

ದಿನಾಂಕ:29-09-2010 ರಂದು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ

ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನವಾದ ವಿಷಯ

ವಿಷಯದ ಸಂಖ್ಯೆ:13(102)/2010-11

ಟಿಪ್ಪಣಿಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವಂತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ಸುಮಾರು 225 ಚ.ಕಿ.ಮೀ. ಗಳಾಗಿದ್ದು, 100 ಜನ ನಗರಸಭಾ ಸದಸ್ಯರು ಹಾಗೂ 13 ಜನ ವಿಧಾನಸಭಾ ಸದಸ್ಯರು ಇದ್ದಾಗ ಅಂದಿನ ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕೆಂಪೇಗೌಡ ಪೌರ ಸಭಾಂಗಣ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಲಾಗಿತ್ತು.

ಈಗ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಾಗಿ ಮಾರ್ಪಟ್ಟಿದ್ದು, ಸುಮಾರು 820 ಚ.ಕಿ.ಮೀ.ಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯುಳ್ಳ ವಿಸ್ತಾರವಾದ ಪ್ರದೇಶವಾಗಿದ್ದು, 198 ಜನ ನಗರಸಭಾ ಸದಸ್ಯರು ಹಾಗೂ 28 ಜನ ವಿಧಾನಸಭಾ ಸದಸ್ಯರನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಇಂದಿನ ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಕೌನ್ಸಿಲ್ ಸಭಾಂಗಣವನ್ನು ನಿರ್ಮಾಣ ಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆಗೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಪಾಲಿಕಾ ಭವನ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಎರಡು ರೀತಿಯ ವಿನ್ಯಾಸಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ವಿವರಗಳು ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ:

- 1) ಅನೆಕ್ಸ್ ಕಟ್ಟಡ ಬಿಟ್ಟು ಲಭ್ಯವಿರುವ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಸುಮಾರು 7700 ಚ.ಮೀ.ಗಳಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸುವುದು.
- 2) ಅನೆಕ್ಸ್ ಕಟ್ಟಡ ಸೇರಿ ಲಭ್ಯವಿರುವ ಖಾಲಿ ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಸುಮಾರು 13200 ಚ.ಮೀ.ಗಳಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸುವುದು.

ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪಾಲಿಕೆ ಭವನ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಕೆಳಕಂಡ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

- 1) ಕೌನ್ಸಿಲ್ ಹಾಲ್ - 300 ಆಸನಗಳ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಸಭಾಂಗಣ ಹಾಗೂ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಊಟದ ಕೊಠಡಿ
- 2) ಕಮಿಟಿ ಹಾಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ 15: ಸುಮಾರು 40 ಆಸನಗಳ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯೊಂದಿಗೆ ಸಭೆ ನಡೆಸಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸುವುದು ಹಾಗೂ ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಕೊಠಡಿ.
- 3) ಮೀಟಿಂಗ್ ಹಾಲ್ ಸಂಖ್ಯೆ: 2 ಸುಮಾರು 250 ಹಾಗೂ 100 ಆಸನಗಳ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯೊಂದಿಗೆ ಸಭೆ ನಡೆಸಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸುವುದು.
- 4) ಪೂಜ್ಯ ಮಹಾಪೌರರ ಕೊಠಡಿ (Ante Room ಸೇರಿ) ಸುಮಾರು 100 ಆಸನಗಳ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯೊಂದಿಗೆ ಸಭೆ ನಡೆಸಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸುವುದು ಹಾಗೂ ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳ ಕೊಠಡಿ ಮತ್ತು ಕಛೇರಿಗೆ ಸ್ಥಳಾವಕಾಶ.
- 5) ಮಾನ್ಯ ಉಪ ಮಹಾಪೌರರ ಕೊಠಡಿ, ಸುಮಾರು 50 ಆಸನಗಳ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯೊಂದಿಗೆ ಸಭೆ ನಡೆಸಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸುವುದು (Ante Room ಸೇರಿ) ಮತ್ತು ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳ ಕೊಠಡಿ
- 6) ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರ ಕೊಠಡಿ, ಸುಮಾರು 25 ಆಸನಗಳ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯೊಂದಿಗೆ ಸಭೆ ನಡೆಸಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸುವುದು (Ante Room ಸೇರಿ) ಹಾಗೂ ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳ ಕೊಠಡಿ.

- 7) ವಿರೋಧ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರ ಕೊಠಡಿ, ಸುಮಾರು 25 ಆಸನಗಳ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯೊಂದಿಗೆ ಸಭೆ ನಡೆಸಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸುವುದು (Ante Room ಸೇರಿ) ಹಾಗೂ ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳ ಕೊಠಡಿ.
- 8) ಮಾಜಿ ಮಹಾಪೌರುಗಳಿಗೆ - 30 ಆಸನಗಳ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಕೊಠಡಿ.
- 9) ಮಹಿಳಾ ನಗರಸಭಾ ಸದಸ್ಯರುಗಳ ಕೊಠಡಿ - 100 ಆಸನಗಳ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಕೊಠಡಿ.
- 10) ಕೌನ್ಸಿಲ್ ವಿಭಾಗದ ಕಛೇರಿಗಳು ಸಂಖ್ಯೆ - 2
- 11) ಮಾನ್ಯ ಆಯುಕ್ತರವರ ಕೊಠಡಿ ಸುಮಾರು 50 ಆಸನಗಳ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯೊಂದಿಗೆ ಸಭೆ ನಡೆಸಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸುವುದು (Ante Room ಸೇರಿ) ಹಾಗೂ ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳ ಕೊಠಡಿ ಮತ್ತು ಕಛೇರಿಗೆ ಸ್ಥಳಾವಕಾಶ.
- 12) ವಿಶೇಷ ಆಯುಕ್ತರವರ ಕೊಠಡಿ, ಸುಮಾರು 25 ಆಸನಗಳ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯೊಂದಿಗೆ ಸಭೆ ನಡೆಸಲು ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸುವುದು (Ante Room ಸೇರಿ) ಹಾಗೂ ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳ ಕೊಠಡಿ.
- 13) ಅಪರ ಆಯುಕ್ತರು (ಆಡಳಿತ) ರವರ ಕೊಠಡಿ (Ante Room ಸೇರಿ) ಹಾಗೂ ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳ ಕೊಠಡಿ.
- 14) ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು (ಆಡಳಿತ) ರವರ ಕೊಠಡಿ (Ante Room ಸೇರಿ) ಹಾಗೂ ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳ ಕೊಠಡಿ.
- 15) ಪೊಲೀಸ್ ಮಹಾ ನಿರೀಕ್ಷಕರು, ಬಿ.ಎಂ.ಟಿ.ಎಫ್ ರವರ ಕೊಠಡಿ (Ante Room ಸೇರಿ) ಹಾಗೂ ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳ ಕೊಠಡಿ.
- 16) ಪ್ರಧಾನ ಅಭಿಯಂತರರ ಕೊಠಡಿ (Ante Room ಸೇರಿ) ಹಾಗೂ ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳ ಕೊಠಡಿ.
- 17) ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಲಹೆಗಾರರ ಕೊಠಡಿ (Ante Room ಸೇರಿ)
- 18) ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಮಾಹಿತಿ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಸಲಹೆಗಾರರ (Ante Room ಸೇರಿ) ಕೊಠಡಿ.
- 19) ಮುಖ್ಯ ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿ ಕೊಠಡಿ (Ante Room ಸೇರಿ) ಹಾಗೂ ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳ ಕೊಠಡಿ.
- 20) ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಪರ್ಕಾಧಿಕಾರಿ ಕೊಠಡಿ ಹಾಗೂ ಕಛೇರಿಗೆ ಸ್ಥಳಾವಕಾಶ.
- 21) ಡಿ.ಸಿ.ಎಫ್. ರವರ ಕೊಠಡಿ (Ante Room ಸೇರಿ) ಹಾಗೂ ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳ ಕೊಠಡಿ.
- 22) ಮುಖ್ಯ ಲೆಕ್ಕಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕೊಠಡಿ
- 23) ಕಾನೂನು ಸಲಹೆಗಾರರ ಕೊಠಡಿ
- 24) ಮುಖ್ಯ ಆರ್ಥಿಕ ಅಧಿಕಾರಿ ಕೊಠಡಿ
- 25) ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ನಗರ ಯೋಜನೆ)
- 26) ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ಕಲ್ಯಾಣ) ರವರ ಕೊಠಡಿ
- 27) ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಜಾಹೀರಾತು) ರವರ ಕೊಠಡಿ
- 28) ಮುಖ್ಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧಕರವರ ಕೊಠಡಿ
- 29) ನಿಯಂತ್ರಣ ಕೊಠಡಿ
- 30) ಜಂಟಿ ಆಯುಕ್ತರು (ಆಸ್ತಿಗಳು) ರವರ ಕೊಠಡಿ
- 31) ಆಂತರಿಕ ಭದ್ರತಾ ಕೊಠಡಿ
- 32) ಭದ್ರತಾ ಕೊಠಡಿ - ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ದಳ
- 33) ಬ್ಯಾಂಕ್

34) ಅಂಚೆ ಕಛೇರಿ

35) ಉಪಹಾರ ಗೃಹ

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಪಾಲಿಕಾ ಭವನ ನಿರ್ಮಾಣ ಇದರಲ್ಲಿ ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆಗೆ ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಲು 3 ರಿಂದ 4 ತಳಮಹಡಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿ ನವೀನ ರೀತಿಯ, ಸುಸಜ್ಜಿತವಾದ, ಹಾಗೂ ಆಕರ್ಷಣೀಯವಾಗಿ (State of the Art) ನಗರದಲ್ಲಿ ಒಂದು ಕೇಂದ್ರ ಬಿಂದುವಾಗಿ ರೂಪಿಸುವ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿಸಲು ಒಟ್ಟಾರೆಯಾಗಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಲು ಟೆಂಡರ್ ಕರೆದು ಸಮಾಲೋಚಕರನ್ನು ನಿಯೋಜಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಭೆಯ ಮುಂದೆ ಮಂಡಿಸಿರುವ ಆಯುಕ್ತರವರ ದಿನಾಂಕ:26-06-2010 ರ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಟಿಪ್ಪಣಿಯನ್ನು ಒಪ್ಪಿರುವ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:12-08-2010 ರ ನಿರ್ಣಯ.

ಶ್ರೀ.ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ, ಆಡಳಿತ ಪಕ್ಷದ ನಾಯಕರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಂಡಿಸಿದರು.

“ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:12-08-2010 ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದು”.

ಶ್ರೀ.ಗಂಗಭೈರಯ್ಯರವರು, ಶ್ರೀ.ಬಿ.ಎಸ್.ಸತ್ಯನಾರಾಯಣರವರು ಮಂಡಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಿದರು.

ಮಹಾಪೌರರು ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮತಕ್ಕೆ ಹಾಕಲಾಗಿ ನಿರ್ಣಯವು ಸರ್ವಾನುಮತದಿಂದ ಅಂಗೀಕೃತವಾಯಿತು.

ನಿರ್ಣಯ: “ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಆರ್ಥಿಕ ಸ್ಥಾಯಿ ಸಮಿತಿಯ ದಿನಾಂಕ:12-08-2010ರ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಒಪ್ಪುವುದೆಂದು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು”.

ಎಸ್.ಕೆ.ನಟರಾಜ
(ಎಸ್.ಕೆ. ನಟರಾಜ)
ಮಹಾಪೌರರು