಂದ, ವಿವಿಧ ದರಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.150-00 ರಿಂದ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.400-00 ರವರೆಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದರಗಳಲ್ಲಿ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ವಿವರಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತವೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚ
1	1200 ಚದರಡಿಗಳ ವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ (111.48 ಚ.ಮೀ)	ಒಂದು ಚ.ಮೀ.ಗೆ. ರೂ. 150/- ರಂತೆ
2	1200 ಚದರಡಿಗಿಂತ (111.48 ಚ.ಮೀ) ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 2400 ಚದರಡಿಗಳ (222.96 ಚ.ಮೀ) ವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ	ಒಂದು ಚ.ಮೀ.ಗೆ. ರೂ. 200/- ರಂತೆ
3	2400 (222.96 ಚ.ಮೀ) ಚದರಡಿಗಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 6000 (557.41 ಚ.ಮೀ) ಚದರಡಿಗಳ ವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ	ಒಂದು ಚ.ಮೀ.ಗೆ. ರೂ. 300/- ರಂತೆ
4	6000 (557.41 ಚ.ಮೀ) ಚದರಡಿಗಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ	ಒಂದು ಚ.ಮೀ.ಗೆ. ರೂ. 400/- ರಂತೆ

ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ಆಯುಕ್ತರು ನೀಡಿರುವ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ:ಉಆ(ಕಂ)/ಪಿಆರ್-23/07-08, ದಿನಾಂಕ : 07-02-2011ರ ಅನ್ವಯ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಖಾತೆ ನೋಂದಾಯಿಸಲು ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಂದ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದ್ದು ಸದರಿ ಸುತ್ತೋಲೆಯನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಿಸಿ ಹಲವಾರು ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರುಗಳು ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ರಿಟ್ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ: WP No.18014/2011 (LB-BMP) c/w WP No. 36128/2011 ಮತ್ತು ಇತರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ವಿಚಾರಣೆ ನಂತರ ಘನ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯವು ದಿನಾಂಕ : 20.4.2012 ರಂದು ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ

- (i) ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ವಿವಿಧ ಅಳತೆಯ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ವಿವಿಧ ರೀತಿಯ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವುದು ಸಮಂಜಸವಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು
- (ii) ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುವ ದರಗಳು ವೈಜ್ಞಾನಿಕವಾಗಿ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಿಲ್ಲವೆಂದು
- (iii) ಖಾತಾ ನೋಂದಾವಣೆಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಂದ ಪೂರ್ಣ ಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದಾಗಿ ನೀಡಲಾದ ಸುತ್ತೋಲೆಯು ಕಾನೂನುಬಾಹಿರವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂಬುದಾಗಿ
- (iv) ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಕಲಂ 467 ರಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಕಂತುಗಳಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಅವಕಾಶವಿದ್ದರೂ ಸಹ ಕಲಂ 466ಬಿ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾದ ನಿಯಮದಲ್ಲಿ (ನಿಯಮ 5 ರಂತೆ) ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾದ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡ ನಂತರ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುವುದು ಕಾನೂನು ಬಾಹಿರವೆಂದು
- (v) ಇದುವರೆವಿಗೂ ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕದ ಹಣವನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟವರಿಗೆ ಹಿಂದಿರುಗಿಸಬೇಕೆಂದು ಇಲ್ಲವಾದಲ್ಲಿ ಸದರಿಯವರಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಹಣಕ್ಕೆ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದೆಂದು ಆದೇಶಿಸಿ ಸದರಿ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಆಯುಕ್ತರ ಸುತ್ತೋಲೆಯನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿ ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ವೈಜ್ಞಾನಿಕವಾಗಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಹೊಸ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಬಹುದೆಂದು ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಅವಕಾಶ ನೀಡಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಒಂದು ಸಮಿತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಮಿತಿಯು ದಿನಾಂಕ : 16-06-2012, 20-6-2012, 21-7-2012 ಮತ್ತು 26-7-2012 ರಂದು ಸಭೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸಿ ಮಹದೇವಪುರ, ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ, ಯಲಹಂಕ ಮತ್ತು ರಾಜರಾಜೇಶ್ವರಿ ನಗರ ವಲಯಗಳ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರಿಂದ ಒಂದು ಎಕರೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ / ಒಂದು ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ / ಒಂದು ಚದರಡಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ವ್ಯವಸಾಯದ ಭೂಮಿಯನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯೇತರ, ವಾಸದ, ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಉಪಯೋಗಗಳಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಬಡಾವಣೆ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ರಸ್ತೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಚರಂಡಿಗಳ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಬೀದಿಬೀದಿಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಣೆಗೆ ತಗಲುವ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚ ಅಂದರೆ ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ನೀಡಿರುವ ದಿನಾಂಕ 20-4-2012ರ ಆದೇಶವನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಸದರಿ ಸೂಚನೆಗಳಂತೆ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಹೊಸ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಪೌರ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಕಾಮಗಾರಿ ಇಲಾಖೆಯ ಅಭಿಯಂತರರುಗಳಿಂದ ವಿವರಣೆ ಪಡೆದು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 466 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಮಾಡಬಹುದಾದ ಅಂದಾಜುಗಳನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ಹಾಗೂ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 466 ಬಿ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾದ ನಿಯಮಗಳ ಅನುಸಾರ ಈಗಾಗಲೇ ಪಾಲಿಕೆಯು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಕೈಗೊಳ್ಳಬಹುದಾದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಈಗಾಗಲೇ ಕಾಮಗಾರಿ ಇಲಾಖೆಯವರು ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ 2008-09 ರಿಂದ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚಗಳಂತೆ ಅಂದರೆ ಹೊಸ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಮುಂದೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಮಾಡಿರುವ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಅವುಗಳಲ್ಲಿನ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಚ.ಮೀ. ಒಂದಕ್ಕೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಂದಾಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

ವಲಯ	(ಚ.ಮೀ ಒಂದಕ್ಕೆ) ದರ
1. ಮಹದೇವಪುರ	ರೂ. 878-00
2. ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ	ರೂ. 1070-00
3. ಯಲಹಂಕ	ರೂ. 1054-00
4. ರಾಜರಾಜೇಶ್ವರಿ ನಗರ	ರೂ. 880-00

ಈ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚಗಳ ದರಗಳನ್ನು ಸರಾಸರಿ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಿದಲ್ಲಿ ಚ.ಮೀ. ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.970-00 ರಷ್ಟು ದರವನ್ನು ಅಂದಾಜು ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ ಈಗಾಗಲೇ ಈ ಹಿಂದೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾದ ದರಗಳಲ್ಲಿ (ಚ.ಮೀ.ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.150-00 ರಿಂದ ರೂ.400-00 ರವರೆಗೆ) ಹಲವಾರು ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಹಲವಾರು ಕೆಲಸ ಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು 2008-09, 2009-10, 2010-11 ಮತ್ತು 2011-12 ಸಾಲುಗಳಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದು ಹಾಗೂ ಈ ಹಿಂದೆ ಹಲವಾರು ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು ಶೇಕಡ 25 ರಿಂದ 35 ರಷ್ಟು ಪೌರ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದ್ದು ಹಾಗೂ ಹೊಸ ವಾರ್ಡ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಶೇಕಡ 65 ರಿಂದ 75 ರಷ್ಟು ಬಾಕಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಇರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿದು ಬಂದಿದ್ದು ಈಗಾಗಲೇ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ವೆಚ್ಚ ಮಾಡಿರುವುದನ್ನು ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಅಂದಾಜು ದರ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ. 970-00 ಗಳಿಗೆ, ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿದ ನಂತರ ಉಳಿಕೆ ಮೊತ್ತ ಚ.ಮೀ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.560-00 ರಂತೆ ವೈಜ್ಞಾನಿಕ ಹಾಗೂ ಸಮಂಜಸವಾದ ಒಂದು ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಬಹುದಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸಮಿತಿಯು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಈಗಾಗಲೇ ದಿನಾಂಕ:20-4-2012 ರಂದು ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಕಲಂ 466 ಬಿ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾದ ನಿಯಮ 5 ನ್ನು ಭಾಗಶಃ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಲು ಸರ್ಕಾರವನ್ನು ಕೋರಬಹುದಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ನಿಗದಿಪಡಿಸಬಹುದಾದ ದರವನ್ನು ಚದರ ಮೀಟರ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ. 550/- ಸೂಚಿಸಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ತೀರ್ಮಾನವನ್ನು ಕೋರಬಹುದಾಗಿ ಸಮಿತಿಯು ಅಭಿಪ್ರಾಯಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಆಯುಕ್ತರು ದಿನಾಂಕ : 16-8-2012 ರಂದು ವಿವರವಾದ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಮಂಡಿಸಲಾಗಿದ್ದು ದಿನಾಂಕ:30-8-2012 ರಂದು ನಡೆದ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 01(229) 2012-2013 ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:21-08-2012ರ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ದಿನಾಂಕ:28-9-2012 ರಂದು ಸುತ್ತೋಲೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:28-9-2012ರ ಸುತ್ತೋಲೆಯನ್ನು ಪ್ರಶ್ನಿಸಿ ಹಲವಾರು ಸ್ವತ್ತಿನ ಮಾಲೀಕರುಗಳು ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ರಿಟ್ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ: WP No.40/2013 (LB-BMP) C/W WP No. 47952/2012 ಮತ್ತು ಇತರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ವಿಚಾರಣೆ ನಂತರ ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯವು ದಿನಾಂಕ : 10-4-2013 ರಂದು ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿರುತ್ತದೆ.

- 1) ದಿನಾಂಕ:28-9-2012ರ ಆಯುಕ್ತರ ಸುತ್ತೋಲೆಯನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- 2) ದಿನಾಂಕ:20-4-2012ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶವನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ವೈಜ್ಞಾನಿಕವಾಗಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಹೊಸದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಬಹುದೆಂದು ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಅವಕಾಶ ನೀಡಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.
- 3) ಅರ್ಜಿದಾರರುಗಳು ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಭಾಗಶಃ ಅಥವಾ ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮುಂಬರುವ ಬೇಡಿಕೆಗೆ ಸರಿದೂಗಿಸಲು ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಈ ಸಂಬಂಧ ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಒಂದು ಸಮಿತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಮಿತಿಯು ದಿನಾಂಕ : 15-6-2013, 28-6-2013 9-7-2013, 19-7-2013, 26-8-2013 ಮತ್ತು 1-10-2013 ರಂದು ಸಭೆಗಳನ್ನು ಸೇರಿ ಸುಮಾರು 7 ಬಾರಿ ಸದರಿ ವಿಷಯ ಸಂಬಂಧ ಚರ್ಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಹೊಸದಾಗಿ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಬಹುತೇಕವಾಗಿ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ಕಲ್ಪಿಸದೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆಗಳು, ಚರಂಡಿಗಳು, ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ನಿರ್ಮಿಸಿ, ಬೀದಿಬೀದಿಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಣೆಗೆ ಅಂದಾಜುಗಳನ್ನು ಮಾಡಿ ಹಂತ ಹಂತವಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು

ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ಸದಸ್ಯರನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ಎಲ್ಲಾ ವಲಯಗಳಲ್ಲೂ ತಪಾಸಣೆ ಕಾರ್ಯ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದ್ದು, ತಪಾಸಣೆ ವೇಳೆಯಲ್ಲಿ, ವಾರ್ಡ್ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಅಗತ್ಯ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ಒದಗಿಸಲು ಈಗಾಗಲೇ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಹಾಗೂ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿ ಕೆಲಸ ಕಾರ್ಯಗಳಿಗೆ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಹೊಸದಾಗಿ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಸಿ.ಎಂ.ಸಿ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಿ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು ವಲಯ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರುಗಳಿಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ವಲಯ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರುಗಳು ಅಗತ್ಯ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ಒದಗಿಸಲು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ತಗಲಬಹುದಾದ ಕಾಮಗಾರಿ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಲಯ	ಗ್ರಾಮಗಳು	ದರ/ ಚ.ಮೀ.ಒಂದಕ್ಕೆ
1	ಆರ್.ಆರ್.ನಗರ	ಬಾಹುಬಲಿನಗರ ಜಾಲಹಳ್ಳಿ (ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ - 16)	986.44
2		ಬಿ.ಕೆ.ನಗರ ಯಶವಂತಪುರ (ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ - 37)	885.89
3		ಕೆಂಪೇಗೌಡ ಲೇಔಟ್, (ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ - 69)	1040.84
4		ಗುರುನಾಥ್ ಲೇಔಟ್ ಆರ್.ಆರ್.ನಗರ (ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ- 160)	867.94
5		ವಿಜಯಶ್ರೀ ಲೇಔಟ್ ಆರ್.ಆರ್.ನಗರ ಹೆಮ್ಮಿಗಪುರ (ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ - 198)	923.41
6		ವಿದ್ಯಾಮಾನ್ಯನಗರ, ದೊಡ್ಡಬಿದರಕಲ್ಲು (ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ- 40)	880-00
7	ಯಲಹಂಕ	ವಿನಾಯಕ ಲೇಔಟ್ (ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ - 02)	887.01
8		ಜ್ಯೋತಿನಗರ, ಅಂಭ ಭಾವನಿ ಲೇಔಟ್ (3)	805.75
9			1054
10	ದಾಸರಹಳ್ಳಿ	ವಿನಾಯಕ ಲೇಔಟ್ ಮೇಡರಹಳ್ಳಿ (ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ- 12)	855.82
11	ಮಹದೇವಪುರ	ಜುನ್ನಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮ	634.18
12		ಹೂಡಿ	699.35
		ಮೇಡಹಳ್ಳಿ (ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ - 53)	878.00
13	ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ	ನಾದಮ್ಮ ಲೇಔಟ್, (ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ - 188)	915.22
14		ಶ್ರೀ ರಾಮನಗರ ತುರಹಳ್ಳಿ (ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ - 184)	799.73
15		ಅಂಜನಾಪುರ ಉಪ ವಿಭಾಗ	1070.72
ಸರಾಸರಿ ದರ ಚ.ಮೀ.ಒಂದಕ್ಕೆ			858.46
			ಅಥವಾ 860

ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಹೊಸದಾಗಿ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಬಹುತೇಕವಾಗಿ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ ಕಲ್ಪಿಸದೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆಗಳು, ಚರಂಡಿಗಳು, ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ನಿರ್ಮಿಸಿ, ಬೀದಿದೀಪಗಳ ಅಳವಡಿಕೆ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಣೆಗೆ ಅಂದಾಜುಗಳನ್ನು ಮಾಡಿ ಹಂತ ಹಂತವಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಶೇಕಡ 40 ರಿಂದ 50 ರಷ್ಟು ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಈಗಾಗಲೇ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಇನ್ನು ಪೂರ್ಣ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳು ಕೈಗೊಳ್ಳದೆ ಇರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ಪೌರ ಸೌಲಭ್ಯ ಒದಗಿಸಲು ಮುಂದೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದಾದ ಕಾಮಗಾರಿ ವಿವರಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಈ ಹಿಂದೆ ಕಾಮಗಾರಿ ಇಲಾಖೆ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಮಾಡಿರುವ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಅವುಗಳಂತೆ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚದ ದರವನ್ನು ಚದರ ಮೀಟರ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ. 430-00 ರಂತೆ (ರೂ.860ಕ್ಕೆ ಶೇ. 50ರಷ್ಟು) ಅಂದಾಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಹೊಸದಾಗಿ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡ ಹಿಂದಿನ ಸಿ.ಎಂ.ಸಿ/ಟಿಎಂಸಿ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಸುಮಾರು ಶೇಕಡ 50 ರಿಂದ 60 ರಷ್ಟು ಪೌರ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದ್ದು, ಇನ್ನು ಪೂರ್ಣ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳು ಕೈಗೊಳ್ಳದೇ ಇರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ ಪೌರ ಸೌಲಭ್ಯ ಒದಗಿಸಲು ಕಾಮಗಾರಿ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ವಿವರಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚದ ದರವನ್ನು ಚ.ಮೀ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.344-00 ರಂತೆ (ರೂ.860ಕ್ಕೆ ಶೇ. 40 ರಷ್ಟು) ಅಂದಾಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಹೊಸ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕ: 01-10-1995ರಲ್ಲಿ 150 ಚ.ಕಿ.ಮೀ. ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅಧಿಕವಾಗಿ 75 ಚ.ಕಿ.ಮೀ ಸೇರ್ಪಡೆ ಮಾಡುವ ಮೇರೆಗೆ ಒಟ್ಟಾರೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು 225 ಚ.ಕಿ.ಮೀಗಳಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಲಾಯಿತು. ಈ ರೀತಿ ಹೊಸದಾಗಿ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಬಹುತೇಕ ರೆವಿನ್ಯೂ ಬಡಾವಣೆಗಳು ನಿರ್ಮಾಣಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ಬಹಳಷ್ಟು ಹಳ್ಳಿಗಳು ಸೇರಿದ್ದು, ಇಲ್ಲಿನ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ರೆವಿನ್ಯೂ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮಂಜೂರಾತಿ ಇಲ್ಲದೇ ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಬಹಳಷ್ಟು ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ವಿಂಗಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ಕನಿಷ್ಠ ನಾಗರೀಕ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳಿಲ್ಲದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ ಪ್ರಕರಣ 466-467 ರಲ್ಲಿ ಇಂತಹ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಂದ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಕಾಯ್ದೆಯಲ್ಲಿ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದೆ.

1995ರಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಅಂದು ರೆವಿನ್ಯೂ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿಸಲು ಚ.ಗಜ ಒಂದಕ್ಕೆ ತಗಲಬಹುದಾದ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ರೂ.200 ಗಳೆಂದು ಅಂದಾಜು ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯು ದಿನಾಂಕ:28-09-1997 ರಂದು ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ:229 ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಣಯ ಕೈಗೊಂಡಿದೆ. ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ನಿರ್ಣಯಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಕೋರಲಾದ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರವು ಆದೇಶದ ಸಂಖ್ಯೆ : ಸಿ.ಅ.ಇ/106 ಎಂಎನ್‌ಯು 98, ದಿನಾಂಕ:15-07-1997 ರಲ್ಲಿ ಚ.ಗಜ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.100 ಗಳ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಆದೇಶಿಸಿದೆ. ಸದರಿ ಆದೇಶದ ಆಧಾರ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಚ.ಗಜ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.100 ಗಳು ಮತ್ತು ಹಳೆ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಚ.ಗಜ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.50 ರಂತೆ ವಸೂಲು ಮಾಡಲಾಗುತ್ತಿತ್ತು. ಈ ದರವು ಪಾಲಿಕೆಯ ಆಡಳಿತ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ 2007ನೇ ಸಾಲಿನವರೆಗೂ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿತ್ತು.

ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ನೀಡಿರುವ ದಿನಾಂಕ 20-4-2012 ಮತ್ತು 10-4-2013 ರ ಆದೇಶವನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಸದರಿ ಸೂಚನೆಗಳಂತೆ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಹೊಸ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಒದಗಿಸಬೇಕಾಗಿರುವ ಪೌರ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ವಿವರಗಳನ್ನು ಕಾಮಗಾರಿ ಇಲಾಖೆಯ ಅಭಿಯಂತರರುಗಳಿಂದ ವಿವರಣೆ ಪಡೆದು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 466 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಮಾಡಬಹುದಾದ ಅಂದಾಜುಗಳನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ಹಾಗೂ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 466 ಬಿ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾದ ನಿಯಮಗಳ ಅನುಸಾರ ಈಗಾಗಲೇ ಪಾಲಿಕೆಯು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚದ ದರಗಳನ್ನು ಅಂದಾಜಿಸಲಾಗಿದೆ. ಹೊಸದಾಗಿ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡ 5 ವಲಯಗಳಲ್ಲಿ ಇರುವ ಹಿಂದಿನ ಸಿಎಂಸಿ ಹಾಗೂ ಟಿಎಂಸಿ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಹಲವಾರು ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಹಿಂದಿನ ನಗರಸಭೆ, ಪುರಸಭೆಗಳ ಮೂಲಕ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಿನ ರಸ್ತೆಗಳ ಸೌಕರ್ಯವನ್ನು ಒದಗಿಸಿದ್ದು, ಈ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಒಳಚರಂಡಿ ಮತ್ತು ಮಳೆ ನೀರು ಕಾಲುವೆಗಳ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಲು ಹೊಸದಾಗಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಕಂಡುಬರುತ್ತದೆ. ಅದೇ ರೀತಿ ಹೊಸದಾಗಿ 2007ರಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮಪಂಚಾಯಿತಿಗಳಿಂದ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡಿರುವ 111 ಗ್ರಾಮಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿನ ರಸ್ತೆಗಳೂ ಸಹ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದೇ ಇದ್ದು ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಒಳಚರಂಡಿ, ನೀರುಕಾಲುವೆ, ಉದ್ಯಾನವನಗಳು, ಆಟದ ಮೈದಾನಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಹೊಸದಾಗಿ ಕಲ್ಪಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

2007ರ ನಂತರ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡ ಹೊಸ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಇಲ್ಲದ ಕಾರಣ ಕೊಳವೆ ಭಾವಿ / ಬೋರ್‌ವೆಲ್‌ಗಳ ಮುಖಾಂತರ ಹೆಚ್ಚಿನ ಪಾಲು ಗ್ರಾಮಗಳಿಗೆ ನೀರನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದಲೇ ಸರಬರಾಜು ಮಾಡ ಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ರೀತಿ ನೀರು ಸರಬರಾಜಿನ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಹಣವನ್ನು ವಿನಿಯೋಗ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಮಿನಿವಾಟರ್ ಟ್ಯಾಂಕ್‌ಗಳನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಿ, ಅವುಗಳಿಗೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ನೀಡಿ ಅದಕ್ಕೆ ತಗಲುವ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದಲೇ ಭರಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಯಾವುದೇ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಕಲ್ಪಿಸಬೇಕಾದಲ್ಲಿ ಅವುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಬೆಂಗಳೂರು ಜಲಮಂಡಳಿಯಿಂದ ಕೈಗೊಂಡ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಸದರಿ ಖರ್ಚುಗಳಿಗೆ ತಗಲಬಹುದಾದ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಭರಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದುದರಿಂದ ಗ್ರಾಮ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲು ಹೆಚ್ಚಿನ ಮೊತ್ತವನ್ನು ವೆಚ್ಚ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುವುದನ್ನು ಸಮಿತಿಯು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಅಂದಾಜು ಮಾಡಲು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈಗಾಗಲೇ ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಕಂಪುಗಳ ಮೂಲಕವೇ ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಪಾಲಿಕೆಯು ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಕಂಪುಗಳ ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸಲು ಇಚ್ಛಿಸಿದಲ್ಲಿ ಸದರಿಯವರುಗಳಿಗೆ ಒಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಸುಮಾರು 4 ರಿಂದ 5 ಕಂಪುಗಳಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಬಹುದಾಗಿ ಸಮಿತಿಯು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಒಂದು ವರ್ಷಕ್ಕೂ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿನ ಅವಧಿಯನ್ನು ಕೋರಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಒಂದು ವರ್ಷದ ನಂತರ ಪಾವತಿಸುವ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಸಮಂಜಸವಾದ ಬಡ್ಡಿ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುತ್ತದೆ. ಇದನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಪಾಲಿಕೆಯು ಒಂದು ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಕೋರಬಹುದಾಗಿ ಸಮಿತಿಯು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಹಿಂದೆ 2012ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಅಂದಿನ ಆಯುಕ್ತರು ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ಒಂದು ವರ್ಷದ ನಂತರ ಪಾವತಿಸುವವರಿಗೆ ಮಾಸಿಕ ಶೇ. 1.5 ರಷ್ಟು ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈಗಾಗಲೇ ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ದಿನಾಂಕ:20-04-2012 ರಂದು ನೀಡಿರುವ ತೀರ್ಪಿನಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಡಬ್ಲ್ಯೂಪಿ ಸಂಖ್ಯೆ 40/2013 ದಿನಾಂಕ: 10-04-2013 ರಂದು ನೀಡಿರುವ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಖಾತೆ ಕೋರಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗುವ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣ ಪ್ರಮಾಣದ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚ ಪಾವತಿಯನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯಗೊಳಿಸುವುದು ಸಮಂಜಸವಲ್ಲವೆಂದು ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದುದರಿಂದ ಅಂತಹ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರರಿಂದ ಕಂಪುಗಳ ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಬಹುದಾಗಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಡಲಾಗಿದೆ. ಅದರಂತೆ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತ ನಿರ್ಣಯ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶ ದಿನಾಂಕ:20-04-2012ರ ವಿರುದ್ಧ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಮೇಲ್ಮನವಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 2954/2012 ವಿಚಾರಣೆ ಹಂತದಲ್ಲಿದ್ದು, ಸದರಿ ಮೇಲ್ಮನವಿಯ ಅಂತಿಮ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರವು ಈಗಾಗಲೇ ಕಲಂ 466 ಬಿ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾದ ನಿಯಮಾವಳಿಗೆ ಭಾಗಶಃ ತಿದ್ದುಪಡಿ ತರುವ ಬಗ್ಗೆ ಕಾನೂನು ಇಲಾಖೆಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪಡೆದು, ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಬಹುದಾಗಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ಸರ್ಕಾರದ ಅಂತಿಮ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡಿಸಿ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಾಗಿ ಹೊಸದರಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೆ ತರಲು ಹಾಗೂ ಕೆ.ಎಂ.ಸಿ ಕಾಯ್ದೆ 1976 ಕಲಂ 467 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾಗಿರುವ ನಿಯಮಗಳಂತೆ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಕಂಪುಗಳ ಮೂಲಕ ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಆಯುಕ್ತರವರಿಗೆ ನೀಡಿರುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಆಸ್ತಿ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಂದ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳಬಹುದೆಂಬುದಾಗಿ ಸಮಿತಿಯು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕೆಲಸಕಾರ್ಯಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ರೂಪಿಸಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯು ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿದ್ದು ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಕೆಲಸಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೆ ತರಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಿತಿಗತಿಗಳನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ಆಯಾ ವರ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಆಯಾ ವಿಭಾಗಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕೆಲಸಕಾರ್ಯಗಳಿಗೆ ತಗಲುವ

ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡುವಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ನಿರ್ಣಯಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಅಂದಾಜು ಮಾಡಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಗಳು ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ನಿರ್ಣಯ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಕೋರಬಹುದಾಗಿ ಸಮಿತಿಯು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಮೇಲೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುವ ವಿವರಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ 2007ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಸೇರ್ಪಡೆಯಾಗಿರುವ ಹೊಸ ಪ್ರದೇಶಗಳ ಪೈಕಿ ಸಿಎಂಸಿ ಮತ್ತು ಟಿಎಂಸಿ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿನ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.344-00ರಂತೆ ಹಾಗೂ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ 2007 ರಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಲಾದ ಗ್ರಾಮಗಳಿಗೆ (ಹಿಂದಿನ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿಯಲ್ಲಿ ಇದ್ದ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ) ಚದರ ಮೀಟರ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.430-00ರಂತೆ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಹಾಗೂ ಹಳೆಯ ಪಾಲಿಕೆಯ 100 ವಾರ್ಡ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಹಿಂದೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ದರಗಳಂತೆ (ಚದರ ಗಜ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ. 100 ರಂತೆ) ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಬಹುದಾಗಿ ಸಮಿತಿಯು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಮತ್ತು ಶಿಫಾರಸ್ಸುಗಳನ್ನು ಮಾಡಿರುತ್ತದೆ.

ಸಮಿತಿಯ ಶಿಫಾರಸ್ಸುಗಳನ್ನು ಪರಾಮರ್ಶಿಸಲು ಹಾಗೂ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚಗಳ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ: 03-11-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಯಿತು ಹಾಗೂ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಸುದೀರ್ಘವಾಗಿ ಚರ್ಚಿಸಲಾಯಿತು. ಘನ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ರಿಟ್ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ WP:40/2013(LB-BMP) C/W WP No.4795/2012ರ ದಿನಾಂಕ:20.04.2012 ಮತ್ತು 10-04-2013ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶವನ್ನು ಹಾಗೂ ಈ ಸಂಬಂಧ ರಚಿಸಲಾಗಿದ್ದ ಸಮಿತಿಯು ನೀಡಿರುವ ವರದಿಯನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ (198 ವಾರ್ಡ್‌ಗಳಲ್ಲಿನ) (1) ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಗೊಂಡಿರುವ ಜಮೀನುಗಳು ಹಾಗೂ (2) ಬಿ.ಡಿ.ಎ., ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ., ಕೆ.ಹೆಚ್.ಬಿ ಮತ್ತು ಇಂತಹ ಸರ್ಕಾರಿ ಸ್ವಾಮ್ಯದ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ನಂತರ ಬಡಾವಣೆಗಳನ್ನು ರಚಿಸದೇ ಕೈಬಿಡಲಾದ (ಡಿನೋಟಿಫೈ) ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಹೊಂದಿರುವ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ (ಅ) 1000 ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಹೊಂದಿರುವ (1000 ಚದರ ಮೀಟರ್‌ವರೆಗೆ) ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಚದರಮೀಟರ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.350/- ಹಾಗೂ (ಆ) 1000 ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳಿಗಿಂತ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಹೊಂದಿರುವ ಏಕ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.300/-ರಂತೆ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿರುವ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:21-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯ.


ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದರು.

“ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:21-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದು”.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ನಿರ್ಣಯವು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: “ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:21-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು”.


(ಬಿ.ಎಸ್. ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು
4. 11. 2014

**ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ
ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ಅಧಿಕ ವಿಷಯ**

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 02 (196) / 2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ರಸ್ತೆಗಳು ವಾಹನ ದಟ್ಟಣೆಯಿಂದ ಕೂಡಿದ್ದು, ಇಂತಹ ರಸ್ತೆಗಳಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಕೂಡು ರಸ್ತೆಗಳಲ್ಲಿ ಪಾದಚಾರಿಗಳು ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿ ರಸ್ತೆ ದಾಟಲು ಪಾದಚಾರಿ ಮೇಲುಸೇತುವೆ ನಿರ್ಮಿಸುವುದು ಅವಶ್ಯಕವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ವಾಹನ ದಟ್ಟಣೆಯಿಂದ ಕೂಡಿದ್ದು, ಇಂತಹ ರಸ್ತೆಗಳಲ್ಲಿ ಪಾದಚಾರಿಗಳು ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿ ರಸ್ತೆ ದಾಟಲು ಪಾದಚಾರಿ ಮೇಲುಸೇತುವೆ ನಿರ್ಮಿಸುವ ಸಾಧ್ಯ ಸಾಧ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಆಧ್ಯಯನ ಮಾಡಿ, ಈ ಕ್ಷೇತ್ರದಲ್ಲಿ ಪರಿಣಿತಿ ಹೊಂದಿದ ಯೋಜನಾ ಸಮಾಲೋಚಕರಾದ ಮೆ|| ಇನ್‌ಫ್ರಾ ಸರ್ವೋಲ್ಟ್ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ಕನ್ಸಲ್ಟಿಂಗ್ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರಿಂದ ವರದಿಯನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪಾದಚಾರಿ ಮೇಲು ಸೇತುವೆಯನ್ನು ಒಟ್ಟು 46 ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ PPP ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನಿರ್ಮಿಸಲು DBFOT (Design, Build, Finance, Operate & Transfer) ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ e-procurement ಮುಖಾಂತರ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲು ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು (ರಸ್ತೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯ)ರವರಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು 3ನೇ ಬಾರಿ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲಾಗಿತ್ತು.

ಸದರಿ 46 ಸ್ಥಳಗಳ ಪೈಕಿ ಒಟ್ಟು ಕೆಳಕಂಡ 11 ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಸೈವಾಕ್ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಏಜೆನ್ಸಿಗಳು ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದು, ಇವರುಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಆರ್.ಎಫ್.ಪಿ. ಡಾಕ್ಯುಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಟ್ಟಂತೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಆಹ್ವರಾಗಿದ್ದ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಏಜೆನ್ಸಿಗಳ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ತೆರೆಯಲು ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು, ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಇ-ಪ್ರೊಕ್ಯೂರ್‌ಮೆಂಟ್ ಮುಖೇನ ದಿನಾಂಕ: 20-06-2013 ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಏಜೆನ್ಸಿಗಳು ಈ '11' ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಕನ್ಸೇಷನ್ ಶುಲ್ಕಗಳ ವಿವರಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಸೈವಾಕ್ ನಿರ್ಮಾಣದ ಸ್ಥಳ	ಅತೀ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮೊತ್ತ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಏಜೆನ್ಸಿಯ ಹೆಸರು	ಪಾಲಿಕೆಗೆ ನಮೂದಿಸಿರುವ ವಾರ್ಷಿಕ ಕನ್ಸೇಷನ್ ಶುಲ್ಕ (ತೆರಿಗೆ ಸಹಿತ) ಮೊತ್ತ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
1	Anil Kumble Circle - From LIC to Bible Society of India and From LIC to Fire Station	M/s Prakash Arts Pvt Ltd.	15,30,000/-
2	Balekundari Circle (near Indian Express),on Queens Road (One Integrated Skywalk) - From Queens Road to Park Temple, From Shivaji Nagar to Indian Express, From Indian Express to Air china Cunningham Road	M/s Prakash Arts Pvt Ltd.	12,06,000/-
3	Commissariat street Garuda Mall (Integrated Skywalk) - From Home Stop to Garuda Mall , From UCB to Fire Station	M/s Prakash Arts Pvt Ltd.	12,60,000/-
4	Indiranagar 100ft Road near New Horizon school From Bus stop to Doopanahalli	M/s Prakash Arts Pvt Ltd.	6,30,000/-
5	Indiranagar 100ft Road and CMH Road Junction (near Indiranagar Metro Station) (Integrated Skywalk) - From KFC to CMH Park and From KFC to Metro side	M/s Prakash Arts Pvt Ltd.	8,10,000/-

6	Madiwala Shopping Complex on Hosur Road(Integrated Skywalk) - From Arafat Store to Total Mall and From Total Mall to Police Station	M/s Rajdeep Skywalks LLP	12,08,000/-
7	Near Mayura Bakery in White Field, Whitefield Road - From In front of Mayura Bakery to bus stop other side.	M/s Prakash Arts Pvt Ltd.	3,06,000/-
8	In front of Munnekolalu-Spice Garden, Marathahalli - From Spice Garden to Temple	M/s Vantage Advertising Pvt Ltd.	7,25,000/-
9	Forum Mall Adugodi Road (Luskar Rd) - On Adugodi-Hosur Rd - From Bosch to forum mall	M/s Prakash Arts Pvt Ltd.	6,30,000/-
10	Jayanagar 4th Block (Cool Joint Junction) (Integrated Skywalk) - From College to Shop, From Cool Joint to Shop and From Cool Joint to Reliance	M/s Prakash Arts Pvt Ltd.	10,80,000/-
11	Jayanagar 3rd Block (near Corporation Bank) (Integrated Skywalk) - From Rajalakshmi Jewels to Construction Building and From Rajalakshmi Jewels to Janardhan Store	M/s Prakash Arts Pvt Ltd.	4,50,000/-

ಈ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಪಿ.ಪಿ.ಪಿ ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿದ್ದು ಇದರಲ್ಲಿ ಪಾಲಿಕೆಯ ವತಿಯಿಂದ ಯಾವುದೇ ಆರ್ಥಿಕ ಹೊಣೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಸದರಿ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯವನ್ನು ಪಾದಾಚಾರಿಗಳು ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿ ದಾಟಲು ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಏಜೆನ್ಸಿರವರು ಈ ಸ್ಕೆವಾಕ್ ಅನ್ನು ತಮ್ಮ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿಯೇ ಪಾಲಿಕೆಯ ಆರ್.ಎಫ್.ಪಿ. ಯಲ್ಲಿನ Specification ನಂತೆಯೇ ನಿರ್ಮಿಸಿ, 20 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ. ಆದುದರಿಂದ, ಈ ಯೋಜನೆಯನ್ನು, ಸದರಿ ಏಜೆನ್ಸಿರವರಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸಬಹುದಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಏಜೆನ್ಸಿಗಳು ವಾರ್ಷಿಕವಾಗಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ವಾರ್ಷಿಕ ಕನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಶುಲ್ಕ (ತೆರಿಗೆ ಸಹಿತ) ಹಾಗೂ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಜಾಹೀರಾತಿನ ಸ್ಥಳ ಹಾಗೂ ತೆರಿಗೆ ಬಗ್ಗೆ ನಗರ ಯೋಜನೆ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ಕ್ರಮವಾಗಿ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದುವರೆದು, ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಸದರಿ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಮಂಡಿಸಲು ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ರವರು ಕೋರಿದ್ದು ಅದರಂತೆ, ಸದರಿ ಸ್ಕೆವಾಕ್‌ನ ಯೋಜನೆಯ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು DBFOT ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ '11' ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಿ 20 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮಾಡಲು ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಕೋರಿ, ಘನ ಸರ್ಕಾರದ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ತರುವ ಬಗ್ಗೆ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:22-01-2014ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿರುವ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:22-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯ.


ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದರು.

“ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:22-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದು”.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ನಿರ್ಣಯವು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: "ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 22-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು".


(ಬಿ.ಎನ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು
8/1/14

ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ಅಧಿಕ ವಿಷಯ

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 03 (197)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು 2008-09 ರಲ್ಲಿ ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸಿ.ಡಿ.ಪಿ 2015 ರಂತೆ ಯೋಜಿಸಲಾದ ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಅವರಣದ ರಸ್ತೆಯನ್ನು (ಲಿಂಕ್ ರಸ್ತೆ) ನಿರ್ಮಿಸಲು ಭೂಮಿಯನ್ನು ನೀಡಬೇಕೆಂದು ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯು ಈ ಹಿಂದೆ ಇದ್ದಂತಹ ನಕಾಶೆ ರಸ್ತೆಗಳನ್ನು (Village roads) ಯಾವುದೇ ಪರ್ಯಾಯ ರಸ್ತೆ ನೀಡದಂತೆ ಮುಚ್ಚಿದ್ದು, ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಗ್ರಾಮಸ್ಥರು ಘನ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯಗಳಲ್ಲಿ ಹಲವಾರು ದಾವೆಗಳನ್ನು ಹೂಡಿದ್ದು, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೂ ಈ ಬಗ್ಗೆ ದೂರನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಒಂದು ಸಮಸ್ಯೆಗೆ ಪರಿಹಾರವಾಗಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸಿ.ಡಿ.ಪಿ-2015ರಂತೆ ಯೋಜಿಸಲಾದ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣದಿಂದ ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಮುಚ್ಚಲಾದ ಹಲವಾರು ನಕಾಶೆ ರಸ್ತೆಗಳ (Village roads) ಬದಲಾಗಿ ಪರ್ಯಾಯ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿದಂತೆಯು ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಉತ್ತಮ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸಿದಂತೆಯು ಆಗುತ್ತದೆ ಎಂದು ಭಾವಿಸಿ ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಭೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸಿ ಪರಸ್ಪರ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ, ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಉಪಕುಲಪತಿಗಳು ಒಂದು ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಿ ತಮ್ಮ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಂದದೊಂದಿಗೆ ಚರ್ಚಿಸಿದ್ದು, ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಒಪ್ಪಿಗೆಯನ್ನು ಸೂಚಿಸಿ ಪತ್ರವನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 19-03-2009ರಂದು ಬರೆದಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ, ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕೃಷಿ ಇಲಾಖೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ರವರು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:24-03-2009ರಂದು ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ಉಪಕುಲಪತಿಗಳ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ತದನಂತರ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಕಾನೂನಾತ್ಮಕವಾಗಿ ಕೃಷಿ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾನಿಲಯದ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯ ಸಭೆಗೆ ದಿನಾಂಕ: 18-08-2009ರಂದು ಭಾಗವಹಿಸಿ ಯೋಜನೆಯ ವಿವರಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಕೃಷಿ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾನಿಲಯದ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯು ಒಪ್ಪಿಗೆಯನ್ನು ಸೂಚಿಸಿ, ಅದರ ಮಂಡಳಿಯ ಸಭೆಯ ಕ್ರಮ ಸಂ: 06ರಲ್ಲಿ ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ 24.00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲು ಅನುಮೋದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಆಸ್ತಿ ಅಧಿಕಾರಿಯು ದಿನಾಂಕ: 05-09-2009ರಂದು ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು 24 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಸದರಿ 24 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಖಾತೆ ಸೂಂದಾಯಿಸಿಕೊಂಡು ಸುಮಾರು ರೂ. 1740.00 ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಎರಡು ಪಥದ ಜೋಡಿ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ರಸ್ತೆ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ 860 ಮರಗಳನ್ನು ತೆಗೆಯಲು ಅನುಮತಿಯನ್ನು ಪಡೆದು ತೆರವುಗೊಳಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಇದಕ್ಕೆ ಪರ್ಯಾಯವಾಗಿ ಸುಮಾರು 3000 ಮರದ ಸಸಿಗಳನ್ನು ನಡೆಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು 2010ರಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲಾಗಿದ್ದು ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಓಡಾಟಕ್ಕೆ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಜಂಟಿ ಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹಿಂದಿನ (ವಿಶ್ರಾಂತ) ಉಪಕುಲಪತಿಗಳು, ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ

WP 28040/2009 ರಂತೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ದಾವೆಯನ್ನು ಹೂಡಿದ್ದು, ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಸದರಿ ರಸ್ತೆಯ ನಿರ್ಮಾಣದ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ಡಾ: ಪಿ.ಕೆ.ಶೆಟ್ಟಿ, ರವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ತಜ್ಞರ ಸಮಿತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಮಿತಿಯು ಸದರಿ ರಸ್ತೆಯ ಅಗತ್ಯತೆಯನ್ನು ಎತ್ತಿಹಿಡಿದಿರುತ್ತದೆ.

ತದನಂತರ ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಸದರಿ ಸಮಸ್ಯೆಯು ಎರಡು ಸರ್ಕಾರಿ ಇಲಾಖೆಗಳ ಮಧ್ಯದಲ್ಲಿ ಇರುವುದರಿಂದ ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ರವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ಸಮಿತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಿ ಸದರಿ ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತ ತೀರ್ಮಾನವನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಆದೇಶಿಸಿ ದಾವೆ ಸಂಖ್ಯೆ: WP 28040/2009 ಅನ್ನು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳಿಸಿರುತ್ತದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶದಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ, ರವರು ದಿನಾಂಕ: 14-12-2012ರಂದು ಇಲಾಖೆಗಳ ನಡುವೆ ಸಭೆಯನ್ನು ನಡೆಸಿ, ತೀರ್ಮಾನವನ್ನು ದಿನಾಂಕ:30-03-2013 ರಂದು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ್ದು, ತೀರ್ಮಾನದ ಪೂರ್ಣ ಪರಿಪಠವು ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

“ತತ್ಕಾಲಕ್ಕಿಂತ ಈ ರಸ್ತೆ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಕೆಲಸವನ್ನು ಕೈಬಿಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ಕೃಷಿ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಅವರದೇ ಆದ ಸದರಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕೂಡಲೇ ಪುನರ್ವಶಕ್ಕೆ ನೀಡುವುದು ಹಾಗೂ ಭಾರತೀಯ ವಿಜ್ಞಾನ ಸಂಸ್ಥೆ, ಕೃಷಿ ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯ ಹಾಗೂ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ.ಯವರಿಗೆ ವರದಿ ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಲಾಯಿತು.”

ಸದರಿ ತೀರ್ಮಾನದಂತೆ ಈಗ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಪಡೆದುಕೊಂಡ 24 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪುನರ್ ವಶಕ್ಕೆ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ:16-05-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ

ವಿಷಯದ ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ದಿನಾಂಕ: 13-01-2014ರಂದು ಸನ್ಮಾನ್ಯ ಕೃಷಿ ಸಚಿವರೊಂದಿಗೆ ಸಮಿತಿಯು ಸ್ಥಳ ತಪಾಸಣೆ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಹಾಗೂ ಅಂದೇ ಸ್ಥಳೀಯ ನಿವಾಸಿಗಳು ಹಾಗೂ ಸ್ಥಳೀಯ ಪಾಲಿಕೆ ಸದಸ್ಯರೊಂದಿಗೆ ಸಭೆಯನ್ನು ನಡೆಸಲಾಗಿದ್ದು, ಇಲ್ಲಿನ ನಿವಾಸಿಗಳು ಹಾಗೂ ಪಾಲಿಕೆ ಸದಸ್ಯರು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಾತನಾಡಿ, ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯು ಅಸ್ತಿತ್ವಕ್ಕೆ ಬಂದ ನಂತರ ಹಿಂದೆ ಇದ್ದಂತಹ 8 ಬಂಡಿದಾರಿಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಮುಚ್ಚಿದ್ದರಿಂದ ಇಲ್ಲಿನ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಾರ್ವಜನಿಕರು ಒಂದು ಪ್ರದೇಶದಿಂದ ಇನ್ನೊಂದು ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಓಡಾಡಲು ದಾರಿ ಇಲ್ಲದೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ತೊಂದರೆಯಾಗುತ್ತಿದ್ದುದನ್ನು ಮನಗಂಡು ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಜಾಗದ ಅಂಚಿನಲ್ಲಿ 2009-10ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ ವತಿಯಿಂದ ರೂ. 17.40 ಕೋಟಿಗಳ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಮುಕ್ತಗೊಳಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಈ ರಸ್ತೆಯು ಬಳ್ಳಾರಿ ರಸ್ತೆಗೆ ತ್ವರಿತವಾಗಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ರಸ್ತೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆಂದು ಹಾಗೂ ಅಂತರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣಕ್ಕೂ ಸಂಪರ್ಕ ರಸ್ತೆಯಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಈ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕೂ ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಹಿಂತಿರುಗಿಸಬಾರದೆಂದು ಒಕ್ಕೊರಲ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಶ್ರೀ. ಕೃಷ್ಣ ಬೈರೇಗೌಡರು, ಸನ್ಮಾನ್ಯ ಕೃಷಿ ಸಚಿವರು ಮಾತನಾಡಿ, ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಹಿಂದೆ ಹಾದು ಹೋಗುತ್ತಿದ್ದಂತಹ ಬಂಡಿದಾರಿಗಳನ್ನು ಮುಚ್ಚಿದ್ದರಿಂದ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಓಡಾಡಲು ಅಡಚಣೆಯಾಗಿದ್ದರಿಂದ ಸ್ಥಳೀಯರಿಗೆ ಅನುಕೂಲ ಕಲ್ಪಿಸುವ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಇದಕ್ಕೆ ಪರ್ಯಾಯವಾಗಿ ಸಿ.ಡಿ.ಪಿ. ಯೋಜನೆಯಂತೆ ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಜಾಗದ ಮಧ್ಯ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಯೋಜಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಆ ಪ್ರಕಾರವಾಗಿ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿದಲ್ಲಿ ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಆಸ್ತಿಯು ಇಬ್ಭಾಗವಾಗಿ ಭದ್ರತೆಗೆ ಹಾಗೂ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿಗಳ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಧಕ್ಕೆ

ಉಂಟಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಸಿ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಜಾಗದ ಅಂಚಿನಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವಂತೆ ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಕೋರಿಕೊಂಡಿರುವ ಮೇರೆಗೆ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಜಾಗದ ಅಂಚಿನಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದು, ಈ ಭಾಗದ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಈ ರಸ್ತೆಯನ್ನೇ ಅವಲಂಬಿಸಿರುತ್ತಾರೆಂದು ತಿಳಿಸಿ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳ ಸಮಿತಿಯು ತೀರ್ಮಾನ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಮುನ್ನ ಈ ಭಾಗದ ಜನರ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳನ್ನು ಪಡೆಯದೇ ಏಕಪಕ್ಷಿಯವಾದ ತೀರ್ಮಾನವನ್ನು ಕೈಗೊಂಡಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಬಗ್ಗೆ ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲಿಸುವುದು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆದಕಾರಣ, ಸದರಿ ರಸ್ತೆಯ ಜಾಗವನ್ನು ಜಿ.ಕೆ.ವಿ.ಕೆ. ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಹಿಂತಿರುಗಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿರೋಧ ವಿರುವುದನ್ನು ಸಮಿತಿಯು ಗಮನಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಕಾಪಾಡುವುದು ಸಮಂಜಸವಾದ ಕಾರಣ, ಪ್ರಕರಣದ ಸಂಬಂಧ ಆ ಭಾಗದ ಜನರ ಮತ್ತು ಜನ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳ ಅಭಿಪ್ರಾಯಗಳನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿ ವಿಷಯವನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ಪುನರ್ ಪರಿಶೀಲಿಸುವಂತೆ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳನ್ನು ಕೋರುವುದೆಂದು ನಿರ್ಣಯಿಸಿ ಕೌನ್ಸಿಲ್ ಸಭೆಯ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಪಡೆದು ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸುವುದೆಂದು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿರುವ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 22-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯ.


ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದರು.

“ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:22-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದು”.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ನಿರ್ಣಯವು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: “ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 22-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು”.


(ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು
B. V. S. S. Narayana

**ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ
ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ಅಧಿಕ ವಿಷಯ**

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 04 (198)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ Revised Detailed Project Report (RDPR) ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಂಡಿರುವ ಬೃಹತ್ ನೀರುಗಾಲುವೆಯ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಅಂದಾಜನ್ನು CSMC ಯು ದಿನಾಂಕ 15.03.2011 ರಂದು ನಡೆದ 95ನೇ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ನೀರುಗಾಲುವೆಯ ಆರ್‌ಡಿಪಿಆರ್ ಗಾಗಿ ರೂ. 925.38 ಕೋಟಿಗಳ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ್ದ ಮೇರೆಗೆ, ಪ್ರಸ್ತುತ ರೂ 347.38 ಕೋಟಿಗಳ ಗಾತ್ರದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಲ್ಲಿ **Remodelling of storm water drains – Construction of Retaining wall from Ch 2700m to 2750m, Ch 3350m to 3425m, Ch 3700m to 3800m , Jacketting from Ch 2600m to 2880m and Bed protection from Ch 2600m to 3800m of Secondary Storm water Drain of V-303 (drain from Rajive nagara to Kakatheya nagara) in Vrishabhavathi Valley Package-V"** ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ 358.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅಂದಾಜಿಗೆ ನಿಯಾಮಾನುಸಾರ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ನಡೆಸಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ e-procurement ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯ, ಬೃ.ನೀ.ಗಾ ರವರು Tender Notification No: EE/SWD/South/Tend/13/12-13, dated 07-03-2013 ಒಂದು ಬಾರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು Two Cover System ನಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಟೆಂಡರ್‌ನ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್ ಅನ್ನು ತೆರೆಯಲಾಗಿ ಯಾವುದೇ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸದೇ ಇರುವುದು ಕಂಡುಬರುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಎರಡನೇ ಕರೆಯನ್ನು ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ದಕ್ಷಿಣ ವಲಯ, ಬೃ.ನೀ.ಗಾ ರವರು Tender Notification No: EE/SWD/South/Tend/02/13-14, dated 16-05-2013 ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ಕರೆಯಲಾಗಿತ್ತು.

ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಇಬ್ಬರೂ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಭಾಗವಹಿಸಿ ಸಿಂಧುತ್ವ ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್ ಅನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 20-06-2013 ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿದೆ. ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಅರ್ಹತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಇದಕ್ಕೆ ಮುಖ್ಯ ಅಭಿಯಂತರರು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿದ ನಂತರ ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ದಿನಾಂಕ:03-09-2013 ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಶ್ರೀ. ಕೆ.ದಾಮೋದರ್ ರವರು ಕಡಿಮೆ ದರಗಳನ್ನು ನಮೂದಿಸಿ L1 ಆಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ನ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ.

1.	ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜಿನ ದರಗಳಂತೆ ಟೆಂಡರಿಗೆ ಇಡಲಾದ ಮೊತ್ತ (2010-11ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯಂತೆ)	ರೂ. 3,43,26,408.33
2.	ಬಿಡ್ಡುದಾರರಾದ ಶ್ರೀ. ಕೆ.ದಾಮೋದರ್ ರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ	ರೂ 4,49,51,507.00
3.	ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದಾಗ ಟೆಂಡರಿಗೆ ಇಟ್ಟ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲಿನ ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚಳ	ಶೇ. 30.95% ಹೆಚ್ಚುವರಿ
4.	2013-14ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದಾಗ ಟೆಂಡರಿಗೆ ಇಟ್ಟ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲಿನ ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚಳ	ಶೇ. 0.19% ಹೆಚ್ಚುವರಿ

ಶ್ರೀ. ಕೆ.ದಾಮೋದರ್, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತವು ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜಿನಂತೆ ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ. 30.95 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಇದ್ದು, 2013-14ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ. 0.19 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿದ್ದು, ಸ್ಪರ್ಧಾತ್ಮಕವಾಗಿರುವುದು

ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ. ಮೇಲಿನ ವಿಷಯದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ.ಕೆ.ದಾಮೋದರ್, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. 4,49,51,507.00 ಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು(ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ:25-11-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿರುವ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:22-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯ.


ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದರು.

“ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:22-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದು”.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ನಿರ್ಣಯವು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: “ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 22-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು”.


(ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು
4. 8. 2014

ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ

ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ಅಧಿಕ ವಿಷಯ

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 05 (199)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಸೆಕೆಂಡರಿ ಬೃಹತ್ ನೀರುಗಾಲುವೆ H-304 ಲಿಂಗರಾಜಪುರಂನ ಪಿಳ್ಳಾನಗಾರ್ಡ್‌ನಿಂದ HBR ಲೇಔಟ್‌ನ ಕರಿಯಣ್ಣನ ಪಾಳ್ಯದ ಮುಖಾಂತರ ಹರಿದು ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಕಣಿವೆ H-300 ಗೆ ಸೇರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ನೀರುಗಾಲುವೆಯ ಕಲ್ಲಿನ ಆಸರೆಗೋಡೆಯಿಂದ ಕೂಡಿದ್ದು ಮಳೆಗಾಲದಲ್ಲಿ ಅತಿ ಹೆಚ್ಚು ಮಳೆಯಾದಾಗ ಮಳೆನೀರನ್ನು ಕೊಂಡೊಯ್ಯುವ ಸಾಮರ್ಥ್ಯವು ಕಡಿಮೆಯಿರುವುದರಿಂದ ಮಳೆ ನೀರು ಅಕ್ಕಪಕ್ಕ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ನುಗ್ಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ತೊಂದರೆಯುಂಟಾಗಿರುತ್ತಿದೆ. ಇದನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಲು ಕಣಿವೆಯನ್ನು ಅಗಲ ಹಾಗೂ ಆಳಗೊಳಿಸಿ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. "U" ಮಾದರಿ ಕಣಿವೆ ನಿರ್ಮಿಸಲು (Remodelling of storm water drain from ch: 0m to 1700m (U shaped drain) of H-304 Hebbal valley, package-III Indent No:7059) ಅಂದಾಜನ್ನು 2009-10ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಮತ್ತು ಒಳನಾಡು ಜನ ಸಾರಿಗೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ವೃತ್ತದ ದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ರೂ. 773.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ತಯಾರಿಸಿ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲಾಯಿತು.

ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಮೆ: ಕೆ.ಪಿ.ಸಿ. ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಲಿ. ಮತ್ತು ಶ್ರೀ. ಬಿ.ಕೆ. ಗಂಗಾಧರ್ ಅವರು ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಬಿಡ್ಡುದಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಅರ್ಹತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವರೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದ ನಂತರ ಇವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ ಅನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 25-07-2013 ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು ವಿವರಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ವಿವರ	ನಮೂದಿಸಿರುವ ಒಟ್ಟಾರೆ ಮೊತ್ತ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಷರಾ
1	ಮೆ: ಕೆ.ಪಿ.ಸಿ. ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಲಿ.	10,20,28,213/-	ಕಡಿಮೆ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು
2	ಶ್ರೀ. ಬಿ.ಕೆ. ಗಂಗಾಧರ್	12,02,11,157/-	

- 1) ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜಿನ ದರಗಳಂತೆ ಟೆಂಡರಿಗೆ ಇಡಲಾದ ಮೊತ್ತ (2009-10ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯಂತೆ)= ರೂ. 7,28,77,304/-
- 2) ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಅಂದರೆ 2013-14ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದಾಗ ಟೆಂಡರಿಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ = ರೂ. 9,88,39,010/-
- 3) ಮೆ:ಕೆ.ಪಿ.ಸಿ. ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಲಿ. ರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. 10,20,28,213/-.

ಮೆ|| ಕೆ.ಪಿ.ಸಿ. ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಲಿ ರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತವು ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜಿನಂತೆ ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಇದ್ದು ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಅಂದರೆ 2013-14ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದ ಟೆಂಡರಿಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 3.23 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಆಗಿದ್ದು, ಸ್ಪರ್ಧಾತ್ಮಕವಾಗಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಟೆಂಡರಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ ಬಿಡ್ಡುದಾರರಾಗಿರುವ ಮೆ: ಕೆ.ಪಿ.ಸಿ. ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಲಿ. ರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ ರೂ.10,20,28,213/- (ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತದಂತೆ ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಇದ್ದು ಹಾಗೂ ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಅಂದರೆ 2013-14ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಂತೆ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲಾದ ಟೆಂಡರಿಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 3.23 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಇದ್ದು) ಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ:09-12-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿರುವ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:22-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯ.


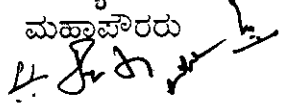
ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದರು.

“ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:22-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದು”.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ನಿರ್ಣಯವು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: “ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 22-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು”.


(ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು


**ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ
ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ಅಧಿಕ ವಿಷಯ**

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 06 (200)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು 2013-14ನೇ ಸಾಲಿನ 13ನೇ ಹಣಕಾಸು ಆಯೋಗದ ಶಿಫಾರಸ್ಸಿನ ರಾಜ್ಯದ ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಸೇತುವೆಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಅನುದಾನ ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

1. White Topping of Selected Roads in BBMP Area.
2. Rigid Pavement to Selected Roads and Underpass in BBMP Area.
3. Resurfacing of Selected Flyovers in BBMP Area.

ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆಗೆ ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 23.08.2013ರಂದು ನಡೆದ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಸಮಿತಿಯು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಡಿಸೆಂಬರ್ 2013ರ ಅಂತ್ಯಕ್ಕೆ ಕೈಗೊಂಡು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿ "ಹಣಬಳಕೆ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ"ವನ್ನು ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಪೌರಾಡಳಿತ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ರವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಸಹ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

2013-14ನೇ ಸಾಲಿನ 13ನೇ ಹಣಕಾಸು ಆಯೋಗದ ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಸೇತುವೆಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಯ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ವಿವರವಾದ ಯೋಜನಾ ವರದಿಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು 2013-14ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ದರಪಟ್ಟಿಯಂತೆ ತಯಾರಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತವೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಕಾಮಗಾರಿಯ ಹೆಸರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ (ಲಕ್ಷ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)
1	Providing Rigid Pavement to Dhanvantri Road (Underpass approach to Sheshadripuram Signal) in BBMP Area.	462.00
2	Providing Rigid Pavement to M.V.Jayaraman Road (Railway Over Bridge to Cantonment Junction) in BBMP Area.	280.00
3	Providing White Topping to Main Carriageway of Madiwala Market Road (Hosur Road to Sarjapur Road) in BBMP Area.	441.50
4	Providing White Topping to Kasturba Road from Hudson Circle to Siddalingaiah Circle in BBMP Area.	228.90
5	Providing White Topping at Ananda Rao Circle and its approaches in BBMP Area.	232.50
	TOTAL	1644.90

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಯೋಜನಾ ವರದಿಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 13.12.2013 ರಂದು ನಡೆದ ಪಾಲಿಕೆಯ 69ನೇ ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಲಹಾ ಸಮಿತಿಯ ಮುಂದೆ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸಮಿತಿಯು ಸದರಿ ವಿಷಯದ ಬಗ್ಗೆ ಕೂಲಂಕುಷವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುತ್ತಾ ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 106 ಎಸ್‌ಎಫ್‌ಸಿ 2013 ದಿನಾಂಕ:25.11.2013ರ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯದ ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ 13ನೇ ಹಣಕಾಸು ಆಯೋಗದ ಅನುದಾನದಡಿಯಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಸೇತುವೆಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಗಾಗಿ 2013-14ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುವ ರೂ. 3017.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನವನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆಗೊಳಿಸಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸುತ್ತಾ, ಸದರಿ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾದ ಅನುದಾನವನ್ನು 2013-14ನೇ ಸಾಲಿನ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಭರಿಸತಕ್ಕದೆಂದು ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತದೆ.

SI No.	Head of Account	Amount (Rs. in Lakhs)
1	3054-03-191-0-01-13 th FCC Maintenance of Roads and Bridges - City Corporations-059 other Expenditure (Non plan).	3017.00

ಈಗಾಗಲೇ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಅನುದಾನವು ಲಭ್ಯವಿದ್ದು, 13ನೇ ಹಣಕಾಸು ಆಯೋಗದ ಅನುದಾನವನ್ನು ಸಮರ್ಪಕವಾಗಿ ಬಳಕೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ತುರ್ತಾಗಿ ಕೈಗೊಂಡು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಿ "ಹಣಬಳಕೆ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ"ವನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಮೇಲಿನ 5 ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗಳಿಗೆ 2013-14ನೇ ಸಾಲಿನ 13ನೇ ಹಣಕಾಸು ಆಯೋಗದ ಅನುದಾನದಡಿ, ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಮತ್ತು ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯಿಂದ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ನಿರೀಕ್ಷಿಸಿ ಅಲ್ಲಾವಧಿ ಟೆಂಡರ್ ಕರೆದಿರುವ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ ಮತ್ತು ಸದರಿ 5 ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:22-01-2014ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿರುವ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:22-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯ.


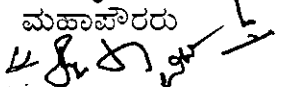
ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದರು.

"ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:22-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದು".

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ನಿರ್ಣಯವು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: "ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 22-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು".


(ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು


**ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ
ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ಅಧಿಕ ವಿಷಯ**

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 07 (201)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಛಲಘಟ್ಟ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಕಣಿವೆ C-100 ವಸಂತನಗರದಿಂದ ಹಳೆ ಮದ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ ಮೂಲಕ ಹರಿದು ಬೆಳೆದೂರು ಕೆರೆಗೆ ಸೇರುತ್ತದೆ. ಬೃಹತ್ ನೀರುಗಾಲುವೆಯ ಎರಡೂ ಬದಿಯಲ್ಲಿ ಕಲ್ಲಿನ ಆಸರೆಗೋಡೆಗಳು ಶಿಥಿಲಗೊಂಡಿದ್ದು ಅಲ್ಲಿ ಬಿದ್ದುಹೋಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ, ಮಳೆಗಾಲದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ನೀರು ತುಂಬಿ ಹರಿದು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಆಸ್ತಿಗೆ ನಷ್ಟ ಉಂಟಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಇದನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಲು ಕಣಿವೆಯನ್ನು ಅಗಲ ಹಾಗೂ ಆಳಗೊಳಿಸಿ ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ತಡೆಗೋಡೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು (Construction of retaining wall with shear key on both sides of the drain C-100 from chainage 5100 to 6000 in package-II Indent No:7053) ಅಂದಾಜನ್ನು 2009-10ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಮತ್ತು ಒಳನಾಡು ಜನ ಸಾರಿಗೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ವೃತ್ತದ ದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ರೂ. 992.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ತಯಾರಿಸಿ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲಾಯಿತು.

ಈ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:28-06-2013ರಂದು 2ನೇ ಬಾರಿ ಟೆಂಡರ್ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಯಿತು. ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕಡೆಯ ದಿನಾಂಕವಾಗಿದ್ದ 18-07-2013ರಂದು ಶ್ರೀ. ಜವಳಿ ಚಂದ್ರಣ್ಣ ಪ್ರಕಾಶ್ ರೆಡ್ಡಿ ಅವರು ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಏಕೈಕ ಬಿಡ್ಡುದಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸದರಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಅರ್ಹತೆಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವರೆಂದು ಘೋಷಿಸಿದ ನಂತರ ಇವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ ಅನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 25-07-2013ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು ವಿವರಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ.

- 1) ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜಿನ ದರಗಳಂತೆ ಟೆಂಡರಿಗೆ ಇಡಲಾದ ಮೊತ್ತ (2009-10ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯಂತೆ)= ರೂ. 9,35,57,745/-
- 2) ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಅಂದರೆ 2013-14ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದಾಗ ಟೆಂಡರಿಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ = ರೂ. 12,65,89,239/-
- 3) ಶ್ರೀ. ಜವಳಿ ಚಂದ್ರಣ್ಣ ಪ್ರಕಾಶ್ ರೆಡ್ಡಿ ರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. 15,44,09,562/-

ಶ್ರೀ. ಜವಳಿ ಚಂದ್ರಣ್ಣ ಪ್ರಕಾಶ್ ರೆಡ್ಡಿ ರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತವು ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜಿನಂತೆ ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 65.04 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಇದ್ದು ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಅಂದರೆ 2013-14ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದ ಟೆಂಡರಿಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 21.98 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಇದ್ದು, ಸ್ಪರ್ಧಾತ್ಮಕವಾಗಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಟೆಂಡರಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ ಏಕೈಕ ಬಿಡ್ಡುದಾರರಾಗಿರುವ ಶ್ರೀ. ಜವಳಿ ಚಂದ್ರಣ್ಣ ಪ್ರಕಾಶ್ ರವರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ ರೂ. 15,44,09,562/- (ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತದಂತೆ ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 65.04 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಇದ್ದು ಹಾಗೂ ಪ್ರಸಕ್ತ ಸಾಲಿನ ಅಂದರೆ 2013-14ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಂತೆ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲಾದ ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇಕಡ 21.98 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಇದ್ದು) ಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ

ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ:09-12-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿರುವ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:22-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯ.

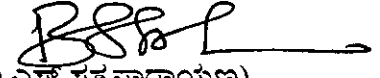
ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದರು.

“ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:22-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದು”.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ನಿರ್ಣಯವು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: “ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 22-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು”.


(ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು
4. 10. 14

ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ

ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ಅಧಿಕ ವಿಷಯ

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 08 (202)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಕಿತ್ತೂರುರಾಣಿ ಚೆನ್ನಮ್ಮ ವೃತ್ತದಲ್ಲಿ ಮೇಲುಸೇತುವೆ ನಿರ್ಮಾಣದ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಮೆ: ಮಾನಸ ಕನ್ಸಲ್ಟಿಂಗ್ಸ್ ರವರು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ರೂ.3200.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಯೋಜನಾ ವರದಿಗೆ ಘನ ಸರ್ಕಾರವು ದಿ: 14-05-2009 ರಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶದ ಸಂಖ್ಯೆ:ನಅಇ:76:ಎಂಎನ್‌ವೈ:2009, ರಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ. ಘನ ಸರ್ಕಾರವು ನೀಡಿದ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆಯಂತೆ ಯೋಜನೆಯ ಅಂದಾಜಿನ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿರುತ್ತವೆ.

Sl. No.	Particulars	Cost as approved by GOK in Rs.
I. CONSTRUCTION COST		
1	Soil Investigation and Topographical Survey	300000.00
2	Site Clearance and Dismantling	856580.00
3	Surface Level Roads / Slip Roads	17616583.00
4	Road Side Drains	9373426.00
5	Storm Water Drain along Ring Road with Retaining Wall	41244551.00
6	RCC Box Culvert across Ring Road	3660426.00
7	Construction of Culverts	1312054.00
8	Footpath, Median and Kerb	1414543.00
9	Flyover Works	101945581.00
10	Approaches to Flyover	8690262.00
11	Electrical Works	2588080.00
12	Road Furniture and other Allied Works	8252471.00
13	Construction of Compound	1643696.00
14	Diversion Road	9099018.00
15	Widening of Road along Padmanabhanagar - Tyagarajanagar Road	5326489.00
16	Construction of Retaining Wall along Padmanabhanagar Road	3395569.00
17	Land Scaping Works	1500000.00
	Total of Construction Cost (A)	218219329.00
II. UTILITY SHIFTING		
18	BESCOM	8500000.00
19	BWSSB	18500000.00
	Total of Utility Shifting Cost (B)	27000000.00
III. OTHER WORKS		
20	Construction of 1 No. of Pedestrian Subway	10621846.00
21	Land Acquisition (2688.00 Sqm X Rs. 20283.00 per Sqm)	54520704.00
	Total of Other Works Cost (C)	65142550.00
	Total of A + B + C	310361879.00

22	Contingencies (@ 3% of Total A+B+C)	9310856.00
	Sub Total	319672735.00
23	Miscellaneous and rounding off	327265.00
	Grand Total	320000000.00

ಮೇಲಿನಂತೆ, ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಪಡೆದ ನಂತರ ಮೇಲುಸೇತುವೆಯ ನಿರ್ಮಾಣದ ಯೋಜನೆಗೆ ಪಾದಚಾರಿ ಸುರಂಗ ಮಾರ್ಗದ ನಿರ್ಮಾಣದ ಮೊತ್ತ ರೂ.1,06,21,846.00 ಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ರೂ. 21,82,19,329.00 ಗಳಿಗೆ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ದಿ: 14-05-2009ರಲ್ಲಿ ಪ್ರೀ-ಕ್ವಾಲಿಫಿಕೇಷನ್ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ: 22-10-2009ರಲ್ಲಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ಅರ್ಹ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕ: 06-01-2010 ರಲ್ಲಿ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ತೆರೆದು ಕಡಿಮೆ ದರ ನಮೂದಿಸಿದ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಮೆ|| ಎನ್,ಸಿ,ಸಿ, ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ನಮೂದಿಸಿದ ಮೊತ್ತ ರೂ 2584.40 ಲಕ್ಷಗಳ ಗುತ್ತಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ದಿನಾಂಕ: 19-02-2010 ರಲ್ಲಿ ಘನ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿತ್ತು ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ: 05-05-2011 ರಲ್ಲಿ ಘನ ಸರ್ಕಾರವು ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಟೆಂಡರ್ ಕಾಲಾವಧಿಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಲು ಒಪ್ಪದೇ ಇದ್ದ ಕಾರಣ ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಮರು ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಬೇಕಾಗಿ ಬಂದಿರುತ್ತದೆ.

ಸದರಿ ಮೇಲುಸೇತುವೆ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಜೆ.ಎನ್.ಎನ್.ಯು.ಆರ್.ಎಂ. ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳುವ ಸಂಬಂಧ ಯೋಜನಾ ವರದಿಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯದ ನೋಡಲ್ ಏಜೆನ್ಸಿಯಾದ ಕೆ.ಯು.ಐ.ಡಿ.ಎಫ್.ಸಿ. ಮುಖೇನ SLEC (State Level Empower Committee) ರವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಪಡೆದು CSMC (Central steering and monitoring committee) ರವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಸದರಿ ಯೋಜನಾ ವರದಿಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ನೀಡಲು ಹಾಗೂ ಸದರಿಯವರು ಸೂಚಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳಂತೆ ಯೋಜನಾ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲು MOUD No-K-14012/60(4)/2010-NURM II, Dt 14.10.11 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ನರ್ಮಾ ವಿಭಾಗದಿಂದ ನೀಡಿದ ಸೂಚನೆಗಳನ್ವಯ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿನ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು 2011-12 ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಗಳಿಗೆ ಮರು ತಯಾರಿಸಿ ರೂ.34,19,00,000.00 ಗಳ ಮೊತ್ತದ ಯೋಜನಾ ವರದಿಯನ್ನು ಸಿ.ಎಸ್.ಎಂ.ಸಿ. ಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಯೋಜನಾ ವರದಿಯನ್ನು ಸಿ.ಎಸ್.ಎಂ.ಸಿ, ಯಲ್ಲಿ ಅಪ್ರೈಸ್ ಮಾಡುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ಸೂಚನೆಗಳಂತೆ ನರ್ಮಾ ವಿಧಿವಿಧಾನಗಳಂತೆ, ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಮಾರ್ಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದುವರಿದು, ಈಗಾಗಲೇ ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜಿನಲ್ಲಿ ಪಾದಚಾರಿ ಸುರಂಗಮಾರ್ಗವನ್ನು ಪದ್ಮನಾಭನಗರ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆಗೆ ಅಡ್ಡಲಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಯೋಜಿಸಲಾಗಿತ್ತು (ಹೊರವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಗೆ ಸಮಾನಾಂತರವಾಗಿ ಮುಖ್ಯ ಮಳೆ ನೀರು ಚರಂಡಿಯು ಹರಿಯುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆಗೆ ಅಡ್ಡಲಾಗಿ ಪಾದಚಾರಿ ಸುರಂಗಮಾರ್ಗವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವುದು ಸಾಧ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ). ಆದರೆ, ಕೇಂದ್ರ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಮುಖ್ಯ ಆರ್ಟಿಯಲ್ ರಸ್ತೆಗೆ ಅಡ್ಡಲಾಗಿ ಪಾದಚಾರಿ ಸುರಂಗ ಮಾರ್ಗವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲದಿರುವುದರಿಂದ, ಪಾದಚಾರಿ ಸುರಂಗಮಾರ್ಗದ ಮೊತ್ತ, ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು

ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಕೇಂದ್ರ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಇಲಾಖೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ತುಲನೆಯಂತೆ ರೂ.2601.72 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಅಪ್ರೈಸ್ ಮಾಡಿ ಕೇಂದ್ರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ, ಕೇಂದ್ರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಯೋಜನಾ ವರದಿಯು ಮಂಜೂರಾಗದೆ ದಿನಾಂಕ: 12-03-2012ರ ಸಿ.ಎಸ್.ಎಂ.ಸಿ. ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಈ ಯೋಜನೆಯ ಪ್ರಸ್ತಾವವು ಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಕೇಂದ್ರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಯವರು ದಿನಾಂಕ:23-03-2012 ಮತ್ತು 30-03-2012ರಲ್ಲಿ ಮತ್ತೆ ಸಿ.ಎಸ್.ಎಂ.ಸಿ. ಸಭೆಗಳು ನಡೆಯಲು ಅವಕಾಶವಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ, ಮಾರ್ಚ್-2012 ರಲ್ಲಿ ಸಿ.ಎಸ್.ಎಂ.ಸಿ. ಸಭೆ ನಡೆದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಯಾವುದೇ ವಿವರಗಳು ಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈಗಾಗಲೇ ಯೋಜನೆಯ ಯೋಜನಾ ವರದಿಯು ಕೇಂದ್ರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಕೆಯಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಮುಂಬರುವ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ನರ್ಮಾ ಯೋಜನೆಯು ಮತ್ತೆ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಬಹುದೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುವ ಮೇರೆಗೆ ಕೇಂದ್ರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಗೆ 2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯಂತೆ, ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾದ ಅಂದಾಜಿನಂತೆ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಬೇಕಾದ ಅವಶ್ಯಕತೆಯಿರುತ್ತದೆ. ಕೇಂದ್ರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ಮೇಲುಸೇತುವೆಯ ನಿರ್ಮಾಣದ ಮೊತ್ತ ಹಾಗೂ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗೆ ಮೀಸಲಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ, ಪಾದಚಾರಿ ಸುರಂಗಮಾರ್ಗವನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಅಂದಾಜಿಸಿದ ಮೊತ್ತ ಹಾಗೂ ಈ ಹಿಂದೆ ಘನ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾದ ಯೋಜನೆಯ ಮೊತ್ತದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ತರಲಾಗಿದೆ.

Sl. No.	Particulars	Cost as approved by GOK in Rs.	Revised Cost as Submitted to CSMC and as per 2011-12 SR in Rs.
I. CONSTRUCTION COST			
1	Soil Investigation and Topographical Survey	300000	300000
2	Site Clearance and Dismantling	856580	638072
3	Surface Level Roads / Slip Roads	17616583	14621145
4	Road Side Drains	9373426	9379042
5	Storm Water Drain along Ring Road with Retaining Wall	41244551	42342897
6	RCC Box Culvert across Ring Road	3660426	3240945
7	Construction of Culverts	1312054	1984830
8	Footpath, Median and Kerb	1414543	3372333
9	Flyover Works	101945581	116636345
10	Approaches to Flyover	8690262	8339304
11	Electrical Works	2588080	2164730
12	Road Furniture and other Allied Works	8252471	5057652
13	Construction of Compound	1643696	1892607
14	Diversion Road	9099018	8997614
15	Widening of Road along Padmanabhanagar Tyagarajanagar Road	5326489	5124595
16	Construction of Retaining Wall along Padmanabhanagar Road	3395569	3244666
17	Land Scaping Works	1500000	1500000
	Total of Construction Cost (A)	218219329	228836577

II. UTILITY SHIFTING			
18	BESCOM	8500000	12864173
19	BWSSB	18500000	13560000
	Total of Utility Shifting Cost (B)	27000000	26424173
III. OTHER WORKS			
20	Construction of 1 No. of Pedestrian Subway	10621846	9918516
21	Land Acquisition (2688.00 Sqm X Rs. 20283.00 per Sqm)	54520704	54520704
	Total of Other Works Cost (C)	65142550	64439220
	Total of A + B + C	310361879	319699970
22	Contingencies (@ 3% of Total A+B+C)	9310856	9590999
	Sub Total	319672735	329290969
23	Miscellaneous and rounding off	327265	9031
	Grand Total	320000000	329300000

ಕೇಂದ್ರ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಗೆ ಕೇಂದ್ರ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುವ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಪಾದಚಾರಿ ಸುರಂಗಮಾರ್ಗದ ಮೊತ್ತ ರೂ. 99,18,516.00 ಗಳು ಹಾಗೂ ಭೂಸ್ವಾಧೀನದ ಮೊತ್ತ ರೂ. 5,45,20,704.00 ಗಳು ಮತ್ತು ಇತರೆ ವೆಚ್ಚಗಳ ಮೊತ್ತ ರೂ.9031.00 ಗಳನ್ನು ಕಳೆದು ರೂ.2601.72 ಲಕ್ಷಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪ್ರಸ್ತುತ ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲು ಸಿ.ಎಸ್.ಎಂ.ಸಿ.ಗೆ ಸಲ್ಲಿಕೆಯಾಗಿರುವ ಅಂದಾಜಿನಂತೆ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ, ಘನ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ ಮೊತ್ತ ರೂ.3200.00 ಲಕ್ಷಗಳಾಗಿದ್ದು ಪರಿಷ್ಕೃತ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತವು ರೂ. 32,93,00,000.00 ಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅಂದರೆ ಮೂಲ ಮಂಜೂರಾದ ಮೊತ್ತಕ್ಕಿಂತ ರೂ.93.00 ಲಕ್ಷಗಳು ಹೆಚ್ಚಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಲಿ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತವು ಸಿ.ಎಸ್.ಎಂ.ಸಿ.ಯಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾಗದೇ ಇರುವುದರಿಂದ, ಮುಂಬರುವ ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ನರ್ಮಾ ಯೋಜನೆಯು ಮತ್ತೇ ಬರಬಹುದೆಂಬ ಭರವಸೆಯಿಂದ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಘನ ಸರ್ಕಾರವು ಈಗಾಗಲೇ ಅನುಮೋದಿಸಿರುವ ರೂ.3200.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಮಿತಿಗೊಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಕೆಯಾಗಿರುವ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಅಂದಾಜಿನಲ್ಲಿ ಪಾದಚಾರಿ ಸುರಂಗಮಾರ್ಗವನ್ನು ಕೈಬಿಟ್ಟಿರುವುದರಿಂದ, ಪ್ರಸ್ತುತ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.3293.00 ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ ಪಾದಚಾರಿ ಸುರಂಗಮಾರ್ಗದ ಮೊತ್ತ ರೂ. 99,18,516.00 ಗಳನ್ನು ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತವು ರೂ.3193.81 ಲಕ್ಷಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಮೊತ್ತವು ಘನ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಈಗಾಗಲೇ ಮಂಜೂರಾದ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.3200.00 ಲಕ್ಷಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು ಈ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಅಂದಾಜಿನಂತೆ ಮರು ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದುವರಿದು ಈ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಅವಶ್ಯಕತೆಗೆ ತಕ್ಕಂತೆ ಪಾದಚಾರಿ ಸುರಂಗ ಮಾರ್ಗ ಅಥವಾ ಪಾದಚಾರಿ ಮೇಲ್ವೇತುವೆಯನ್ನು ಖಾಸಗಿ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪಾದಚಾರಿ ಸುರಂಗ ಮಾರ್ಗದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ರೂ.3200.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಮಿತಿಗೊಳಿಸಿದಲ್ಲಿ ಅಂದಾಜಿನ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿರುತ್ತವೆ.

Sl. No.	Particulars	Revised Cost as Submitted to CSMC and as per current SR2011-12 in Rs.
I. CONSTRUCTION COST		
1	Soil Investigation and Topographical Survey	300000.00
2	Site Clearance and Dismantling	638072.00
3	Surface Level Roads / Slip Roads	14621145.00
4	Road Side Drains	9379042.00
5	Storm Water Drain along Ring Road with Retaining Wall	42342897.00
6	RCC Box Culvert across Ring Road	3240945.00
7	Construction of Culverts	1984830.00
8	Footpath, Median and Kerb	3372333.00
9	Flyover Works	116636345.00
10	Approaches to Flyover	8339304.00
11	Electrical Works	2164730.00
12	Road Furniture and other Allied Works	5057652.00
13	Construction of Compound	1892607.00
14	Diversion Road	8997614.00
15	Widening of Road along Padmanabhanagar - Tyagarajanagar Road	5124595.00
16	Construction of Retaining Wall along Padmanabhanagar Road	3244666.00
17	Land Scaping Works	1500000.00
	Total of Construction Cost (A)	228836577.00
II.		
18	BESCOM	12864173.00
19	BWSSB	13560000.00
	Total of Utility Shifting Cost (B)	26424173.00
III.		
20	Land Acquisition (2688.00 Sqm X Rs. 20283.00 per Sqm)	54520704.00
	Total of Other Works Cost (C)	54520704.00
	Total of A + B + C	309781454.00
21	Contingencies (@ 3% of Total A+B+C)	9293443.00
	Sub Total	319074897.00
22	Miscellaneous and rounding off	619000.00
	Grand Total	320000000.00

ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಅಂದಾಜಿನಂತೆ ದಿ: 07-05-2012 ರಂದು ಎರಡನೇ ಕರೆಯ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ಎರಡು ಲಕೋಟಿ ಪದ್ಧತಿಯಲ್ಲಿ ಕರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ದಿ: 12-07-2012 ರಂದು ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್ಡುಗಳನ್ನು ಇ-ಪೋರ್ಟಲ್ ಮುಖೇನ ತೆರೆಯಲಾಗಿ ಮೆ: ಎಂ.ವಿ.ಆರ್.ಇನ್‌ಫ್ರಾ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ರವರ ಏಕಮಾತ್ರ ಬಿಡ್ಡು ಸಲ್ಲಿಕೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ, ಕೆಟಿಪಿಪಿ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳನ್ವಯ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿ ಮರು ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಿತ್ತೂರು ರಾಣಿ ಚೆನ್ನಮ್ಮ ವೃತ್ತದಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ ಮೇಲುಸೇತುವೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 3ನೇ ಕರೆಯ ಪ್ರೀ-ಕ್ವಾಲಿಫಿಕೇಷನ್ ಟೆಂಡರ್ ಅನ್ನು 30 ದಿನಗಳ ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ನೀಡಿ ದಿ: 03-08-2012 ರಂದು ಇ-ಪೋರ್ಟಲ್ ಮುಖೇನ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದ್ದು ದಿನಾಂಕ: 05.08.2012 ರಂದು ಟೈಮ್ಸ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಹಾಗೂ ಪ್ರಜಾವಾಣಿ ಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಟೆಂಡರ್ ಬುಲೆಟಿನ್‌ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲು ಕೋರಿ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೂ ಇಂಡಿಯನ್ ಟ್ರೇಡ್ ಜರ್ನಲ್ ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲು ಕೋರಿ ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಜಿಲ್ಲಾ ಟೆಂಡರ್ ಬುಲೆಟಿನ್ ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಟೆಂಡರ್‌ನ ಪೂರ್ವ ನಿಗದಿಯಂತೆ ದಿ: 10-09-2012 ರಂದು ಪ್ರೀ-ಕ್ವಾಲಿಫಿಕೇಷನ್ ಟೆಂಡರ್ ಅನ್ನು ಇ-ಪೋರ್ಟಲ್ ಮುಖೇನ ತೆರೆಯಲಾಗಿದ್ದು ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿದ್ದ ಬಿಡ್ಡುದಾರರ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತವೆ.

1. ಮೆ. ಎನ್.ಸಿ.ಸಿ. ಲಿಮಿಟೆಡ್
2. ಮೆ. ಎನ್‌ಪಿಸಿಸಿ ಲಿ.
3. ಮೆ. ಎಂ ವೆಂಕಟರಾವ್.ಇನ್‌ಫ್ರಾ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ಸ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ.
4. ಮೆ. ಆರ್.ಎನ್.ಎಸ್. ಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ಸ್ ಲಿ.
5. ಮೆ. ಇ.ಸಿ.ಸಿ.ಐ. ಲಿ.

ಮೇಲಿನ ಐದೂ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಕೆಳಕಂಡ ಮೂರು ಗುತ್ತಿಗೆ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಪ್ರೀ-ಕ್ವಾಲಿಫಿಕೇಷನ್ ಟೆಂಡರ್ ನ ತಾಂತ್ರಿಕ ತುಲನೆಯಲ್ಲಿ ಅರ್ಹವಾಗಿರುತ್ತವೆ.

1. ಮೆ .ಎನ್.ಸಿ.ಸಿ. ಲಿಮಿಟೆಡ್
2. ಮೆ. ವೆಂಕಟರಾವ್ ಇನ್‌ಫ್ರಾ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ಸ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ.
3. ಮೆ. ಇ.ಸಿ.ಸಿ.ಐ. ಲಿ.

ಕಿತ್ತೂರು ರಾಣಿ ಚೆನ್ನಮ್ಮ ವೃತ್ತದಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆ ಮೇಲುಸೇತುವೆ ನಿರ್ಮಾಣದ ಬಗ್ಗೆ ಇ-ಪೋರ್ಟಲ್ ಮುಖೇನ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದ್ದ ಮೂರನೇ ಕರೆಯ ಪೂರ್ವಾರ್ಹತಾ ಟೆಂಡರ್ ನಲ್ಲಿ ಮೂರು ಗುತ್ತಿಗೆ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಅರ್ಹರಾಗಿದ್ದು 2 ನೇ ಹಂತದ ಟೆಂಡರ್ ಅನ್ನು 03-11-12 ರಂದು ಇ-ಪೋರ್ಟಲ್ ಮುಖೇನ ಅರ್ಹ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದ್ದು ದಿನಾಂಕ 01.11.2012 ರಂದು ಪ್ರಜಾವಾಣಿ ಹಾಗೂ ಟೈಮ್ಸ್ ಆಫ್ ಇಂಡಿಯಾ ಪತ್ರಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಟೆಂಡರ್ ಬುಲೆಟಿನ್ ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪೂರ್ವ ನಿಗದಿಯಂತೆ ದಿನಾಂಕ 06-12-2012 ರಂದು ತಾಂತ್ರಿಕ ಬಿಡ್‌ಗಳನ್ನು ತೆರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ 2ನೇ ಹಂತದ ಟೆಂಡರ್‌ನಲ್ಲಿ ಮೆ: ಎಮ್ ವೆಂಕಟರಾವ್ ಇನ್‌ಫ್ರಾ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ಸ್ ಪ್ರೈ ಲಿ ರವರ ಏಕಮಾತ್ರ ಬಿಡ್ ಸಲ್ಲಿಕೆಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈಗಾಗಲೇ ಈ ಯೋಜನೆಗೆ 3ನೇ ಬಾರಿ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಆಹ್ವಾನಿಸಿದ ಟೆಂಡರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಿನ ಸಂಖ್ಯೆಯ ಬಿಡ್ಡುದಾರರು ಪಾಲ್ಗೊಳ್ಳುತ್ತಿಲ್ಲವಾದ್ದರಿಂದ ಮತ್ತೆ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಿದರೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಸ್ಪರ್ಧೆಯನ್ನು ನಿರೀಕ್ಷಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದರೆ ಕಾಮಗಾರಿಯ ವಿಳಂಬದಿಂದ ಯೋಜನೆಯ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಏರಿಕೆಯಾಗುವ ಸಂಭವವಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಕಾರಣಗಳಿಗಾಗಿ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯ ಮೂರನೇ ಕರೆಯಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಕೆಯಾದ ಮೆ: ಎಂ. ವೆಂಕಟರಾವ್ ಇನ್‌ಫ್ರಾ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ಸ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ. ರವರ ಏಕಮಾತ್ರ ಬಿಡ್‌ನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ತಾಂತ್ರಿಕ ತುಲನೆಯನ್ನು ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ತಾಂತ್ರಿಕ ತುಲನೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಮೆ. ಎಂ. ವೆಂಕಟರಾವ್ ಇನ್‌ಫ್ರಾ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ಸ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ. ರವರು ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಮೆ: ಎಂ. ವೆಂಕಟರಾವ್ ಆರ್.ಇನ್‌ಫ್ರಾ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ಸ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ. ರವರ ಆರ್ಥಿಕ ಬಿಡ್ ಅನ್ನು ಇ-ಪೋರ್ಟಲ್ ಮುಖೇನ ದಿ: 24-01-2013 ರಂದು ತೆರೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಮೆ: ಎಂ. ವೆಂಕಟರಾವ್ ಇನ್‌ಫ್ರಾ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ಸ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ.ರವರು ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಟರ್ನಕೀ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ರೂ. 3595.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಮೂದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಮೊತ್ತವು ಟರ್ನಕೀ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಆಹ್ವಾನಿಸಿದ ಟೆಂಡರಿನ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ ರೂ.2281.89 ಲಕ್ಷಗಳ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಹೋಲಿಕೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಶೇ 57.54 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಯೋಜನೆಯ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತವು 2012-13ನೇ ಸಾಲಿನ ಎಸ್.ಆರ್.ದರಗಳ ಅನ್ವಯ ರೂ.24,52,56,685.00 ಗಳಾಗುವುದಿದ್ದು, ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ರೂ.35,95,00,000.00 ಮೊತ್ತವನ್ನು ಚಾಲ್ತಿ ದರಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ 06.12.2012 ಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಅಅ:ಬೆಂವೈ: ಎಇ-3: ಸರಾಸರಿ/ದರಗಳು :ಬಿಟುಮಿನ್: 2012-13 ದಿನಾಂಕ 26.12.2012 ರ ತ್ರೈ ಮಾಸಿಕಕ್ಕೆ ಬಿಡುಗಡೆಗೊಂಡ ಇಶ್ಯೂ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇ.46.58 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮೊತ್ತವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದುವರೆದಂತೆ KTPP ನಿಯಮಾವಳಿಯನ್ವಯ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ : PWD/1359-SO/FC/2001(P-2). ದಿನಾಂಕ 03.02.2002 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಮಾರ್ಗದರ್ಶನಗಳಲ್ಲಿನ ಕಲಂ 3.2(A) ರಂತೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ಸಂಸ್ಥೆಯು ನಮೂದಿಸಿದ ದರವು ಶೇಕಡಾ 10 ಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಾಗಿರುವುದರಿಂದ High Value Tender ಆಗಿದ್ದು ಕಲಂ 3.8 ರಂತೆ ಈ ರೀತಿಯ ಹೆಚ್ಚು ಮೊತ್ತದ ಯೋಜನೆಗಳ ಟೆಂಡರ್ ನಲ್ಲಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರೊಂದಿಗೆ ಸಂಧಾನ ನಡೆಸುವ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇದ್ದು ಈ ಸಂಬಂಧ ಸಂಧಾನ ಉಪಸಮಿತಿಯೊಂದನ್ನು ರಚಿಸಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರೊಂದಿಗೆ ಸಂಧಾನ ನಡೆಸುವ ಹಾಗೂ ಟೆಂಡರ್ ನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸುವ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಘನ ಸರ್ಕಾರದ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿದ್ದು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ/ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಘನ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದರೆ, ದಿನಾಂಕ 09.01.2013 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಮಾನ್ಯ ಉಪ ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳು ಪತ್ರ ಬರೆದು ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಕೌನ್ಸಿಲ್ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನಿರೀಕ್ಷಿಸಿ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯ ಟೆಂಡರ್ ನ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಅಂಶಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಕೋರಿ ದಿನಾಂಕ 30-01-2013 ರಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ಕೋರಲಾಗಿತ್ತು.

1. ಸಿ.ಎಸ್.ಎಮ್.ಸಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುವ 2011-12 ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯನ್ವಯ ತಯಾರಿಸಲಾಗಿರುವ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಅಂದಾಜಿನಂತೆ ಪಾದಚಾರಿ ಸುರಂಗ ಮಾರ್ಗವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ರೂ.3200.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಮಿತಿಗೊಳಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ.
2. ಪರಿಷ್ಕೃತ ಅಂದಾಜಿನಂತೆ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಸ್ಥಿರೀಕರಣ.
3. ಕೆ.ಟಿ.ಪಿ.ಪಿ ನಿಯಮಾವಳಿಯನ್ವಯ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:PWD/1359-SO/FC/2001(P-2) ದಿನಾಂಕ 03.02.2002 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಮಾರ್ಗದರ್ಶನಗಳಲ್ಲಿನ ಕಲಂ 3.2(ಂ) ಹಾಗೂ ಕಲಂ 3.8 ರಂತೆ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯ ಬಿಡ್ಡುದಾರರೊಂದಿಗೆ ಸಂಧಾನ ನಡೆಸುವ ಸಂಬಂಧ ಸಂಧಾನ ಉಪ ಸಮಿತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಿ ಸಂಧಾನ ನಡೆಸಿ ಟೆಂಡರ್ ನ ಅನುಮೋದನೆ.
4. ದಿನಾಂಕ 09.01.2013 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಮಾನ್ಯ ಉಪ ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳು ಪತ್ರ ಬರೆದು ಸೂಚಿಸಿರುವಂತೆ ಕೌನ್ಸಿಲ್ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನಿರೀಕ್ಷಿಸಿ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯ ಮೂರನೇ ಕರೆಯ ಟೆಂಡರ್ ನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಿರುವ ಏಕೈಕ ಬಿಡ್ಡುದಾರರಾದ ಮೆ: ಎಂ.ವೆಂಕಟರಾವ್ ಇನ್‌ಫ್ರಾ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ಸ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ.ರವರ ಟೆಂಡರ್ ಗೆ ಘನ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಲಾಗಿತ್ತು.

ಸದರಿ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರವು ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಅಇ 83 ಎಂಎನ್‌ವೈ 2013, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 20-03-2013 ರಲ್ಲಿ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ.

1. ಕಿತ್ತೂರು ರಾಣಿ ಚೆನ್ನಮ್ಮ ವೃತ್ತದಲ್ಲಿ ಮೇಲುಸೇತುವೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಜಿ.ಎನ್.ಎನ್.ಯು.ಆರ್.ಎಂ. ಅಡಿ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಚಾಲನಾ ಮತ್ತು ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣಾ ಸಮಿತಿಗೆ

ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುವ 2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯನ್ವಯ ಪಾದಚಾರಿ ಸುರಂಗಮಾರ್ಗವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ತಯಾರಿಸಲಾಗಿರುವ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚ ರೂ.32.00 ಕೋಟಿಗಳ (ಮುವತ್ತೆರಡು ಕೋಟಿ ರೂಪಾಯಿಗಳು) ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಮಿತಿಗೊಳಿಸಿರುವುದಕ್ಕೆ ಘಟನೋತ್ತರ ಅನುಮೋದನೆ.

2. ಪರಿಷ್ಕೃತ ಅಂದಾಜಿನಂತೆ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಿರುವುದಕ್ಕೆ ಘಟನೋತ್ತರ ಅನುಮೋದನೆ.
3. ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಅನುಮೋದನೆ ನಿರೀಕ್ಷಿಸಿ ಪಾಲಿಕೆಯು ಕರೆದಿರುವ ಟೆಂಡರಿನಲ್ಲಿ ಏಕೈಕ ಬಿಡ್‌ದಾರರಾದ ಮೆ: ಎಂ. ವೆಂಕಟರಾವ್ ಇನ್‌ಫ್ರಾ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ಸ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ.ರವರು ಯೋಜನೆಗೆ ಟರ್ನ್ ಕೀ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ರೂ.3595.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಮೂದಿಸಿದ್ದು, ಈ ಮೊತ್ತವು 2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರದನ್ವಯ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತ ರೂ.2281.89 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇ.57.54 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಾಗಿರುತ್ತದೆ ಮತ್ತು 2012-13ನೇ ಸಾಲಿನ ಎಸ್.ಆರ್.ದರಗಳನ್ವಯ ರೂ.245256685.00 ಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಚಾಲ್ತಿ ದರಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ದಿ:06-12-2012ಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ದಿ:26-12-2012 ರಂದು ತ್ರೈಮಾಸಿಕಕ್ಕೆ ಬಿಡುಗಡೆಗೊಂಡ ಇಷ್ಯೂ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇ.56.58 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮೊತ್ತವಾಗಲಿದ್ದು, ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತವು ಹೆಚ್ಚಾಗಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಕಡಿವೆಗೊಳಿಸುವ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಕೆಟಿಪಿಪಿ ನಿಯಮಾವಳಿಯನ್ವಯ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂ:ನಅಇ:1359:ಎಸ್&ಎಫ್‌ಸಿ:2001(ಪಿ-2) ದಿ:03-02-2002ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಮಾರ್ಗದರ್ಶನಗಳಲ್ಲಿನ ಕಂಡಿಕೆ 3.2(ಎ) ಹಾಗೂ 3.8ರಂತೆ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ಸಂಧಾನ ಉಪಸಮಿತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರೊಂದಿಗೆ ಸಂಧಾನ ನಡೆಸಲು ಬಿಬಿಎಂಪಿಗೆ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.
4. ಸಂಧಾನದ ನಂತರ ನಿಗದಿಯಾಗಬಹುದಾದ ಸಂಧಾನಿತ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರದ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆಯಲು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಆಯುಕ್ತರು ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
5. ಯೋಜನೆಗೆ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಸಭೆಯ ಘಟನೋತ್ತರ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.
6. ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಜಿಎನ್‌ಎನ್‌ಯುಆರ್‌ಎಂ ಅಡಿಯ ಅನುದಾನ ಪಡೆಯಲು ಕ್ರಮತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಘನ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದಂತೆ ಹಾಗೂ ಕೆಟಿಪಿಪಿ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳ ಅನ್ವಯ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ಸಂಧಾನ ಉಪಸಮಿತಿಯನ್ನು ರಚಿಸಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಮೆ|| ಎಂ. ರವರೊಡನೆ ದಿ:20-05-2013 ರಂದು ಸಂಧಾನ ನಡೆಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಸಂಧಾನದ ನಂತರ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ದಿ: 20-05-2013 ರಂದು ಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಾವು ನಮೂದಿಸಿದ ರೂ.3595.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ರೂ.15.00 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿ ರೂ.3580.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ನಿರ್ವಹಿಸುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಘನ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ದಿ: 28-05-2013 ರಲ್ಲಿ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಸಂಧಾನದ ನಂತರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ.3580.00 ಲಕ್ಷಗಳು ಟೆಂಡರಿಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ ರೂ.2281.89 (2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ದರ ಪಟ್ಟಿಯಂತೆ) ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇ.56.88 ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗುವುದಿದ್ದು 2012-13ನೇ ಸಾಲಿನ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ದರಪಟ್ಟಿಯ ದರಗಳಿಗೆ ಹೋಲಿಸಿದಾಗ ಶೇ.45.96 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗುವುದಿದ್ದು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಸಂಧಾನದ ನಂತರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತವು ದುಭಾರಿ ಎಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪಟ್ಟು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಅಂತಿಮ ತೀರ್ಮಾನಕ್ಕಾಗಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಸದರಿ ಪತ್ರದ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಘನ ಸರ್ಕಾರವು ಆದೇಶ ಸಂ: ನಅಇ:83:ಎಂಎನ್‌ವೈ:2013, ದಿ: 16-08-2013ರಲ್ಲಿ ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಮರು ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲು ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತದೆ.

ಕಿತ್ತೂರು ರಾಣಿ ಚೆನ್ನಮ್ಮ ವೃತ್ತದಲ್ಲಿ ಮೇಲುಸೇತುವೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಘನ ಸರ್ಕಾರವು ದಿ: 14-05-2009 ರಲ್ಲಿ ರೂ.3200.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು ಈಗಾಗಲೇ ಯೋಜನೆಯ ಅನುಷ್ಠಾನದಲ್ಲಿ ಸಾಕಷ್ಟು ವಿಳಂಬವಾಗುವುದರಿಂದ ಈಗಾಗಲೇ ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಮೂರು ಬಾರಿ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿದ್ದು ಮತ್ತೆ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವಲ್ಲಿ ವಿಳಂಬವಾಗುವ ಸಂಭವವಿರುವುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರು ಸಂಧಾನದ ನಂತರ ನಮೂದಿಸಿದ ಮೊತ್ತವು ಟೆಂಡರ್‌ಗಿಟ್ಟ ಮೊತ್ತ (ಎಸ್.ಆರ್.2011-12 ರಂತೆ) ಶೇ.56.88 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿದ್ದು 2012-13ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಶೇ.45.96 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಾಗುವುದಿದ್ದು ಹಾಗೂ 2013-14ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಗೆ ಶೇ.35.85 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಾಗುವುದರಿಂದ, ಯೋಜನೆಯ ಅನುಷ್ಠಾನದಲ್ಲಿ ವಿಳಂಬವಾದಂತೆ ಯೋಜನಾ ಗಾತ್ರವು ಸಹ ಹೆಚ್ಚಾಗುವುದರಿಂದ ಸಂಧಾನಿತ ಮೊತ್ತ ರೂ.3580.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುಮೋದನೆ ಬಗ್ಗೆ ದಿ:20-08-2013 ರಂದು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮರುಮಂಡಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಘನ ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಯೋಜನೆಯ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ಮರುಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ನಂತರ ದಿ:19-09-2013 ರಂದು ಆದೇಶ ಸಂ:ನಅಇ:83:ಎಂಎನ್‌ವೈ:2013 ರಲ್ಲಿ ದಿ:16-08-2013ರ ಆದೇಶವನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಿ ಈ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಮೆ:ಎಂ ವೆಂಕಟರಾವ್ ಇನ್‌ಫ್ರಾ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ. ರವರು ಸಂಧಾನದ ನಂತರ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಮೊತ್ತ ರೂ. 3580.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಶರತ್ತುಗಳನ್ನೊಳಪಟ್ಟು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ.

1. ಈ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವಾಗ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಅಧಿನಿಯಮ / ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಾಗಿ ಪಾಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
2. ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಜೆ.ಎನ್.ಎನ್.ಯು.ಆರ್.ಎಂ ಅಡಿಯ ಅನುದಾನ ಪಡೆಯಲು ಕ್ರಮತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
3. ಯೋಜನೆಗೆ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಸಭೆಯ ಘಟನೋತ್ತರ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

ತತ್ಪರಿಣಾಮವಾಗಿ ಈ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಹಿಂದಿನ ಟೆಂಡರ್‌ನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಿ ಮರುಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲು ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದ್ದ, ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂ: ನಅಇ:83:ಎಂಎನ್‌ವೈ:2013, ದಿ:16-08-2013ನ್ನು ಹಿಂದಕ್ಕೆ ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ.

ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಕೆಟಿಪಿಪಿ ನಿಯಮಾವಳಿಗಳಂತೆ ಇ-ಪೋರ್ಟಲ್ ಮುಖೇನ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಜೆ.ಎನ್.ಎನ್.ಯು.ಆರ್.ಎಂ. ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳಲು 2012 ಮಾರ್ಚ್ ಮಾಹೆಯಲ್ಲಿ ನವದೆಹಲಿಯ ಸಿಪಿಡಬ್ಲ್ಯೂಡಿ, ಜೆ.ಎನ್.ಎನ್.ಯು.ಆರ್.ಎಂ. ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಪಾದಚಾರಿ ಸುರಂಗಮಾರ್ಗವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ರೂ.26.01 ಕೋಟಿಗಳಿಗೆ ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಪಡೆದು ಸಿಎಸ್‌ಎಂಸಿ ಮುಂದೆ ಯೋಜನೆಯ ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೆ ದಿ:19-8-2013 ರಲ್ಲಿ ಕೆ ಯು ಐ ಡಿ ಎಫ್ ಸಿ.ಯ ಸಂಸ್ಥೆಯ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು ಸಂ: ಕೆ.ಯು.ಐ.ಡಿ.ಎಫ್‌ಸಿ/ ಜೆ.ಎನ್.ಎನ್.ಯು.ಆರ್.ಎಂ./ ಇಪಿ-ಯು.ಐ.ಜಿ/2013-14/315/852 ರಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರಿಗೆ ಪತ್ರವನ್ನು ಬರೆದು ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಜೆ.ಎನ್.ಎನ್.ಯು.ಆರ್.ಎಂ. ಯೋಜನೆಯ ಅಡಿಯಿಂದ ಕೈಬಿಡಲಾಗಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣ ಪಾಲಿಕೆಯ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ನಿರ್ವಹಿಸಬೇಕಾದ ಅಗತ್ಯವಿರುತ್ತದೆ.

ಮುಂದುವರಿದಂತೆ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯ ಟೆಂಡರ್‌ಗೆ ಸರ್ಕಾರವು ಅನುಮೋದಿಸಿರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಾದ ಮೆ:ಎಂ ವೆಂಕಟರಾವ್ ಇನ್‌ಫ್ರಾ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ. ರವರೊಂದಿಗೆ ದಿನಾಂಕ 20-12-2013 ರಲ್ಲಿ ಗುತ್ತಿಗೆ ಕರಾರು ಒಪ್ಪಂದವನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಕಾರ್ಯಾದೇಶವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಕಿತ್ತೂರು ರಾಣಿ ಚೆನ್ನಮ್ಮ ವೃತ್ತದಲ್ಲಿ ಮೇಲುಸೇತುವೆಯ ನಿರ್ಮಾಣದ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಮೆ||ಎಂ. ವೆಂಕಟರಾವ್ ಇನ್‌ಫ್ರಾ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ. ರವರು ನಮೂದಿಸಿದ ಸಂಧಾನಿತ ಮೊತ್ತ ರೂ.3580.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಘನ ಸರ್ಕಾರವು ನಅಇ:83:ಎಂಎನ್‌ವೈ:2013, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿ:19-09-2013 ರಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು ಸದರಿ ಟೆಂಡರ್ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಘಟನೋತ್ತರ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ:09-01-2014ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿರುವ ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:22-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯ.


ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದರು.

“ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:22-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದು”.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ನಿರ್ಣಯವು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: “ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 22-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು”.


(ಬಿ.ವಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು
4. 10. 14

ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ

ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ಅಧಿಕ ವಿಷಯ

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 09 (203)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಪಶ್ಚಿಮ ವಲಯ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 95ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸುಭಾಷ್‌ನಗರದ ಕೃಷ್ಣ ಪ್ಲೋರ್ ಮಿಲ್ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿರುವ (ಜಕ್ಕರಾಯನಕೆರೆ) ಸುಸಜ್ಜಿತವಾದ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ರೂ.900.00 ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತವಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ 2011-12ರಲ್ಲಿ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-1878 (ಶೇಕಡ 22.75) ರಡಿ ರೂ.300.00 ಲಕ್ಷಗಳ ಅನುದಾನ ಒದಗಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-1878ರಡಿ 2013-14ನೇ ಸಾಲಿನ ಕರಡು ಅಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರೆದ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ರೂ.140.00 ಕೋಟಿ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಉಳಿಕೆ ರೂ.600.00 ಲಕ್ಷ ಅನುದಾನವನ್ನು 2013-14ನೇ ಸಾಲಿನ ಅನುಮೋದಿತ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಲೆಕ್ಕಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪಿ-1878 ರಡಿ ರೂ.600.00 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿಕೊಂಡು ಸಾಮಾಜಿಕ ನ್ಯಾಯ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಮಂಡಿಸಲು ಹಾಗೂ ಒಟ್ಟು ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ.900.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಸಾಮಾಜಿಕ ನ್ಯಾಯ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ:13-06-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಭಾಗಶಃ ಒಪ್ಪುತ್ತಾ, ಪ್ರಸ್ತುತ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ರೂ.150.00 (ನೂರ ಐವತ್ತು) ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲು ಹಾಗೂ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಕೌನ್ಸಿಲ್ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಪಡೆಯಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿರುವ ಸಾಮಾಜಿಕ ನ್ಯಾಯ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ: 18-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಕಾಮಗಾರಿಯ ಹೆಸರು	ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ರೂ ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು
1	Construction of well equipped Hospital near Krishna Flour mill (Jakkereyanakere) in ward No.95 Subashanagara	900.00
	Total	900.00


ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದರು.

“ಸಾಮಾಜಿಕ ನ್ಯಾಯ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:18-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡುವುದು”.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ನಿರ್ಣಯವು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: “ಸಾಮಾಜಿಕ ನ್ಯಾಯ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:18-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು”.


(ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು
H. S. Sathyanarayana

ದಿನಾಂಕ:28-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ

ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ಅಧಿಕ ವಿಷಯ

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 10 (204)/2013-14

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಪಶ್ಚಿಮ ವಲಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ವಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 45 (ಮಲ್ಲೇಶ್ವರಂ) ನ ಪಾಲಿಕೆ ಸದಸ್ಯರಾದ ಶ್ರೀ ಎನ್.ಜಯಪಾಲ್‌ರವರು ಕೋರಿರುವಂತೆ ಯಶವಂತಪುರ ಕರಿಮಂಡಿ ಕೊಳಚೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮತ್ತು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡದ ಜನರು ವಾಸಿಸುತ್ತಿದ್ದು, ಈ ಜನರು ವಾಸಿಸುತ್ತಿರುವ ಮನೆಗಳನ್ನು ಸುಮಾರು ವರ್ಷಗಳ ಹಿಂದೆ ಮಣ್ಣಿನ ಗೋಡೆಯಿಂದ ನಿರ್ಮಿಸಿದ್ದು, ಮನೆಗಳು ಶಿಥಿಲವಾಗಿ ಬಿದ್ದು ಹೋಗುವ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಇಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ ಮತ್ತು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ 40 ಬಡಕುಟುಂಬಗಳಿದ್ದು, ಇವರು ಮನೆ ನಿರ್ಮಿಸಿಕೊಂಡು ವಾಸಿಸುವಷ್ಟು ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ಆದುದರಿಂದ, ಈ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಸ್ಪೀಲ್ಡ್, ನೆಲಮಹಡಿ, ಮೊದಲನೇ, 2ನೇ ಮಹಡಿ ಹಾಗೂ 3ನೇ ಮಹಡಿಯಲ್ಲಿ ಗುಂಪು ಮನೆ (Multi Storied Building) ಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಶೇ.22.75ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ 2011-12ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಸಾಮಾಜಿಕ ನ್ಯಾಯ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ನಡವಳಿಗಳ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ:308/11-12 ದಿನಾಂಕ 15.02.2012 ರಂದು ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 27ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 40 ಗುಂಪು ಮನೆಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿ ಜಾರ್ಜ್‌ಕೋಡ್ ಸಂಖ್ಯೆ 045-12-000018ರಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ರೂ.210.00 ಲಕ್ಷಗಳಿಗೆ 2012-13ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿ ಆಧರಿಸಿ 33 ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಲು ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಸಾಮಾಜಿಕ ನ್ಯಾಯ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರು (ಯೋಜನೆ) ರವರ ದಿನಾಂಕ:05-11-2013ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯಂತೆ 2013-14ನೇ ಸಾಲಿನ ಆಯವ್ಯಯದ (ಪಿ-1878) ಮುಂದುವರೆದ ಕಾಮಗಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ರೂ.98.00 (ತೊಂಬತ್ತೆಂಟು) ಕೋಟಿ ಅನುದಾನದ ಪೈಕಿ ವೆಚ್ಚ ಭರಿಸುವ ಷರತ್ತು ವಿಧಿಸುತ್ತಾ, ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಕೌನ್ಸಿಲ್ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಪಡೆಯಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿರುವ ಸಾಮಾಜಿಕ ನ್ಯಾಯ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:18-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯ.

ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದರು.

“ಸಾಮಾಜಿಕ ನ್ಯಾಯ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:18-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡುವುದು”.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ನಿರ್ಣಯವು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: “ಸಾಮಾಜಿಕ ನ್ಯಾಯ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:18-01-2014ರ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಾಮಗಾರಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು”.

(ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)

ಮಹಾಪೌರರು

4. 10. 14

ದಿನಾಂಕ:29-01-2014 ರಂದು ನಡೆದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ
ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ನಿರ್ಣಯ

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ : 205 / 2013-14

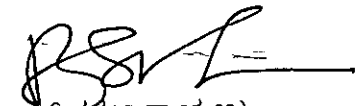
ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದರು.

“ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:21-01-2014ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಭಾಗಶಃ ಮಾರ್ಪಡಿಸಿ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ 2007 ರಿಂದ ಸೇರ್ಪಡೆಯಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಹೊಂದಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.250.00 ರಂತೆ ಹಾಗೂ ಈ ಹಿಂದಿನ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ 100 ವಾರ್ಡ್‌ಗಳಲ್ಲಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.200.00 ರಂತೆ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು”.

ಶ್ರೀ. ಪಿ.ಎನ್.ಸದಾಶಿವ ರವರು ಶ್ರೀ. ಅಶ್ವಥ್ ನಾರಾಯಣ ಗೌಡ ರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಚರ್ಚೆಯ ನಂತರ ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ನಿರ್ಣಯವು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: “ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:21-01-2014ರ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಭಾಗಶಃ ಮಾರ್ಪಡಿಸಿ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ 2007 ರಿಂದ ಸೇರ್ಪಡೆಯಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಹೊಂದಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.250.00 ರಂತೆ ಹಾಗೂ ಈ ಹಿಂದಿನ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ 100 ವಾರ್ಡ್‌ಗಳಲ್ಲಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.200.00 ರಂತೆ ಸುಧಾರಣಾ ವೆಚ್ಚ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದೆಂದು ಸಭೆಯು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು”.


(ಬಿ.ಎನ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ)
ಮಹಾಪೌರರು
4 8 11 11